

银监会要求银行支持农产品生产加工流通 粳米玉米蔬菜等成银行信贷重点

据新华社北京11月23日电 中国银监会日前发出紧急通知，要求商业银行把支持农产品生产、加工和流通作为当前信贷服务工作重点，按照市场化原则及时足额对农产品生产、加工和流通各环节提供资金支持。同时，严肃查处信贷资金挪用于农产品炒作、囤积居奇、哄抬物价等违规行为。

7月份以来，受国内外多种因素影响，我国价格总水平逐月攀升，特别是以农产品为主的城乡居民生活必需品价格上涨，成为推升价格总水平的主要因素。采取切实有效措施，促进农产品市场价格稳定，成为当务之急。

银监会22日在其网站对外公布的这份通知强调，要结合当前农产品价格上涨的严峻形势，继续加大涉农贷款投放力度，及时足额发放农产品收购、种植等贷款，对现期农产品贷款投放时间集中、投放量较大、信贷规模较紧的机构，要合理调整和优化信贷结构，坚决压缩非农贷款，增加支持农产品生产、加工和流通的信贷资金。

通知指出，银行业金融机构要重点支持供给缺口较大的农产品品种，如粳米、玉米、蔬菜、棉花、食糖等，以提高其生产、加工能力，加大市场供应量。同时，对因物流不畅、运力较低等流通环节形成价格上涨的，要通过对集贸市场建设、冷链物流和运输企业的信贷扶持，加快农副产品市场流转。

今冬电力形势严峻 国家电网四举措保供应

据新华社北京11月23日电 (记者郑晓亮)为我国大部分地区提供电力的国家电网公司23日表示，受恶劣天气、节能减排拉闸限电和电煤供应的影响，今冬电网运行承受着局部供应短缺和负荷增长较快的供需双重压力。对此国家电网将采取措施，统筹安排电网运行方式，督促电煤供应并做好准备防范应对恶劣天气，确保电网安全运行和电力稳定供应。

国家电力调度通信中心统计显示，入冬以来各地发电和用电量增长明显，目前已有东北、西北2个区域电网及辽宁、吉林、黑龙江、陕西、青海、甘肃、新疆、西藏等8个省级电网冬季用电负荷创新高。国家电网公司表示，国家电网将采取措施全力确保电网安全稳定运行。一是加强用电需求分析，统筹优化发电电源平衡，保证电力有序供应；二是优化水库调度，严格水库水位控制，充分发挥水电顶峰出力的重要作用；三是加强设备运行维护，做好应对冬季雨雪冰冻、大范围降温等恶劣天气的相关预防措施；四是督促发电企业做好电煤采购及储运工作，确保电煤供应充足。

琼海市国土环境资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

琼海告字[2010]11号
经琼海市人民政府批准，琼海市国土环境资源局决定以挂牌方式出让位于嘉积镇善美路北侧地段一幅国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：
一、出让地块的基本情况和规划指标要求

地块名称	土地位置	面积(m ²)	土地用途	出让年限	容积率	建筑密度	绿地率	保证金(万元)
J2009004	嘉积镇善美路北侧地段	5746.94	住宅	70	≤1.8	≤22%	≥40%	550

二、中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织均可申请参加(除法律法规另有规定外)，申请人可以单独申请，也可以联合申请。
三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按报价最高且不低于底价的原则确定竞得人。
四、申请人可于2010年12月6日至2010年12月25日到琼海市土地储备整理交易中心获取挂牌出让文件。
五、申请人可于2010年12月10日至2010年12月25日到琼海市土地储备整理交易中心提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2010年12月25日下午17时。
六、本次国有建设用地使用权挂牌出让按报价最高且不低于底价的原则确定竞得人。
七、其他需要公告的事项：1、本次挂牌出让实施机构为琼海市土地储备整理交易中心，详细情况请登录：<http://www.landchina.com>。本次挂牌事项如有变更，将在以上网站公告，届时以变更公告为准。2、本次挂牌出让竞买报价只接受书面报价，不接受电话、电子邮件、口头等方式报价，节假日不予受理报价。
八、联系方式
联系地址：琼海市嘉积镇爱华路86号国土大厦
联系电话：0898-62811911、62939701 联系人：王先生
九、本公告未尽事宜，详见挂牌出让文件，该文件所载内容为本公告的组成部分。
2010年11月24日

昨日沪深两市低开低走 沪指盘中一度失守2800点

本报海口11月23日讯 (记者陈平)今天，沪深股市走得比较弱：低开低走，盘中一度跌破这几天大盘下跌形成的小平台，双双收出一根带有下影线的小阴K线。沪指收报2828.28点，跌1.94%；深成指收报12062.41点，跌1.96%。两市全日共成交2930亿元，较昨天萎缩逾一成。另外，创业板指收市涨0.73%。

