

海口港一期、二期投入使用,马村港区正在加紧建设,马村港扩建、马村港区物流园、新海综合物流园区等工程建设指日可待——

# 海口港航物流业加速崛起

本报记者 张中宝

近日,记者来到日前已动工的海口港马村中心港区,这里正在如火如荼地建设施工,这一片黄土地3年后,将崛起一个新的现代化综合性港区,带动海口港航物流业的快速发展。

作为临海省会城市,港口一直是海口的重要交通资源。如今随着海口港一期、二期建成投入使用,马村港区开始动工,以及今后马村港扩建、马村港区物流园、新海综合物流园区等工程的建设,未来,港航物流业将成为海口新的支柱产业和经济增长极。

## 初步形成港航物流服务体系

我省是一个热带岛屿省份,因其特殊的地理位置,决定了海运是全省对外经济联系的最主要运输方式。目前海口进出岛9成左右的货运量和4成左右的客运量均通过沿海港口完成,港航业已成为经济发展的命脉。

海口则随着汽车、光伏、医药等大型工业项目的建设以及农副产品加工业的快速发展,原料、设备和产品进出大部分需要通过海运,港口已成为地区经济社会发展的重要保障和发动机。

通过依托港口优势,海口积极发展临港物流业、协调港城关系,拓展港口的物

流、信息、保税、商贸、金融等相关服务功能,实现港口经济的全面繁荣。

作为我国沿海25个重要港口之一,海口港则是海口港航业发展的坐标,其吞吐量约占全省港口吞吐量的60%左右,成为区域综合交通的重要枢纽。2005年至2010年,海口港吞吐量由2164万吨增长到3753万吨,年均增长11.6%,集装箱运输发展迅速,在环北部湾港口中独占鳌头,吞吐量由21万TEU(标箱)增长到61.3万TEU,年均增长24%。

## 大型和专业化泊位比率低

“尽管海口港航物流业发展迅速,但是其信息化、标准化程度不高,市场占有率低,整体盈利水平仍然较差。”海口市交通运输和港航管理局有关负责人说。

据介绍,目前海口物流企业的经营规模小,管理水平不高,功能单一,企业间缺乏纵向与横向联系,跨区域、跨企业、多联式的社会化物流服务体系有待加强。

同时,码头泊位等级低,深水泊位、专业性泊位少,专业化程度不足、布局不合理,已成为海口港口经济发展的瓶颈。目前,海口万吨级深水泊位只占总泊位的10%左右,而且尽管近几年来,海口加大对港口的投入建设,但是海口专业货运码头、

深水泊位仍然严重不足,且普通散货、件杂货码头过剩。

海口市物流行业协会秘书长余则安介绍,港口物流业的发展需要海陆空物流联运体系,形成互为补充,互为依赖的运输格局,但是目前海口这种联运体系尚未形成。

他说,从世界发达航运国家的成功经验来看,港口吞吐量的大小与是否形成发达的铁路、高速公路体系运输密切相关,与港口加工区的产业发展规模密切相关。而目前,海口货物运输仍然主要依赖海运,这种“路网瓶颈”制约了立体运输体系的形成,同时海口临港工业、临港贸易起步晚,规模小,港口吞吐量的90%为省内企业服务,因此,海口需要打造立体联运体系,带动港口运输业务向国内乃至国际延伸和拓展,加速港航物流业发展。

## 以港口带动产业发展

面对港航物流业发展中存在的瓶颈,海口一直在寻找解决的途径。

“海口需要靠港口带动产业开发,靠产业拉动港口建设,实现资源利用最大化,而依托港口资源优势,海口完全能够整合琼北岸线资源,培育和发展港口物流业,促进港口向物

流时代转变。”海口市商务局有关负责人说。

《中共海口市委关于加快城市化进程的若干意见》指出,海口将完善以港口为枢纽的交通体系,壮大以港口为依托的工业经济实力,并整合海、陆、空港口资源,以港口为辐射源推动基础设施建设和经济发展,逐步建设以港口物流为主干的区域性现代服务中心,形成以港口带动产业发展的港口经济,形成新的经济增长极。

而根据《海口市物流发展规划》,到2020年,海口将建成以水路运输口岸通道为主,铁路、公路、航空运输功能为辅的,内外贸物流并举、集装箱和散杂货物流并重的物流综合服务体系的临港物流园区,建立安全、高效、通畅、便捷的港航物流体系,最终打造成背靠大陆,面向东南亚的国际物流重要节点。

同时,海南港航控股有限公司有关负责人介绍,该公司计划分别在新海港和马村港后方建设综合性物流基地和临港物流园区,形成一批有规模、有特色、辐射力强的大市场,把海口港建设成为环北部湾集装箱中转枢纽港及区域物流中转集散中心,从而把该港由第一代港口跨越到第三代港口,逐步实现“区港联动”,带动海南服务业和贸易业的发展。

