



2月23日在武汉拍摄的即将开放使用的24小时自助图书馆。湖北省武汉市首台24小时自助图书馆即将安装完毕，下月对外开放。据悉，这种自助图书馆可容纳图书700本左右，具有电脑检索、查阅和全自动收发等功能，适合设置在车站、街头以及社区等地点。新华社发(王刚 摄)

为十一届全国人大四次会议做准备

审议刑法修正案(八)草案、非物质文化遗产法草案、车船税法草案等

十一届全国人大常委会第十九次会议在京举行

据新华社北京2月23日电 十一届全国人大常委会第十九次会议23日在北京人民大会堂举行第一次全体会议。这次会议的重要任务是即将举行的十一届全国人大四次会议做准备。为此，今天的全体会议审议了全国人大常委会工作

报告稿、十一届全国人大四次会议议程草案、主席团和秘书长名单草案、列席人员名单草案。同时，会议继续审议刑法修正案(八)草案、非物质文化遗产法草案、车船税法草案，审议任免铁道部部长的议案等。吴邦国委员长主持会议。常委会组成人员156人出席会议，符合法定人数。

车船税法草案吸纳民意大幅调整

降低绝大部分车主税额

明确乘用车仍按排气量大小分档计征车船税，同时降低排气量为2.0升及以下乘用车的税额幅度

新华社北京2月23日电(记者周婷玉、何雨欣)全国人大常委会23日审议的车船税法草案二审稿吸纳民意，对原草案规定作出大幅调整，降低排气量在2.0升及以下乘用车的税额。

乘用车是指核定载客9人或9人以下的小型客车。全国人大常委会副主任委员张柏林在作说明时介绍，目前2.0升及以下乘用车占乘用车总数的87%左右。

现行车船税暂行条例及其实施细则规定，小型客车按360元至660元的税额幅度统一计征。2010年10月全国人大常委会审议的车船税法草案一审稿将现行规定修改为按排气量大小分

档计征，税额幅度为60元至540元。有些常委会委员提出，车船税的税额幅度上调过大，给群众增加了负担，建议经更细致的测算后适当降低。此外，草案在人大网向社会公开征求意见时，不少公众也要求降低税额幅度。

经相关部门研究，草案二审稿提出的修改方案是：仍将乘用车按排气量划分为七档，但将2.0升及以下的税额幅度降低，具体是：

1.0升(含)以下的年基准税额保持不变，仍为60元至360元；1.0升以上至1.6升(含)的年基准税额由一审稿规定的360元至660元降为300元至540元；1.6升以上

至2.0升(含)的年基准税额由一审稿规定的660元至960元降为360元至660元。张柏林说：“这样，2.0升及以下乘用车的名义税负不会增加。”

同时，从税负的阶梯式递进考虑，草案二审稿对2.0升以上至4.0升(含)的税额幅度也相应做了些微调。2.0升以上至2.5升(含)的税额为660元至1200元；2.5升以上至3.0升(含)的税额为1200元至2400元；3.0升以上至4.0升(含)的税额为2400元至3600元；4.0升以上的税额仍为3600元至5400元。

张柏林指出，这样存量车船的车船税收入与原收入基本持平。

加重对食品犯罪的刑罚

据新华社北京2月23日电(记者赵超、刘奕湛)全国人大常委会23日进行第三次审议的刑法修正案(八)草案，加重了对生产、销售有毒有害食品犯罪的刑罚。

此前的草案对销售有毒有害食品犯罪的规定作了修改，即在生产、销售的食品中掺入有毒、有害的非食品原料的，或者销售明知掺有有毒、有害的非食品原料的食品的，处五年以下有期徒刑或者拘役，并处罚金。

全国人大常委会经研究，建议对此作出修改，规定在生产、销售的食品中掺入有毒、有害的非食品原料的，或者销售明知掺有有毒、有害的非食品原料的食品的，处五年以下有期徒刑，并处罚金。

单位持有伪造发票将被处罚 相关责任人将受处罚

据新华社北京2月23日电(记者赵超、刘奕湛)全国人大常委会23日进行第三次审议的刑法修正案(八)草案规定，单位持有伪造发票将被处罚，相关责任人也将受到处罚。

此前的草案增加了持有伪造的发票的犯罪，规定持有伪造的发票，数量较大的，处二年以下有期徒刑、拘役或者管制，并处罚金；数量巨大的，处二年以上七年以下有期徒刑，并处罚金。

