

为海口科学发展书写新篇章

——读《建设最精最美省会城市的思考与实践》

□ 黄行光

《建设最精最美省会城市的思考与实践》一书(以下简称《思考与实践》)是海南出版社今年推出的一本重点专著。作者陈辞,2005年1月出任海口市长,2007年4月转任中共海南省委常委、海口市委书记至今。此书全面反映了海口市委领导海口“十一五”发展的工作,体现了“十一五”时期市委工作良好的原则性、系统性、预见性和创造性,是海口市委深刻理解和执行中央和省委相关指示精神的理论和实践成果。

发展理念最新、目标定位最准、创新突破最大、基础设施建设最实、民生受惠最多的时期。今天海口所取得的成就,完全印证了海口市委有关海口发展思路与战略的正确性,而海南国际旅游岛这个国家战略的正式实施,更证明了“修路打基础”的决策对于海口未来发展是充满预见性和创造性的。

二、“建设最精最美省会城市”是对科学发展观的深刻理解和努力践行

《思考与实践》一书提出的许多新理念、新思路都是围绕“建设最精最美省会城市”这一目标展开的,它从不同侧面体现了科学发展观的根本要求。书中告诉我们,为什么要确立这一目标,以及如何实现这一目标。

作者在书中明确指出,我们要“跳出海口看海口,立足海南看海口,放眼全国和世界看海口”。当今国内外城市发展的模式和战略已发生很大变化,从单纯追求GDP到追求绿色GDP,从建设生产型城市转向生态型城市,从讲求数量增长到重视品质提升,从一味追求硬实力到追求软实力,以文化为核心竞争力推动城市发展、追求人与自然环境社会环境的高度和谐,正成为国内外经济结构转型的重要内容,日益成为城市发展的规律性趋势。从国家和全省层面看,海口作为热带海岛生态型城市,作为以优势资源为竞争力的“后发”城市,在实施国际旅游岛建设战略中,承担着全省经济支撑者、发展推动者、改革示范者的角色,而“建设最精最美省会城市”正是这样一个切合海口实际、符合城市发展规律、适应国际旅游岛建设需求的目标定位。

作者在书中精辟生动地解析梳理了“建设最精最美省会城市”在理论逻辑与实践操作层面上的深刻关系:以生态优势资源为依托,建立起属于自己的现代特色产业,把生态价值高效转换为经济实力;以不断增强的经济实力反哺于社会建设和民生改善,不断提升城市生活的舒适度,化解社会矛盾,释放社会活力,激活体制内的内生动力;以国际现代城市为标准,带动城市功能、城市管理、城市形象的全面提升。

一流的生态环境,温馨优美的城市特色,以人为本的城市管理,极具海口特色的经济结构,这就是“最精最美省会城市”的形象。作者生动而通俗地概括为“城市更像个样、生活更体面、管理更到位”。“精”指的是一个现代城市的内在素质标准;“美”指的是这个城市的外在价值体现;“省会城市”则是指海口应具备一个省会城市所应有的政治、文化、经济功能和人居环境品质、城市服务管理能力,能有效引领全区域发展,充分发挥中心城市作用,其城市基础设施完善程度、城市品质完善程度、居民幸福

福感指数都要排在全国前列。从这些论述中,我们能强烈感觉到一种将思考与实践融于一任的领导力量,其力量之源就在于:一切从本地实际出发,不攀比政绩,不贪大求全,正视落后,服从规律,追求特色,务实发展。它充分表现了海口市委对科学发展观的深刻理解和努力践行。正是得益于此,海口“十一五”取得突破性成就,更可贵的是,它为海口“十二五”规划,厘清了方向,明确了途径,铺展开一条符合海口实际的科学发展之路。

三、《思考与实践》表现了良好的战略思维、创新思维和辩证思维能力

思维能力是领导力的核心,从某种意义上说,它决定着每一任执政者、主政者领导经济社会发展的成败。从《思考与实践》所收集的讲话文稿中,我们可以读到一种高瞻远瞩、统揽全局,善于把握事物发展总体趋势和方向的战略思维;读到一种破除迷信、超越过时陈规,善于因时制宜、知难而进、开拓创新的创新思维能力;还能读到一种直面矛盾、分析矛盾、解决矛盾,善于抓住关键、找准重点、洞察事物发展规律的辩证思维能力。

《思考与实践》围绕海口发展而展开的一系列论述,闪烁着鲜明的思维特色。一是始终保持着正确的思维起点,从科学执政能力是党委发挥领导核心作用的基础这一认识出发,矢志不移地维护党委领导的正确性、先进性。二是始终保持突破与创新的胆识,从有利于深化改革、有利于实现人民群众根本利益的角度出发,敢闯敢试,大胆探索,勇于担当。三是始终保持统筹协调、协调各方的领导艺术,以科学发展观的要求为标准,有效整合体制内外资源,调动全社会积极性,汇聚力量,形成合力。四是始终保持以人为本、民生为重的执政理念,把民生置于经济社会发展同等重要的位置,使保障和改善民生成为发展的根本出发点和落脚点。五是始终保持抓党建工作的力度,作者认为“市级领导干部综合素质是海口发展的关键”,所以要求打造一支能干事、懂干事、干成事又不出事的领导班子和干部队伍。

