

三亚创意新城明年或将上大台阶

本报三亚4月21日电 (记者吴钟斌)实行了新的管理与运行机制后的三亚创意新城,进展如何?今天,副市长、三亚市委书记姜斯宪在此调研时表示,争取明年7月份左右上一个大台阶。

创意产业是三亚市委、市政府下决心扶持的一个新兴产业,也是三亚培育的一个新兴产业,为此而专门开辟的创意新城位于三亚西部的崖城镇境内。此前,囿于征地拆迁等原因,创意新城更多只是停留在招商与前期简单的基础设施上,实质性的建设并没有多大进展。

不过,三亚创意新城的规划与开发,已经引起国内很多企业的兴趣。目前,创意新城已与中兴、华为、巨人、联想、益科博、华永、北大科技、海云天等20多家企业签订了入驻协议,但因为很多企业的建设用地并没有最终落实,无法进行实质性的开发建设。

创意新城规划面积16平方公里,其发

展目标是:集电子信息、软件开发、教育培训、国际论坛、会展度假、港口物流为一体,建成高端产业、创意人才、知识经济聚集的生态型、智能型、环保型现代化创意新社区。今天,记者在这里看到,创意新城的规划非常诱人,完全建成后,将成为三亚西部一个新的经济增长点,与东部的海棠湾将形成东西两翼“平挑”之势。

去年9月份,三亚市委、市政府参照海棠湾的开发模式,对制约创意新城建设的管理体制进行了调整,成立了创意产业园工委和管委会,由崖城镇委和镇政府主要领导交叉任职。姜斯宪表示,无论是崖城镇委镇政府,还是工委与管委会,所有的干部职工都应认真履行职责,切切实实为企业提供优质服务。他说,三亚已下大决心推进创意产业园的开发建设,希望已进驻的企业带个好头,大力推进自己的项目进展,政府也将研究推进创意产业园的相关政策,力争明年7月份前上一个大台阶。

三亚推出网上预订高铁车票服务

本报三亚4月21日电 (记者张樵星)“不用出门,就可以买到东环高铁火车票啦!”昨天中午,三亚的何先生在自己家里拿到了一个半小时前从三亚一家旅游网站上订购的两张东环动车组列车票。他兴奋地表示,以后买火车票再也不用专门赶到火车站排队了。

为何先生提供网上购票服务的是一家名为“海假期网”的旅游网站,是三亚天天假期旅行社专门开发的网络预订平台。这也是三亚首家提供高铁车票网上订购服务的网站。

何先生说,由于没时间去火车站提前买票,又刚好看到了这家网站,便在网上下

了订单。“每张票的代购手续费才5元,用支付宝只花了3分钟就顺利完成了网上预购,非常方便。”

据介绍,“海假期网”上提供的是实体票。购票者只需点击该网站(www.holiday.cn)的“火车票”窗口,在“海南东环高铁车票预订查询”板块中,按“选择车次——填写订单——在线支付——等待确认”等程序——进行操作,3至5分钟内即可完成购买。

选择网站或电话订票后,乘客可选择送票上门或自行取票等方式获得火车票。目前,该网站出售的是火车开前8小时以上的车次车票,并可提前多天预定购票。

三亚设便民速裁法庭审简易案件

本报三亚4月21日电 (记者王红卫)为加强和改进三亚两级法院司法作风,落实司法为民、便民、利民举措,今天,三亚两级法院向社会公开司法服务承诺,并在三亚市城郊人民法院设立便民速裁法庭。

便民速裁法庭将对争议不大、事实清楚、法律关系明确的民商事案件,积极适用简易程序,就地立案、就地开庭、当庭结案。各人民法庭在辖区内设立瓜菜法庭、假日法庭,定期巡回办案,及时有效地审理反季节瓜菜、婚姻家庭纠纷等

争议不大的案件,重大节假日期间到风景旅游区或游客相对集中的地区开展巡回立案审判,及时化解因旅游发生的矛盾纠纷。

对于当事人或群众的询问,第一个被询问的法院工作人员负责引导和明确解释、回答当事人提出的问题,不属于自己接待的,应当联系有关部门和人员进行接待,不准推诿。工作人员还将在立案大厅为群众提供导诉、立案、收费、诉前调解等“一站式”服务。

主体工程选址反复 征地环节时间过长

三亚乡镇垃圾转运站建设蜗牛爬

本报三亚4月21日电 (记者王经卫 通讯员张开忠)记者从今天召开的三亚市全市乡镇垃圾转运站项目建设现场会上了解到,作为2009年三亚市重点项目的三亚乡镇垃圾转运站工程推进速度十分缓慢。截至目前,全市当年规划建设的10个站,实际动工建设的只有3个,目前竣工的更是只有1个。

三亚市2009年规划建设的10个垃圾转运站中,截至目前只有育才站建成并交付使用。天涯站去年8月开工,预计今年6月份前能够竣工。林旺站于今年3月底开工,预计今年七八月份竣工。崖城镇区站、藤桥站、凤凰站、荔枝沟站等四个站刚刚进入征地和设计阶段。吉阳镇区、梅山两个站选址已经完成,而保港站的选址工作正在进行当中。

