

2万农村居民未参保
月底前参加新型农村养老保险可获财政奖励

本报讯 (记者卓上雄 南岛晚报记者温雅)对在今年11月底前参加新型农村养老保险的应参保未参保人员,三亚市将由财政奖励代缴50元,以此鼓励农村居民积极参保,这是记者从三亚市有关部门获悉的。

据了解,截至本月23日,三亚市年满60周岁以上的农村居民有19068人,已领取基础养老金的有18896人,发放率达99.1%;应参保农村居民人数为13.5万人,已参保缴费15.1万人,参保率为85.5%。

**在部队有战斗力
回地方有竞争力
三亚老兵两头俏**

本报讯 (记者魏如松 通讯员陈耀强)11月26日下午,三亚警备区机关大院人头攒动,三亚市28家企业在这里摆起了专场招聘会。

“我在部队学习过水电安装,技术还不错……”指着华氏商务酒店招聘“水电工1—2名,工资2500+……”的招聘信息,退伍兵华群林这样“推销”自己;退伍兵王贻杰以前是连队司机班长,今天他拿着自己的机动车驾驶证,一下子就被一家酒店看中。

三亚警备区相关负责人告诉记者,“今年即将离开部队的老兵,年龄从2年到10多年不等,大部分都有一技之长,而且作风好、团队精神强,在部队有战斗力,回地方有竞争力。”

据了解,有28家企业参加了这次招聘会,为退伍老兵提供了电工、保安、文员、会计、客房服务等600余个岗位,经双向选择,有80多名老兵在现场与招聘单位签约。

勤政廉政典型参观启园

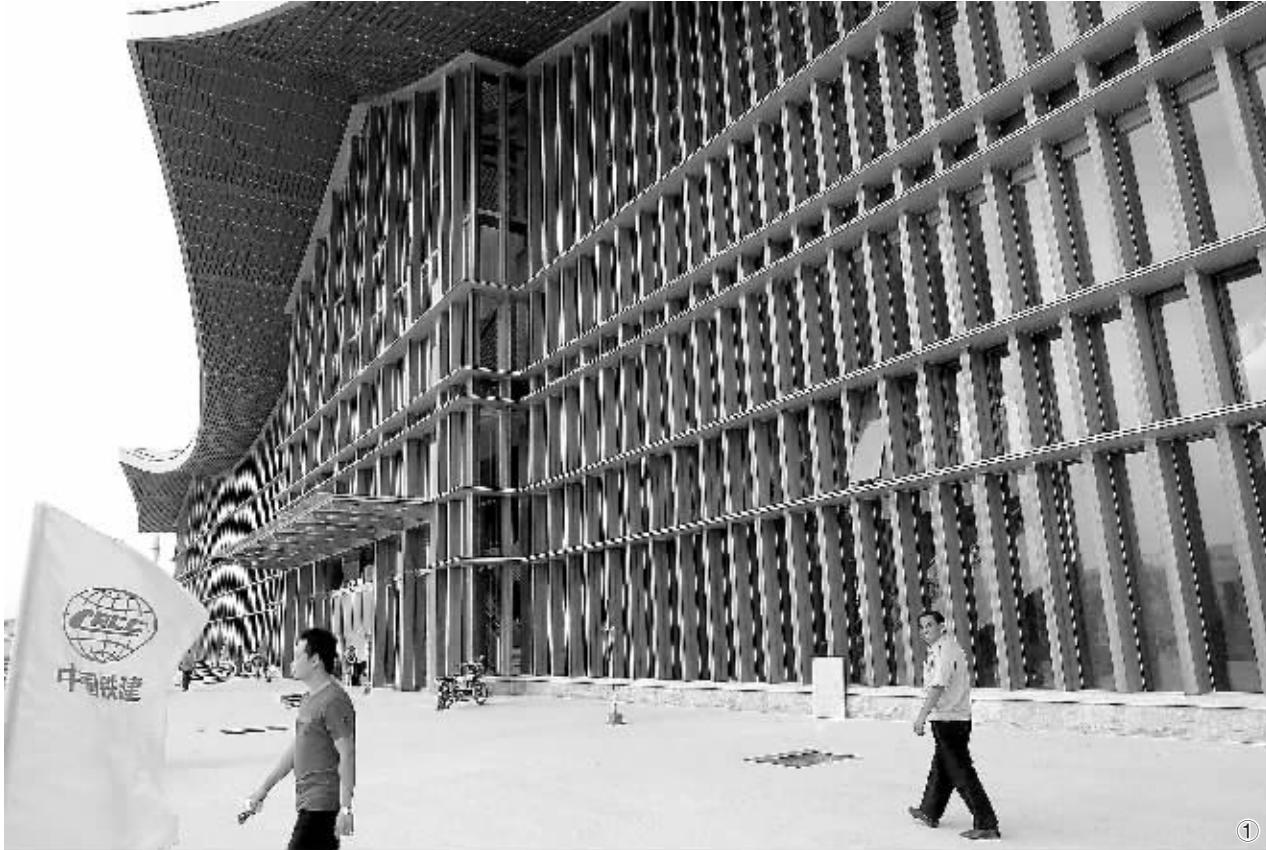
本报三亚11月28日电 (记者郭景水)今天上午,省勤政廉政先进典型事迹巡回报告团成员来到三亚,参观了海南省廉政文化进家庭示范点——三亚市离休干部王启正利用自家住宅创办的启园。

