

中行预计 房价拐点将至

本报讯 据中国证券报报道,中国银行11日发布的2011年第四季度《中国经济金融展望季报》称,当前和未来一段时间,我国经济失速风险正在加大,房价拐点将至。

佛山连夜叫停 限购放宽令

本报讯 一天之内,广东佛山市楼市调控发生两次戏剧性的巨变。10月11日晚,佛山市住房和城乡建设管理局发布紧急通知,叫停11日上午发布的限购放宽令。

存量房贷7折优惠 尚无取消可能

据新华网深圳10月12日电(记者 赵瑞希)日前,人民银行公布的5年期房贷利率为7.05%,7折后为4.935%,而5年期存款利率为5.5%,从数字上来看,两者相差0.565%。这个差距导致了银行或将取消存量房贷7折利率优惠的猜想。

然而,实际上,7折优惠之下,存款利率真的存在倒挂问题吗?银行是否可以单方面取消7折利率优惠?记者就此采访了一些业内人士,他们均表示目前暂无取消的可能性。

全国生姜价格 同比降幅超四成

新华社北京10月12日电(记者 谭谔晓)据新华社全国农产品和农产品价格行情系统监测,与前一相比,10月12日,蔬菜、食用油、水果价格以降为主;猪肉、禽蛋价格下降;成品粮、水产品价格略有波动;奶类价格基本稳定。

海南有了首位 “中国酿酒大师”

海南椰岛集团雷羽获此殊荣 本报讯 10月10日,由中国轻工业联合会和中国酿酒工业协会联合主办的第二届“中国酿酒大师”颁证大会在北京钓鱼台国宾馆隆重召开。全国共有43名行业精英荣获“中国酿酒大师”最高荣誉称号,海南椰岛集团技术总监雷羽名列其中,成为海南省首位荣获此项殊荣的酿酒精英。

中华坊300亩·中式温泉别墅院落

预售证号:[2010]澄房预字028号

发展商:海南金源世纪房地产/总代理:颐康地产/地址:中州海口·南海大道11号/品鉴热线:0898-60860666

龙头企业凤毛麟角,技术薄弱、产品附加值低成主要掣肘 海南农产品深加工路漫漫

本报记者 梁振君 见习记者 宋敏

5颗槟榔干果经过6天时间、12道工序的深加工、包装之后,身价即从1元钱变为35元,产品附加值陡增。

这是发生在万宁市的故事。通过与湖南口味王集团联姻,2010年1月才注册成立的海南口味王科技发展有限公司,仅用10个月就实现了从选址到投产的全过程,让槟榔的价值实现了梦幻般的跳跃。该公司今年将实现产值1亿多元。



海南文昌市春光食品有限公司,工人在包装以椰子加工的椰子糖。

“农产品深加工口号喊了这么多年,槟榔深加工是海南可以拿得出手的为数不多的范例之一。”省工业和信息化厅消费品工业处相关负责人的语气带有些许感慨,依托海南特色资源优势,积极引进外来龙头企业投资设厂,加快我省消费品工业结构调整和转型升级已迫在眉睫。

椰子深加工可圈可点

海南素有“绿色宝库”之称。优越的气候条件造就了独特而丰富的热带生物资源,使海南瓜果四季飘香,动植物药材资源丰富。依托资源优势,海南一些本土企业脱颖而出。这其中,椰树集团、文昌春光食品有限公司等企业是其中的佼佼者,而椰子系列产品是海南最具代表性的农产品深加工典范。

2010年我省规模以上食品加工企业134家,完成工业总产值139.6亿元,同比增长14.15%,占全省轻工规模以上工业总产值约39%。2010年海南干胶产量33.35万吨,由海南橡胶集团在澄迈投资建设,3个橡胶精深加工项目均已投产。

多重因素掣肘

海南农产品深加工之路开启多年,一些利用海南本土特色资源进行深加工的企业曾赚到盆满钵满。这一点在食品饮料行业表现尤为惹眼。

记者犹记得上中学时,曾为业界翘首的椰风集团于1996年底砸下逾1亿元重金投得中央电视台1997年度黄金时段广告,在央视密集播出的“椰风挡不住”的广告曲轰动一时,并带动了旗下产品椰风芒果汁畅销全国。而岛内另一知名品牌力神咖啡也风靡一时。

源没形成规模优势、经济优势,进而影响产业发展后劲。

此外,目前大多数小企业科技投入不足,缺少高水平专业技术人员和科技创新平台,产品自主创新能力弱,品牌培育力度不够,营销方式落后,总体市场竞争能力不强。

多措并举促发展

目前世界范围内农产品加工的趋势已由集散地转向原料产地,海南作为国内规模最大的特色农产品产地,未来农产品加工向海南转移是必然趋势。而盛产动植物资源的海南,在岛内农产品现有加工能力较弱的情况下,如何才能依托本地特色资源,抓住机遇尽早促成海南农业由资源依赖转为资源效益?

