

赏骑楼饱眼福 品美味快朵颐

海南小吃一条街有望年底生香

本报记者 陈超



特色小吃环境简陋,但风味诱人,大多年轻人注重的是小吃的味道。

本报记者 王凯 摄

编者按：海口虽然餐馆林立,却一直没有一条像样的本地风味小吃街,以让游客在最短的时间内尽尝海南风味美食。今年年初的海口“两会”上,不少政协委员和人大代表强烈建议在海口建设“海南风味小吃一条街”。近日,备受市民关注的“海南风味小吃一条街”项目,经海口市政府审批,确定选址新大同时代广场。本期焦点关注这条期待已久的海南风味小吃一条街,让读者先“尝”为快。

小吃街满足旅游第一要素

本报记者 陈超

海南省旅游研究所所长杨哲昆表示,“吃住行游购娱”旅游六大要素中,“吃”是排在第一位,是游客最为喜欢参与与尝试的。到一个地方旅游,品当地美食,是旅游的客观逻辑。今年是海南建设国际旅游岛元年,“吃”应该成为旅游业发展的重要支撑。小吃的消费群体更广泛更灵活,有必要也有条件率先发展起来。当海口的小吃街地方特色鲜明时,就一定成功。

“我品尝过一种在海南渔民内部流传的干贝小吃,配上海南本地的红皮花生,嚼起来满嘴生香。每种小吃背后都有自己独到的文化内涵,越深入民间,其生命力越旺盛。游客寻找小吃是为了体验、品味地方文化和民俗风情。”

在杨哲昆看来,小吃街的地址不是很重要,“有特色就会有需求,市场自然会把客人吸引进去。目前海口乃至全省旅游市场,缺乏夜间消费点。去年海口的外地游客有 300 多万人,这个数是‘人数’,不是‘人次’。若能把这些游客的晚上时间利用起来,将是个很大的市场。小吃夜市正好能做到这一点。”

海南省烹饪协会副会长林俊春说,小吃街虽然名为“街”,实际上可以是一条街,也可以是一个大的餐饮点,关键是能与周边的餐饮业形成差异性互补,让消费者有更大的选择余地。另外,小吃街不能也不可能只有一条。

但林俊春认为,大同的海南小吃街还面临着一个问题,由于考虑到成本,附近老街上那些做小吃的人还是不太想加入,他们宁愿在自己家做好,每天卖上三四个小时,赚钱够维持生活就行,图个自由自在。这也正对了那些喜欢走街串巷的背包客的胃口。

(本报海口 11 月 18 日讯)



香甜美味的九层糕是海口的特色小吃之一。

本报记者 李幸璜 摄

“把海南小吃汇集起来,在海口做出小吃一条街”这个话题喊了快 20 年,现在能有这么一块地方做‘海南小吃一条街’,当然是好事。”海南省烹饪协会副会长林俊春今天感叹道。

本月初,“海南风味小吃一条街”项目由海口市商务局申报,经政府审批,正式落户海口新大同时代广场。目前,新大同时代广场正对外立面进行骑楼风格的装修,预计今年年底“海南小吃一条街”正式营业。

寻香需得走街串巷

博爱路有猪脚牛腩饭,广场路有猪血汤,海甸西三路有清补凉……大量海口小吃以家庭作坊、流动摊点的形式藏匿在街巷深处,更多的海口市美食就连本地居民都难说清楚到哪里吃。

在业界看来,海南小吃的技术含量和知名度都颇高,其中,获得过“中华名小吃”认证的就有海口琼菜王美食村的海南粉、海南龙泉集团公司快餐部的抱罗粉、龙泉海鲜酒楼的海南椰子糕、龙泉花园酒店的海南椰子饭等,林俊春表示,从全国各省市来说,海南获“中华名小吃”的数量名列前茅。

