

国美电器宣布：陈晓辞职

张大中接任 董事会主席

本报讯 据东方财富网消息，国美电器9日发布公告表示，现任董事长陈晓将辞去董事局主席一职，由大中电器创始人张大中接任。此外，孙一丁将不再出任执行董事，但留任行政副总裁，这意味着去年8月黄光裕在狱中所提的五项提案已全部达成。

“中国制造” 何时不再价格倒挂

■ 云起

随着国内茅台酒的价格不断上涨，“国酒”茅台最近走俏海外。在北京已经炒到1480元的茅台酒(500ml装)，在日本大阪机场只卖12000日元(约合人民币956元)，比国内便宜了500多元。在美国的中国超市里，53度的飞天茅台酒，美国的售价只有国内一半。据媒体报道，在国外抢购茅台的其实大多都是中国消费者。

再以最近国内正风行的iPad为例，一部在深圳组装的16G的iPad，在美国的报价是499美元(折合人民币约3300元)，在中国香港报价为3888港元(折合人民币约3300元)，但是在内地市场上的售价为3988元人民币，境内比境外每台贵688元，高出21%。当然，美国的报价未包含消费税，但即使加上几个百分点的消费税，价格还是比中国内地便宜很多。“中国制造”的价格倒挂，已使国人海外抢购国货和国内生产的名牌货成为一种趋势。

为什么名牌货尤其是在国内生产的名牌货反而国外比国内便宜?据媒体报道，商务部部长陈德铭在此次两会期间召开的记者会上解释称，主要是国内的分销体系不完善，高档品牌“运营费用比较高”，此外“国内收税也高于发达国家”。

据了解，税收体制的因素源于我国的鼓励出口的政策，对出口企业采取退税。目前，我国的出口退税率为17%至13%不等。如果比较iPad在中国内地和香港的售价，就会发现，香港售价之所以比内地便宜21%，有一部分就是因为出口退税所导致的差价。因此笔者认为，当务之急是要改变税收体制，切实给国内企业减负。

另外，目前我国商业流通环节中的交易成本纷繁复杂，一件商品进入销售终端，除了运输费用以外，还有向卖场缴纳高额的进场费、摊位费、上架费、节庆费……一件原本成本并不高的商品从出厂到消费者手中，成本翻番，价格自然居高不下。依笔者看来，国内主管部门应加强零售市场的规范，降低国内的流通费用，使“中国制造”不再价格倒挂，让老百姓在国内购买商品得到更大的实惠。因为只有让国内商品价格便宜下来，老百姓消费得起，才能拉动内需，实现经济的可持续发展。

财经视点

海南国盟物资拍卖有限公司拍卖公告 第11001期 经海南省高级人民法院执行局电脑随机选定确认，受海口市龙华区人民法院委托公开拍卖：儋州市雅里镇富克村村委会富克村民小组“昌进地”1080.44亩芒果基地的经营权，评估价：637427.57元人民币。竞买保证金：12万元人民币。

海南省政府金融工作办公室 中国证券监督管理委员会海南监管局 关于征集后备上市企业资源库入库企业的公告

为加强我省后备上市资源的培育，充实后备上市企业资源库，促进资本市场发展，支持国际旅游岛建设，特公开征集后备上市企业资源库入库企业，欢迎有上市意愿的企业报送材料。具体事项公告如下：一、入库条件 入库企业原则上应符合以下条件：(一)企业是合法存续的股份有限公司或有限责任公司，注册资本在人民币500万元以上且注册地在海南。(二)企业生产经营主业符合国家产业政策和环境保护政策。(三)企业具有一定规模、行业优势及盈利能力，或发展前景良好，具有成长性。(四)企业建立了规范的治理结构，最近三年无重大违法违规行为。(五)企业有通过资本市场做大做强的愿望。

滞销减产、“李鬼”遍地、品质下降 临高多文空心菜：何日“香”再来

本报记者 王勇

财经观察

曾经，临高多文空心菜风光一时，是海南高档餐馆的宠儿，并且远销广州、香港等地，成为临高人的骄傲；如今，市场鱼龙混杂，“李鬼”多文空心菜遍地，正宗多文空心菜反而卖不起价，菜农积极性受挫，这使原本产量就不多的多文空心菜持续减产，多文空心菜出现品牌危机。

现状：品质好价格却上不去 菜农积极性受挫

眼下正是多文空心菜生长的最佳季节，但在临高多文镇头神村，却有部分水田闲置，有的还长满杂草。村民王小花告诉记者，由于收割空心菜辛苦，收割后又不一定能卖个好价钱，很多村民今年放弃了栽种。

