

三亚新闻

海南日报

三亚记者站新闻热线:88689933

《三亚市休闲渔业发展规划》获通过 鹿城将打造一流休闲渔业胜地

本报讯(记者程范滢 通讯员贾远平)未来五年,三亚市将着力打造休闲渔业,记者从该市政府有关部门获悉,《三亚市休闲渔业发展规划》近日已经审议通过。

《三亚市休闲渔业发展规划》指出,在“十二五”期间,三亚市休闲渔业规划发展目标是:重点建设“一线二岛二街六大景区”,打造三亚休闲渔业特色产业。

“一线二岛二街六大景区”具体为:“一线”——海上休闲渔业观光游览线;“二岛”——西瑁洲岛、蜈支洲岛;“二街”——水产旅游产品购物一条街、海鲜美食一条街;“六大景区”——崖州国家中心渔港休闲渔业园区、西瑁洲岛渔家乐度假园区、蜈支洲岛渔家乐中心、海洋渔业文化创意博览园、医疗健康休闲园、渔家乐养生园。

三亚市海洋与渔业局有关负责人说,“一线二岛二街六大景区”涵盖了休闲渔业的吃、住、行、游、购、娱等六大要素,科学打造休闲渔业对三亚渔业生态保护和经济发展具有重大意义,这将呈现三亚热带滨海的休闲渔业旅游特色。

有业内人士认为,获通过的《三亚市休闲渔业发展规划》围绕海南国际旅游岛和三亚国际热带滨海风景旅游城市建设的总目标,坚持以热带滨海资源为基础,打造三亚休闲渔业特色;它注重以市场需求和游客满意为导向,以保护渔业生态环境,优化渔业产业结构、繁荣渔业经济、增加渔民收入为目标;统筹规划,因地制宜、突出重点,将为建设适应不同层次不同客源需求的休闲渔业基地奠定坚实基础。

三亚北欧旅游推介团成果丰硕

家庭度假产品受到北欧游客青睐

本报讯(记者张祺星)记者从三亚市旅游协会获悉,三亚旅游北欧市场推介团近日带着丰硕成果返回三亚,三亚的家庭度假产品深受瑞典游客的喜爱。

10月初,三亚旅游推介团在瑞典斯德哥尔摩举办三亚旅游推介会。哥德堡市政府、斯德哥尔摩当地旅行社、华人社团以及《北欧时报》等60余名代表参加了推介会。会上,哥德堡市政府代表介绍了今年2月考察三亚旅游的感受,对三亚丰富的旅游资源及高端酒店设施等给予了很高评价。

三亚凤凰国际机场、亚龙湾森林公园、大小洞天等企业代表详细推介了三亚国际航线网络发展、旅游景点、酒店及旅行社等情况。

据了解,目前,泰国是瑞典游客在亚洲地区的主要度假地。与会代表纷纷表示,三亚的自然资源和旅游硬件设施与泰国相比毫不逊色,三亚旅游在北欧市场具有很广阔的前景。

斯德哥尔摩市政府旅游接待中心经理莫拉表示,北欧游客特别喜欢家庭出游,而三亚是非常理想的、具有东方文化特色的热带度假胜地,北欧游客非常青睐三亚的家庭度假产品。希望三亚各界继续加强与儿童游乐设施等方面的投入,推出性价比高的套餐产品,吸引更多的北欧家庭度假游客。

西班牙国足参观“三亚号”

本报三亚10月12日电(记者程范滢)随着2011-2012沃尔沃环球帆船赛正式比赛临近,有关赛事的一切动态越来越受公众关注。当地时间10月11日上午,西班牙国足在一场紧张的球赛前集体到阿利坎特港参观放松,其中,颇具特色的“三亚号”很受球员们青睐。

帆船赛的始发站,当地时间11日上午,西班牙全体国足来到这里,参观各支船队。他们被色彩艳丽的“三亚号”所吸引,并通过船员、工作人员了解海南,了解三亚。当得知三亚是一座美丽的滨海旅游城市时,很多球员表达想来旅游度假的愿望。