引起大盘弱势的主要因素，业内人士认为，一是市场担心管理层近期为防通

停牌期间大盘连跌 工行复牌或补跌5%以上

本报 央行9天内两度提高存款准备金率虽然利空力度小于加息，不过多数机构认为“利空仍未出尽”，银行股周一弱势下行拖累大盘。分析人士认为，工行周三复牌，补跌似是必然，将对市场造成压力。

据深圳特区报报道，15日，工行尾盘急拉，当日以上涨6.84%收盘，收盘价5元，之后进入配股停牌。截止到周一收盘，沪指在工行停牌的几个交易日中下跌了130点。银行股皆弱势下行。

五矿证券策略分析师陈春艳表示，“按照大盘指数和其他金融股的跌幅，工行复牌或会有5%左右的下跌，而由于工行的权重，将对其他指数特别是沪深300指数造成一定的影响。”

陈春艳认为，如果工行复牌当天能够站稳回升，也有可能成为大盘止跌回稳的一个契机。

机构看好工行前景
对于工行此次配股，申银万国分析师助理雅敏认为，工行今年实施了可转债发行和A+H的两地配股计划，250亿人

币的可转债对资本充足率的影响在三季度报表上已经体现。预计配股后，今年年底对公司的一级资本充足率(将达到10%以上)和资本充足率(将达到12%以上)影响非常正面，完全达到监管标准。未来三年内，工行的资本充足率和股本水平将满足新的资本要求。所以，如果未来三年内环境不发生重大变化，工行将不需要再次融资。

中金公司分析师毛军华表示，450亿配股融资可支持工行未来三年的业务发展。如果可转债全部转股，则2010年底核心资本充足率将进一步提升0.35个百分点至10.8%。此次融资至少可以支持工行2010-2013年的业务发展需要。

工行A股目前除权后股价对应的2011年市盈率和市净率分别为8.8倍和1.78倍，毛军华认为，“工行H股2011年末目标价为7.91港元”。

加息忧虑仍在
存款准备金突然再次上调50个基点，对银行股影响有多大？“对银行影响甚微”。国泰君安分析师伍

永刚认为，“短期银行完全可用超额准备金替换。从中长期看对银行利润影响在-0.5%以内。若考虑回收流动性对银行议价能力和银行间市场资金收益率的提升，负面影响将更小甚至趋于中性。”

不过，多数机构认为银行股的利空还未出尽，中金公司毛军华表示，如果明年贸易和今年持平，那么未来12个月内准备金率还要调整1.5-2个百分点才能将M2增速控制在15%左右。也就是大型银行存款准备金率要提到20%左右，中小型银行提高到18%左右。不过如果人民币升值加快，贸易顺差降低，那么准备金率调整的压力就会减小。

伍永刚表示，但对银行股来说，多加存款利率的非对称加息、加息时适度上调活期存款利率的利空仍在，因此短期银行股仍有震荡调整，建议谨慎追高。

毛军华则认为，目前A股银行2011年市净率和市盈率分别为1.49倍和8.9倍，H股银行为1.67倍和9.2倍，这基本处于底部区域，未来12个月有20%-30%的向上空间。A股银行首选农行、华夏、招行、民生、H股首选中信、民生。

对中铁在沙特的巨亏不要一味指责

■雨晴
18公里、总造价的120亿元的轻轨项目，却亏损41亿元！随着日前沙特麦加轻轨的局部开通，近日有关中国铁建在沙特的开局巨亏成为媒体报道和网民热议的焦点，“盲目进入新的市场，扩张过快，风险管理水平无法跟上”等等的反思与指责之声不绝于耳。

然而，笔者认为国民对中铁在沙特的巨亏一味指责是不公平的。理由有三方面：从经济账上来说，麦加朝觐线仅是2008年6月中沙两国政府签署的《关于加强基础设施领域合作协定》之后的首个政府合作项目，整个沙特铁路网建设分5期建成，麦加线是一期工程。如果首期工程不能如约完成，后面大约2000亿元的铁路工程将十分被动。如果运作得好，前面的亏损可以在索赔和后来的工程中挽回。很多生意都是前面亏，后面赚回的。同时商务部16日表示，国家将出面帮助中铁向项目业主方索赔。如今就沙特方“提高轻轨运输能力、土地征用延期”等方面的索赔工作正在进行之中。届时可以挽回部分损失。

从信誉的角度来说，中铁公司在沙特代表的是国家的形象，在麦加轻轨建设过程中，虽然遇到了工期异常紧、文化差异大、沙漠高温等意想不到的困难，但是工程并没有停下来，甚至在估计要亏损的情况下也没有停工。原因主要是麦加轻轨从某种意义上讲是一条生命线。

