

# 三港分离推进城市西拓

本报记者 程范淦 实习生 林妙春

## 关注“崖西”系列报道之五

再过几天,今年伏季休渔就将结束,众多渔民也将忙碌起来。处于鹿城中心地带的三亚港,小小木船来回穿梭,输送渔民上船;渔船上,渔民有的在检修机器,有的则在忙于补修渔网……机器声、吆喝声汇成了一首属于这座城市的独特交响曲。

可是,老渔民梁亚路却认为交响曲并不美妙:“港口的空间太小了,上千艘船只聚集在一块,太拥挤、吵杂了,让人感到很压抑。”

### 城市发展 三亚港不堪重负

三亚港古称临川港,自古以来是著名的盐运港。1950年代,三亚港改为商港,担负着海南岛东部和南部海上客货运的主要任务;到了1980年代,凭借优越的港区自然条件、丰富的渔业资源,以及完备的渔业后勤保障服务体系,三亚港吸引了来自广东、广西和港澳台渔船在此交易、补给和避风停靠。三亚港因此也就逐渐发展成为了集客运、货运、渔港以及旅游等于一体的综合性港口。

梁亚路见证了三亚港的发展历程,同时又感觉到它现在已是不堪重负。

据统计,平时在三亚港停泊的渔船约有1000艘左右(热带风暴期间可达到1500艘),交通及经营性游船约250余艘。众多船只挤在港口狭小的空间里,非常不便。

一边是高端游艇千桅林立,另一边是密密麻麻的渔船,这就是三亚港独特的景观。

今年2月份,三亚港停泊的一艘渔船突发大火,当天把三亚鸿洲国际游艇会的船务部经理黄家奇吓得冷汗直冒。他说,幸亏消防战士及时赶到,扑灭了大火,不然后果不堪设想。诸多的渔船和游艇都有可能遭殃。

三亚港不仅存在着船只交通不便、火灾隐患等,而且也是城市中“丑陋”的一角。

近年来,由于无序发展、管理滞后,三亚港滋生乱搭乱建、水上非法营运等乱象。居民杨文生大爷说,现在在的三亚港,水面经常可见到漂浮着各种垃圾,沿岸污水横流。海水清澈见底,鱼儿水中畅游的画面只能在梦里寻见了。

对此,三亚河港公司负责港口水面清洁的工作人员“深受其害”。一位姓符的工作人



平时在三亚港停泊的渔船约有1000艘左右,交通及经营性游船约250余艘。图为渔船在三亚港避风。 本报记者 苏建强 摄

员说,每艘小船每天都要清理四五箩筐的垃圾。除小船外,公司还有10艘机动船在河道中央负责清理垃圾,一天忙到晚。

三亚港的现状不仅给三亚市居民的生产生活带来很大的不便,甚至影响到三亚城市的形象和品质。

### 三港分离 三亚启动港口建设

三亚港在城市发展过程中显现出来的“不堪重负”以及与美丽的滨海旅游城市定位很不相称等现象引起重视。

面对这种情况,三亚市把港口建设问题摆上政府议事日程上来。改造三亚港?重建渔港?三亚市政府进行反复论证。

1995年,三亚市政府谋划该市中心渔港项目建设,决定把中心渔港项目从三亚港搬迁至六道湾地区,建设一个功能齐全的渔港。2004年,三亚市对所辖岸线功能进行规划调整,港口建设的“三港分离”方案逐渐清晰,并且得到确定。

根据“三港分离”计划,三亚港现有港区将重点发展客运和旅游运输,国际客运港从三亚河口迁至白排人岛,建设成中国南方

和东南亚地区海上客运中心和国际游船接待基地;货运港搬至南山,建成区域性的货运枢纽和重要的南海油气开发服务基地;渔港从三亚河口迁至六道湾,建设一个集生产作业、后勤补给、特色养殖、水产加工、防灾减灾、休闲环保于一体的中心渔港,发展成为现代化海洋渔业经济区。

后因六道湾港址土地利用规划进行调整,2008年8月,三亚市中心渔港项目重新选址崖城镇崖州湾宁远河口。此后经过一年多时间的规划、论证,终于得以重启建设。2009年12月30日,三亚崖州中心渔港举行奠基仪式。举行仪式那天,吸引了崖城镇保平、保港、临高、盐灶等村庄的村民前来参观。

据悉,截至目前,崖州中心渔港的疏港大道、施工便道及港区作业区的征地已经完成了大半部分,相关的工作也在加紧进行中。南山货运港建设的步伐迈得更快。2007年上半年,南山货运港开工建设,今年初,一期已经基本完工,码头的主体工程已竣工,目前正在对货储场地和仓库进行建设。记者近日在现场看到,5层的货运码头办公楼正

