

# 三亚新闻

海南日报

三亚记者站新闻热线:88689933

## 事权下沉财权下放,两个区首设计划财政局 三亚强区扩权再迈新步

本报讯(三亚晨报记者萧真)三亚市政府日前下发通知,决定从今年1月1日起,按照一级政府、一级财政框架确定市与河东、河西两区财政管理体制,从今年开始,安排两区基础综合工作经费各1000万元,且逐年增长。这意味着三亚强区扩权再迈出了新步伐。

按照此通知,三亚两区将各设立计划财政局,专职负责体制补助资金的预算安排、划拨、使用、管理和监督,负责河东、河西两区(居)委会三资代理工作。

按照事权与财力相匹配的原则,重新界定了市与区的基本公共服务和城市管理的责任。市级财政主要承担市级机关运转、调控全市经济、协调两区经济发展一级市直接管理的事业发展等所需支出(含城乡最低生活保障、城镇居民和农民养老保险、高龄老人及五保户生活保障、城乡医疗保险、物价上涨联动价格补贴等),负责主次干道的建设和维护,负责城市污水管网及垃圾中转站建设。

两区主要承担区机关运转和人员经费支出,负责安排本区社会综合治理、社区计划生育、城市管理及社会事务管理等支出,负责由市级负责路段以外道路的建设、维护以及两区环卫园林管理、沙滩海域保洁、路灯管理,负责本区辖区内除市级负责的基本建设外的建设项目支持,负责区内垃圾中转站的运行,负责居(村)委会等基层组织建设和配合市级做好经济社会发展等工作。中央和省文件规定支出标准和上划市级管理的支出项目(如教育经费、卫生经费、公安经费等),仍由市级主管部门管理。

目前,三亚的行政建制设有两区六镇,但区与镇不同,河东与河西两个区不是一级政府,只是市委、市政府的派出机构。此前,一直没有独立的财权,在城市管理、社会事务管理等方面有较大制约性。

三亚市财政局有关负责人表示,此次实行市与区的“财政新规”,就是为了更好地发挥两区的能动性和自主性,实现事权下沉与财权下放,为两区的城市管理和城市事务管理提供更为充足的财力保障和更大的财权。

准的卫生专业技术人员评价体系,把工作人员的收入与其岗位职责、工作表现和工作业绩相联系,充分调动医务人员的积极性。并且推行首席专家年薪制,完善高层次人才收入分配激励机制。

据介绍,三亚市公立医院改革试点有5条原则:坚持公平与效率统一,政府主导与发挥市场机制相结合;坚持公立医院的主导地位,鼓励多元化办医;坚持发展、改革和管理相结合;坚持总体设计,有序推进,重点突破,系统总结;立足国情,鼓励解放思想,因地制宜,大胆探索创新。这次改革主要任务有9项:完善公立医院服务体系,改革公立医院管理体制,改革公立医院法人治理机制,改革公立医院内部运行机制,改革公立医院补偿机制,加强公立医院管理,改革公立医院监管机制,建立住院医师规范化培训制度,加快推进多元化办医格局等。

准的卫生专业技术人员评价体系,把工作人员的收入与其岗位职责、工作表现和工作业绩相联系,充分调动医务人员的积极性。并且推行首席专家年薪制,完善高层次人才收入分配激励机制。

## 三亚美化市容迎接贵宾 12万盆鲜花扮靓鹿城

本报三亚3月9日电(记者程范淦)今天清晨,鹿城市民王青先生锻炼身体时,发现三亚河边的河西路多了许多盆鲜花。他说:“干净的街道,再加上新摆设的盆盆鲜花,让人心旷神怡!”

今天,海南日报记者在迎宾大道看到,环卫工人正在对道路两旁的绿化带进行卫生保洁,对花圃里缺株、缺损的地方进行补缺、补栽;对绿化树开展修剪枝叶等。为了迎接4月份召开的2011年博鳌亚洲论坛年会和“金砖国家”领导人峰会的召开,三亚从本月初开始就着手绿化美化各条主要街道,迎接贵宾的到来。

三亚市园林环卫局有关负责人介绍说,鹿城的绿化美化工作将分三个阶段进行,一是从现在开始至3月20日全面整治,主要是完成大茅隧道至吉阳转盘、吉阳转盘至亚龙湾、吉阳转盘至大东海、亚龙湾路口至吉阳大道、火车站出口路、迎

宾大道、凤凰路、滨海路等主要路段的园林绿化养护工作;第二阶段是从3月21日至30日的考核验收阶段,对全市道路的绿化养护开展检查、验收;第三阶段是从3月31日至4月6日的整改完善阶段,对发现的问题及时指导督促整改。

