南國置業集團 NANGUO REAL ESTATE GROUP
NANGUO VENICE CITY 南國·威尼斯城 外江内湖·水岸生活
海口南渡江畔 八十万平米运动度假小镇 公寓 | 联排别墅 | 双拼别墅 | 独栋别墅
VIP 0898-65788988 · 预计2010年10月1日盛大开盘 · 起价4518元/m²

实施国家基本药物制度后，琼海人均处方金额由41.23元降低为32.9元

药品降价让百姓尝到甜头

本报嘉积9月14日电（记者范南虹）“现在看病拿药，明显比前几天便宜多了。我们很支持国家这项医疗改革。”今天下午，在琼海市城北社区卫生服务中心，前来看病的李兆光高兴地说，国家基本药物制度的实施，让老百姓感受到了实实在在的好处。

城北社区卫生服务中心墙上贴着有关国家基本药物制度的宣传招贴，中心药剂室还贴着“国家基本药物价格公示表”，哪些药物是国家基本药物，定价多少，一目了然。对于国家基本药物制度，李兆光并不完全了解，但她从这几天到中心看病所花的费用里，感受到了实惠。“我身体不太好，经常感冒发烧，原来生一次病，要花30多元，现在同样的病、同样的药，只需20多元，便宜多了。”

李兆光的切身感受，到琼海市阳江中心卫生院看病的群众也同样感受到了。院长莫壮志告诉记者，今年9月1日，根据省医改办统一部署，阳江卫生院作为我省第二批实施基本药物制度的医疗机构，开始对基本药物实现零差价销售。“卫生院现在销售的药物是以前库存的，都按原来的批发价销售。”这一来，病人的负担减轻了不少，“药品价格降幅至少达到了15%。”

该院药剂师廖文海向记者提供了9月份药品进购目录，记者看到大部分药品进价都有所下降，有的药品降幅还很高，比如100毫升的氯化钠注射液，从原来的4.52元/支，降到了现在的3.9元/支；250毫升的甲硝唑注射液从2元/支下降到1.4元/支。根据基本药物制度规定，药品进购价即为销售价。

基本药物的这种降价幅度，在实施该项制度的基层医疗机构普遍存在。琼海东太农场医院，仅从9月1日至13日，全院药品销售收入降幅高达33%，这段时间销售的基本药物如果按以前的价格，销售收入应为33083元，但现在的实际销售收入仅为22000多元。“平均下来，基本药物销售量占全院销售量的43%，且逐日提高，相信很快就能达到国家要求的70%的比例。”院长黎明满怀信心地告诉记者。

为了落实好国家基本药物制度，琼海市召开了实施国家基本药物制度动员大会，并对基层医疗机构库存药品进行盘点，按药品进价计算价格，并在10月底前，由财政预拨资金作为全市基层医疗机构取消药品加成的补偿资金。这些措施，有力地推进了全市基本药物制度的实施。琼海市医改办今天向记者提供了一组最新的统计数据：9月1日至13日，该市31家基层医疗卫生机构的基本药物药品总收入为39.28万元，人均处方金额由实施基本药物制度前的41.23元降低为32.9元，降幅约为20%，减少群众负担约5.89万元。

琼海全面提高低保人员补贴标准

3名红色娘子军老战士的生活补贴也大幅提高

本报讯（记者吴棉 通讯员李俊 庞家东）为让琼海改革发展的成果惠及百姓，琼海市近日决定全面提高城乡低保对象以及红色娘子军老战士生活补贴标准。将红色娘子军老战士的生活补助标准从原来的每人每月650元提高到每人每月2000元。

琼海是红色娘子军的故乡，为体现党和政府对红色娘子军老战士的关怀，经市有关部门研究决定，从今年7月1日起，提高全市红色娘子军老战士生活补助标准，从原来的每人每月650元提高到每人每月2000元。目前健在的3名红色娘子军老战士医疗费实报实销。