在进行着最后的紧张施工阶段,大楼装修完毕,即可交付使用。

### 渔港建设 三亚西拓重要节点

对于崖州中心渔港的开工建设,三亚市海洋与渔业局局长章华忠觉得是三亚海洋事业发展史中具有重要意义的一件大事。他说:“崖州中心渔港的建设,不仅会给当地的百姓带来诸多好处,对三亚的发展也有着重要意义。渔港项目将解决三亚客运港、货运港、渔港‘三港分离’城市发展战略目标的瓶颈问题,对拉开城市骨架等方面有着重要作用。”

今天,三亚市规划部门公布了《三亚市崖州中心渔港控制性详细规划》。渔港项目规划区东临保港村,西至盐灶河,北抵西线高速公路。总用地面积为211.11公顷(包含水域面积),其中陆域面积为107.35公顷,水域及沙滩总面积为103.76公顷。

三亚崖州集团六道湾发展有限公司是崖州中心渔港的承建方,该公司有关负责人介绍,崖州中心渔港总投资约8亿元,一期将建设成规模为年渔货卸港量8万吨,可满足800艘大、中、小各型渔船停泊、避风和补给,水域面积为48公顷、陆域面积为47公顷,码头岸线长度670米,是我省规模、投资最大、等级最高的一个中心渔港。

据了解,崖州中心渔港项目不仅定位在满足渔船的避风、停泊、补给等功能,还将建设有水产品加工、流通区、休闲渔业服务区以及滨海旅游基地等,使渔港成为渔区社会经济、文化活动中心。

对此,章华忠进一步解释说,把三亚港的货运、客运、渔业功能具体分离为3个港口,绝不仅仅是把这3个功能挪到另外一个据点作业,而是通过三个新的港口,完善港口的功能和设施,实现港口经济的飞跃,进而实现三亚旅游产品的延伸。

建设崖州中心渔港,促使三亚渔业发展实现更多的“渔利可期”,让渔民得到更多实惠外,三亚市委政策研究室的有关人士则站在更高的角度上看待其积极意义:即将建成的三亚市绕城高速将进一步扩大三亚城市的范围,而崖州中心渔港项目将会是继绕城高速后,又一项拉开城市骨架的重大项目工程,是三亚西拓战略中的一个重要节点。

(本报三亚7月25日电)

## 凤凰机场上半年吞吐量超541万人次

### 全国排名上升至第16名

本报三亚7月25日电(记者张祖星通讯员陈豪阳)记者今天从三亚凤凰国际机场获悉,上半年,该机场游客吞吐量达541.39万人次,在全国民航营运机场中的排名由去年底的第17名上升到了第16名。

今年上半年,凤凰机场游客吞吐量同比增长6.8%,顺利保障航班起降达3.7万多架次,货邮吞吐量达6.8万余吨。

受到民航高峰小时限制等因素影响,

凤凰机场上半年飞机起降架次虽然较去年同期有所降低,但航班客座率比去年同期显著提升,带动了游客吞吐量的增长,三亚的航空旅游市场需求依然旺盛。

据介绍,前6个月,凤凰机场以优良的专业技能和工作作风,出色完成了金砖国家领导人峰会、博鳌亚洲论坛年会、“海盛筵”公务机展等重大活动保障工作,得到了国家有关部门以及海南省、三亚市政府的充分肯定和认可。

## 农垦三亚医院首次引进男护工

本报三亚7月25日电(记者邵长春通讯员王秋妹 黄丽英)省农垦三亚医院近日面向社会招聘了31名护士、13名护工。其中有1名男护士和3名男护工,这是该院建院近50年来首次引进男护士和男护工。

据了解,现在医院护理已从过去的以“疾病”为中心向以“病人”为中心转变,整体护理已被人们所认可和深受欢迎。“三分治疗,七分护理”,一个医疗水平再高的医院,如果护理工作跟不上,始终也无法成为一流的医院。

目前,男护士在上海、兰州等地大医院

特别抢手。男护士、男护工体力好、反应快,特别是急诊科、重症监护科(ICU)、手术室等护理岗位从实际操作而言,更需要男护士、男护工。在整体护理优质服务不断深入与发展的今天,男护士、男护工在这个领域显示出其独特优势。

省农垦三亚医院有关负责人告诉记者,医院首次引进的男护士和男护工,给原来清一色的女性护理队伍增添了新的力量。随着社会的不断发展与病人需求的不断增长,在护理事业中,男护士、男护工必将越来越有用武之地。