该负责人指出,在4月10日前,该市还将在城区的凤凰机场出口、凤凰机场转盘、海虹广场、吉阳转盘、亚龙湾出口、火车站等地点摆设12万多盆花进行妆点,将鹿城布置成花园城市。

2011年博鳌亚洲论坛年会和“金砖国家”领导人峰会是今年在三亚举行的两项重大活动,鹿城全市动员,迎接盛事。此前,三亚市已召开动员大会,下发了环境综合整治工作实施方案,并成立绿化美化组、环境整治组、卫生保障组、交通秩序组、宣传组和安全保障组等6个工作组,实施环境综合整治工作。



3月9日,三亚市街头新增的可移动木质组合式花盆。 本报记者 苏建强 摄

## 三亚公立医院改革试点启动 医院领导班子实行任期制和任期目标制管理

本报讯(三亚晨报记者陈人波)三亚市公立医院改革试点3月8日启动,这标志着该市医药卫生体制改革正进入攻坚克难的关键阶段,改革的重心在坚持保障基本、强调公平的同时,更加注重重建机制、提高效率。

三亚市公立医院改革试点的主要做法是:建立市公立医院管理委员会领导下的法人治理机构,院长由市公立医院工作委员会任命,实行年薪制。公立医院领导班子实行任期制(三年)和任期目标制管理。取消医疗机构行政级别,推行职员制,医院原有领导干部的行政级别和工资标准实行档案化管理。同时进一步深化人事制度改革,按公立医院设置规划及核定的编制标准,核定公立医院人员编制,全面推行聘用制和岗位管理制,实行“以岗定薪、一岗一薪、薪随岗变”的岗位绩效工资制度,建立以医疗质量、服务质量和岗位工作量及医德医风为主要评价标

准的卫生专业技术人员评价体系,把工作人员的收入与其岗位职责、工作表现和工作业绩相联系,充分调动医务人员的积极性。并且推行首席专家年薪制,完善高层次人才收入分配激励机制。



三亚房地产调控细则引起各界广泛关注。 本报记者 苏建强 摄

## 三亚房地产调控细则有“三大亮点”

本报三亚3月9日电(记者刘晋)三亚市政府下发房地产调控细则之后,受到社会各界关注。除限购区为“主城区”的河东区和河西区、加大保障房建设力度等热点外,市场人士认为该细则结合三亚实际,呈三大亮点。

**亮点一: 增加土地有效供给**

对于保障房,该细则要求“在新增建设用地年度计划中,要单列保障性住房用地,做到应保尽保”。在公租房建设方面,在用地符合规划并获得批准的前提下,细则首次提出了“利用集体经济发展用地”。但村集体用地的使用必须严格按照中央、省、市有关土地政策执行。

有关人士表示,在当前打击违建呼声下,三亚村集体用地的使用更应该符合规划,获得相关批准,避免变相的土地违

法行为的发生。

**亮点二: 扩大住房保障覆盖面**

该细则提出“多渠道筹集保障性住房房源,逐步扩大住房保障覆盖面”。这条鼓励公租房建设的措施,在“满足本市中低收入家庭住房”之外,还应“积极创造条件,为稳定就业的外来务工人员提供住房保障”,指出了城市“夹心层”住房问题的解决途径。

“制定优惠政策,鼓励房地产开发企业投资开发经营管理保障性住房项目和在商品住房建设项目中配建一定比例的保障性住房”。目前三亚一些房地产企业已经在这方面有所作为,如积汇实业的商品房项目中配建教师住房。

公共租赁住房,鼓励企事业单位利用自有土地建设公共租赁住房”。利用集体经济发展用地建设公租房,不仅有利于村民的长远收益,又解决了外来务工人员的居住难题。

**亮点三: 助三亚房地产转型升级**

面对今年的新形势,面对继续调控下的市场,三亚房地产企业应该怎么办?细则明确指出政府“合理引导住房需求”,此时正是引导房地产开发企业“转型升级”的最佳时机。

三亚市住建局负责人表示,三亚房地产业转型升级要切合海南国际旅游岛建设的目标要求和三亚市的实际情况,建设经营多种类型的旅游度假产品,为中外游客提供度假休闲的便利条件。在科学规划房地产业发展的类型、规模和速度的要求下,调控细则出台正是三亚房地产市场转型升级的切入点。

## 浓、雅、厚、博 ——海口大曲酒质与文化的结合

海口大曲高端系列的“知客”、“古调”、“品德”、“儒法堂”四款酒,具有窖香浓郁,酒体醇厚,甘甜清冽,回味悠长等特点。为了适应南方这一地理、气候特点,十数位国家级白酒专家在酒液配制过程中下足功夫,使其入口顿觉清冽,香味谐调,在口感、风味上更适应南方气候与菜肴风味,配以海鲜品尝尤佳。

