三亚旅游人才校企合作联盟成立

20多所大中专院校和60多家旅游企业加盟

本报三亚11月2日电 (记者郭景水)今天,20多所省内外大中专院校与三亚60多家旅游企业在三亚宣告成立"海南国际旅游岛(三亚)旅游人才校企战略合作联盟",并举行了"首届海南国际旅游岛(三亚)校企人才洽谈会"。

去年以来,三亚的旅游企业开始出现"招工难"、"员工荒"等问题,而在另一个方面,省内外不少大中专学校毕业生却"毕业即失业"。在经过周密的行业市场和人才市场调研之后,由三亚市旅游发展委员会倡议发起,三亚市旅游协会、鱼化龙教育集团向国内上百所大中专学校发出了"求才英雄帖",得到了学校和企业的响应。

"旅游人才校企战略合作联盟"成立之后,三亚市旅游协会、鱼化龙教育集团将联手构建三亚人力资源需求和供给长效管理机制,将联盟打造成为"人才银行"基地。具体的运作模式是,根据三亚旅游企业的实际人才需求,到省内外的大中专学校引进合适的大学生,入驻三亚的"人才公寓",并且进行有针对性的培训,然后推介给相应的旅游企业。

四川大学旅游学院党委副书记鲍成志说,三亚的旅游近年来发展迅速,因此在接到邀请后该院积极响应,希望能及时掌握三亚旅游行业的发展情况,为学生提供更多的就业信息。

部分星级酒店人力资源部门的负责人向记者表示,当前三亚非常需要专业的人力资源机构,希望"旅游人才校企战略合作联盟"可以为酒店企业及时输送合适的人才。

三亚出台土地储备新规

收回的闲置划拨地一律不补偿

本报讯 (记者卓上雄)对依法收回的闲置国有划拨建设用地,三亚市将一律不给予补偿。这是记者从三亚市政府获悉的。

据了解,最近制定出台的《三亚市土地储备办法实施细则》,对此前的《三亚市土地储备办法》进行了细化和补充。它要求建立市土地储备联席会议,对联席会议组成人员作出规定,并明确土地储备联席会议作为市政府土地储备工作的协调议事机构,在市政府的领导下,负责组织、统筹、协调全市的土地储备及土地运营工作。

据要求,市土地储备机构应当根据土地筹备情况,及时办理储备土地入库手续。纳入市政府储备的土地由市土地储备机构按照海南省有关规定,向市土地管理部门申请核发储备土地证书,建立台账和档案,并录入全市土地储备管理信息系统,相关材料报送市财政部门备份。

它同时明确,按有关规定通过收购方式纳入政府土地储备库的国有土地收购实行货币补偿。补偿方式可以采用根据评估市场价格确定收购补偿价格或以企业按相关规定需要解决的问题,如职工安置、债务等所需费用作为土地收购价格的依据。

收购出让土地的补偿标准,应根据被收购土地在原用途和利用方式,于收购基准日的一定产权条件下的剩余年期国有建设用地使用权的评估市场价格给予补偿。收回时地上建筑物、构筑物及其附属设施的价值,参照房屋拆迁评估价格或房屋拆迁补偿标准,给予补偿。

对收回闲置的国有划拨建设用地一律不给予补偿。因实施城市规划收回的国有划拨建设用地,原则上也不给予补偿。但情况特殊需要补偿的,经报市政府批准后,可视情况给予适当补偿。

(注:闲置土地是指土地使用者依法取得土地使用权后,未经原批准用地的人民政府同意,超过规定的期限未动工开发建设的建设用地。)

三亚加大禁毒力度

娱乐场所涉毒将被关闭

本报讯 (记者卓上雄)记者从三亚市有关部门获悉,该市正在开展的禁毒专项行动,对贩卖或容留吸食毒品的文化娱乐服务场所,一经查获将一律坚决关闭,同时追究辖区公安派出所以及上一级公安机关主要和分管领导的责任。