据了解，琼海这次调整生活补助标准涉及的低保人员近1.5万人。根据方案，从7月1日起，城市低保对象补贴标准从原来的每人每月220元提高到250元，农村低保对象补贴标准从每人每月150元提高到180元；农村五保对象供养标准集中供养的从每人每月180元提高到250元，分散供养的从每人每月160元提高到每人每月230元，增长43.8%，增长幅度居全省前列。

三亚教师集体购房纠纷案达成调解协议

151宗房屋买卖合同纠纷案集中结案

本报三亚9月14日电（记者卓上雄）备受社会关注涉及当地众多教师切身利益的三亚市怡和豪庭小区房屋买卖合同纠纷系列案，在承办法官的不懈努力下，日前达成调解协议，案结事了。今天下午，三亚市城郊人民法院召开媒体见面会，正式通报了有关情况。

三亚市怡和豪庭小区房屋买卖合同纠纷系列案，涉及三亚市多所学校的教师，共有151名教师分别向法院递交诉状，提出诉讼请求。经法院并案审理，目前这151宗案件已全部得到成功调解。三亚市城郊法院负责人表示，这是该院近年来一次性集中调结群体性案件最多的一次。

据介绍，2006年，为解决三亚市教师住房问题，经三亚市政府和有关部门协调，海南星辰房地产有限公司（以下简称星辰公司）将其开发的怡和豪庭小区部分楼宇建设为教师住房，并于2007年6月与三亚几所学校的151名教师签订了《商品房买卖合同》。其中约定，在房屋交付使用后160日内，由星辰公司履行其办产权证义务以便办理所购房屋产权证过户。如因公司方面责任，购房者不能在规定期限内取得房地产权属证书，则星辰公司要按已付房价款的1.5%向购房者支付违约金。

此后，购房教师按约定给付了全部房款，公司方面也代收了相关税费。然而，令众多购房教师苦恼不已的是，2008年1月交付房屋后，由于双方对所购房屋是商品房还是经济适用房存在分歧而发生争执，星辰公司迟迟没有履行其办证义务，购房的教师至今没有拿到房地产权属证书。

此间，参与购房的教师多次上访，但问题长时间没有得到妥善解决。今年初，在向市有关部门反映情况、表达诉求的同时，151名教师愤而相继将星辰公司告上法庭，请求法院判令对方限期为他们办理商品房房屋所有权证和土地使用权证，并支付违约金等。

受理这些案件后，三亚城郊法院迅速组成合议庭进行审议。双方当事人对合同的订立以及履行等事实均无异议，争论的焦点是所购房屋是按商品房还是按经适房办理产权证。由此，涉诉房屋定性成为案件的关键。

而教师购房纠纷系列案也引起三亚市领导的重视。就在案件审理期间，三亚市政府就案件所涉房屋性质作出认定：这些住房为政策性保障性商品住房，这一认定得到当事人双方的认可。而在庭审中，办案法官也敏锐地察觉到，原告诉讼的目的是尽快办下房产证，主张违约金只是一种手段，而被告担心的是可能承担的巨额违约金。只要星辰公司在一个合理的时间内尽快完成办证义务，那么双方的诉讼目的就可以实现。

据介绍，根据协议，双方同意按照政策性保障性商品住房办理房屋产权证，星辰公司要在调解书生效之日起90日内办理完成有关房屋所有权初始登记，并向房产登记部门提交涉诉房产过户登记中所需提供的资料，协助购房教师办理房屋产权证书。如果因自身原因未能按期完成上述事项，则向购房教师支付违约金；如果星辰公司履行了上述事项，购房教师同意放弃要求被告支付违约金。

今天下午，三亚城郊法院负责人表示，经当事人双方签收，这一系列案件调解书日前已经生效，具有法律效力。如果被告依然不履行有关事项，购房教师可申请法院强制执行。对法院的这一调解结果，来自三亚一中的教师代表王女士表示满意，并对政府及法院对教师权益的保护表示感谢。

非公有制经济人士积极参与“感恩行动”

