

世行:中国应进一步 紧缩货币和财政政策

【本报讯】世界银行6月8日发布的《全球经济展望》认为,中国不应该过于担心部分数据下滑,而应该关注如何实现可持续增长,货币政策和财政政策都需要进一步收紧。

世行发展预测局局长汉斯·蒂莫8日表示,走出金融危机后,包括中国在内的发展中国家,需要集中精力解决各自面对的挑战,如通过结构改革实现平衡增长、应对通胀压力等。

世界银行预计今年中国国内生产总值(GDP)增长9.3%,比2010年低1个百分点,但仍然处于较高水平,远远快于其他国家。汉斯·蒂莫指出,包括中国在内的发展中国家,今年面临的主要风险是食品价格上涨。而且,能源价格和食品价格越来越密切相关,因为食品生产非常依赖能源,这也是关注中东和北非问题对能源价格影响的原因。

(来源:证券时报)

沈阳对“一房一标价” 违规楼盘开首张罚单

【新华社沈阳6月9日电】(记者陈梦阳 石庆伟)记者9日从沈阳市物价局了解到,物价部门7日对当地一家拒不执行“一房一标价”楼盘启动处罚程序,将对未销售的商品房每套处以5000元的罚款。这是今年5月1日执行商品房销售明码标价规定以来,沈阳市首次对违规楼盘作出处罚。

据沈阳市物价局介绍,他们在检查中发现,位于沈阳市浑南新区的文华街三号院楼盘在销售中,开发单位沈阳建大汇众置业有限公司未执行“一房一标价”明码标价规定。物价部门几次登门宣传明码标价相关规定,并下达责令改正的通知书,但未开发单位未予执行。物价部门7日对这家楼盘下达了处理通知书,并会同房产部门暂时中止该楼盘的销售。

浑南新区的另一处楼盘对物业费收费项目没有进行明确公示,待售房屋的户型、层高、分摊的共有建筑面积、销售状态等也没有标示,就此,物价部门下发了责令整改通知书,限其在规定时间内改正。

山东大蒜价格大幅下跌



6月9日,在烟台市红利市场,蒜商在为市民挑选大蒜。

进入6月,随着山东大蒜主产区的鲜蒜陆续上市,山东大蒜价格大幅下跌,北京、河北、河南等地的大蒜价格降幅均在60%左右。

新华社发

光大银行阳光存贷合一卡 交易额突破100亿大关

记者从光大银行获悉,短短一年时间,该行创新产品阳光存贷合一卡实现了累计发卡量突破150万张的骄人成绩。截至2011年5月,该卡累计交易金额突破100亿元大关,储蓄存款余额达45亿元。

阳光存贷合一卡的问世,在全球范围内首次实现了借记卡与信用卡功能的创新整合,有力地填补了国际银行卡产品在功能整合上的空白。该卡也获得了社会各界的广泛赞誉,先后荣获了“顾客最喜爱的借贷合一卡奖”、“2010年最具成长性信用卡品牌”、“最具创新信用卡产品”等十余个奖项。

对于客户而言,阳光存贷合一卡在借记卡与信用卡服务功能整合的过程中,采纳两类银行卡产品中的优势服务进行整合,真正让客户在使用过程中感到方便和实惠。例如:存款有息,消费免息的功能,与目前其他信用卡产品则更为优惠;实时交易短信提醒服务,则比目前的借记卡产品更为安全。

招标代理评选公告

招标单位:琼中县土地开发整理储备中心
工程名称:琼中县长征镇基本农田整理项目
工程概况:位于琼中县长征镇;建设规模4709亩;总投资997.2万元
招标内容:琼中县长征镇基本农田整理项目的施工招标代理业务。
资金来源:政府投资。
资质要求:招标代理企业具备工程招标代理乙级以上资质。2009年至今有过类似土地平整、农田整理、耕地开垦项目招标代理经验。
报名时间:2011年6月10日至2011年6月16日17时
报名地点:琼中县土地开发整理储备中心
报名应提供的材料:介绍信、身份证、营业执照、资质证书、业绩证明、外省企业需提供琼备案手册(核原件盖章复印件)
联系人:谭小姐 联系电话:13637583968 传真:86222283