根据禁毒工作要求,凡被列为市重点整治的区、镇,要成立由党政主要领导任组长的重点整治小组,采取有力措施,力争通过3年整治,从根本上扭转毒品问题严重的局面。据了解,目前吸毒人员在400名以上的河东区、河西区、崖城镇、海棠湾镇,已被列为该市毒品问题重点整治地区进行挂牌督办。

在这次专项斗争中,三亚市公安、文化、工商等部门还将联合行动,建立暗访机制,依法严厉打击文化娱乐服务场所的吸贩毒分子以及不法经营业主。文化娱乐服务场所凡是贩卖或容留吸食毒品的,一经查获,一律坚决关闭,对经营业主依法追究刑事责任,或劳动教养,不允许以罚代刑、以罚代教,并追究所在辖区公安派出所以及上一级公安机关主要和分管领导的责任。

开通绿色通道 简化贷款手续

三亚农信社积极放贷支持灾后重建

本报讯 (记者刘贡)10月特大强降雨后,三亚市农村信用合作社联社积极响应省委、省政府和省联社号召,相继为受灾农户、种植养殖龙头企业及农民、渔民专业合作社发放灾后重建贷款3995万元。

灾情发生后,三亚信用联社的干部职工迅速深入基层第一线调查走访,对辖区内农户房屋受灾情况和灾后抢种冬季瓜菜贷款需求,以及各乡镇农民专业合作社、龙头产业灾后恢复生产的贷款需求情况进行分类摸底。

与此同时,三亚信用联社开通了绿色通道,特事特办,尽量简化贷款手续,农户只需一周左右即能拿到救灾贷款。在贷款利率上,三亚信用联社给予了优惠,使整个灾后重建贷款做到"多放、快放、放好管好、优质服务加优惠利率"。

截至11月1日,三亚信用联社共受理各类灾后重建贷款4670万元,实际审批发放3995万元。其中,农户恢复生产、重建家园、抢种冬季瓜菜贷款156笔,金额685万元;发放渔民贷款700万元、龙头企业贷款2610万元。

鹿城全面禁止悬挂横幅广告

本报三亚11月2日电 (记者王红卫)三亚市政府今天发布通告,要求即日起在全市范围内各建筑物、构筑物外立面(含面向户外的室内玻璃窗、在建工程)、路灯杆、树木、交通护栏、河道、护坡、围墙及一切公共设施上,禁止悬挂和张贴各类公益性及商业性横幅广告。

凡在本通告发布前已经悬挂和张贴各类公益性及商业性横幅广告的,必须自行清除完毕。

三亚市综合行政执法局将组织专项检查执法行动,严查悬挂和张贴横幅广告违法行为。

全市各机关单位违反规定悬挂和张贴横幅广告的,由市纪检监察部门追究单位负责人行政责任。

培养有文化有技术会经营的新型农民

三亚智力帮扶工程农村学历班开班

本报讯 (记者郭景水 通讯员张萨萨)记者从三亚技工学校获悉,该校和育才镇联合启动的"智力帮扶工程"农村学历班日前正式开班,首批将为育才镇培养农业种植、农村养殖、农机维修、电器维修等技术班级共计247名农村学历班的"农民学生"。据了解,学校和区镇联手培训农民在三亚还是首次。

三亚技工学校负责人介绍,学校计划在育才镇试点农村学历班的基础上,争取政府的支持,在三亚市六个镇全部开展"智力帮扶工程",支持创建知识型镇政府,培养"有文化、有技术、会经营"的新型农民,让农村富余劳动力既可以实现技能型劳务的输出,也可以在家靠技术种植和养殖致富。

海棠湾加快路网建设

10月29日,海棠湾镇藤桥东线高速公路出口处,一辆辆工程车正在铺设柏油路面。"国家海岸"海棠湾开发建设两年多来,各项工程建设进展顺利。据统计,目前已累计完成项目投资超过100亿元,在建基础设施项目有72个,区内主要道路已形成了"三纵九横"格局。