多文空心菜味道清香，口感嫩、滑、脆，茎秆长、叶子小，外观秀丽，明火炒后也不变色，非常受消费者喜爱。多文镇农业技术员罗其安告诉记者，多文空心菜之所以区别于其他地方的空心菜，是因为多文空心菜生长在纯净的火山岩泉水中，矿物质丰富。

独特的地理条件、良好的口碑，按理说空心菜应该成为村民们致富的法宝，缘何大家视而不见?记者了解到，多文空心菜虽然品质好、受欢迎，但价格却一直上不去，一直徘徊在每斤2元左右。村民周曲栋介绍，在空心菜上市之初产量少价格高，瓜菜商抢着收购，而到了6月份以后空心菜产量增加，再加上其他地区空心菜的竞争，即使低价销售也会造成积压。

记者了解到，头神村近200亩的空心菜由于销售渠道、市场竞争等原因，并不是都能进入市场。与头神村一样，附近的头神村也是多文空心菜产地之一，该村150亩空心菜也因销售渠道不畅，大量滞销。滞销又造成农民种植积极性受挫，这使原本产量就不多的多文空心菜持续减产。多文空心菜进入滞销减产的恶性循环，消费者吃到正宗多文空心菜的难度越来越大。多文空心菜作为一个知名农产品品牌，遭遇前所未有的危机。



曾经，临高多文空心菜风光一时，是海南高档餐馆的宠儿。(资料图片)

原因：市场鱼龙混杂 正宗产品少见

正宗的多文空心菜少了，假冒的就应运而生。现在在海口、三亚、临高很多餐馆的菜单上，都标有临高多文空心菜。

多文空心菜经销商周先生介绍，这里面很多都是“李鬼”多文空心菜，即使在临高县城也只有明珠等几家酒店有

正宗的。周先生说，“李鬼”的出现不仅挤占了正宗多文空心菜的市场，也使它的美誉度大打折扣，为销售埋下伏笔。

除了假冒，多文空心菜出现今日的局面，也与菜农不当的生产方式有关。多文空心菜原本是野生的，但近年来农民为了提高产量，大量使用化肥农药。市场一时的需求是满足了，但多文空心菜的品质却下降了。

海南省有机农业协会秘书长蔡明浩说，几年前他曾帮助头神村村民销售过多文空心菜，由于市场知名度高，销量很好，仅海口市场每天就有近千斤。

由于从事有机农业，蔡明浩对产品的检测很严格。在一次例行检测中，他发现多文空心菜农药超标，于是只能紧急暂停销售。为了查找原因，他专门到多文头神村，发现个别农户偷偷使用化肥农药。空心菜赖以生长的泉水也被污染，村民在那里用洗衣粉洗衣服，污物满地，蔡明浩果断放弃了多文空心菜的经销。

出路：标准化生产 申请地理标志

蔡明浩认为，当务之急是当地政府对于多文空心菜这一产业、这一品牌要进行引导和规划。

可喜的是，2010年多文空心菜的窘局引起临高县委、县政府的高度重视，该县整合涉农资金，把头神村打造成文明生态村，并围绕多文空心菜发展头神村旅游业，引导农民经营农家乐，通过建设景点为农民搭建销售平台。

而该县农业局也出台多文空心菜产业发展规划，规划建设500亩空心菜示范基地，引导农民进行标准化生产，同时建设引水灌溉渠道3公里、排水渠道6公里、进村公路3公里，进行田洋整治，扩大种植面积。

遗憾的是，又是一个生产旺季，农民依然按照原有方式生产，规划未实施，基地未建设。临高县农业局负责人说，“多文空心菜”地理标志证明商标因为材料未齐备，现在仍不能申报。

如此看来，多文空心菜今年仍要继续与“李鬼”们较量，只是可怜了多文的菜农，“守着金山过穷日子”。(本报临城3月9日电)

该工作人员还透露，从“全球联保”到“全国联保”，这个变化发生在2月25日，“类似吴先生情况的消费者很多，之前我们都是给他们更换中国版iPhone4的零部件，但现在不能换了。”

无奈签“仅此一次”协议

而吴先生提出，即便是苹果公司调整了保修条款，也应对消费者负责，对规则改变之前的产品继续执行“全球联保”。面对此要求，乔姓工作人员找来一名外籍经理，该经理同意给吴先生维修手机，但要签署一份协议。

记者注意到，该协议上明确注明：根据中国的产品保修条款和apple相关保修条款，该手机不能在国内维修，出于为顾客服务态度，给予一次免费保修，更换手机主板部分，仅此一次，无论本台手机今后再次出现的硬件问题或其他来自海外的手机，都依然无法在国内获得维修。于是，吴先生无奈签下该维修协议。