招标公告

1.项目名称:三亚市河西区2009年财政预算内资金基础设施建设项目工程施工。
2.招标人:三亚市河西区管理委员会。
3.项目概况:(1)工程规模:改造三亚市儋州小区等41条街巷道路,道路总面积5675米,宽4-6米,硬化铺装,下沟,“三不管”企事业单位住宅小区周围地面面积2000平方米;(2)建设地点:三亚市。(3)工程造价:工程预算15396885.11元。(4)计划工期:300日历天。(5)招标范围:工程施工。(6)标段划分:设一个标段。
4.投标人资格要求:具备市政公用工程施工总承包二级及以上资质,项目经理具备市政公用工程二级及以上建造师资格。
5.投标保证金:2011年6月13日至6月17日(节假日除外),每日上午8:30时至11:30时,下午15:00时至17:00时,地点:三亚市建设工程交易中心。
6.联系方式:招标人:孙先生0898-88366336 代理人:陈先生0898-88985166
7.详细内容请登陆三亚建设工程信息网(http://www.sycen.com)或三亚市人民政府政务服务中心网(http://zwzx.sanya.gov.cn)查询。
三亚市河西区管理委员会
2011年6月10日

个税法本月或再审 专家称月收入万元以上不应减税

【本报讯】记者从8日在北京举办的个税法修正案专家研讨会上获悉,将于6月中下旬召开的十一届全国人大常委会第二十一次会议有可能再次审议个人所得税法修正案(草案)。在备受关注的该不该提高免征额、要不要减少个税占税收收入比重、怎样更好地发挥个税调节收入分配作用以及如何更好地推进个税整体改革等方面,与会专家提出不同的观点。

标准

3000元足够覆盖基本生活上涨

自个人所得税法修正案(草案)4月25日正式向社会公开征求意见起,上调免征额的呼声一直不断。

财政部财政科学研究所所长贾康表示,每月免征额从2000元提高到3000元,已经足够覆盖近两年来自物价上涨导致的基本生活费用的上涨。他进一步拿北京举例说,同时考虑费用扣除标准和“三险一金”后,实际的扣除额最低为3856元,也就是说,月收入在3856元以下的人都不需要缴纳个人所得税。对月收入在12603元以上的人群,其免征额则高达5798元。他进一步提醒,这几年物价上升,确实有必要提高免征额,但免征额不是越高就越好。

燕京华侨大学校长华生说,个税的基本扣除额不是解决大家过好日子的问题,是体现最低生活费用不纳税。

国家税务总局税收科学研究所所长刘佐提出,免征额要根据工资、物价等情况进行动态调整,而且为了提高效率,应该请全国人大把这个权限下放到国务院。

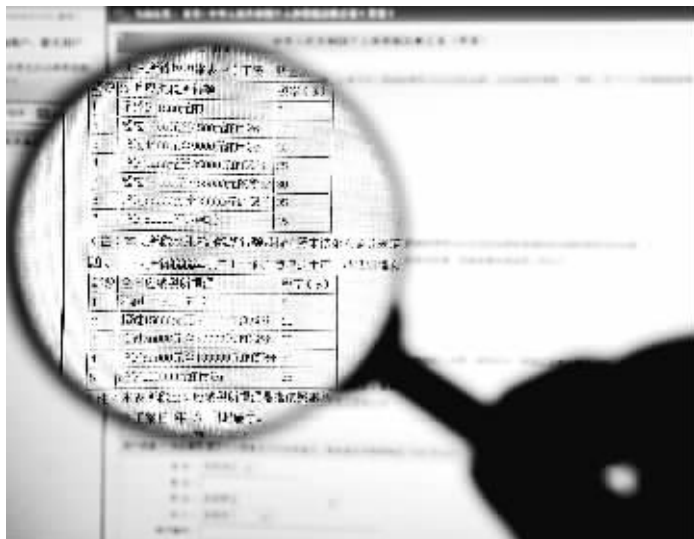
除了建立动态机制外,华生还认为,个税扣除额应引入特殊扣除项目,比如要考虑赡养人口、贷款、住房等负担。