本报特约记者 孙清 摄

三亚获评全国人防先进城市

本报讯 (记者王红卫)记者从三亚市人防办获悉,在日前召开的第六次全国人民防空会议上,三亚市被国家国防动员委员会评为全国人民防空先进城市,这是继2005年之后,该市再次获此殊荣。这也是本次我省唯一获此殊荣的城市。三亚市人防办副调研员李信丰被评为全国人民防空先进个人。

海南恒鑫拍卖有限公司拍卖公告

受委托,我公司定于2010年11月12日上午9:30分(北京时间)在琼中黎族苗族自治县人民政府迎宾楼三楼会议室公开拍卖:**琼中黎族苗族自治县光荣厂11327m² 土地使用权及地上2065.74m² 建筑物,参考价1180万元/整体**。

展示时间:自见报之日起至2010年11月10日止。

说明:1、竞买人参加竞买须缴纳竞买保证金200万元,项目建设保证金800万元,项目履约金200万元,上述保证金以2010年11月11日下午16:00之前到账为准。2、竞买人无用地违规记录。3、竞买人报名时必须提供有资质单位编制的项目规划设计书并经琼中黎族苗族自治县住建局审核的该用地规划设计书。4、竞买人竞得该标的后须在3个月内自行拆除地上建筑物,并与琼中黎族苗族自治县建设局签订《项目开发建设协议书》,且必须在6个月内动工进行项目开发建设,两年内完成项目建设,否则竞买人缴纳的项目履约金不再返还给竞买人。5、该宗土地性质为商住用地,使用年限为50年,容积率≤2.5。6、项目建设总面积的10%为限价商品房。7、拍卖手册所载内容亦为本公告的组成部分。

报名时间:2010年11月11日上午9:30–下午16:00

联系电话:0898–65388296 13807653966 黄小姐

施工、监理招标公告

一、招标人:澄迈老城开发区发展有限公司

二、招标单位:河南宏业建设管理有限公司

三、项目名称:海南老城经济开发区南二环路西段(K9+300~K12+724.775)工程项目

四、项目概况与招标范围:项目位于澄迈县老城经济开发区;规模为道路全长3424.775M;路面宽60M;工程建安总造价92457149.27元;工期180天;标段划分为施工A、B、C、D四个标段;监理1、2标段。施工招标范围为道路、交通、排水、绿化等工程;监理招标范围为施工期、保修期工程监理。

五、投标人资格要求:施工A、B、C、D标:具备市政公用工程施工总承包贰级及以上资质;项目经理具有市政工程专业贰级及以上注册建造师资格。监理1、2标:具备市政公用工程监理乙级及以上资质,总监具有注册监理工程师资格。每个投标人限报1个标段,不接受联合体投标。

六、报名及招标文件的获取:施工A、B、C、D标请项目经理本人持法人授权委托书及身份证、法人身份证、营业执照、资质证书、安全生产许可证、组织机构代码证、税务登记证、拟投入本工程项目管理机构人员的项目经理注册建造师证书及安全生产考核合格证(B证)、技术负责人职称证、其他人员包括预算员、施工员、安全员、质量员、材料员上岗证;监理1、2标请授权代理人持法人授权委托书及代理人身份证、营业执照、资质证书、总监理工程师注册证(以上证件及材料核原件后收加盖公章复印件)于2010年11月4日至2010年11月10日17:30时,到海南省人民政府政务服务中心二楼24窗口报名及购买招标文件,每套500元。

七、投标文件递交:递交的截止时间为2010年11月24日9时00分,地点为海南省人民政府政务服务中心三楼324室。 李先生 68571560

海南恒鑫拍卖有限公司拍卖公告

受委托,我公司定于2010年11月19日上午9:30时在白沙县人民法院大厅公开拍卖以下资产:

序号	标的名称	标的名称	房产面积(m²)	参考价(万元)	竞买保证金(万元)
1	白沙县牙叉镇向群大厦1号铺面	牙叉东路(规划路)	109.68	37	4
2	白沙县牙叉镇向群大厦2号铺面	牙叉东路(规划路)	107.41	37	4
3	白沙县牙叉镇向群大厦3号铺面	牙叉东路(规划路)	115.05	41	4
4	白沙县牙叉镇向群大厦4号铺面	牙叉东路(规划路)	115.05	41	4
5	白沙县牙叉镇向群大厦5号铺面	牙叉东路(规划路)	115.05	42	4
6	白沙县牙叉镇向群大厦6号铺面	牙叉东路(规划路)	108.93	41	4
7	白沙县牙叉镇向群大厦7号铺面	牙叉东路(规划路)	104.65	40	4
8	白沙县牙叉镇向群大厦10号铺面	牙叉南路百货公司对面	111.20	46	5

展示时间:自见报之日起至2010年11月17日止。

说明:1、拍卖标的待工程验收后交付;2、拍卖成交后过户税、费,按国家相关规定由买卖双方各自承担;3、本次拍卖标的为现状拍卖,实测面积与公告面积的差异不影响拍卖成交价,拍卖款多不退、少不补;4、拍卖手册所载内容亦为本公告的组成部分。

报名时间:2010年11月18日上午9:00–下午17:30

报名地点:牙叉镇牙叉中路原财政局办公大楼三楼。

联系电话:(0898)27721170 65388296

海南和运拍卖有限公司拍卖公告

(第101118期)

受浙江省绍兴市越城区人民法院委托的拍卖标的物:位于海南省海口市滨江温泉花园西区翠景居D单元D801室房产,建筑面积约151.36平方米,竞买保证金:8万元。

拍卖时间:2010年11月18日16:00。

拍卖地点:本公司拍卖大厅

标的展示时间:自见报之日起至2010年11月17日17:00止。

有意竞买者请于2010年11月17日17:00前到我司了解详情并办理竞买手续,竞买保证金须在2010年11月17日17:00前到账为准,过时将不再受理。

联系地址:海南省海口市大同路36号华能大厦13层C座。

联系电话:(0898)66750051(王先生) 66705863 (何先生)

招标公告

1、华能海南发电股份有限公司东方电厂一期工程圆形煤场增设储煤自燃监控系统项目已批准,项目编号为DFDC-SPF-RH-32。现决定对该项目备件的采购进行公开招标,选定承包人。

2、招标项目及概况:圆形煤场储煤自燃监控系统,地点位于海南省东方市南面6.0km处的小洲塘附近。一期工程圆形煤场一座,直径100m,煤堆高度29.0m,档煤墙高度18.5m,内设圆形料场堆取料机一台,用于堆取、取料作业,中心柱高度约40.47m,煤棚为网架结构。

3、招标范围:一期工程圆形煤场增设储煤自燃监控系统。

4、投标资格:投标申请人必须具备独立法人资格和有同类备件生产经验的企业。

5、报名材料:企业营业执照副本、资质等级证书副本、组织机构代码证;法定代表人证书或法定代表人身份证或法人授权委托书及身份证。

6、报名时间及地点:2010年11月01日至2010年11月09日,上午8:30时至11:30,下午14:30时至18:00时,到海南省东方市工业大道华能东方电厂物资部报名,逾期不予受理。

招标人:徐先生 童小姐 联系电话:13518061969 15091932292

传 真:0898–25515788

遗失声明

海南陵水深鹏精农有限公司不慎遗失《企业法人营业执照》正副本证号为:469034000001379、《组织机构代码证》正副本、《税务登记证》正副本、行政印章一枚、陵集用(田仔)字第8801号和第8802号《集体土地使用证》各一本,特声明作废。

二〇一〇年十月三十日

海南国拍拍卖有限公司拍卖公告

海南省高院执行局经电脑确认,受万宁市人民法院委托,定于2010年11月18日下午3:30在万宁市人民法院第二审判庭公开拍卖:**万宁市礼纪镇礼纪墟万礼街东侧的283.83m² 房产和286.5m² 土地使用权,**参考价:638334元,竞买保证金10万元。本次拍卖以现状、整体进行拍卖。