去年,被誉为“有街就有粉”的海南名小吃海南粉,入选第三批海南省非物质文化遗产名录,并被推荐申报国家级非物质文化遗产项目。

小吃做大成本不小

这些年来,从政协委员递交提案,到草根美食家在网上发帖,呼唤海南小吃走进都市、走出海南、形成相对集中市场的声音不绝于耳。分析海南小吃难成大市的原因,主要是海南小吃经营者理念、能力有待提升。同时,也在于政府没有积极规划、引导、推进、帮扶。

海南不乏有识之士想把海南小吃做大,但真要做起来,成本、市场掌控能力等都是不小的考验。去年曾盛传要在海口会展中心附近建“海口风味小吃夜市一条街”,引来 300 多商户争抢 100 个摊位,最后不了了之。海南省酒店与餐饮行业协会是投资方之一,协会副会长陈恒坦言,按照项目计划,每个摊位需配备一辆可移动式多功能不锈钢材质环保餐车,午餐餐车的成本就要 100 多万元,整个项目投资 250 万元,最后经过斟酌,几个投资合作者暂时

放弃了这个项目。

大同商圈条件成熟

据了解,由海口市商务局主导的“海南风味小吃一条街”项目,有过 3 个备选方案,包括红城湖南岸、新民西美食街和新大同时代广场。海口市商务局局长朱韶雄表示,红城湖规划将建公共绿地,排污不方便,暂时放弃;新民西美食街正在进行旧城改造,目前不具备建设小吃街的条件;最终选址新大同时代广场,是因为大同商圈毗邻骑楼老街,周边零售业业态丰富,是海口购物人群最集中的地方之一,另外新大同时代广场业主单一,便于经营管理。

作为新大同时代广场的邻居,泰龙商城做小吃街已好几年了,这里的小吃街挂名“台北小吃街”,主推全国小吃品牌。商场经理许巍耀说,两者市场定位有差异,可以让消费者有更多选择,能共同把小吃市场做大。

在泰龙商城经营特色饮品的廖先生告诉海南日报记者,做小吃与做正餐不一样,需要大量流动的消费者,“此前我也考察过海口国贸、府城这些地方,那里消费人群比较固定、单一,比如说多是商务人士,或是

本地居民,容易让客人吃腻。每天光顾这里的顾客至少 70% 是新面孔。”

小吃有望“一网打尽”

“海南风味小吃一条街”项目业主、新大同时代广场行政副总辜慧波介绍,将把“小吃、骑楼、琼剧”特色融为一体,广场外观是骑楼风格,露天广场上搭建琼剧戏台,使客人在品尝小吃同时,还能感受海南本土文化。新大同时代广场占地近 9000 平方米,总建筑面积 1.9 万平方米,其中露天广场有 1560 平方米,还配有地下停车场 4600 平方米,可停车 180 辆。届时将在一楼汇集海南各处特色美食,二楼提供海南中高档菜系正餐,三楼举办宴会等。

“海南小吃街”计划采取政府扶持、市场化运作、企业独立经营的方式,并将与海南省烹饪协会联手,对全省各地老字号的风味小吃项目进行征集,筛选出百种,从原料控制、品种研发、加工、包装、仓储运输、订单处理到终端零售等各环节对海南小吃产业进行整合,以提升海南小吃的品质和整体水平。

(本报海口 11 月 18 日讯)

莱咖啡厅等老字号店铺。

天津：辽宁路是天津小吃文化的发源地之一,2009 年 4 月盛装开业,50 多家店铺推出了 50 余种小吃品种。小吃品种不光有天津人熟悉的小吃和老字号,还有其他地区和国家的小吃。

成都：锦里小吃街,部分小吃经过改良做得像快餐一样,使用餐盒随身携带食用。

(陈 辑)