对此,省工信厅消费品工业处相关负责人认为,我省应当加强自主创新能力建设,提升产品档次和技术含量,将特色农副产品资源优势、民族民间工艺文化资源优势融合转化为产业优势,同时优化结构集中布局,实现特色热带资源加工产业集聚发展。

证监会深交所相关负责人: 没听说亏损企业也可创业板上市

证监会深交所相关负责人:没听说亏损企业也可创业板上市

证监会深交所相关负责人:没听说亏损企业也可创业板上市

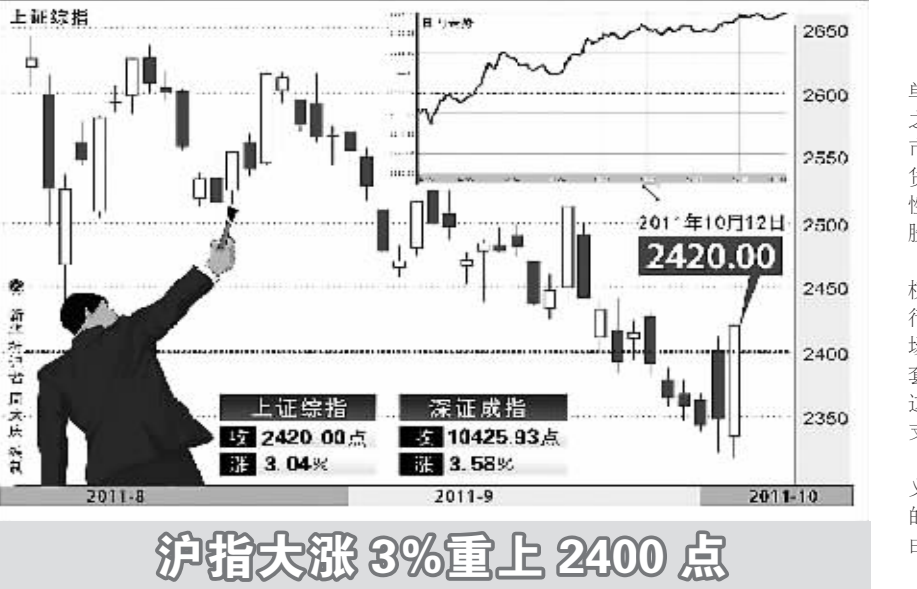
一方面股指不断创新低;另一方面,包括汇金公司在内的“国家队”频频出手。在多空博弈之下,是否有更多“真金白银”入场,引发机构激辩。

汇金增持刺激市场“行情”

11日早晨,A股市场还未开盘,武汉科技大学金融证券研究所所长董登新就在微博中预测:中央汇金公司入市增持的动作,只是一朵小浪花,还不足以改变A股市场运行的态势。很可能仅仅只会激起“一日行情”,甚至是“半日行情”。

11日两市盘中创下新低,12日两市放量反弹

汇金增持市场反应为何慢半拍?



在A股的股价,但是自今年下半年开始,港股市场出现了大幅做空中国银行股的趋势,使包括四大行在内的银行H股的股价都大

董登新赞同这一说法,他分析,汇金公司之所以在此时选择增持四大行的举动,是出于两点考虑:其一,从近年的行情看,中国四大行在港股(H股)的股价均高于四大行

后市展望——多方

汇金入市释放积极信号

大成基金对此表示,最直接的原因可能是,汇金虽然因为“支持国有机构稳健经营和发展,稳定国有商业银行股价”的笼统目的而入市,但是其入市资金相较于整个市场来说,尚不足以改善紧缩的流动性。但最重要的是,市场目前的情绪极度悲观,在人气弱弱的市场中信心比黄金更珍贵,仅靠一次象征性的利好很难马上打破弱势格局。

后市展望——空方

转强还需时日

长江证券认为,近期大盘一直走缩量的下跌,市场参与度不强,弱势的惯性心态很强。汇金增持虽然在时点上选择非常巧妙,但由于从历史增持后的表现分析,政策底后还有市场底,投资者对此印象比较深刻,因此逢高派成为短期合理的选择。此外,弱势中投资品种的选择也非常困难,强势股不能给投资者带来安全感,对弱势的品种目前抄底的心也带下,这也是短期市场走势疲弱的原因。

四季度仍震荡筑底

交银施罗德基金公司认为,汇金在两次宣布增持后,并未完全如承诺的进行后续操作,因此增持操作更可以看作是一种表态。长期而言,由于汇金增持并没有消除股票市场资金面担忧,并且此举并非一种实质性政策放松,从而不能改善经济下滑的整体预期,故预计股市整体反弹的空间不会太大,股市未来可能仍将在弱势中震荡筑底。