全国人大常委会经研究，建议将这一规定改为：明知是伪造的发票而持有，数量较大的，处二年以下有期徒刑、拘役或者管制，并处罚金；数量巨大的，处二年以上七年以下有期徒刑，并处罚金。同时，增加规定：单位犯此罪的，对单位判处罚金，并对其直接负责的主管人员和其他直接责任人员，依照规定处罚。

经责令仍不支付劳动者报酬的将受刑罚

据新华社北京2月23日电(记者赵超、吴晶)全国人大常委会23日进行第二次审议的刑法修正案(八)草案规定，逃避支付劳动者报酬后经政府有关部门责令支付仍不支付的将受刑罚。

此前的草案对以转移财产、逃匿等方法逃避支付劳动者报酬，或者有能力支付而不支付劳动者报酬，数额较大的，规定为犯罪。

全国人大常委会经研究，建议将这一规定修改为：以转移财产、逃匿等方法逃避支付劳动者的劳动报酬，或者有能力支付而不支付劳动者的劳动报酬，数额较大，经政府有关部门责令支付仍不支付的，处三年以下有期徒刑或者拘役，并处或者单处罚金；造成严重后果的，处三年以上七年以下有期徒刑，并处罚金。

“高能耗高污染”车船加税规定被删

避免“用钱换排污权”

据新华社北京2月23日电(记者何雨欣、周婷玉)全国人大常委会23日审议的车船税法草案二审稿，删去对“高能耗、高污染”车船加收车船税的规定。

此前的草案一审稿规定，对节约能源、使用新能源的车船可以减征或者免征车船税，对“高能耗、高污染”的车船可以加收车船税，并授权国务院规定具体办法。

全国人大常委会委员陈宜瑜在分组审议中就提出，“对高能耗、高污染的车船可以加收车船税”的说法不太合适。“高能耗、高污染车船，应该严格禁止使用，不能用税来调节，不应鼓励用交税置换排污权。”其他部分常委会委员也提出了类似意见。

游艇按长度征收车船税

税额幅度为每米400元至2000元

据新华社北京2月23日电(记者何雨欣、罗沙)根据全国人大常委会23日审议的车船税法草案二审稿，我国将按游艇长度为计税依据征收其车船税，税额幅度为每米400元至2000元。

草案一审稿规定，游艇的适用税额由国务院另行规定。

审议中，有些常委会委员、专家提出，根据税收法定原则，车船税法应对游艇的税额幅度作出规定，具体适用税额可由国务院在法定的税额幅度内确定。

境外媒体记者首次集体“走进”全国政协

据新华社北京2月23日电(记者张宗堂、崔静)2011年全国两会召开前夕，来自33家外国驻华和港澳地区媒体的43名记者23日受邀到全国政协机关参观座谈。这是全国政协机关首次向境外媒体集体开放。

受邀记者先后参观了“人民政协光辉历程”展览和全国政协礼堂。随后，全国政协外事委员会主任、全国政协十一届四次会议新闻发言人赵启正与大家进行了座谈。赵启正向记者们介绍了政协在中国政治生活中的地位、作用及即将召开的全国政协十一届四次会议的相关情况，并就大家关心的问题进行了交流。在历时近1小时的问答环节，5名外国记者向赵启正提出了近10个问题，涉及委员组成、政协提案、“十二五”规划重点和社会稳定问题等。

全国党委新闻发言人首次集中培训

课程包括如何发布新闻和与媒体打交道等

新华社北京2月23日电(记者华春雨)全国党委新闻发言人首次培训班21日至23日在北京举行。这是党委新闻发言人制度建立以来，对全国党委新闻发言人进行的第一次集中培训。

本次培训设置的课程包括党委新闻发言人的基本素质和要求、如何发布新闻和与媒体打交道、互联网时代信息传播及舆论引导的规律特点、新闻发布会的策划组织、新闻发言人的工作技巧、突发事件新闻发布技巧等。参加培训的学员还进行了新闻发布模拟演练。