不知不觉间,位于海口泰龙商城一侧的“台北小吃街”火起来了。

每天从午餐时分开始,这条 100 多米长的小通道上流连着许多打扮时髦的年轻人,他们三三两两,手边或许还捧着鼓囊囊的购物袋,这家摊点瞄瞄,那家铺面看看,一会儿手里举着一串小吃,一会儿手里端着碗美食,脚不停,嘴不住,说笑之间,美味进了肚肠——这样的热闹景象会持续到深夜。

这条小吃街在多年前是进出泰龙商城的汽车道,两边的铺面多是卖衣服、配饰、家居用品等。2004 年,泰龙商城对小街定位进行调整,将业态向饮食方面引导,到 2009 年,“小吃街”基本成型。现在,小吃街上有铺面、摊点 30 多家,营业面积 2000 多平方米。

因为泰龙商城业主是台湾人,所以小吃街挂上了“台北”的名号。商城经理许巍耀说:“小吃街上有 10 多位台湾老板在经营,像酥鸡、蚵仔煎、米糕糕,都是台湾的名小吃。我们这里还有东北饺子、兰州拉面、云南过桥米线等等,这些经营者都是当地人。之所以要这样选择,是要保证小吃口味的正宗,我们希望能做成全国各地美食的汇集。”

在泰龙商城小吃街上经营的铺面,普遍都有 4 年以上的店龄,坚持最长的是位于转角的阿妹烤玉米店,有 12 年了。许巍耀说,这些小吃店的立足之本是卫生干净。“我们在每家店铺里安了定点打卡器,要求物管、保安人员每小时都进去打卡一次,一是可以帮助经营者随时解决问题,一个也是随时监督他们做工是不是符合卫生要求。”

美味正合时尚年轻人胃口 泰龙城台北小吃街日渐红火

本报记者 陈超



海口大同路上的泰龙城台北小吃街生意火爆。

本报记者 王凯 摄

泰龙城小吃街的铺面转手率不高,许巍耀说,主要是这里的小吃经营者相互间不能有同类的产品出现,这是商城与小吃经营者在合同里明确过的。而现存的小吃店,如果在经营品种上不对市场的胃口,商场方面也会主动叫人帮助调整。

廖基金在小吃街上经营台湾风味甜点一年半时间了,前几个月他从台湾引进了小吃米糕糕,“商场让我们在小吃街的路口摆小摊专卖米糕糕,为的是帮助客人了解这个新产品。现在大家了解米糕糕了,我就转移到铺面里面来经营。”

“现在我们对小吃街上的座椅进行了统一,下一步要统一店铺招牌的风格,还要对小吃街的街面进行翻新。”许巍耀表示,泰龙商城有意扩大小吃街的规模,明年将把铺面、摊点增加至 60 多个,大同货仓的二楼也要辟出一半来做美味小吃的大卖场。

(本报海口 11 月 18 日讯)

启事

病人杨冬铭,男,41 岁,汉族,原住海口市滨江路万强物流旁边。于 2010 年 8 月 28 日因抽搐伴意识不清,经海口市 120 出诊,接来我院治疗已近三个月,但其家属至今未到我院办理相关手续,经我院保卫处及辖区派出所多次到病人原住地寻找家属未果。病人现病情稳定,请患者家属 15 日内来我院办理相关手续,逾期将按相关规定处理。

海口市人民医院

二〇一〇年十一月十七日

招标公告

- 一. 招标人: 临高县住房和城乡建设局
- 二. 招标代理单位: 江西银信工程造价咨询有限公司
- 三. 项目名称: 临高县三桥东路工程
- 四. 工程概况及招标范围: 临高县三桥东路工程道路长 537.8 米,路面宽 30 米,工程造价约 746 万。
- 五. 主要建设内容: 道路、电气照明、排水等,工期 5 个月,资金来源: 政府资金。
- 六. 资质要求: 具备市政公用工程施工总承包贰级及以上资质,项目经理须具备市政公用工程专业建造师贰级及以上资格;
- 七. 报名时间和地点: 2010 年 11 月 19 日至 2010 年 11 月 25 日(工作日),请携带法人授权委托书、受托人身份证、营业执照、资质证书、安全生产许可证、建造师注册证, (以上材料校原件收盖章复印件)。到海口市玉沙路宝发幸福酒店 9 楼 903 室报名。