**“知客”酒——浓**  
孔子名句:“有朋自远方来,不亦乐乎?”是海口大曲“知客”酒所含的文化深意。中国素称“礼仪之邦”,“知客”为“礼”量身定做,强调好客之情,酒礼相待。“朋友之礼,发乎于心”。“知客”采用独门工艺,香郁而甘厚,大口、顺滑、不上头、不口干,重在表达待客款友之盛情。“知客”酒是海口大曲数十载情意的传承,是海南人民与海南酒之间无法割舍的联系,是海南人民待客热情的真实体现。“知客”情意重,酒浓情更浓。

**“古调”酒——雅**  
古朴、雅致是海口大曲“古调”酒的本质特色。古朴自然,立意深远,海南文化浓缩其中,让“古调”酒拥有了鲜活的生命,深厚的文化内涵和对往圣绝学的传承感。自古以来,白酒不失为诸多文人雅士畅叙情怀之物。曾谪居海南的苏轼亦与海南酒交情匪浅,“载酒堂”因此得名。他还形象的将酒称作“钓诗钩”,认为酒能催诗发,而诗亦能助酒兴。由此可见,酒是“雅物”,海口大曲“古调”酒更是将“雅”演绎到极致,继承了白酒古朴、典雅之风格,同时也对海南本地的雅风雅韵做出了完美的诠释。

**“品德”酒——厚**  
海口大曲“品德”酒,酒质与包装均体现厚重之感。酒体芳香而

不烈,前味清爽而后味甘厚,咽舌舒顺而回味悠长绵绵不绝。外盒采用原木制造,不加修饰,朴实厚重。瓶形则呈外圆内方,喻君子处世之道,形于外而德藏于内。“品德”酒以德品酿之,“仁智”存于心,方可成就德的境界。“品德”酒,适宜于新朋初交,老友聚首,后生之敬,师长之情,祝贺之宴中“各品心游万仞,同醉和谐之德”!

**“儒法堂”酒——博**  
被誉为海南超高端白酒巅峰之作的海口大曲“儒法堂”酒在“知客”、“古调”、“品德”的基础上博采众家之长,由多位国家级白酒专家采用精选原料与年代久远之基酒精心勾调而成。酒感酒质厚重无比,将海南的风骨与气节蕴藏其中,尽显博大精深。如此香味与文化并重的酒,皆因吸取众之所长,由“博”而致。六十年的如切如磋,如琢如磨,成就了海口大曲高端系列中的巅峰极品——“儒法堂”酒!大象无形,大音希声。“儒法堂”酒已很难具象描绘其神韵与感官特色,唯畅饮之时方能体会其“壶里乾坤大,杯中天地宽”的大气度!更在畅饮之时的义理法交流中,感悟其昭示的“为天地立心,为生民立命,为往圣继绝学,为万世开太平”的大境界!

海口大曲“知客”、“古调”、“品德”、“儒法堂”酒分别秉承浓、雅、厚、博之文化理念,立体展示中国白酒之神韵,全面传承海南白酒之特色,是领悟到白酒文化之精髓的真实体现!



## 招标公告

一、招标人:海口市美兰区经济贸易总公司  
二、地址:海口市和平南路112号美兰区社区求助服务中心办公楼二楼203房  
三、招标代理:海南弘建工程项目管理有限公司  
四、招标项目:海南明居  
五、项目概况:本招标项目已由海口市规划局许可以编号460100201000017号文批准建设,本项目建设地点位于海口市桥板溪,共3栋,21/1层,面积48011.18/10139.75m<sup>2</sup>,总建筑面积为58150.93m<sup>2</sup>,总投资95670603.05元(含1992691.98元安全防护、文明施工措施费),监理费为:2085619.14元,计划工期为730日历天,资金来源为自筹资金,招标范围:施工及保修阶段全过程监理。工程质量要求:合格。  
六、投标人资格要求:1.本次招标要求投标人须具有独立法人资格,具备房屋建筑工程监理乙级及以上资质,2008年1月至今监理过房屋项目单项投资额在2千万元或单项工程建筑面积2万平方米以上的项目业绩,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,其中,投标人拟派项目总监须具有注册监理工程师资格,且担任项目总监的其他在建项目不超过两个。2.不接受联合体投标。  
七、报名及招标文件的获取:凡有意参加投标者,请于2011年3月10日至2011年3月16日(法定公休日、法定节假日除外),每日上午8:30时至12:00时,下午14:30时至17:30时(北京时间,下同),在海南省海口市海甸岛五西路28号海口市建设工程招标投标服务中心附楼1楼大厅窗口报名。报名时请持IC卡报名。无IC卡者,请持详细网站(www.hkcein.com)按其要求提供相关材料到海口市海甸岛五西路28号建安大厦海口市建设工程招标投标服务中心附楼1楼办理IC卡后报名。省外企业需提供建设厅颁发的《省外建筑企业进琼分支机构备案手册》,不接受邮购。招标文件每套售价为300元(售后不退)。本次招标公告同时在《中国采购与招标网》、《海南日报》和海口市建设工程信息网 上发布。  
八、联系方式  
招标人:海口市美兰区经济贸易总公司 招标代理机构:海南弘建工程项目管理有限公司  
地址:海口市桥板溪 地址:海口市国贸大道36号嘉陵国际大厦10楼B4  
联系人:杨先生 联系人:李小姐  
联系电话:13178906831 联系电话:0898-68558231