在京沪高铁济南西站，无缝焊接中的两条钢轨。在经过了添加模具、封箱、预热、浇注、剔除模具、热打磨、平滑度检测等一系列工序后，两条500米钢轨的对接处已浑然一体。据悉，京沪高铁全线路1318公里钢轨都将无缝连接在一起，实现一条轨道铺到底。新华社记者 郭绪雷 摄



合景泰富地产—海南公司精英专场招聘会

时间：2011年3月5日 8:30-18:00 地点：海口文华大酒店二楼多功能厅(海口市滨海大道文华路18号) 公司网址：<http://www.kwgproperty.com>

合景泰富地产控股有限公司(香港联合交易所上市编号：1013)是中国最具实力的房地产开发商之一，自2007年上市以来，积极推进以“植根广州、辐射全国”为核心的全国性扩张战略，先后在北京、上海、成都、天津、苏州、海南成立了分公司，集团专注于高品质洋房住宅、大型别墅社区、超甲级写字楼、国际星级酒店、酒店式服务公寓、高级购物中心等。合景泰富地产看好海南国际旅游岛发展前景，海南公司积极进行海南旅游地产开发和土地储备。目前，陵水旅游度假项目占地近1000亩，拟建集“超五星级酒店、一线海景别墅、洋房”于一体的高端热带海滨度假区。文昌月亮湾项目土地储备几千亩，一期将于今年上半年动工。

营销策划部

- 策划总监/经理 大学专科及以上学历；五年以上大型地产高档楼盘或旅游地产全盘运营策划操作经验；敏锐的市场洞察力和优秀的营销策划能力；良好的成本控制意识；较强的团队管理经验和谈判能力、应变能力和组织协调能力。
- 策划主管 专科及以上学历；三年以上房地产策划工作经验，能独立完成广告策划、营销推广、公共活动等相关工作；对海南旅游地产业态有一定了解，思维敏捷，沟通能力强。
- 销售总监/经理 专科及以上学历；五年以上大型地产高档楼盘或旅游地产销售工作经验；有良好的沟通分析能力，能独立撰写培训计划、制定考核方案，形成有效的激励机制，能够带领营销团队完成销售目标。

设计部

- 设计部总监/经理 城市规划、建筑设计等相关专业本科及以上学历；六年以上设计院和大型房地产公司同等职位管理工作经验；精通规划、建筑等设计知识，具有成本控制意识；良好的沟通协调能力，能承受较大的工作压力。
- 设计工程师(建筑、结构、给排水、机电、装修、园林) 相关专业本科及以上学历；三年以上设计工作经验，熟悉相关设计规范；沟通协调能力较强，具有良好的职业操守，专业软件操作熟练，有设计院工作经验者优先。

工程部

- 工程部经理 工程类专业本科及以上学历；六年以上大型房地产公司同等职位工作经验，中级以上职称，有很强的现场施工组织管理经验；有高档楼盘和五星级酒店施工管理经验优先。
- 专业工程师(土建、装修、暖通、机电、园林、测量) 相关专业本科及以上学历；三年以上房地产施工工作经验，熟悉施工现场管理，沟通协调能力较强，有高档楼盘和五星级酒店施工管理经验优先。
- 工程资料员 工程类专业本科及以上学历；两年以上房地产公司同等职位工作经验，很强的沟通表达能力，优秀的文字处理能力，踏实认真，爱岗敬业，可培养为专业工程师。

开发部

- 开发总监/经理 大学专科及以上学历；具有五年以上报批报建验收相关工作经验，两年以上大型地产同等职位工作经验；熟悉房地产前期土地开发和办理相关证件流程，并与相关政府机关有良好的合作关系；具有优秀的沟通协调能力，团队管理能力。

报建主管

- 大学专科及以上学历；熟悉土地开发前期规划及房地产开发报建验收流程及相关政策法规；三年以上报批报建相关工作经验；形象气质佳，有较强的沟通协调能力和公关能力，有驾照。