据了解,30日下午,报告团成员将在三亚市委党校举行勤政廉政先进典型事迹报告会。



近日,三亚市关心下一代工作委员会、三亚市委老干部局将一台精彩的文艺演出送到该市凤凰镇水蛟村。特约记者 孙清 摄

新三亚站啥模样 站房海鸥展翅飞



东环铁路三亚站房建设及装修工程已经基本完成,一座极具动感的现代化火车站呈现在人们面前。近日,经现场管理人员许可,记者进入已封闭管理的东环铁路三亚站房先睹为快。

图①:从外观看,三亚站站房就像一只展翅翱翔的巨大海鸥,充满动感。图②:候车大厅里的电动扶梯。图③:整齐划一的售票窗口。

图④:宽敞明亮的候车大厅。图⑤:候车室内的卫生间、开水间和吸烟室。

本报记者 卓上雄 摄

大三亚圈的三亚责任

本报记者 刘 财

更多地承担起在旅游方面的探索和经营,并让“三亚”品牌唱响全世界,通过高明的旅游策划,让全世界都知道“三亚”在中国海南。

管理最优

也许再过三五年,三亚的房地产就饱和了,但那时城际轨道交通工程已经竣工通车,三亚通往周边市县的交通更便捷,向往大三亚圈住居环境的人,可选择1—2小时车程的邻县安家。

如此一个1—2小时城际圈中,许多城市设施是共享的,且这些设施目前正在规划或施工中,如解放军总医院海南分院、三亚体育馆、音乐厅、艺术馆以及多所大中专院校和专业培训学校等,无论投资方是国家部委、地方政府还是大企业,这些市政设施未来都将为三亚及周边市县的居民和游客所

用。大三亚圈共享三亚齐备的城市功能。

吸引了人才、吸收了经验的三亚应该走在城市管理的前沿,城市的空间最美、设施最好、交通最优,如去哪个景点都方便,不会打不到出租车,更不会出现宰客的现象。

定位于“国际”的三亚,在城市管理的软件上应该首先与国际接轨,符合国际标准和规范,并以此为大三亚圈的榜样。

输出服务

如果说旅游整合、营销策划是三亚建设国际性热带海滨风景旅游城市的“外修”功课,那么服务业则是旅游城市的“内修”功课。

因为三亚在城市管理等方面取得的先机必然会产生“马太效应”,财力、物力、人力将迅速聚集,并率先与国际接轨,在三亚形成以旅游业为龙头的现代服务业快速发

展局面。

由于旅游对民航、铁路、公路、商业、餐饮、住宿、文化、娱乐、会展等方面明显拉动,三亚还将通过旅游促进购物、康复疗养、房地产、金融、物流、信息、创意等新型服务业的发展。而旅游业兼具消费性服务业和生产性服务业的双重属性,除拉动相关产业外,还可推动传统服务业向现代服务业的转型。

但三亚服务业的提升有一个学习和自我完善的过程,需要时间的磨合和世界优秀人才的输入。

“将来会有更多人从事旅游等服务业,如在海棠湾高星级酒店工作过的服务员,可以回五指山家乡担任酒店领班;在三亚历练过的机构和个人可以进行服务输出,继续辐射大三亚,再带动整个区域的就业。”在三亚采访时,一名旅游业业内人士向记者表示,他对大三亚圈的未来充满信心。