至于免征额是否应考虑地区差异问题,清华大学经济管理学院教授李稻葵表示,免征额应该跟当地的生活成本挂钩,要粗线条地划几个地区,采取不同的免征额。

共识

月收入万元以上不应减税

专家争论的另一个焦点问题是否是否减税,如何减税。刘佐认为,新的方案有一定的积极意义,特别是对中等收入和低收入家庭能够减轻一些负担,而且对于个体工



商户来说,税负比过去也有所减轻。

但是他认为,尽管当前大家基本上都同意应该对低收入者减税,但是对于那些叫中等收入者,或者说比中等收入者还高的人不应该减税,值得讨论。按照新的方案,月收入22000元的人还可以减税3元,但这一群体已经脱离了中低收入者的范畴。

刘佐认为,月收入10000元左右在中国是中等收入,比如说大学老师,政府机关局级干部,还有一般企业的中层经理。现在税务机关规定的年收入12万申报个人所得税,平均一个月就是10000元。在这个收入以上就不应该减税了。

李稻葵也同意减税,但是他更强调个人所得税改革应该有大局观。他说,个人所得税的改革目标不是要增加税收,而是要促进社会的和谐。他建议个人所得税改革应该有四个原则。首先是要先提供让老百姓看得见的福利体制,比如说社会救助体制。这些事并不花多少钱,但是需要机制。其次,个人所得税应该宽税基,应该把所有收入都放在一块儿交税。第三个原则,低税率。只有通过低税率加上宽税基才能真正调整收入差距,税率很高,有能力的人就会把企业转移到低税率的国家去,这对我国的高端服务业是个打击。最后,计负担,也就是说考虑家庭负担,考虑赡养人口。

华生还提出,未来应该扩大个人所得

税在总体税收中的比重,整体来看应该增加个人所得税收入,减少其它税种的税负。

建言

改革应进一步调节收入差距

谈到如何从本次个税改革中吸取经验,以促进下一次改革,各位专家都不约而同地提出应该进一步优化收入分配。

贾康说,现在的方案还处于征求意见的阶段,作为研究者能提什么样的建设性改进意见还有空间。此次方案清晰鲜明地体现了壮大中等收入阶层的导向。但是建议适当加强个人所得税调整收入差距的作用。这样可能更有助于我国形成橄榄形结构,促进社会的长远稳定。

刘佐表示,个人所得税的纳税人数量应该增加,但是按照这次的改革方案,纳税人比重实际上比现在还要降低,这不利于分配的公平。参考美国的情况。美国的个人所得税实行累进税率,光说联邦一级,每年有1.4亿人申报,只有43%的人免税或者退税。交税的人里面50%的人交纳了97%的税款,剩下的低收入人群只交纳了不到3%的税款。从这个结构可以非常清楚地看到个人所得税对个人收入的调节作用。

华生表达得更激烈一些。他认为,通过这次调整,主要的受益者是中等收入阶层,收入

新股发行市盈率降至28倍 5月新股中签率蹿升

【本报讯】今年以来,一级市场掀起了新股高价发行“去泡沫化”的浪潮,尤其是随着大盘持续调整,价值回归的进程不断走向深入。从年初的73倍,到6月以来的28.57倍,新股发行市盈率在不到半年时间内“连降三级”。与此同时,在刚刚过去的5月,新股平均网网上中签率升至7.82%。

发行估值“三连跳”

今年以来,一级市场发行新股共计155只,募集资金总额为1509.84亿元。值得注意的是,由于新股破发的现象十分突出,使得高价发行的行为得到了抑制,发行市盈率大幅回落成为了一级市场的“亮点”。

今年1月,延续此前的“高发”状态,新股当月发行市盈率平均高达72.91倍,雷曼光电的发行市盈率达到了惊人的131.49倍。此后,在一轮首日破发潮的“威逼”下,新股发行出现了“第一跳”。2月-4月首发市盈率分别为55.42倍,55.59倍和55.61倍。

一级市场的价值回归并未就此结束。伴随着庞大集团、双星新材的相继上市,中

签率的历史纪录不断被刷新。正是一级市场网上和网下投资者参与申购、配售的热情降温,催生了新股发行出现“第三跳”,6月以来的首发市盈率仅为28.57倍,是2009年新股恢复发行以来的月度新低。

网上中签率蹿升

由于提供有效报价的询价机构不足20家,八菱科技被迫中止发行,反映出一级市场的机构投资者避险情绪越发浓厚,越来越多的破发现象让“打新”成为了一种高风险

八菱科技停止上市是市场理性性选择

陈岚梓

近日,有媒体报道拟上市公司八菱科技因为询价机构不足20家而折戟资本市场,此举宣告中国A股市场出现首家IPO中止发行的公司。因为,按照我国目前的《证券发行与承销管理办法》,拟上市公司新股初步询价结束后,当询价机构不足20家时,就应中止发行。