据介绍,三亚乡镇垃圾转运站建设进度缓慢的主要原因是选址难、征地难。表现在:

一是转运站主体工程选址选了又变、变了又选;

二是配套的垃圾屋建设不能一步到位,

建了又拆,拆了再建;

三是部分基层干部群众担心转运站和垃圾屋异味太大,

影响生活;

四是部分村民末端干扰,影响施工,甚至被迫停工;

五是选址征地、设计、报建、招标等审批手续过多,程序复杂,时间过长。

三亚市园林环卫管理局副局长潘常英说,尽管三亚已经成功创建“国家卫生城市”,但长期以来三亚市农村环境卫生工作

比较滞后,与城市发展现状相比较差距较大。目前三亚农村的垃圾基本处于自由自在状态,乡镇街道所产生的垃圾就近地简单堆放,形成简单的堆放场地。

据了解,目前三亚全市只有一个生活垃圾处理场——高峰垃圾处理场。按照三亚市的乡镇垃圾处理“村收集、镇运输、市处理”模式,所有乡镇都不准再建垃圾处理场,各镇垃圾要运到高峰处理场处理,因此运输成本很高。现在建设镇垃圾转运站,就可以就地将原来四五车的垃圾压缩成一车运送,大大降低运输成本。

加强水利设施建设 提高农田抗灾能力

三亚5年整治出良田6万多亩

本报三亚4月21日电 (记者程范淦)昨天,三亚市凤凰镇桶井田洋,梅西村村民王彦民成功销售出最后一批豆角后高兴地说:“整治好了田洋,不仅方便了耕作,而且还使土地增产、增收。”

据了解,在桶井田洋,王彦民一家种植两亩多土地,去年种植豆角,收了大约7000多斤。今年,同样种植豆角,收获却高达1.3万多斤,而且,今年豆角价格一直不错,计算下来,每亩增收了将近5000元。

“这要归功于政府把田洋整治成了高标准田洋”,王彦民说,以前种植瓜菜,老是为水犯愁,如今,土地旁边的水渠里时刻都有流水,灌溉时机可以随时掌握。

和王彦民有相同感觉的还有育种专家贾芝萍,她来自江西萍乡,在桶井田洋租地育种已经有13个年头。今年他也不再为水利灌溉再犯愁。

建于上个世纪60年代的桶井田洋,其水利工程建设一度老化,田间产量低,抵御自然灾害能力差。去年下半年,三亚市启动桶井田洋整治工程,经过半年时间的整治,

桶井田洋成为一个“田成方、旱能灌、涝能排、渍能降、路相通,渠成网、机作业”的高标准田洋,改造中低产田面积1.78万亩,其中重点整治耕地面积6000亩,涉及到桶井和梅西2个村委会18个村民小组7个自然村,惠及1027户农户6567人口。

海南日报记者从三亚市农业综合开发办公室获悉,“十一五”期间,三亚市投入农业综合开发三级财政资金17950万元,综合整治农田面积6.83万亩,其中包括凤凰镇的桶井田洋、槟榔田洋、风门田洋、崖城镇的保港田洋,天涯镇的过岭田洋等都成为标准农田。

标准田洋的建成,加强了水利设施建设,农田抗旱、抗灾能力明显提高,农业生产条件得到改善。三亚市有关部门统计数据显示,该市5年来的农田综合整治工程,新增瓜菜种植面积4万多亩,新增粮食340万公斤,农民人均纯收入年均增加356元。

三亚旅游企业高管学习如何管理员工情绪

把阳光心态引入旅游管理

本报三亚4月21日电 (记者张樵星)“员工情绪不稳定,也会对企业经营造成很大影响!”在今天下午举行的三亚旅游企业高管月度论坛上,100多名旅游界精英热议如何对员工情绪进行有效的疏导和管理。

以“情绪管理与阳光心态”为主题,三

亚市旅游协会人力资源与培训委员会抛砖引玉,引发了与会人员的热烈讨论。旅游企业高管们纷纷表示,在三亚旅游界,年轻的80后、90后员工成为主力军。他们的个人追求更加多元化,对自己的薪资待遇、工作环境、工作压力等都更加关注。但新一代员

工的抗压能力明显弱化,情绪易出现波动,有时甚至影响到了生理健康和人际关系。

与会人员一致认为,如何帮助和引导员工掌控自己的情绪,关注他们的身心健康,已经成为不可忽视的重要课题。业界精英们非常认可“阳光心态”在工作与生活中的特殊意义,并有针对性地对典型案例进行分组讨论和趣味测试。

在轻松有趣的氛围中,很多人都表示,学到了操作性强并行之有效的情绪管理方法与技巧,将在工作中与员工分享心得,共同培养与保持“阳光心态”。

新启程 新高度



第五届海南汽车展销会

THE 5th HAINAN AUTO SALES EXHIBITION

展览时间:2011年9月15日—18日 展览地点:海南国际会展中心 海口会展中心

椰城双车展 相约金九月



招商热线/13976662762 0898-66810265

展会服务/13876187088 0898-66743938