招标公告

1. 招标条件: 本招标项目三亞市城镇供水管网扩建工程-西线高速出口路至主城区供水管道工程已由三亞市发展与改革委员会以三发改投[2010]213 号文件批准立项,建设资金来源于市财政资金。项目业主及招标人为海南天涯水业(集团)公司。项目已具备招标条件,现对该项目工程进行公开招标。
2. 项目概况与招标范围: (1) 项目名称: 三亞市城镇供水管网扩建工程-西线高速出口路至主城区供水管道工程。 (2) 建设地点: 三亞市凤凰镇。 (3) 项目规模: 自西线高速三亞出口路沿海榆西南侧铺设供水管道至凤凰镇政府东侧加油站对面,管径总长约 8747 米。 (4) 招标价: 监理费约 674800 元人民币(合同价以三亞市财评审结论为准)。 (5) 工期要求: 180 天(日历天)及缺陷责任期。 (6) 招标范围: 工程监理。
3. 投标人资格要求: 3.1 投标人须具备市政公用工程甲级监理资质的国内监理企业。所有投标人须符合资质及工商年检的要求。 3.2 总监要求: 国家注册监理工程师(报名时与投标时总监为同一人)。 3.3 本次招标不接受联合体投标。
4. 投标保证金和获取招标文件(即获取招标文件): 4.1 投标保证金: 2010 年 11 月 19 日至 11 月 25 日(法定公休日、法定节假日除外), 8:30~11:30, 15:00~17:00 时。地点: 三亞市建设工程交易中心。 4.2 投标保证金: 投标人须携带并提交的证件或资料: 法人代表授权委托书、受托人身份证、营业执照(副本)、资质证书(副本)、组织机构代码证(副本)、国家注册监理工程师证及其身份证复印件。 [以上资料均需提供原件核对,复印件加盖公章一式两份并装订成册,封面写有“某某施工招标投标报名资料”和投标单位全称(盖章章)]。 4.3 招标文件每本售价 500 元,图纸每套 2000 元,售后不退,凡未购买招标文件及图纸的单位不得参加本次招标投标活动。
5. 发布公告的媒介: 本次招标公告同时海南日报和三亞市人民政府政务服务中心(<http://zwzx.sanya.gov.cn/>)、三亞建设工程信息网上发布。
6. 联系方式 招标单位联系人: 罗先生 电话: 0898-88285365 代理单位联系人: 陈先生 电话: 0898-88985166 海南天涯水业(集团)公司 2010 年 11 月 19 日

招标公告

- 一. 招标人: 临高县水务局
- 二. 招标代理: 江西银信工程造价咨询有限公司
- 三. 工程名称: 1. 临高县波渡灌区波渡西分干末级渠道节水改造工程项目 2. 波渡西分干新第一分渠灌区渠系节水改造工程项目
- 四. 工程概况及招标范围: 1. 位于临高县北部的调楼镇,新增和恢复灌溉面积 2400 亩,改善灌溉面积 4100 亩。总投资 484.91 万元,工期 50 日历天,本项目分为两个标段:一标段第一支渠、二斗渠、三斗渠、斗沟;二标段段东春支渠。
- 五. 资质要求: 具备独立法人资格,水利水电工程施工总承包叁级及以上资质,项目经理具有贰级及以上建造师资格,并具有水行政主管部门核发的安全生产考核合格证书,项目技术负责人具有水利水电工程施工总承包叁级及以上资格,企业主要负责人和专职安全生产管理人员的水行政主管部门核发的安全生产考核合格证书。(注:一标段标段单位只能报一个标段)
- 六. 获取招标文件时间及地点: 请携带法人授权委托书、营业执照副本、资质证书副本、安全生产许可证副本、建造师注册证和安全生产考核合格证书、技术负责人职称证、企业主要负责人及专职安全生产管理人员的安全生产考核合格证书(以上材料提供原件并加盖公章的复印件),于 2010 年 11 月 22 日至 11 月 26 日(工作日)到海口市玉沙路宝发幸福酒店 9 楼 903 室报名购买文件。
- 七. 招标人: 符先生 电话: 0898-28284271 代理人: 曾先生 电话: 0898-68500361