笔者认为,八菱科技中止上市,未必不是一件好事,这实际上是市场化的情况下,投资者用脚投票的结果。从这个意义上说,意在手里?因此,从根源上说,还是投资者成熟理智了,当认清了发行市场上的“三高”行为是一种不合理的圈钱行为时,就会用脚投票来避免损失。尤其是今年以来,上市的新股几乎完全“破发”,投资者即使“打新”中签,也几乎是无利可图,这样就对市场上高发行价的滋生新股进行了“倒逼”。这也说明,自2009年IPO新政实施以来,新股就变成了发行人和上市公司的“提款机”的时代已经一去不复返了。

同时,八菱科技的中止发行,说明询价机构更加谨慎了,定价责任的强化收到了良好的效果。这还说明,在一个透明的市场化的环境下,新股价格越高越好,并不是最优解。除了考虑券商的利益,还应该照顾到投资者的利益,这正是新股发行体制市场化改革的逻辑所在。所以,八菱科技的中止发行将会成为一个转折点,诸多的发行人和保荐机构都会因此这个案例而警醒。如果以此为契机,今后的新股发行迫使发行机构必须考虑合理的定价,那么对市场资金的抽离就会相应减少,这才是一个健康的股市应有的品质。

海南产权交易所
关于国有产权(资产)公开转让挂牌公告
[2011]024号

受委托,现公开挂牌转让华典大厦、红明大厦、金牛新村三处房产共计45套,其中华典大厦房产30套,钢筋混凝土,用途为商住;红明大厦房产14套,钢筋混凝土,用途为住宅;金牛新村房产一套,混合结构,用途为办公。(详见资产评估报告)。公告期:2011年6月10日至2011年7月7日。详情请登录海南产权交易所网(http://www.hnccq.cn)查询。联系人:张先生 联系电话:66558007。地址:海口市龙昆南路凤凰新华文化广场5楼。

海南产权交易所
2011年6月10日

招标公告

一、招标单位:陵水黎族自治县公安局交通管理大队
二、项目名称:陵水县城建设路和中心大道交通安全设施工程
三、合同标段划分:陵水县城建设路和中心大道标线标志及中间隔离栏工程,建安费为1285050.66元,为一个合同标段。工期10日历天。
四、投标人资格要求:具有独立法人资格,具备行政主管部门颁发的公路交通工程专业承包交通安全设施分项(交通安全设施资质)。项目经理具有公路工程二级(含)以上注册建造师,且无在建项目。
五、报名事宜:请已在陵水县招标网站备案的企业法定代表人登陆www.lszb.gov.cn进行报名,报名前必须详读投标指南。需要更改备案信息的企业,请携带授权委托书(原件)、更新资料原件及其复印件(盖公司公章)前往中心进行更改。请未备案的施工、监理、设计及招标代理机构携带有效证件[1.法定代表人身份证;2.法定代表人身份证明书;3.法人一寸近期彩色免冠照2张,附电子版;4.企业资质证明(副本);5.主要项目负责人注册证书;6.工商营业执照(副本);7.安全施工许可证;8.授权委托书。]及其复印件(加盖公章公司)前往陵水黎族自治县政务服务中心105室进行备案。(节假日不受理备案)
六、报名时间:2011年6月10日至2011年6月14日(以网站公告时间为准)
联系人:黄先生(招标办) 电话:83333299
陈女士(交警大队) 电话:83315868

海南产权交易所招聘启事

从事相关工作经历,中共党员优先。

符合条件的应聘者,请于6月17日前寄送个人资料。

联系地址:海口市龙昆南路75号凤凰新华文化广场5楼
电话:0898-66558006 传真:0898-66558036
邮箱:hncqjy@ahoo.com.cn
联系人:詹小姐