展示及报名时间:见报之日至2010年11月16日止。

保证金以款到帐为准,交纳保证金指定单位名称:万宁市人民法院;帐号:413001040001124;开户行:农行万宁市支行。

地址:海口市龙昆北路38号华银大厦508室

电话:66243059 13976113925

委托方监督电话:62232092

海南产权交易所 国有产权(资产)公开挂牌转让公告

琼产交[2010]072号

受委托,按现状公开挂牌转让琼AJ0600、琼AH0321、琼A07485等3辆车,车辆型号为江淮瑞风(2辆)及羊城YC6700C3中巴车(1辆)。公告期:2010年11月3日至2010年11月16日。详情请登录海南产权交易网(http://www.hncq.cn)查询。联系人:杨先生 联系电话:68585368转803。海南产权交易所地址:海口市国贸大道45号银通大厦5楼。

海南产权交易所

2010年11月3日

中标候选人公示

琼海市2010年度小型农田水利重点县项目施工、监理招标于2010年11月1日经过评标委员会评审,确定各标段第一至第三中标候选人如下:施工标(第1标段)分别为海南省第七建筑工程公司、吉林省第二松花江防汛机动抢险队、福建路港(集团)有限公司;施工标(第2标段)分别为海南省水利水电建筑安装公司、广东省煤炭建设(集团)有限公司、安徽水安建设集团股份有限公司;施工标(第3标)分别为海南省第一建筑工程公司、江西省建设施工有限公司、海南省建筑工程总公司。监理标分别为海南威得水利水电工程建设监理有限公司、海南省水利电力建筑勘测设计院、海南拓威工程监理有限公司。如有异议即日起3个工作日(2010年11月3日至5日)公示期内向琼海市纪委监察局投诉。投诉电话:0898–62936110。招标人:琼海市水务局。

招标公告

招标人:海南省东方市公安局

招标代理单位:广东粤能工程管理有限公司

工程名称:东方市城区交通安全设施及办公楼装修工程

工程地点:海南省东方市

预算总造价:约741万元

招标范围:交通安全设施及办公楼装修工程

报名资质条件:凡具有独立法人资格、持有营业执照、取得有效施工企业安全生产许可证,且满足以下条件的企业均可报名参加投标,投标人同时具备市政公用工程施工总承包贰级(含)以上资质及建筑装修装饰工程专业承包贰级(含)以上资质。

项目经理资格:注册建造师贰级及以上,提供建造师资格证书、职称证书、安全生产考核合格证、身份证(核原件及收盖公章复印件)

开标时间:2010年11月25日早上9:30分

报名时间及地点:2010年11月5日至11月11日在海口市世贸东路世贸中心C座(工作时间)符小姐 0898–68591227

海口市规划局 关于《海口市灵山西片区控制性详细规划》(草案)公示

《海口市灵山西片区控制性详细规划》(草案)已编制完成,为广泛征求社会各界和市民的意见和建议,现按程序进行批前公示,请有关单位和广大市民积极参与。

1、公示时间:30天(2010年11月3日至12月2日)。

2、公示地点:海口规划网站(网址http//:www.hkup.org)。

3、公示意见反馈方式:

(1)电子邮件请发送至hkup0898@163.com;

(2)书面意见请邮寄至海口市规划局总工室,地址:海口市龙昆北路31号,邮编:570105。

4、咨询电话:66795517,联系人:段宗发、陈晨。

二〇一〇年十一月三日

关于积压房地产土地确权登记征询异议公告

根据海南省人大常委会《关于加快积压房地产产权确认工作的决定》,现将海口市国土资源局对下述积压房地产土地确权登记申请的审核情况予以公布(详见下表)。对公布的土地使用权、所有权及他项权利有异议者,请于公告之日起60日内,以书面形式并持有关证据到海口市国土资源局土地市场处(二楼)办理异议登记或复查手续。逾期没有提出异议的,即认为公布的权益无异议。