招标公告

1. 招标条件: 三亞市城镇供水管网扩建工程-西线高速出口路至主城区供水管道工程已由三亞市发展与改革委员会以三发改投[2010]213 号文件批准立项,建设资金来源于市财政资金。项目业主及招标人为海南天涯水业(集团)公司。项目已具备招标条件,现进行阀门及附件设备公开招标。
2. 项目概况与招标范围: (1) 项目名称: 三亞市城镇供水管网扩建工程-西线高速出口路至主城区供水管道工程。 (2) 建设地点: 三亞市凤凰镇。 (3) 项目规模: 自西线高速三亞出口路沿海榆西南侧铺设供水管道至凤凰镇政府东侧加油站对面,管径总长约 8747 米。 (4) 球墨管及管配第一标段招标价: 14735200 元人民币(结算以三亞市审计局评审结算为准)。 (5) 供货期: 120 天(日历天)。 (6) 招标范围: 球墨管及管配第一标段 DN1200 球墨铸铁管(K9 级, P=1.0MPa)管径长约 4237m;球墨铸铁管管配(K9 级, P=1.0MPa)约 43.3 吨。详见三亞市城镇供水管网扩建工程材料-西线高速出口路至主城区供水管道工程球墨铸铁管和管配第一标段材料清单。
3. 投标人资格要求: 3.1 投标人须具备(1)具有当地工商管理局注册企业营业执照,且经过工商年度审核的; (2)投标人为国内的生产厂家; (3)所有投标人须符合工商年检的要求,并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力。 3.2 在报名前须在三亞市建设工程交易中心办理企业登记备案及办理交易卡手续。 3.3 信誉要求: 投标人 2007 年至今无不良诉讼和建设部、海南省建设厅及我市建设行政主管部门记录的履约不良行为。 3.4 本次招标不接受联合体投标。
4. 投标保证金时间和地点(即获取招标文件): 4.1 投标保证金: 购买招标文件及图纸时间: 2010 年 11 月 19 日至 11 月 25 日(法定公休日、法定节假日除外), 8:30~11:30, 15:00~17:00 时。地点: 三亞市建设工程交易中心(三亞市住房和城乡建设局五楼)。 4.2 投标保证金: 投标人须携带并提交的证件或资料: (1) 投标人在三亞市建设工程交易中心办理的交易卡、受托人的交易员卡及身份证和其法定代表人授权委托书; (2) 营业执照(副本)、组织机构代码证(副本)。 [以上资料均需提供复印件加盖公章一式两份并装订成册,封面写有“某某项目招标投标报名资料”和投标单位全称(盖章章)]。 4.3 招标文件每本售价 500 元,售后不退,凡未购买招标文件的单位不得参加本次招标投标活动。 4.4 本项目不接受邮寄购买招标文件。
5. 发布公告的媒介: 本次招标公告同时海南日报和三亞市人民政府政务服务中心(<http://zwzx.sanya.gov.cn/>)、三亞建设工程信息网上发布。
6. 联系方式 招标单位联系人: 罗先生 电话: 0898-88285365 代理单位联系人: 陈先生 电话: 0898-88985166 海南天涯水业(集团)公司 2010 年 11 月 19 日