昨赴革命老区慰问“三老”人员

本报海口9月14日讯（记者黄晓华 实习生谭晓娇）由省委统战部组织的“引导非公有制经济人士回报社会感恩行动”，吸引了非公有制经济人士的踊跃参与。今天，作为“感恩行动”系列活动之一的“革命老区行”，同时在海口和澄迈展开。

根据省委统战部部署，我省将从2010年起到2012年，在全省范围内引导组织1000名非公经济企业家帮扶1万户“三老”（即老革命、老党员、老模范）人员及老区特困户。通过资金帮助、项目带动、就业培训、公益捐助，帮助“三老”人员改善生活、发展生产、增加收入。

开展“革命老区行”活动，旨在通过组织非公有制经济人士看望和慰问为革命和建设事业作出突出贡献的老革命、老党员、老模范，了解“三老”人员的革命事迹，接受革命传统教育，引导非公有制经济人士自愿自觉参加“感恩行动”。

今天上午，我省非公有制经济人士分成两组，在海口市琼山区云龙镇冯白驹故居和澄迈美合革命根据地原址分别启动“革命老区行”活动。他们通过实地参观、走访慰问，更加了解了革命历史。他们还向近百名“三老”人员送上了慰问金，并主动联系帮扶对象。

两个慰问组还将深入定安、文昌、临高、琼海、东方等市县的革命老区进行走访慰问。

爱心月饼送进敬老院

本报海口9月14日讯（记者马春华）今天，志愿者与共青团海口市委负责人、海口喜来登度假酒店员工等30多人来到海口市演丰镇，为该镇敬老院的孤寡老人送去爱心月饼，提前捎去中秋节的问候。

据悉，共青团海口市委等单位主办的第二届“志愿海口——左邻右舍都是爱”爱心征集活动已经启动，活动以“千份爱心，千张笑脸”为主题，通过向社会各界募集爱心月饼和爱心相框，在中秋、国庆双节时，组织志愿者开展爱心派送，为孤寡老人、农民工子女、残障儿童及困难家庭等需要关爱的社会群体送上节日祝福。

在敬老院，志愿者们将一块块月饼送到老人口中，还将月饼送到行动不便的老人房中，并为老人拍照留念。离开敬老院后，大家又来到演东村委会调圮村，为村里3位五保户老人送去月饼。

如果您愿意为一位孤寡老人或者一个残障孩子、一个困难家庭送上一份爱心月饼，可以将月饼送至团海口市志愿者协会（咨询电话66783159），如果有时间，您还可以参与送月饼活动。

9月14日下午，海口市遵谭镇敬老院的老人高兴地吃起“世博月饼”。当天，国家特级建筑企业山河集团海南公司员工，带着金龙鱼食用油、东北大米、泰国香米和特别从广州空运来的一批专供上海世博会销售的“世博月饼”，来慰问生活在这里的20位老人。 本报记者 古月 摄

三亚海棠湾康莱德酒店及万达三亚海棠湾希尔顿逸林酒店预祝所有应聘者中秋及国庆双节快乐！

三亚海棠湾康莱德酒店
万达三亚海棠湾希尔顿逸林酒店

即将开业，隆重招募，诚挚邀请优秀的您加入！

三亚招聘会：9月18日、19日全天9时至18时三亚市图书馆（地址：三亚市凤凰路68号，可乘10、11路车到达）

作为行业中的市场领导者，在全球，希尔顿旗下拥有3,500多家酒店，客房数超过585,000间，遍布80个国家，拥有150,000名员工。作为希尔顿酒店家族成员，计划于2010年12月28日开业的拥有世界奢华精粹的别墅型酒店——三亚海棠湾康莱德酒店以及豪华尊贵、独领风骚的商务度假型酒店—万达三亚海棠湾希尔顿逸林酒店将一贯秉承于希尔顿品牌“真正旅游，理应深切感受”的理念，成为万众瞩目的奢华度假酒店新地标。三亚海棠湾康莱德/希尔顿逸林酒店由中国著名企业万达集团投资，并由国际品牌酒店管理领导者希尔顿集团旗下奢华品牌康莱德及希尔顿逸林管理，其中康莱德酒店将成为此品牌中国大陆首家酒店。