(本报三亚11月28日电)

关注“大三亚圈”之完结篇

**700老前辈
赛场比高低**

三亚第一届老年人运动会开幕

本报三亚11月28日电 (记者郭景水)三亚市第一届老年人体育运动会今晚在鹿回头广场举行开幕式。从明天起至12月1日,700多名参赛老人将在乒乓球、羽毛球、钓鱼、健美操、门球、排球等11个项目上展开角逐。

本届运动会由三亚市文体局等部门主办,三亚市59岁以上的男性、54岁以上的女性可报名参赛。运动会同时接受来到三亚越冬的候鸟老人参赛,但不计算比赛成绩。

**三亚启动星级饭店复核行动
31家星级饭店
打响“保星战”**

本报讯 (记者刘贡)三亚市旅游发展委员会、三亚市旅游协会日前组织召开2010年三亚星级饭店复核工作会议。

按照评定权限与后续管理相结合的原则,全省四、五星级饭店由省旅游饭店星级评定委员会负责,三亚市星评委具体负责本地内三星级及以下星级饭店的复核工作。

三亚今年参加复核的星级饭店共31家,其中三星级饭店19家,二星级9家,一星级3家。复核工作在往年的内容上增加了2010年优秀星级旅游饭店的评选和2010年优秀星级检查员的评选,将评选出10家优秀星级饭店和5名优秀星级检查员。

**凤凰镇将选拔
16名大学生“村官”**

本报讯 (记者郭景水)记者从三亚市凤凰镇获悉,该镇决定选拔16名30周岁以下的三亚市凤凰镇户籍、国家承认的全日制普通大专以上学历的大学毕业生,充实到该镇的行政村和社区居委会,担任村(居)党组织副书记、村(居)委会主任助理,以改善村(居)干部的年龄文化结构,提高村(居)干部队伍整体素质。



近日,一名由郑州来三亚过冬的老人在大东海遛狗。由于免签国数量的增加以及东北的大雪,业内人士估计本月来三亚的候鸟比去年同期增加一成以上。

本报记者 苏建强 摄

海南嘉和拍卖有限公司拍卖公告

(第201003期)

我司经海南省高级人民法院执行局电脑确认,受海口市美兰区人民法院委托,定于2010年12月15日上午10点在本公司拍卖大厅公开拍卖:

海口市渡头村北侧梁永善混合三层住宅楼(建筑面积:156.40m²,用地面积62.56m².)。参考价:人民币263000元,竞买保证金:人民币10万元。

标的展示时间:2010年11月29日-2010年12月13日

有意竞买者,请于2010年12月14日下午5时前来我司了解详情,并办理竞买手续;

保证金必须在2010年12月13日下午5时前到账,逾期将不再受理。

缴纳保证金单位名称:海口市美兰区中级人民法院,开户行:中行海口白龙支行,帐号:78251652298802001

地址:海口市世贸东路2号世贸中心D座2101室

电话:68571259

委托方监督电话:65369353

海口海事法院公告

(2010)海执字第25号

本院在执行申请执行人海口港集装箱码头有限公司与被执行人福州万洲船务有限公司、福州中大航运有限公司港口作业合同纠纷一案中,已于2010年10月30日裁定拍卖被执行人福州万洲船务有限公司港口作业权,并通知被执行人海口港集装箱码头有限公司享有留置权的堆放于其码头的410个集装箱(箱号详见拍卖裁定书)。

经海南省高级人民法院执行局电脑随机选定海南融商拍卖有限公司为本案拍卖机构。

本院于2010年11月25日与拍卖机构签订委托拍卖协议。

拍卖标的物:集装箱(数量:410个)。参考价:489,554万元,竞买保证金:150万元。

注意事项:以上标的物依现状净价整体进行公开拍卖

拍卖时间:2010年12月8日上午10时

拍卖地点:海口市国贸路47号申亚大厦22层海南融商拍卖有限公司拍卖大厅

标的展示时间:自见报之日起至2010年12月7日中午12时止。

保证金必须在2010年12月7日中午12:00时前到账为准,过时将不再受理。缴款用途处必须填写:(2010)海执字第25号拍卖标的物竞买保证金。交纳保证金单位名称:

海口海事法院;开户行:深发行海口分行营业部;帐号:11011158944001。

有意竞买者,请于2010年12月7日中午12时前有效证件,到海南融商拍卖有限公司办理竞买手续。

拍卖公司电话:0898-68551218

监督电话:0898-66193942

海口海事法院
二〇一〇年十一月二十九日

收 购 换地权益书(陵水)

联系人:张先生 13976101999

海口海事法院 拍 卖 公 告

(2010)海拍字第42号

本院在执行申请执行人海南一桥置业有限公司与被执行人海南昌华房地产开发有限公司土地使用权转让合同纠纷一案中,需要拍卖被执行人海南昌华房地产开发有限公司享有的位于万宁市日月湾的162053平方米(约243.08亩)土地,证号分别为万宁县国用(1993)字第854号、第862号的土地使用证项下的土地各50%及证号分别为万宁县国用(1993)字第855号、第856号的土地使用证项下

的全部土地使用权。

特别说明:

一、按土地现状拍卖,如根据土地使用证计算的拍卖土地总面积162053平方米(约243.08亩)与国土局协助过户时测定的面积不同,不影响本次拍卖效力。

二、所拍卖的第855号、第856号土地使用证项下的土地使用证项下的土地各50%及证号分别为万宁县国用(1993)字第855号、第856号的土地使用证项下

的全部土地,占用面积未测定,征收补偿问题也未解决,拍卖成交后,由买受人自行与国土局协商解决。

三、所拍卖的第854号、第862号土地使用证项下的土地各50%由国土局在协助过户时,根据保持地块的完整性、便于开发利用、拍卖一半与剩余一半的价值基本均等的要求进行具体分割。

经海南省高级人民法院执行局电脑随机选定,海南融和拍卖有限公司、海南恒基丰业拍卖有限公司为本案执行标的的联合拍卖机构。

本院于2010年11月25日与上述拍卖机构签订委托拍卖协议。

保证本院决定,于2010年12月15日上午10时在海南融和拍卖有限公司公开拍卖上述标的。有意竞买者,请于2010年12月14日下午5时前到上述拍卖公司了解详情并办理竞买手续。

参考价:8394.08万元,竞买保证金:2000万元。

保证金汇入本院账户,户名:海口海事法院,开户行:深圳发展银行海口分行营业部,帐号:11011158944001。

标的展示时间:自见报之日起至2010年12月13日中午12时止。

保证金必须在2010年12月13日中午12:00时前到账为准,过时将不再受理。

缴款用途处必须填写:(2010)海执字第25号竞买保证金(如为代缴必须注明代某缴纳)。交纳保证金单位名称:海口市龙华区人民法院;开户行:工行龙华支行;帐号:22010205290006582。

展示时间:自见报之日起至2010年12月14日止。

有意竞买者,请于2010年12月14日下午5点前到我司了解详情及办理竞买手续。

地址:海口市国贸北路26号金茂大厦19楼

电话:0898-68598206 13976997950

本院监督电话:0898-66193942

海口海事法院
二〇一〇年十一月二十九日

拍卖公告

经海南省高级人民法院执行局电脑随机选定确认,受海口市龙华区人民法院委托,定于2010年12月15日上午10点在本公司拍卖大厅公开拍卖:海口市滨海大道华秀大厦陈振星名下B1603房产,建筑面积132.28m²,参考价为765637元/整体,竞买保证金10万元。本次拍卖按现状拍卖,办理产权过户税费按国家规定各自承担。

保证金以在2010年12月14日下午5点前到账为准。缴款用途处必须填写:(2010)龙执字第538号竞买保证金(如为代缴必须注明代某缴纳)。交纳保证金单位名称:海口市龙华区人民法院;开户行:工行龙华支行;帐号:22010205290006582。

展示时间:自见报之日起至2010年12月14日止。

有意竞买者,请于2010年12月14日下午5点前到我司了解详情及办理竞买手续。

地址:海口市国贸北路26号金茂大厦19楼

电话:0898-68598206 13976997950

本院监督电话:66783761

海南民通拍卖有限公司



**丝妮雅·酷哲岛服
特价 喜迎欢乐节**

<p