8日，记者就此事咨询了12315消费者投诉热线，工作人员表示，中国的消法中，国家鼓励销售者、生产者作出更有利于维护消费者合法权益的、严于本规定的三包承诺。“消法是最低要求。”

而著名消费维权律师邱宝昌认为，既然苹果公司作出全球联保的承诺，就必须遵守，如果真有“在中国为消费者更换海外手机的零部件会违反中国法律”等问题，苹果厂家应负责解决，“即使苹果厂家在2月25日已更改了保修范围承诺，但对于此日期之前购机的消费者的产品，苹果也应给予其全球联保服务。”(来源：新华网)

国外购买国内不修 iPhone 4 全球联保被指缩水

本报讯 当消费者带着在海外购买的“全球联保”产品回到国内，出现故障并准备维修时，却遭遇保修承诺缩水。3月8日，吴先生在315消费电子投诉网反映，他在加拿大购买了一款iPhone4，出故障后却无法维修，“厂商设于中国的直营店告诉我，必须带着故障产品返回加拿大维修。”

全球联保范围无中国?

2月12日，吴先生在苹果公司设在加拿大的直营店购买了一款iPhone4手机，“该店承诺此款手机可‘全球联保’，所以我特意买了无锁版的，就想着回国用。”3月1日，吴先生回到北京，联网激活了这部手机。但令他惊异的是，这部手机的home键“按一下没反应，连按两下变一下。我试过多次均是如此。”

无奈之下，吴先生携带用了不到一天的手机，来到位于西单的苹果直营店。新产品出故障，本已使他懊丧不已，但接下来发生的事却让他“出离愤怒”。“这家店说，手机是从海外买的，他们没法维修，要修只能返回加拿大。”8日，吴先生气愤地说，“难道说，中国不在全球范围之内?做不到你就别承诺，为修手机我还专门去趟加拿大，这现实吗?”

店员承认承诺形同虚设

3月8日，记者试用了吴先生的手机，这台手机的home键，轻点一下，屏幕无反应，再点一次，仍无反应，记者粗略测算显示，轻摁10次，home键至少有两次“无动于衷”，摁20次，有5次毫无反应。

当天下午，记者和吴先生来到了位于西单苹果直营店下一层的售后服务处，一名乔姓工作人员问明“购机于何处”后便明确表示“没法修”，该人称，由于海外iPhone产品和在国内产品的零部件不相同，虽然有全球联保的承诺，但如果他们拿海外产品的零部件，给带回中国的iPhone产品换上，会违反中国的消费者权益保护的相关法律，“是中国的法律阻止了消费者享受苹果公司的全球联保服务。”

记者随即追问，“更换零件违法”究竟违反哪条法律，但这名乔姓工作人员并未正面回答，只是说，现在购买iPhone产品，只能享受“全国联保”的服务。而对于吴先生反问的“这是否说明苹果公司的‘全球联保’承诺已形同虚设”，乔姓工作人员直称：“可以这么说。”

通告

环岛高速公路海口绕城白莲立交及部分路段因路面维修需要，将于3月10日-20日实施交通管制，请过往车辆按交通标志牌指示安全行驶。因此造成的不便敬请原谅。

海南省公安厅交通警察总队 二〇一一年三月十日

美加公立高中交流 一生仅此一次机会 [计划名额，报名从速] 开阔视野 发掘潜能 磨练外语 文化交流 美国交流生 加拿大交流生

海口市龙华区人民法院公告

(2009)龙执字第251-1号 本院执行申请执行人王晓梅与被执行人洋浦亚星房地产经纪有限公司、洋浦华业国际易货贸易有限公司、海南中农南方畜牧农业科技示范基地、倪翰松、李铁岩借款纠纷一案，于2011年2月21日作出(2010)龙执字第251-5号执行裁定书。1、查封被执行人倪翰松名下位于海口市桂林洋开发区19号椰风海韵花园第39幢303房产。2、查封被执行人倪翰松(以其妻李红岩名义登记)位于海口市滨海大道紫荆花园1期2栋20.21B房产。凡对本院查封的上述房产持有异议者，请自本公告发出之日起15日内向本院提出书面异议并提供有关证据。逾期本院将依法处理该房产。特此公告。 二〇一一年二月二十四日

3月新股再现破发 形成破发潮可能不大

新华社北京3月9日电(记者王晨)进入3月以来，A股市场震荡走高，上证综指于9日成功站上3000点关口。统计显示，上证综指3月以来累计上涨3.34%，深证成指也有1.98%的累计涨幅。