麦加轻轨去年2月签订合同，一定要在今年11月13日开通，因为一年一度的麦加朝觐于14日展开。麦加朝觐常会出现因拥挤踩踏事件，而这麦加轻轨可以改善朝觐时约7万辆小轿车和公共汽车造成的交通拥堵，可以减少路上的行人，让朝觐变得更加安全。麦加线顶着压力如期交付，受到沙特政府的肯定和百姓的称赞。从这个角度来讲企业的诚信是无价的。

从国家“走出去”的战略来讲，我国鼓励企业扩大海外业务，国民也应该给正努力闯开四方的企业更多的支持，虽然他们有时会像幼儿学步一般会跌倒，但是开始的跌倒并不会影响后来前进的步伐。笔者祝福我国目前最大的海外工程承包商——中国铁建在海外走得更好更宽。

招标公告

一、招标人：海南海钢集团有限公司
二、招标代理单位：海南正荣项目投资管理有限公司
三、工程名称：铁厂西苑小区(二期)项目
四、工程地点：海南省文昌县
五、工程概况：施工标：第一段：10栋，建筑面积约33388.08m²；第二段：12栋，建筑面积36676.04m²；第三段：11栋，建筑面积29942.88m²；监理标：铁厂西苑小区二期工程(监理标第2标段)；10幢6层和10幢11层住宅楼，另含商业及附属用房，建筑面积约7.8万平方米，资金来源为企业自筹。工期要求：施工标均为360日历天；监理标第2标段为450日历天。
六、招标范围：施工标：建筑、安装工程；监理标：施工阶段监理。
七、报名条件：施工标：具备独立法人资格，具备房屋建筑工程总承包壹级及以上，项目经理要求建筑工程专业一级注册建造师。监理标：房屋建筑工程监理甲级或综合资质，总监理工程师注册监理工程师。注：一家单位限报一个标段。
八、投标保证金及招标文件获取：2010年11月24日至2010年11月30日(工作日)，每日上午9时至11:30时，下午3:00时至5:00时(北京时间，下同)，受托人身份证、营业执照副本、资质证书副本、安全生产许可证(施工标)、法定代表人授权委托书或单位介绍信原件、建造师注册证及安全考核证B证(施工标)、注册监理工程师注册证(监理标)。注：报名材料原件加盖公章复印件。
在海口市国兴大道海南省人民政府政务中心二楼21号窗口，每本500元，售后不退。
九、投标文件的递交：递交投标文件的截止时间为2010年12月15日8时30分，地点为海口市国兴大道海南省人民政府政务中心3楼314室。
十、联系人及电话：杨工，66596318
注：本公告同时在海南日报、海南省人民政府政务服务中心网站 <http://www.hizw.gov.cn> 上发布。

拍卖公告

吉林市衡胜拍卖有限责任公司接受委托公开拍卖：
1、海口市国贸大道华昌大厦1005号，参考面积154.96m²，参考价69万元，保证金20万元。
2、海口市国贸大道华昌大厦1004号，参考面积170.99m²，参考价75万元，保证金20万元。
3、海口市国贸大道华昌大厦1003号，参考面积95.09m²，参考价42万元，保证金10万元。
有意竞买者请持有效证件及竞买保证金凭证到我公司办理竞买登记手续(整体购买优先)。
展示及登记日期：见报之日起至2010年12月3日12点止，保证金以款到账为准。
拍卖时间：2010年12月5日上午10时
拍卖地点：吉林市衡胜拍卖公司越山路11号
联系电话：0432-6872820 15584036999

房地产项目广告推广招标公告

东汇集团“东汇·森语林”房地产项目位于海口市南海大道21公里处(临近澄迈老城盈滨半岛人口处)，占地52亩，总建筑面积约9万平方米，现拟对该项目全程广告策划及推广进行公开招标。
一、招标内容：全程广告策划及推广
二、招标方式：资格预审后发放标书
三、投标人资格要求：1.合法注册的独立法人，公司成立一年以上，具有合法广告策划设计资格；2.拥有独立的广告策划与推广团队，具备相应服务能力，主策划师房地产项目业绩不少于20万平方米；3.广告策划经验丰富，具有广泛的媒体资源，在海南本地有房地产广告业务。
四、报名时需提供以下资料：营业执照副本复印件、税务登记证复印件、公司简介与成功案例介绍及其它证明公司业绩与能力的资料、拟负责本项目的人员名单及资历介绍。以上资料均须加盖公司印章并提交文本及电子版一份。
五、报名时间地点：2010年11月24日至29日，海口市国贸路38号九都大厦23层(东汇集团总部)邱先生18976371058 陈先生13876348336
海南新城区开发建设有限公司
二〇一〇年十一月二十三日