琼海市国土环境资源局公告

江苏华建建设股份有限公司海南分公司依据琼海市人民法院(2001)琼海法执协字 30 号协助执行通知书,向我局申请将海南正德生物工程有限公司海国用(96)第 2088 号土地使用证登记的 23760 平方米工业用地,将 2666.7 平方米变更登记给江苏华建建设公司名下。执行登记的 2666.7 平方米土地四至界址范围图坐标成果如下: 1.X32863.75、Y43822.2、X32863.75、Y43877.3、X32815.265、Y43877.4、X32815.265、Y43822。对上述土地执行登记我局将予注销海南正德生物工程有限公司海国用(96)第 2088 号土地使用证登记面积中的 2666.7 平方米国有土地使用权,请海南正德生物工程有限公司在本公司报投之日起十五天内将海国用(96)第 2088 号土地使用证送达我局办理注销登记手续。

琼海市国土环境资源局

二〇一〇年十一月十八日

招标公告

1. 招标条件: 三亞市城镇供水管网扩建工程-西线高速出口路至主城区供水管道工程已由三亞市发展与改革委员会以三发改投[2010]213 号文件批准立项,建设资金来源于市财政资金。项目业主及招标人为海南天涯水业(集团)公司。项目已具备招标条件,现进行阀门及附件设备公开招标。
2. 项目概况与招标范围: (1) 项目名称: 三亞市城镇供水管网扩建工程-西线高速出口路至主城区供水管道工程。 (2) 建设地点: 三亞市凤凰镇。 (3) 项目规模: 自西线高速三亞出口路沿海榆西南侧铺设供水管道至凤凰镇政府东侧加油站对面,管径总长约 8747 米。 (4) 阀门及附属设备招标价: 885200 元人民币(结算以三亞市审计局评审结算为准)。 (5) 供货期: 120 天(日历天)。 (6) 招标范围: 球墨管及管配第一标段 DN1200 球墨铸铁管(K9 级, P=1.0MPa)管径长约 4237m;球墨铸铁管管配(K9 级, P=1.0MPa)约 43.3 吨。详见三亞市城镇供水管网扩建工程材料-西线高速出口路至主城区供水管道工程球墨铸铁管和管配第一标段材料清单。
3. 投标人资格要求: 3.1 投标人须具备(1)具有当地工商管理局注册企业营业执照,且经过工商年度审核的; (2)投标人为国内的生产厂家; (3)所有投标人须符合工商年检的要求,并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力。 3.2 在报名前须在三亞市建设工程交易中心办理企业登记备案及办理交易卡手续。 3.3 信誉要求: 投标人 2007 年至今无不良诉讼和建设部、海南省建设厅及我市建设行政主管部门记录的履约不良行为。 3.4 本次招标不接受联合体投标。
4. 投标保证金时间和地点(即获取招标文件): 4.1 投标保证金: 购买招标文件及图纸时间: 2010 年 11 月 19 日至 11 月 25 日(法定公休日、法定节假日除外), 8:30~11:30, 15:00~17:00 时。地点: 三亞市建设工程交易中心(三亞市住房和城乡建设局五楼)。 4.2 投标保证金: 投标人须携带并提交的证件或资料: (1) 投标人在三亞市建设工程交易中心办理的交易卡、受托人的交易员卡及身份证和其法定代表人授权委托书; (2) 营业执照(副本)、组织机构代码证(副本)。 [以上资料均需提供复印件加盖公章一式两份并装订成册,封面写有“某某项目招标投标报名资料”和投标单位全称(盖章章)]。 4.3 招标文件每本售价 500 元,售后不退,凡未购买招标文件的单位不得参加本次招标投标活动。 4.4 本项目不接受邮寄购买招标文件。
5. 发布公告的媒介: 本次招标公告同时海南日报和三亞市人民政府政务服务中心(<http://zwzx.sanya.gov.cn/>)、三亞建设工程信息网上发布。
6. 联系方式 招标单位联系人: 罗先生 电话: 0898-88285365 代理单位联系人: 陈先生 电话: 0898-88985166 海南天涯水业(集团)公司 2010 年 11 月 19 日