### 一车逆行 一车超载

## 两车在东线高速相撞2死8伤

本报三亚7月25日电(记者王红卫通讯员庄东华)今天上午8时许,东线高速三亚开往海口方向220公里处,一辆白色旅游车与一辆小货车相撞后发生侧翻,造成旅游车内两人当场死亡并有8人受伤。

据现场的一位交警人员介绍,事故发生时,他们很快赶到现场指挥救援,并对事发路段进行了警戒。当时有小型面包车侧翻于高速公路,车上有多人受伤,经医务人员确定,其中两人已经没有了生命迹象。

同时,高速路旁一辆小货车也侧翻在道路旁的路沟里。

现场一位游客告诉记者,当时他们乘坐的面包车正准备前往陵水南湾猴岛,突然有一辆小货车在同一车道逆行过

来,可能是两车速度都太快了,因此发生了碰撞。

三亚市公安局交警支队事故教导员王珊告诉记者,除两名死者外,目前还有8名伤者正在农垦三亚医院接受救治,1人伤势严重。

据王珊介绍,两名死者为1男1女,其中男姓为湖北人,女性不详。经初步调查证实,小货车当时为逆行,目前小货车司机已经被警方控制正在接受调查;面包车为四海旅行社的旅游车,也存在超载情况,约11—12人的座位,包括司机当时载有17个人,其中14个大人3个小孩。

目前,事故具体原因和责任认定,仍在进一步调查之中。

# 一个号码诉说衷肠

人生的轨迹在不断前行,每一个时刻在一生中都只会出现一次。时光无法倒流,却可以铭记,真挚的情感与记忆缱绻,美好的念想与希冀缠绵,都融入简单的数字之中。

海口大曲《儒法堂·馨香鼎典》是海南椰岛集团为纪念海南建省30周年而特别限量珍藏的馨香型白酒,容量5L,酒精度53度,版数限量3088坛,NO.0001—NO.3088每坛编号唯一。从0001到3088,这些数字里面肯定有令您刻骨铭心的某个记忆。

**您还记得孩子的出生日期吗?** 那粉嫩的小手和让您浑身颤抖、无所适从的柔软身躯,新的生命带给您欣喜若狂的同时,也衍生了责任与期望。

**您还记得结婚纪念日吗?** 喝合卺酒时的甜蜜对眸,父母欣慰的笑容与亲友衷心的祝福,一切历历在目,恍如隔日。

**您还记得与他(她)第一次约会的时间吗?** 心如鹿撞,坐卧不安,心里翻江倒海却假装波澜不惊,唯独面颊上的一抹桃红出卖了自己。突然回首,心中不禁泛起阵阵涟漪。

**您还记得学习、深造后,与恩师痛泣难舍的日子吗?**

**您还记得与同窗分别,各奔前程的日子吗?**

**您还记得与朋友冰释前嫌、相知相惜的日子吗?**

**您还记得自己建功立业的日子吗?**

**您还记得因伯乐提携,使自己命运发生变化的那一天吗?**

**您还记得生养自己的父母大寿之日吗?**

……

那些日子,都是您的纪念日。或许,在您的纪念日子里,有浪漫、有感恩、有祝福,有希望,但年年相似的纪念方式只能差强人意。

现在,您可以选择绝版限量发售的海口大曲《儒法堂·馨香鼎典》酒,它将用编号记录那些出现在您生命中深深浅浅的痕迹,留待您在某个特定日子细细品味或给亲友特殊的惊喜。

海口大曲《儒法堂·馨香鼎典》酒,多位国家级酿酒大师的精心勾调令自赤水河茅台镇的优质民间酱酒终以成品,被海南省博物馆盛世收藏,被省市领导高度认可。

### 拍卖公告

现受委托,定于2011年8月7日上午10时在我公司拍卖厅公开拍卖以下标的物:**一、海口市琼山区南渡江边60亩城镇混合住宅用地,容积率:1.5,参考价:220万元/亩。二、资产包:整体参考价730万元(产权清晰)**。1.海口市龙昆南路宏昌楼1201、1202、1203号房产,面积共790m<sup>2</sup>。2.海口市凤翔路永春花园18、21栋房产,面积930.12m<sup>2</sup>。3.海口市国贸二横路10号金钟大厦9A、9B房产,面积335.53m<sup>2</sup>。**三、三亚市东区港门上村一路五巷7号公寓,面积2800m<sup>2</sup>。整体参考价1400万元(产权清晰)**。(1)拍卖信息:90年劳斯莱斯轿车一辆,参考价:10万元。(2)海南某资产评估事务所100%股权转让,参考价:5万元。**标的展示时间:**自拍卖会前有意竞买者,请于2011年8月5日下午17时前,到我公司了解详情并办理竞买手续。**拍卖地址:**海口市秀英区丽晶路9号丽晶温泉海景花园。**联系电话:**(0898)68555555;13976011116。