## 海南椰岛集团公司海口酒厂招标公告 304不锈钢管道及配套材料采购

我厂现拟通过招标方式采购不锈钢管材,请符合以下资格条件的单位来人或来函报名,我厂将通过资格预审方式确定合格投标人参加本项目投标。

序号	名称	规格	材质	单位	数量
1	无缝钢管(外亚光)	Φ57×3	304不锈钢	米	500
2	卫生管(内抛光外亚光)	Φ85×2	304不锈钢	米	500
3	90°焊式弯头	Φ57×3	304不锈钢	只	300
4	45°焊式短弯头	Φ85×2	304不锈钢	只	47
5	焊式等径三通	Φ70×2	304不锈钢	只	50
6	焊式等径三通	Φ85×2	304不锈钢	只	100
7	焊式异径三通	Φ57×32×3	304不锈钢	只	60
8	Φ32管支架	Φ32	304不锈钢	只	128
9	Φ57管支架	Φ57	304不锈钢	只	200
10	截止阀	DN25 PN16	304不锈钢	只	47
11	SMS-13 螺母	32 螺紋 R448×1/6"	304不锈钢	个	84
12	DIN-13 螺母	DN65 螺紋 R495×1/6"	304不锈钢	个	278
13	SMS-15 螺紋接头	32(管为Φ32×2) 螺紋 R448×1/6"	304不锈钢	个	84
14	DIN-15 螺紋接头(短型)	DN65(管为Φ70×2) 螺紋 R495×1/6"	304不锈钢	个	278
15	SMS-14 焊接平接头	32(管为Φ32×2)	304不锈钢	个	84
16	DIN-14S 焊接接头(短型)	DN65(管为Φ70×2)	304不锈钢	个	78
17	SMS 密封圈	32	聚四氟乙烯	个	30
18	方管	100×50×3	304不锈钢	米	300
19	方管	50×50×3	304不锈钢	米	200
20	法兰片	DN25 PN16	304不锈钢	片	100
21	管道转换板	见附图	304不锈钢	块	16
22	卫生级离心泵(防爆泵)	20t/36m/5.5kW		台	2
23	卫生级离心泵(防爆泵)	30t/36m/7.5kW		台	4

**二、投标人资格要求:**  
1.具有独立法人资格,注册资本在100万元(含100万)以上。  
2.具有良好的银行资信和商业信誉,没有处于被责令停业、资产重组或破产状态、财产未被接管、冻结;  
3.本项目不接受联合体投标。  
**三、报名及递交资格预审文件方式:**  
有意投标单位,请经人携带单位介绍信、法定代表人证明书原件、法人代表身份证复印件(加盖公章)或合法有效的授权委托书原件、被授权委托身份证原件、年检有效的企业法人营业执照副本原件、税务登记证副本原件、组织机构代码证副本原件、企业产品近三年销售业绩(加盖公章)等资质证明材料到我厂招标办公室报名,原件审核后返还;如不便来人,可将以上资质证明材料原件扫描电邮或复印后(加盖公章)函寄至我厂,若资格预审合格请于开标前递交原件核验。  
**四、报名及递交资格预审文件时间:**至本公告发布之日起至2011年3月14日止,每天上午9:00时至下午16:00时(节假日除外)。  
**五、招标文件发送方式:**  
经过资格预审,对符合条件的投标单位,我厂将通过邮件或函件等方式免费发送招标文件。  
地址:海口市秀英区药谷一横路1号  
联系人:陈伟 邮政编码:570311  
电话:0898-66772041 13876035753  
传真:(0898)66789058  
E-mail:yd.cw@163.com(原件扫描电子版可发到此邮箱)

# 新加坡

## rmb 360

\*起 单程机票

在此日前订购 2011年3月16日

无燃油附加费!

\* 标示票价为单程机票,不包括附加费用。机位有限可能无法提供旅游高峰时期的机票。附带条款与条件。欲知详情,请浏览 [www.tigerairways.com](http://www.tigerairways.com)。 票价可能因汇率波动而变更。

[www.tigerairways.com](http://www.tigerairways.com)