(本报海口6月20日讯)

# 我省多种模式发展林下经济

林禽、林药、林菜、林草、林畜等面积已达12.5万亩

本报海口6月20日讯(记者单憬岗通讯员谭永军)我省为巩固林改成果,近年来将发展林下经济作为生态建设和产业建设的一项重要措施,取得了一定成效。目前,我省已形成林禽、林菌、林菜、林草、林畜等多种形式的林下经济面积达12.5万亩。

为加快林下经济发展,我省各市县分别结合当地实际制定了不同的鼓励政策。省委、省政府明确提出把林下经济作为调整农业结构、增加农民收入的有效途径和新的增长点来抓。

我省各地注重因地制宜,根据林分及地形地貌特点,结合老百姓种养习惯,因地制宜摸索出了几种林下经济发展模式。一种是“林禽”模式,在桉树林、橡胶林等乔木类经济林地重点圈养或者放养家禽。2010年5月成立的儋州兴仁种养殖农业专业合

作社,涉及254个自然村,该社按“合作社+农户+企业”的生产模式,加强林下养殖产业,取得显著成效,目前带动社员林下养殖450户,年出栏肉鸡500万只。

一种是“林药(菌)”模式,积极探索大片林地内适合的药材、菌类或其它作物的种植。在琼中黎族苗族自治县营根镇新丰村,2008年该村村民在村党小组全体党员的带动下,通过小额贷款,投入资金3.5万元搭建灵芝棚,到2010年灵芝产业收入达到了约40万元,灵芝种植户已发展到14户,种植面

积从2000平方米发展到了8000平方米。

一种是“林菜”模式,利用经济林地或速丰林幼林尚未长成的条件,发展林下种菜,以种代抚,一举两得。儋州市那大镇农民在橡胶幼林间作南瓜,既抚育了橡胶幼林,有效提高单位面积林地的综合效益和拓宽林区剩余劳动力的就业渠道,促进农民就地就近转移就业,又增加了农民收入,从而带动社会各界和农民发展林下经济的积极性,形成林业可持续发展强劲动力。

据介绍,发展林下经济也带来了良好社会效应。随着林下经济的兴起,拓宽了林区剩余劳动力的就业渠道,促进了农民就地就近转移就业,又增加了农民收入。林农把更多的精力用在发展生产和参与村务管理各项事业上,打架斗殴、赌博等现象明显减少。村财政从林业上获得了稳定的收入来源,为农村乡村公路、水利、沼气等三项工程和镇镇基础设施建设提供了一定支持和保障,促进了森林资源的保护和农村生态环境的改善,促进了社会和谐。

# 农垦集团开门揽海外人才

## 由封闭到开门

以往,海南农垦的主要业务只是橡胶种植生产,连销售也是在计划经济背景下进行的,而对橡胶以外的其他经营领域,更是涉猎较少。

海南农垦改革的主要目标,就是实现政企分离、政企分开,建立现代企业制度。在加强内部培训的同时,农垦人才引进的大门也打开。统计显示,近3年从政府及国

内知名大企业引进的各类人才达300多人,比前10年的总和还多。

## 由开门到敞怀

去年9月,省农垦集团与农垦总局实行政企分开,正式拉开了现代企业架构。

目前,海南橡胶已经上市,集团所属各大产业集团也跃跃欲试,准备在现代农业、旅游及旅游地产及金融业大显身手。

此时的省农垦集团,对人才的渴求上升到更高层次。此次在人民日报刊登广告高薪招聘的岗位,除了集团总部法律事务部总经理、土地营运部副总经理、规划发展部副总经理等职位,在下属企业中还招聘房地产集团总裁、海胶集团副总裁等职位,筹备中的热带农业集团有限公司招聘总经理及营销副总经理等高级管理职位。

王一新说,现在省农垦集团已具备资金实力和资源吸引力,集团也已制订出特殊办法引进特殊人才的相关政策,通过谈判和国际视野招贤纳士。相信此举能吸引到各路精英加盟农垦集团,共同把农垦事业做强做大。

# 海南无核荔枝上市

好的每斤30元,差的每斤也要15元

本报海口6月20日讯(记者周月光)好的每斤30元,差的每斤也要15元。今天,我省无核荔枝开始小批量上市。据了解,目前全省无核荔枝种植面积达1万多亩,受年初低温影响,今年上市比往年晚20多天,但产量比往年增加。

临高县美台镇有700亩无核荔枝园。今天下午,记者在这里看到,部分树上挂满泛红的、圆溜的荔枝,十几名采收工在园里忙碌,有的采摘荔枝,有的运送荔枝。

这700亩荔枝是海南金棕榈公司种植的,该公司基地负责人冯金芳说,受年初低温影响,今年无核荔枝上市延迟约20天,由于杨花授粉期避开低温影响,今年无核荔枝产量和质量都好于往年,昨天和今天,他们共采收5000多斤,每斤有的30元,有的20元,最低15元,分成几个等级,主要销往北京和杭州等地,由于量小目前都是空运过去的。