期市周二大跌
橡胶沪锌塑料跌停
本报讯 周二，国内期市再遭空袭，除豆类等少数品种小幅上涨外，其他品种全线下跌，橡胶早盘即告跌停，塑料和沪锌午后加入跌停行列。
民生期货崔小龙认为，在中央调控的打压下，市场恐慌情绪持续升级，大宗商品全线下跌，然而期货对与现货的指引仍需要一定的时间，国内调控力度依然倾向加大，银监会要求各单位严防信贷资金炒作农产品，同时，据中指院统计，2010年上海、北京土地出让金均超千亿，地价超涨50%；笔者认为，面对国内城市房产“价稳量跌”的尾大不掉之势，中央政府可谓是“骑虎难下”，调控措施还将陆续出台，毫无疑问，大宗商品的回落空间还将放大。(新浪)

新基金发行呈高密度态势

年前有望再添34只基金，募资近700亿

本报讯 新基金审批放行近几个月明显提速。数据显示，当前已结束募集和正在募集的新基金达到34只，按今年新基金平均首发规模计算，未来这些基金有望为市场带来约700亿元增量资金。

证监会周一公布的最新一期新基金募集申请进度表显示，上周有3只新股票基金顺利拿下发行批文，其中，今年成立的纽银梅隆西部基金获批首只基金。而刚开业不久的新商基金已于上周上报首只股票型基金募集申请。

公示表显示，上周获批的3只基金均为股票型基金，分别为16日获批的银河创新成长、17日获批的中欧新动力和纽银梅隆西部策略优选，这样，7月份上报的16只新基金全部获批，8月份以来上报的产品中也已经有4只拿到批文。

统计显示，截至上周五，11月以来上报新基金产品达15只。而从8月份以来，已经上报但尚未获批的基金达到了55只。按照证监会有关规定，新基金募集申请的审核期限为6个月，但从7月份以来上报并获批的新基金实际审批时间来看，平均只需要3个月左右时间，比规定的审核时间约少了一半。业内人士估计，按照目前的审核进度，年底前预计还将有30只新基金获批。

今年以来新基金发行呈现高密度态势。截至上周五，今年已经募集成立新基金达111只，合计募资额为2273亿元。前一段时间股市有所表现，更是带动新基金发行显著回暖，11月甚至还出现了百亿元规模的偏股新基金。截至昨日，有7只新基金已经结束募集即将成立，而目前在售的新基金达到27只，这些基金均将在年底之前成立，按照今年新基金平均20亿元的首发规模测算，这34只基金将在年底前募资近700亿元。(喻可)

海南冬季房地产展示交易会

时间/1月1日-3日
地点/海口会展中心

招商热线/6858 0686

虚席以待

北京大学

海南第三期EMBA研修班招生

EMBA硕士研修班是国际公认的培养优秀领导人的重要途径，北京大学EMBA主要是由北大顶尖的实战派教授，以理论+案例+研讨模式，为海南培养一批有先进的管理经验、有高端人脉资源、能够带领企业持续快速发展的卓越管理者。

参加学习的学员可以通过系统地研修EMBA的10门核心课程、2门辅修课程、一次拓展训练，在15个月内快速高效地掌握企业管理的精髓。前两期学员有城建集团、康芝药业、海南在线、海口宾馆等70余名知名企业高管，教学效果受到学员的一致好评；很多学员也加入了迟福林院长为会长的北京大学海南校友会。

学 费：¥36800元/人(包括学费、教材讲义资料费、证书费)。
开课时间：2010年12月4日(北大名师海口周末集中授课，每月2天)
报名热线：0898-68508856 手机：13876390518
报名地点：海口金龙路深发展大厦10层
承办单位：海南中商道管理咨询有限公司
详情请登陆公司网址<http://www.zsdgl.com>

海南第三期EMBA研修班招生

EMBA硕士研修班是国际公认的培养优秀领导人的重要途径，北京大学EMBA主要是由北大顶尖的实战派教授，以理论+案例+研讨模式，为海南培养一批有先进的管理经验、有高端人脉资源、能够带领企业持续快速发展的卓越管理者。

参加学习的学员可以通过系统地研修EMBA的10门核心课程、2门辅修课程、一次拓展训练，在15个月内快速高效地掌握企业管理的精髓。前两期学员有城建集团、康芝药业、海南在线、海口宾馆等70余名知名企业高管，教学效果受到学员的一致好评；很多学员也加入了迟福林院长为会长的北京大学海南校友会。

学 费：¥36800元/人(包括学费、教材讲义资料费、证书费)。
开课时间：2010年12月4日(北大名师海口周末集中授课，每月2天)
报名热线：0898-68508856 手机：13876390518
报名地点：海口金龙路深发展大厦10层
承办单位：海南中商道管理咨询有限公司
详情请登陆公司网址<http://www.zsdgl.com>