康莱德酒店拥有101套豪华全海景别墅套房，别墅群错落有序，每间别墅都可立体俯视海棠湾、远眺蜈支洲岛，每间别墅都有独立的游泳池，海棠湾康莱德酒店将成为三亚旅游度假的新选择，缤纷呈现艺术设计精华。

万达三亚希尔顿逸林酒店拥有472间客房，超一流的会议设施，以及设施齐备的健身房和气氛奢华的水疗，同时酒店还设有各类特色餐厅，它将成为追求高品质商务客人和旅行团队在三亚的首选豪华舒适五星级酒店。

工作在海棠湾康莱德\希尔顿逸林酒店，工作之余您将享受浑然天成的海棠湾美景，让您在这里远离城市的喧嚣和欲望。

酒店将为优秀的您提供惬意的工作生活环境

- 具有竞争力的薪酬福利政策
- 完善的社会保险福利
- 希尔顿集团对员工人文关怀的文化
- 配有空调和电视的免费员工公寓
- 免费员工自助餐厅
- 自助式洗衣房、免费网吧
- 健身娱乐设施
- 丰富多彩的员工活动
- Esprit俱乐部员工优惠计划
- 集团内部酒店入住及餐饮员工优惠

酒店将为优秀的您制订快速成长计划

- 网上希尔顿大学
- 各种形式的语言、文化及工作技能培训
- 集团内快速的事业发展机会
- 国内外姐妹酒店交叉培训
- 国内外姐妹酒店工作调转机会

职位空缺：

- **各部门秘书、文员**
- **餐饮服务**
  各餐厅经理
  宴会服务经理
  酒水经理
  各餐厅主管、领班、
  迎宾员及服务员
- **餐饮厨房**
  各厨房厨师长
  初级厨师长
  点心主厨
  头锅/头砧
  各厨房主管、厨师、厨工
  管事部经理、主管
  管事员
- **财务部**
  应付主管/应收主管
  收入审计
  工资主管
  成本主管
  总出纳
  仓库/收货文员
  信息技术主管/文员
- **市场销售业务发展部**
  销售经理
  会议销售经理
  市场销售协调员
  预订部经理
  预订部文员
- **安全部**
  保安部副经理
  保安部主管、领班
  消防主管
  监控员
  保安员
- **前厅部**
  宾客服务经理
  礼宾部副经理
  前台主管
  前台接待
  礼宾部领班
  行李员
  文员
  接线员
- **工程部**
  值班工程师
  工程部主管
  园林主管
  电工技师
  空调技师
  机修技师
  音响技师
  木工
  锅炉工
  油漆工
  园林工
  仓库管理员
- **水疗中心**
  水疗中心副经理
  水疗中心主管
  水疗中心接待
  理疗师
  水疗中心服务员
- **康乐部**
  康乐部副经理
  健身中心主管
  救生员
  健身房/泳池服务员
- **客房部**
  楼层主管
  楼层服务员
  楼层布草员
  公共区域经理
  公共区域主管
  公共区域服务员
  洗衣房经理
  洗衣房主管
  洗衣房服务员
  制服房主管
  制服房服务员工
  花工
- **人力资源部**
  人事主管
  医生
  员工宿舍服务员
  员工餐厅厨师
  员工餐厅管事员

如果您富有敬业精神、对工作充满激情、热情友好、正直善良、五官端正，请您于以上时间持简历、照片及相关能力证明到现场应聘。具有国际品牌酒店从业经验及英文交流能力者优先。

筹开办公室：三亚市迎宾路119号
招聘热线电话：0898-88685261 传真：0898-88685262
E-mail:people.sanya@hilton.com

THE LUXURY OF BEING YOURSELF

DOUBLETREE by Hilton SANYA HAITANG BAY 万达三亚海棠湾希尔顿逸林酒店

CONRAD SANYA HAITANG BAY 三亚海棠湾康莱德酒店