关注沃尔沃环球帆船赛

历经3年修订完保护规划,使崖城开发有了条文依据—— 天涯文化重塑古崖州辉煌

本报记者 邵长春

三亚崖城,一座堪称“两千年建制史,八朝郡治所”的南海古城,因2007年国家历史文化名镇的挂牌,引来了世人关注的目光。

而历经3年时间修订完成的《三亚市崖城国家历史文化名镇保护规划》(以下简称《规划》)近日得到省政府的批复,这也是我省第一个获批复的国家历史文化名镇保护规划。从此,崖城这座中国最南端的国家历史文化名镇的保护、修缮和开发,就有了最重要的条文依据。

以天涯文化作评估基础

《规划》特别强调“天涯文化”,并在深入研究崖城历史、文化的基础上,将其价值特色概括为:“琼崖边邑古韵悠长,名仕贬谪天涯迢远,儒道佛学文化深厚,海上丝路商贸名港,热带田园山环水绕,棉纺故里贡品丰饶,民族融合黎汉友好,红色革命英雄辈出”八大特点。

据了解,具体负责制订此《规划》的北京清华省市规划设计院,也是住建部主持编写的《历史文化名城名镇名村保护规划编制办法》主要参与单位,因此在该《规划》中的若干探索,也成为名镇保护规划编制新思路、新要求的重要直接来源,在全国都具有示范意义。《规划》以“天涯文化”等作为重要价值

三亚生态效益补偿新规出炉

农民保护生态有补贴

三亚全市农民人均纯收入6502元的50.88%。

三亚市政府负责人表示,长期以来,这些地区农民为保护三亚生态环境做出了一定牺牲,政府也要加大对生态涵养地区农民的转移支付,让他们多享受城镇化带来的好处。今年,三亚市财政安排211万元在育才镇抱安村试行对保护生态的农民给予财政补贴,深受当地农民欢迎。

在结合抱安村试点经验以及借鉴各地相关规定的规定基础上,三亚市出台了《三亚市生态效益补偿财政补贴暂行办法》。

《办法》规定,居住在三亚市重点生态公益林和天然林、水源涵养保护区域内及集体

土地较少,生态区位重要且积极参与履行好保护森林生态资源的本村成年村民(指具有本村户口且年满18周岁以上的村民),可获得补贴。补贴区域一般以整村为单位申报,需由村委会提出申请,三亚市林业局根据有关标准拟定补贴区域,报三亚市政府审定。需要申报为补贴村的,该村的公益林、天然林以及水源涵养林面积原则上不少于1400亩。

根据相关规定,每人补贴金额=每亩林地补贴金额×补贴的国有林地亩数+全村成年村民人数。其中,每亩林地补贴金额由三亚市林业局根据生态补偿补贴区域村民生活成本及生态效益综合核定,并每年在媒体

上公布,今年的标准暂定为240元/亩·年。补贴的林地面是指经测定的,在各补贴村行政区域范围内的国有林地面积(集体林地不列入补贴范围)。

每人补贴标准不高于城镇最低生活保障标准的1.5倍,不低于城镇最低生活保障标准的三分之二。各村每人补贴金额的平均数不低于城镇最低生活保障标准。

三亚市有关部门负责人介绍,经初步测算,符合《办法》补贴标准的区域共16.4万多亩,按每亩每年补贴240元计算,三亚每年需要安排生态效益补贴资金达3944万元,全部由三亚市财政预算安排支付。

输送管线存在油品渗漏现象 红塘码头被责令 停止航煤装卸作业

本报讯(记者王红卫 通讯员吴一亮)

近日,三亚海事局执法人员在红塘码头油船装卸作业现场监管的过程中,发现该码头航煤输送管线的码头栈桥段存在油品渗漏现象,当即责令该码头停止航煤装卸作业,防止隐患酿成安全事故。