无核荔枝是海南独特产品,是利用海南岛特有的荔枝优稀母树,进行无数次筛选繁育出来的新品种。无核荔枝果肉如凝脂、晶莹清脆、吃起来无渣,比普通荔枝肉多、汁多、更甜。

近几年来,我省无核荔枝发展较快,主

要分布在澄迈、海口、临高等地。其中澄迈县无核荔枝推广速度最快,桥头镇、金江镇、大丰镇等几个镇种植7000多亩,占全省无核荔枝种植面积的70%。澄迈县农业局局长卢道义说,澄迈县各无核荔枝园今天也开始小批量采收,价格与往年差不多。大量上市要到6月底。

据了解,无核荔枝面世以来,深受消费者欢迎,近几年销售均价每斤20元左右,澄迈县农民王廷标发明的超级无核荔枝,种植面积只有200亩,均价每斤超过30元,但每年还是供不应求。

今年我省无核荔枝上市比较晚,与广东广西的荔枝上市有点撞车。不过,省农业厅发展南亚热带作物办公室主任蒙绪儒分析,无核荔枝是海南独有产品,广东与广西荔枝都是普通产品,在品质、口感等方面无法与海南无核荔枝相比。此外,广东、广西荔枝收获面积都超过300万亩,而海南无核荔枝收获面积仅8000多亩,海南无核荔枝优势明显。

蒙绪儒说,海南无核荔枝今年产量比较高、质量比较好,要想卖出比较好的价格,关键是种植户之间要加强信息沟通,避免相互之间压价,共同维护市场秩序

# 洋学生白沙学割胶



6月20日上午,来自巴布亚新几内亚、加纳、斯里兰卡、马拉维、利比里亚、菲律宾等10个发展中国家的24名学员,在白沙青年农场实地观摩学习割胶技术。他们是天然橡胶生产与加工技术培训班学员。本

次培训班由国家商务部主办,海南省商务厅承办,中国热带农业科学院负责实施,授课内容为天然橡胶生产与加工技术培训等,为期21天。

本报记者 苏晓杰 摄

# 我省今年将免费培训3000家政人员

城镇下岗失业人员和农民工可报名参加

本报海口6月20日讯(记者罗霞)根据财政部、商务部要求,今年我省将继续通过财政资金支持开展家政培训,计划培训近3000人,我省城镇下岗失业人员、农民工可报名参加此项免费培训。这是记者今天从省商务厅获悉的。

据了解,此项家政培训内容包括制作家常菜、清洁家居卫生、鉴别服装面料、科学分类洗涤、使用家电、养护花卉、掌握有害生物防治基本常识以及如何对幼儿、老年人、病人进行看护、护理等。省商务厅、省

财政厅、省总工会将在培训结束后,给学员颁发培训合格证书,并优先安排就业。

目前,我省正在开展2011年家政服务培训承办企业(机构)推荐认定工作,预计8月将开始进行家政培训。欲参加此项免费培训的我省城镇下岗失业人员、农民工,可自行选择到被认定的培训企业报名。

据了解,我省“家政服务工程”已在2009年对1400名城镇下岗失业人员及农民工进行了免费培训,2010年继续培训了2942人。

1953

海

口

曲

酒

儒法堂·馨香鼎盛

为纪念海南建省30周年,椰岛集团怀揣“光荣与梦想”的憧憬,将“儒法堂·馨香鼎盛”酒提前七年封藏,限量发售3088坛,“30”代表建省30周年,“88”代表建省之1988年。

赤水河谷得天独厚的气候土壤条件,是酿造以国酒茅台为代表的酱香型白酒不可多得地区。自2004年起,椰岛集团成立的采酒小组游历赤水河周边,造访了茅台镇大小近两百家酱酒生产厂,以极大的耐心

收集民间珍藏老酱酒。“儒法堂·馨香鼎盛”就是由来自赤水河畔的珍稀老酱酒生聚成装后,经多位顶级酿酒大师精心勾调而终以成品。

2011年5月8日,以沈怡方为代表的八位国内顶级白酒专家对“儒法堂·馨香鼎盛”给出统一的高度评价:酱香突出、醇厚丰满、香味谐调、回味悠长、空杯留香幽雅。具有独特风格。足区别于茅台,郎酒的另一款新型酱酒。

——巅峰绝唱 绝版珍藏——

海南椰岛(集团)股份有限公司钜献

# 关于申报2011年中小企业成长性奖励的通知

各市县(含洋浦)中小企业管理部门、财政局、国税局、地税局、各有关企业:

根据省政府《关于印发海南省中小企业成长性奖励资金管理暂行办法的通知》(琼府〔2008〕89号)精神,现将申请2011年中小企业成长性奖励资金有关事项通知如下:

## 一、申报条件

企业所属行业属于《海南省中小企业成长性奖励资金管理办法》(以下简称《办法》)第七条的行业范围。企业除必须符合《办法》第九条的规定外,还必须达到以下条件:

(一)税收成长性奖励类(《办法》第七条前四项)。2007年应纳税额(扣除代扣代缴)达到以下规定(企业成立于2007年前,纳税从2008年开始的,2008年应纳税额也应达到以下规定):

- 1.机械电子行业应纳税额30万元以上;
- 2.农副产品生产加工行业应纳税额30万元以上;
- 3.商贸旅游服务业应纳税额30万元以上;
- 4.生物医药行业应纳税额50万元以上。

(二)企业融资奖励(《办法》第七条第五项):企业在资本市场融资额80%用于海南省内企业发展。

## 二、申报材料、时间和方式

属于《办法》第七条前四项行业的企业于2011年7月31日前在海南省中小企业信息网(<http://www.smehi.gov.cn/>)上的海南省中小企业成长性奖励申报系统网站(<http://czlj.0898.org/erp/Login.do>)上填报申报数据,并将营业执照复印件、税务登记证复印件、纳税情况统计纸质材料(网上填报完整后打印,加盖单位公章)一式四份分别报送省工业和信息化厅、省财政厅、省国家税务局和省地方税务局,逾期不再受理。

融资奖励企业于2011年8月31日前报送企业营业执照复印件、税务登记证复印件和企业融资额80%用于海南的说明(加盖单位公章)报送省工业和信息化厅。

各市县(含洋浦)中小企业管理部门、财政局、国税局、地税局要加强宣传,通知企业申报。

二〇一一年六月二十日

(联系人及电话:省工业和信息化厅 马青 65239272  
省财政厅 谭昌友 68531850  
省国家税务局 林白云 66509322  
省地方税务局 陈卫红 66969030)

# 中南财经政法大学 2011高级工商管理硕士(EMBA)热招中

为了满足海南省内企业高级管理人员的学习需求,2011年中南财经政法大学将首次面向海南招收高级工商管理硕士(EMBA),重点招收金融、地产、能源,以及现代农业等领域高管。

一、招生条件:国民教育专科以上,年龄不少于8年,其中应有4年以上管理工作经历的现职高层管理人员。

二、学制与学习方式:正规硕士培养,免试入学,在职学习,海南授课,每月1次,每次4天,学制2年。

三、优势特色:1.国内性价比最优的EMBA。我校是全国仅有5所通过MBA国际认证的MBA招生院校之一,师资配备国内一流,是目前第一批EMBA招生院校中学费最低、最具竞争力的院校。

2.EMBA学位的国际化接轨。凡得到我校授予颁发的EMBA学位将同时得到美国及欧盟国家的认可。

3.海南地区影响最大的MBA招生院校。12年来,学校已成为海南最重要的高级管理人才培养基地,学员遍布全省各领域。

4.国内唯一一所实行“1+1”项目的EMBA招生院校。学员毕业授予高级工商管理硕士(EMBA)学位的同时,颁发六大部委认可的《国有大中型企业总会计师岗位培训证书》。

四、招生咨询:66668133,13876193588 徐老师,林老师,李老师  
五、报名地址:海口市白龙南路省委组织部党员干部教育中心103室

# 海南天合拍卖有限公司 拍卖公告

海南省高院执行局经电脑确认,受万宁市人民法院委托,定于2011年7月6日上午10时在万宁市人民法院第二审判庭公开拍卖:

一、万宁市万城镇红专中路与光明路交叉口 828.30m<sup>2</sup>土地使用权,土地证号为万国用(2010)字第100348号,拍卖参考价:955452.33元(含土地出让金),保证金:20万元;

二、万宁市长丰镇牛漏墟粮所对面 74.40m<sup>2</sup>土地使用权及地上 76.75m<sup>2</sup>的房屋,该宗土地证号为万国用(1999)字第0150028号,拍卖参考价:184336.50元(未扣除土地出让金),保证金:3万元。

瑕疵告知:第1项标的目前已出租给他人使用,租赁期限至2021年止。第2项标地上房屋尚未办理房产证。本次拍卖按现状、整体进行拍卖,拍卖成交后所产生的一切过户税、费依法承担。

展示及报名时间:自见报之日起至2011年7月5日下午4时止。保证金以款到账为准,交纳保证金指定账户单位名称:万宁市人民法院;账号:413001040001124;开户行:农行万宁市支行。地址:海口市世贸东路2号世贸中心D座2103-2104室。

电话:68585867 13907681867  
委托方监督电话:62232092