造价采购部

- 造价工程师(土建、机电、装修) 工程造价或工程管理类专业本科及以上学历；三年以上房地产企业造价管理工作经历，熟悉房地产企业工程概预算，正直踏实，专业软件操作熟练。
- 合同工程师 工程造价或工程管理类专业本科及以上学历；三年以上房地产企业招标及合同管理工作经历，熟悉房地产企业工程概预算和合同成本管理经验，熟悉招投标流程及法规；正直踏实。
- 采购主管/采购员 中专及以上学历；三年以上房地产企业采购经验，熟悉机电、建材或绿化市场；电脑操作熟练，持B照驾照；正直诚信，具有良好的职业操守。

运营管理部

- 质检工程师(土建、装修、机电) 相关专业本科及以上学历；五年以上开发企业或施工单位工作经验；熟悉现场施工质量管理和安全规范；精通国家各项施工技术和规范；有较强的成本意识和质量、安全意识；有较好的抗压能力和工作执行力；原则性强。
- 核算工程师(土建、装修、机电、园林) 工民建工程概预算相关专业大专及以上学历；五年以上大型地产或施工企业预算工作经验，熟悉地产开发的成本运营工作；沟通协调能力较强，专业软件操作熟练。

财务部

- 资金经理 投资、金融类专业本科及以上学历；五年以上投融资管理工作经历，具有经济活动分析、财务和相关法律法规知识；熟悉各项金融工具，熟悉房地产企业资本运作业务，对企业融资策略和项目实施有较全面了解；具有丰富的融资渠道和业内广泛的人脉关系。
- 会计 财务类专业本科及以上学历；四年以上房地产或物业管理、酒店等财务工作经验，助理会计师以上职称；品行端正，具备良好的职业道德。
- 出纳 财务相关专业本科及以上学历；两年以上房地产或物业管理、酒店会所行业出纳工作经验，持会计从业资格证；财务软件操作熟练，具备良好的职业操守。

行政公共事务部

- 总经理助理/秘书 本科及以上学历，形象气质佳；三年以上大型房地产公司开发工作经验；一年以上同等职位工作经验；具有较强的沟通协调、公关能力、应变能力；熟练使用Office办公软件。
- 行政司机 高中及以上学历；男性，A照，具有三年以上大客车驾驶经验；熟悉海南路况，普通话标准，较好的沟通表达能力，很强的服务意识，有酒店工作经验者优先。

客户服务部

- 客服经理 本科及以上学历；四年以上大型房产项目售后服务工作经验，熟悉高档楼盘签约、收楼和售后服务流程，具备良好的统筹、组织、协调能力。
- 签约专员 房地产相关专业大专及以上学历；两年以上房地产公司签约售后服务工作经验，电脑操作熟练，沟通能力强。
- 客户助理 经济、行政管理专业大专及以上学历；两年以上房地产销售管理工作经历，熟悉营销整体流程；具备良好的数据处理、逻辑分析和判断能力；电脑操作熟练。

物业公司

- 物业副经理/经理 本科及以上学历；五年以上大型成熟社区同等职位管理经验，熟悉物业管理运作及相关法律法规；持物业管理经理岗位证书；应变能力强，良好的服务意识和沟通协调能力。
- 客服主任/员 物业管理或相关专业大专及以上学历；三年及以上物业客服管理工作经历；了解物业管理行业特性，熟悉物业管理运作及相关法律法规；应变能力强，良好的服务意识和沟通协调能力。
- 工程主管/技工 建筑、工程等相关专业大专及以上学历；中级职称；具有四年以上物业工程管理或大型房地产企业工程管理等相关经验；熟悉物业管理运作及相关法律法规；能独立解决物业工程维护中遇到的技术问题。
- 绿化领班 二年以上绿化维护工作经验，熟悉各种植物习性和养护方法；吃苦耐劳；五星级酒店或高档物业绿化工作经验优先。
- 保安主管/员(二十名) 身高1.70以上，身体健康，综合素质良好；能吃苦耐劳，有良好的敬业精神，服从上级安排；退伍军人或有保安工作经验优先。

公司将为最终录用者提供具有竞争力的薪酬福利待遇及广阔的职业发展平台

海南公司总部设在海口市，有意者请在简历上注明应聘职位，E-mail至KWGHRZP@163.com(邮件标题请注明应聘职位)或登陆海南人才在线、前程无忧、智联招聘等各大招聘网站查询。本招聘信息长期有效。