10月8日,三亚海事局在检查中发现红塘码头航煤输送管线出现腐蚀渗漏现象。经核实,该码头航煤输送管线曾在2009年检测期间出现部分管段支座处存在轻度腐蚀的情况,后经码头经营企业进行了修复,现在管段栈桥处仍存在一油品渗漏点。

为确保安全,三亚海事局对该企业下达了《关于禁止船舶靠泊海南石油太平洋有限责任公司进行航煤装卸作业的通知》,要求企业对输送管线的码头栈桥段进行修复并经主管机关审查同意后方可进行作业。

10月10日下午,三亚市安全生产委员会在红塘码头组织召开现场协调工作会议,对航煤输送管线渗漏情况进行勘察,并决定在码头整改达到相关部门的安全要求并取得主管机关同意意见后,同意船舶靠泊,由海事部门派出人员监督船舶卸油。

合理保护利用文物

《规划》还落实了崖城镇域范围内20处文物的保护要求,针对每一处文物都提出了具体的保护与利用策略。例如,建议扩大崖州孔庙保护范围与建设控制地带,明确孔庙三期明伦堂恢复风貌工程,建议拆除孔庙西侧不协调建筑,恢复原有帝庙,形成一文一武的传统格局。

同时《规划》为使崖城未列为文物和古建筑的大量明清和民国民居、商铺得到有效保护,通过现场踏勘、访谈,甄选出镇域内337处历史建筑进行建档,为日后的保护提供重要基础。

此外,《规划》还对崖城非物质文化遗产的保护、展示利用主题、线路和设施等提出规划措施,对建立健全名镇保护管理规章、体制、专项资金保障制度、名镇保护与创意新城、中心渔港、南滨农场等重大发展项目提出规划建议。(本报三亚10月12日电)

儋州市国有建设用地使用权挂牌出让公告

儋土环资公告[2011]32号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让转让暂行条例》、《国土资源部(招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》(第39号令)、《儋州市人民政府批准(儋府函[2011]162、163、164号),儋州市国土资源局决定将编号为:儋州市滨海新区第一组团(一期)B-3-1与B-3-2、B-3-3、B-4-1地块三宗国有建设用地使用权以挂牌的方式出让。现将有关事项公告如下:

宗地位置	面积(亩)	土地用途及规划指标	竞买保证金(人民币万元)	挂牌起始价(人民币万元)
儋州市滨海新区第一组团(一期)B-3-1、B-3-2地块	188.044	B-3-1地块土地用途为旅游用地,使用年限为40年,容积率≤1.4,建筑密度≤35%,绿地率≥35%,建筑高度≤50米;B-3-2地块土地用途为居住用地,使用年限为70年,容积率≤1.4,建筑密度≤30%,绿地率≥35%,建筑高度≤75米。	6000	15983.74
儋州市滨海新区第一组团(一期)B-3-3地块	126.338	土地用途为居住用地,使用年限为70年,容积率≤2.2,建筑密度≤25%,绿地率≥35%,建筑高度≤75米。	4000	10738.73
儋州市滨海新区第一组团(一期)B-4-1地块	106.457	土地用途为居住用地,使用年限为70年,容积率≤2.2,建筑密度≤25%,绿地率≥35%,建筑高度≤100米。	4000	9048.845

二、申请人资格
中华人民共和国境内外法人具备下列条件的可以参加竞买:1、注册资金不少于伍仟万元人民币;2、自有资金不少于伍仟万元人民币(以挂牌公告发布后竞买人开户银行出具的存款余额证明为准)。参加竞买者须提出书面竞买申请,并提供《竞买须知》中要求提供的文件。本次挂牌不接受联合竞买申请,竞得者必须严格按照土地出让合同约定的条件进行开发建设。(参加竞价的条件和规划条件详见挂牌出让文件)