值得注意的是，大盘的强势未能阻止新股的破发，且中小盘新股也再现破发。统计显示，3月以来A股市场新挂牌上市的股票中已有14破发。但从目前市场环境来看，A股市场再一次形成破发潮的可能性并不大。只是伴随今年以来越来越多的新股破发现象，投资者参与“打新”的热情必将受到打击，也必将对新股定价机制产生影响。

昨日市况

A股“四连红” 沪指成功站上3000点

本报讯 9日两市全天围绕3000点进行窄幅震荡，虽然午盘前后有一波小幅下跌，数次跌破3000点关口，但总的来说有惊无险，尾盘终于收在3000点上方，是自去年11月15日以来首次收盘站上3000点。至此，A股市场已经连续4个交易日以红盘报收。截至收盘，沪指收报3002.15点，上涨2.21点，涨幅0.07%，成交1648.07亿元；深成指报13158.47点，上涨14.03点，涨幅0.11%，成交1155.82亿元。两市成交量不足3000亿元，成交量与8日持平。

盘面上看，船舶制造板块、水利板块、高铁板块、西藏和横琴区域板块纷纷走强，银行板块和券商板块也一度表现活跃；而8日表现较为活跃的开发区板块、家电板块未能延续上升势头，出现集体回调，煤炭板块、水泥板块继续下跌，在主流蓝筹板块表现乏力的情况下，概念股起到活跃市场的作用，特别是高送转概念股成为领涨品种，除此之外机械、纺织、建筑建材和期货等板块也表现活跃。

分析人士认为，突破3000点后市场没有展开加速上扬，市场经过短线连续上涨后，做多动能有所减弱，而回吐压力则在进一步增强，特别是权重股能量的减退对指数的作用更为明显，从短线形势来看，预计3000点附近仍将展开激烈震荡，建议投资者合理调配仓位，减持涨幅过高品种，对政策重点扶持的新兴产业的个股可重点关注。(欣然)

A股开户数环比降近一成 持仓账户再创新高

本报讯 据全景网报道，尽管A股上周重回升势，但市场人气却逆市出现回落。中登公司最新披露的数据显示，上周新增开户数环比下降接近一成。数据显示，2011年2月28日-3月4日当周，新增A股开户数为35.14万户，较前一周下降9.5%。新增B股开户数为946户。截至3月4日，沪深两市共有A股账户1.54亿户，B股账户250.53万户；有效账户1.312亿户。

不过A股持仓账户数却跟随市场回升，再创新高。截至上周末，A股持仓账户数为5634.82万户，较前一周增加9.82万户，A股账户的持仓比例为36.6%，此外，参与交易的A股账户数较上周小幅增长。

海口市国土资源局 关于积压房地产土地确权登记征询异议公告

根据海南省人大常委会《关于加快积压房地产产权确认工作的决定》，现将海口市国土资源局对下述积压房地产土地确权登记申请的审核情况予以公布(详见下表)。对公布的土地使用权、所有权及他项权利有异议者，请于公告之日起60日内，以书面形式并持有相关证据到海口市国土资源局土地市场处(三楼)办理异议登记或复查手续。逾期没有提出异议的，即认为公布的权益无异议。联系电话：68725342

海南华信拍卖有限责任公司拍卖公告 (第11001期)

经海南省高级人民法院执行局电脑确认，受海口市龙华区人民法院委托，定于2011年3月25日10时在本公司拍卖厅公开拍卖：海口市仁里村第101,201,301,401,501,601房产。该房地产权证高六层，临城西路，已办理房产证及土地证(划拨)，建筑面积共有1254.51m²。一楼为经营中的商业铺面。参考价：7701988元，竞买保证金：1500000元。展示时间：自见报之日起至3月24日止。有意竞买者请于2011年3月24日16时之前来我司了解详情并办理竞买手续。保证金以款到帐为准，交纳保证金单位名称：海口市龙华区人民法院。开户行：工行海口市龙华支行，帐号：2201020529200006582。地址：海口市义龙西路36号钟山大厦A座3楼 电话：66533928 66533938 15607502618 委托方监督电话：66783761

海口市国土资源局 关于积压房地产土地确权登记征询异议公告

根据海南省人大常委会《关于加快积压房地产产权确认工作的决定》，现将海口市国土资源局对下述积压房地产土地确权登记申请的审核情况予以公布(详见下表)。对公布的土地使用权、所有权及他项权利有异议者，请于公告之日起60日内，以书面形式并持有相关证据到海口市国土资源局土地市场处(三楼)办理异议登记或复查手续。逾期没有提出异议的，即认为公布的权益无异议。联系电话：68725340