海南志和拍卖有限公司  
2011年7月26日

## 东方市国土环境资源局

### 关于国有土地使用权证补测坐标征询异议的公告

1993年7月东方市人民政府(原东方县人民政府)给东方市琼源实业开发有限公司(原东方县琼源实业开发公司)核发的《国有土地使用权证》,证号:东方国用(八所)字第509号,该宗地证书附图没有坐标注记,现新补测坐标点为:J1:X113397.669、Y21615.74;J2:X113360.396、Y21761.413;J3:X113144.618、Y21702.996;J4:X113179.88、Y21557.552。如对上述坐标有异议者,请于公告发布之日起15个工作日内以书面形式并持有关证明材料到我局地籍股申请复议,逾期未提出异议,我局将依照有关规定进行坐标登记发证。

东方市国土环境资源局  
2011年7月19日

# 新加坡留学讲座

招生院校:新加坡TEC国际学院

招生对象:高中毕业生,中小学在读生  
幼儿园儿童(母亲陪读)

招生目的:新加坡政府学校预备班(英文/数学)、英国剑桥'O' 'A'级别考试预备班、国际英语课程和托福(TOEFL)雅思(IELTS)考试预备班、酒店及旅游管理大专文凭

住宿:待儿育新加坡学生宿舍

讲座地点:国贸玉沙路椰海大酒店三楼会议厅

讲座时间:2011年7月30日星期六(下午:2:30—5:30)

讲座主办:海南汉大文化艺术开发有限公司

免费入场,座位有限,请提早定位。  
电话:66666557 郭小姐:18789982321

## 海南东方国际商品拍卖有限公司拍卖公告

受委托,于2011年8月3日上午10时,在本公司拍卖厅公开拍卖以下标的:

| 序号 | 标的名称                    | 权属编号                | 建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 参考价(万元) | 竞买保证金(万元) |
|----|-------------------------|---------------------|-----------------------|---------|-----------|
| 1  | 海口和平路新桥大厦309号房          | 房证字第9553号           | 79.46                 | 29.2    | 10        |
| 2  | 海口和平路新桥大厦310号房          | 房证字第9554号           | 92.22                 | 33.85   | 12        |
| 3  | 海口市龙昆南路坡卜村“小天地”复式公寓315号 | 房证字第27546号          | 34.11                 | 11.92   | 5         |
| 4  | 北海市高德镇高棠村九层综合楼5-7层房产    | 北海权证2001字第00018978号 | 1508.91               | 178     | 60        |

**标的展示时间:**公告期内。

有意者请于2011年8月2日16时前(保证金到账为准)到我公司办理竞买手续。

**特别说明:**1、以上房产拍卖成交后,房产过户中产生的所有税费由买受人承担。

2、有优先购买权人应在拍卖会举办前书面声明,并在规定期限内办理竞买手续,否则视为放弃优先购买权。

**咨询电话:**0898-68597111 13976734560

**公司地址:**海口市金贸中路半山花园海天阁2328-38室

## 招标公告

**1.招标条件:**本招标项目澄迈思源高级中学,已由澄迈县发展和改革委员会以澄发改[2011]171号文批准建设。招标人为澄迈城乡建设与旅游发展有限公司,建设资金来源为自筹资金捐助、省政府投资、县府配套(资金来源),项目出资比例为100%。项目已具备招标条件,现对该项目的施工和监理进行公开招标。

**2.项目概况与招标范围:**本项目建设地点位于澄迈县大拉农场思源学校对面,9栋,1-6层,框架结构,总面积:51001.60m<sup>2</sup>,计划工期320日历天。招标范围:施工标:土建及水电安装及室外工程;监理标:施工及保修阶段全过程监理。

**3.投标人资格要求:**3.1本次招标要求:施工标:投标人须具备房屋建筑工程施工总承包贰级(含)以上资质,项目经理须具备建筑工程专业贰级(含)及以上注册建造师执业资格,且从2008年至今完成过单项工程合同额为5000万元(含)以上类似工程项目经验,且无在建工程。监理标:具有房屋建筑工程监理乙级及以上资质,总监要求有房屋建筑专业注册监理工程师。3.2本次招标不接受联合体投标。