二〇一一年六月八日

昨日市况

B股暴跌拖累大盘 沪深股市双双下挫

【本报讯】受美股收低影响,沪深两市6月9日双双低开,股指在5日线附近得到支撑,保持盘整格局。午后B股大幅跳水,两市股指相继跌破5日线和10日线,板块方面仅黄金股勉强红盘,地产、石油、钢铁、银行、煤炭等权重板块全面下跌,个股行情惨淡,尾盘因B股继续下跌,沪指弱势未改,最终以全日次低点收盘。两市成交量较昨日有所放大。国际板的挤出效应、海外中资股的暴跌,以及近來资本市场资金紧张被认为是B股暴跌的大缘由。截至收盘,沪指报2703.35点,下跌46.94点,跌幅1.71%,成交960亿元;深成指报11513.20点,下跌247.90点,跌幅2.11%,成交616亿元。

盘面上,9日除权的中金黄金带动黄金股上涨,钢铁、石油、煤炭、银行、券商等权重板块全线下跌。

市场分析人士称,既然大盘选择了再次调整,并且收出了阴线。则大盘的必然是二次探底,那么短期沪指下跌的目标是2656点,也就是回补2010年9月底形成的跳空缺口,2656点的缺口,或者不补,或者补了会跌得更深一些。底部是个区间,如果回补2650点缺口是机会。

(欣然)

5月以来上市公司 高管增持逾亿元

【本报讯】据中国证券报报道,自四月中下旬以来,A股市场阴云密布,股指连连下挫。在此背景下,不少上市公司高管不惧市场重压,逆市增持自家股票。据统计,自5月份以来,两市共有53家上市公司董监高及其亲属增持公司股票,增持股票市值达10477.74万元。

其中,沪深主板公司高管增持意愿较强,保税科技、宝钢股份等国企高管动辄数百万元买入自家股票。尽管中小板、创业板仍是高管减持集中区,不过,科泰电源、辉煌科技等公司高管增持力度也不小。

尽管公司股价连连下挫,但宝钢股份高管增持热情不减。上交所数据显示,自5月3日起,宝钢股份副总裁范远林等5位高管便开始从二级市场买进自家股票,截至6月3日,上述高管累计增持公司股份达19.16万股,动用资金共计128.51万元。

保税科技3位公司管理人员自4月27日至5月31日出手增持公司股份46.21万股,所增持的股票总成交金额合计达645.86万元。其中,仅董事金金哪个人就动用资金达545.92万元,增持43.44万股,截至5月31日,金金哪共计持有公司股份300.44万股。此外,招商地产的5位高管从4月22日起便相继增持公司股份,截至5月31日,上述高管增持股份总数达4.41万股,成交总额达77.55万元。

(云起)

价值被质疑高估 中国概念股继续大跌

【本报讯】据新京报报道,十六家公司相对三个月内最高价下跌超20%;出现“齐涨齐跌”现象。中国在美国上市的互联网公司股价未能上周未止住跌势,在7日交易中继续全线下跌,七家公司相对三个月内最高价已下跌超三分之一。

受不利预期影响,美股大盘已连续四个交易日走低。而最近深受造假、做空以及不确定因素影响的美国概念股板块则受到双重影响。在周一的交易中,搜房网大跌15.34%收于18.98美元;360大跌14.66%收于20.25美元并创历史新低;斯凯网络大跌10.81%报6.93美元。此外,优酷、网易、网秦、易居中国等企业均有8%以上的跌幅,当当、搜狐、百度等互联网标志性企业也均有5%左右的跌幅。

自优酷、当当、奇虎和人人启动中国公司第四轮融资上热搜后,关于中国公司价值被高估的质疑也不断出现。据财经网站i美股编制的《中国概念股TMT板块泡沫研究报告》显示,中国TMT(科技、媒体、通讯)企业无论是在市盈率还是在个股涨幅方面,均大幅超过美国同类企业。

财经视点

海口市科学技术工业信息化局
关于征集海口市科技专家库专家的通知

各相关单位、各位专家:

为进一步充实海口市科技专家库,全面掌握我市科技专家信息资源,充分发挥各类科技专家在我市科技管理、咨询评审、对政策建议的咨询参谋作用,现向社会征集科技专家库。详情请见发布在海口市科工信局网站http://www.hkst.gov.cn/上的《关于征集海口市科技专家库专家的通知》,请符合条件的专家踊跃报名。

联系人:朱辉南 电话/传真:0898-68724664
海口市科学技术工业信息化局
二〇一一年六月十日

及时权威准确

海南日报报业集团广告中心

海口市金源大道30号 电话:0898-65912062 海口市新华路1号 电话:0898-66213494