联系电话:68511757

产权申请人	土地坐落	用地面积(平方米)	权属来源	原土地使用者
北京纺织服装开发公司	海口市海甸岛花园西路兴庆园C-1号	381.19	海房字第16200号房屋所有权证	海口兴莲经贸公司,土地证号:J0015

海口市国土资源局 二〇一〇年四月二十二日

招标公告

招标人:海南省岛东林场;招标代理:海南君诚工程监理有限公司;工程概况:标段一:职工宿舍三期(昌茂山作业区)3#楼房,建筑面积986.56m²,工程造价:1450367.02元;标段二:职工宿舍三期(公坡作业区)3#楼房,建筑面积1302.56m²,工程造价:1842909.77元;工期:120日历天;资质要求:具备房屋建筑工程施工总承包叁级及以上资质,贰级建造师及以上资格;报名和获取文件时间及地点:2010年11月3日至2010年11月9日,请携带营业执照、资质证书、安全生产许可证、法人代表授权书、受托人身份证、建造师证(核原件收盖公章复印件)到海口市银湖路琼花别墅18甲栋领取。联系人:林先生 电话:0898–66713856

招标代理机构招聘公告

一、招标单位:陵水黎族自治县公安局

二、项目名称:陵水县公安业务技术楼和公安机关办案场所工程

三、招聘内容:选聘招标代理机构1家。

四、代理范围:陵水县公安业务技术楼和公安机关办案场所工程施工、监理的招标工作。

五、资质要求:具有工程招标代理乙级(含)以上资质。

六、报名时间:2010年11月3日—11月7日下午17:00时止在(以网站公布时间为准,节假日不受理注册备案)。联系人:黄先生(招标办)电话:13976256020;冯先生(县公安局)联系电话:83333969或18907556668。

七、报名事宜:请已在陵水县招标网站备案的企业法定代表人登陆www.lszb.gov.cn进行报名,报名前必须详阅投标指南。需要更改备案信息的企业,请携带授权委托书(原件)、更新资料原件及其复印件(盖公司公章)前往中心进行更改。请未备案的招标代理机构携带以下有效证件【1、法定代表人身份证(第二代);2、法定代表人身份证明书;3、法人代表一寸近期彩色免冠照2张,附电子版;4、企业资质证明(副本);5、主要项目负责人注册证书;6、工商营业执照(副本);7、授权委托书;8、委托人身份证。】及其复印件(加盖公司公章)前往陵水黎族自治县政务中心105室进行备案。

招标公告

1.项目概况与招标范围

(1)建设单位:三亚市住房和城乡建设局。(2)招标范围、内容:三亚市"同心家园"二期保障性住房变配电工程施工图纸所包含的全部工程内容,具体内容详见施工图纸。(3)项目预算造价:3135459.40元人民币(结算以三亚市审计局评审结算为准);(4)采购与安装工期:60日历天。

2.投标人资格要求:(1)具有建设行政主管部门核发的送变电工程专业承包三级及以上资质同时具备国家电力监管委员会核发的承装(修、试)电力设施许可证。所有投标人须符合资质及工商年检要求,且在报名前须在三亚市建设工程交易中心办理企业登记备案及企业卡等手续。(2)本次招标不接受联合体投标

3.招标文件的获取及报名:(1)购买招标文件和报名时间:2010年11月3日至11月9日8:30~11:30,15:00~17:00时止,凡未购买招标文件的单位不得参加本次招标活动。(2)报名资料:企业卡、交易员卡、法人代表授权委托书及其身份证、营业执照(副本)、资质证书(副本)、组织机构代码证(副本)。(复印件加盖公章,装订两套成册资料)。(3)购买招标文件和报名地点:三亚市建设工程交易中心(市住房和城乡建设局五楼)。(4)招标文件每本售价500元,售后不退。

4.联系方式:招标代理:海南天行招投标有限公司

联系人:孟祥伟 电话:0898–68597362 传真:0898–68597363

欢迎在 海南日报 刊登广告

热线电话:66810888