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让,按照价高者得的原则确定竞得人。

海南产权交易所 国有产权(资产)公开挂牌转让公告

琼产交[2011]047号

受委托,按现状公开挂牌转让以下车辆:1、琼AR0863北京现代BH7200M小轿车,挂牌价格为45680元;2、琼AD1619江淮瑞风车,挂牌价格为59910元。公告期为:2011年10月13日至2011年11月9日。详情请登录海南产权交易所网(http://www.hnqc.cn)查询。联系人:杨先生 联系电话:0898-66558003。海南产权交易所地址:海口市龙昆南路75号凤凰新华文化广场5楼。

海南产权交易所
2011年10月13日

清算公告

海南省海口市中级人民法院于2011年7月13日依法裁定受理申请人海南联合资产管理公司提出的对被申请人海口金海岸罗顿国际旅业发展有限公司强制清算申请,并于2011年8月31日指定成立清算组,清算组由郑伟平、林国伟、陈召兴、陈少明、王立亚、黎青艳、梁丹丹组成。海口金海岸罗顿国际旅业发展有限公司的债权人应自本公告发布之日起45日内,向清算组申报债权,申报时应提供合法享有债权的证明材料(联系方式:海口市人民大道68号北十二楼会议室,邮编570208,梁律师,电话:13637631212);其债务人或财产持有人应立即向清算组清偿债务或交付财产。

海口金海岸罗顿国际旅业发展有限公司清算组
2011年10月12日

中国光大银行海口分行食堂招标公告

中国光大银行海口分行有意寻找食堂合作商,并于近期就分行食堂经营权组织竞争性谈判,欢迎符合条件的外包商前来接洽。有关事项如下:

- 一、基本要求:**1、在中国注册成立,具有独立法人资格,注册资本50万元以上的公司。有从事餐饮经营管理的经验,有健全的管理组织机构,操作队伍、餐饮管理制度,无食品卫生、遵纪守法等方面的不良记录;2、持有餐饮服务许可证,有相关上岗资质证书;3、外包商必须自主经营,自负盈亏。不得转租转包。
- 二、洽谈的时间及地点:**1、时间:2011年10月17日-2011年10月27日8:30-18:00(节假日除外);2、地点:海口市世贸东路世贸中心D.E座首层
- 三、联系人及联系方式:**1、联系人:秦茹;2、联系电话:68523796 18976376670

科勒全国巡演车

海口站

金秋十月4重惊喜 礼派全城

活动时间:10月14日-10月16日 活动地点:上邦百汇城西广场

一重惊喜:2011.10.14-10.16,活动3天,预存1000元抵用2050元,预存2000元抵用4100元,以此类推……

二重惊喜:单品惊喜特价限量抢购。

三重惊喜:科勒活动现场,有奖问答,科勒好礼百分百——上邦电任你选。赠送电影票100张,送完为止!

四重惊喜:活动期间消费(订单)满3000元的顾客即可参与抽奖,每位客户限抽奖一次,中奖率100%。

一等奖奖项为科勒价值¥2300元的座便器(1个)或¥3650元的浴缸含去水(1个)

二等奖奖项为科勒价值¥1060元的浴巾架(10个)

三等奖奖项为科勒价值¥730元的毛巾架(30个)或¥610元的面盆(30个)

回馈奖奖项为科勒价值¥450元的毛巾架(100个)。

科勒携手临澜湾 共享美好优雅生活



海南美好临澜湾
2500亩一线海景温泉大盘

开发商:海南美好房地产开发有限公司 QQ:859693 网址:www.linlanbay.com
售楼部地址:总部-海垦路118号三叶楼售楼部(22、26、31、33、36、50路电梯厂站)
下分部-海南岛和平大道江南新城G4辅道(36路车江南站附近)

选房热线:0898-66661871

展厅地址
海口市塔光陶瓷瓷横街1-6号科勒展厅
海口市南海大道亚豪建材城101科勒展厅
尊贵热线:(0898)66800024/65315651