**4.报名及招投标文件的获取:**4.1凡有意参加投标者,请于2011年7月27日至2011年8月2日(法定公休日、法定节假日除外),每日上午8时00分至11时30分,下午14时30分至17时00分(北京时间,下同),在海口市国兴大道海南省人民政府政务服务中心2楼20号窗口报名并购买招标文件。

**施工标:**由(1)①拟派项目经理携带本人注册建造师证(复印件加盖建造师执业印章)及安全生产考核合格证B证,法定代表人授权委托书及项目经理本人身份证;法定代表人身份证及其安全生产考核合格证A证;技术负责人职称证;安全员上岗证和安全生产考核合格证C证;施工

## 政府专项资金支持中小外贸企业开拓国际市场

中小企业国际市场开拓资金是国家财政部、商务部每年安排用于支持中小外贸企业开拓国际市场的财政性专项资金。

**一、支持对象:**在我省注册、上年度进出口总额4500万美元以下的中小外贸企业。

**二、支持内容:**(1)境外展览会;(2)企业管理体系认证;(3)各类产品认证;(4)境外专利申请;(5)境外商标注册;(6)境外投(议)标;(7)国际市场考察;(8)境外广告;(9)电子商务;(10)国际市场宣传推介;(11)企业培训;(12)境外收购技术和品牌。其中(1)-(6)为我省重点支持项目类型。

**三、**详情请登录海南省商务之窗(<http://hainan.mofcom.gov.cn/>)查看《关于修订〈海南省中小企业国际市场开拓资金实施细则(暂行)〉的通知》和咨询省商务厅规划财务处65372099、65350455。

## 中标公示

海南泓建工程项目管理有限公司已完成下列项目的施工招标评标工作。经专家委员会评定,推荐第一中标候选人如下:

| 招标单位        | 项目名称         | 第一中标候选人                                                    |
|-------------|--------------|------------------------------------------------------------|
| 澄迈县教育和科学技术局 | 澄迈县校安工程(第一批) | 1标段 海南省建筑工程机械施工公司<br>2标段 海口琼华建筑工程有限公司<br>3标段 江西省国利建设集团有限公司 |
|             | 澄迈县校安工程(第二批) | 1标段 邯郸市邯二建筑工程有限公司<br>2标段 海南金盛建筑工程有限公司                      |
|             | 澄迈县校安工程(第三批) | 武汉建工第三建筑有限公司                                               |
|             | 澄迈县校安工程(第四批) | 广西桂川建设集团有限公司                                               |
| 澄迈县西达初级中学   | 西达初级中学教学楼    | 海南金盛建筑工程有限公司                                               |

本公示期为2011年7月26日至7月28日。若有异议可在公示期内向澄迈县监察局投诉。电话:67624692。

员、材料员岗位证;营业执照、资质证书、安全生产许可证、企业组织机构代码证、税务登记证、企业基本账户开户许可证;②业绩要求:提供2008年至今完成5000万元(含)以上类似工程的完税证明材料(载明项目名称的完税发票。)及中标通知书、施工合同、竣工验收报告;(2)外省企业还必须由分公司负责人本人携带本人身份证到场提供驻琼分支机构营业执照、组织机构代码证及税务登记证、分公司开户许可证和海南省住房和城乡建设厅核发的《省外建筑业企业进琼分支机构备案手册》报名。

**监理标:**由拟派项目总监本人携带法人授权委托书和本人身份证及本人身份证、营业执照、企业资质证书、总监监理工程师注册证书、省外企业须提供《省外建筑业企业进琼分支机构备案手册》报名。

(以上施工和监理标报名资料核对原件。报名资料复印件加盖单位公章,委托书收原件。装订成册,具有封面,封面注明:XX项目投标报名资料,单位名称、联系人、联系电话及传真)。

**5.投标文件的递交:**5.1投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同):施工标为:2011年8月16日8时30分,监理标为2011年8月16日15时0分。地点同为海南省政务服务中心三楼323号会议室。

**6.发布公告的媒介:**本次招标公告同时在《中国采购与招标网》和《海南日报》及海南省政务服务中心网站(发布公告的媒介名称)上发布。

**7.联系方式:**

招 标 人:澄迈城乡建设与旅游发展有限公司 招标代理机构:湖南信元工程项目管理有限公司  
地 址:澄迈县华成路财政大楼六楼 地 址:海口市金贸区玉沙路中盐大厦19层B1室  
联系人:王先生 电 话:18976159218 联系人:廖晓华 电话:0898-32877783 传真:0898-68589894