所有深奥的理论问题、逻辑分析,所有有关社会经济的探索、总结、分析、结论,都被转化为亲和力、感染力和说服力。不虚张,不浮夸,不晦涩,深入浅出,娓娓而谈,这是作者讲话行文的典型风格,但支撑它的却是我们党对各级党的领导干部所提倡、所要求的良好思维能力。

四、《思考与实践》为党委领导发展的工作积累了宝贵经验

《思考与实践》是海口“十一五”发展各个阶段的回顾与验证,是对前任主政者探索成果的继承、

总结和发展,也是海口市体制内外各界人士的智慧结晶。由于它所呈现的观察观点、理论理念,是在充分认识海口市情、正确吸纳先进思想、切实把国际旅游岛建设要求和中央、省委要求基础上产生的,并被实践证明了其正确性适用性的,因而必将将对今后海口的发展产生深远影响。

《思考与实践》紧紧把握住一个宗旨,即始终站在海口人民的立场上去思考海口发展,从思想和感情深处真正把人民群众当主人,当先生,把政治智慧的增长、执政本领的增强、领导艺术的提高,深深扎根于人民群众的实践中。他在多篇文稿中强调,要把服务群众、造福百姓作为执政者的最大责任,把执政为民、为民用权作为正确使用权力的基本准则,做到立身不忘做人之本、为政不移公仆之心、用权不谋一己之私。

《思考与实践》贯穿着一鲜明主线,即坚持用中国特色社会主义理论体系中的观点,去观察、分析和解决海口改革、发展和社会建设面临的实际问题。作者坚持认为,海口建设不能逾越中国特色社会主义的历史阶段和国内外发达城市的发展规律,不管风云如何变幻,一切要从海口实际出发,任何急功近利的思想和行为,对海口来说都是有害的、不可取的。《思考与实践》还充分展示了党委工作的一个重要方法,即注重和坚持调查研究,努力增强党委工作的原则性、系统性、预见性、创造性。作者认为,当今时代,不管信息通信手段多么发达、了解情况的渠道多么丰富,都不能替代亲自深入实际、深入基层、深入群众进行实地调查研究。读此书可明显感到,所有讲话文稿都是深入调查研究的产物,紧密联系实际,理论依据扎实,事实鲜活生动,既不失党委工作的方向原则,又具有系统连贯的指导性、可操作性;既充满对改革走势的准确预见,又洋溢着勇于创新和善于改革的时代精神。

正是依靠大量的调查研究,作者代表市委提出了“海口在未来发展中,要以更大的决心去发展实体经济,壮大经济实力;要以更强的竞争意识去抢抓机遇,让省会中心城市的作用尽快显现;要以更解放的思想去创新体制机制,促进城市管理水平的全面升级;要以更务实的态度去保障和改善民生,让海口成为人民幸福家园;还要以更大的力度去抓干部队伍建设,以适应高质量、高速发展的需要。”

总而言之,《思考与实践》是海口市委领导“十一五”工作、谋划“十二五”发展的重要文献,为地方党委领导地方发展积累了丰富宝贵的经验,非常值得一读。

笔者曾在陈辞同志直接领导下从事政府、政协工作多年,现在来读《思考与实践》,倍感亲切,倍感深刻,倍感振奋;更加体会到陈辞同志思想上,不满足现状,不固守旧规,勤于探索,敢于担责;作风上,低调行事,正直无私,努力在实效上用功,从不做表面文章。书如其人,诚如斯言。

(作者系政协海口市十二届委员会主席)

□ 曾渝

大学校园里诞生造就出来

大学校园里诞生造就出来。大学校园建设规划应当体现自身定位与发展特色。大学有公立民办之区分,也有综合性与专科学之类别,社会上也被分为三六九等,不可能都按照一个模式和标准去规划建设。每一所大学都受到招生数量、办学规模、专业设置、教师队伍以及历史积淀和种种因素的限制和约束,必须依照自身办学的目标去规划建设自己的校园。事实上,每一所大学都要按照学校的发展定位来考虑自己的校园规划,都要按照发展目标和专业特色来确定自己的建筑需求。

例如,海南大学与海南医学院的发展建设目标肯定是不相同的,海南大学是综合性大学,也是得到省部共建支持的“211工程”大学,而海南医学院则是以医药卫生专科学为主的大学,其校园规模、师生人数都不能与之匹敌和竞争,但这些差别,不等于说海南就不能建设起自己充满诗情画意和田园牧歌般的校园,更不等于说海南在现有不足600亩的校园土地上,就不能规划建设出适合以热带医药和养生保健为龙头的产学研医一体化发展目标的崭新校园。

其实,海南的大专院校及其建筑只要同自身发展的目标相契合,同本身的专业特色相配合,同历史的文化底蕴和人文精神相传承,同国际旅游岛的建设目标相一致,就完全可以规划建设成为提升海南国际形象的精神家园,其魅力之处将长久凝聚四面八方的学子游客,也将促使海南人民自身文化素养得以升华。

建设国际旅游岛,不但需要城市基础设施建设,也需要大学校园建筑,而且还需要很多……,但最关键的要素,还在于拓宽建设者的视野境界,最终取决于提升全体岛民的文化内涵。(作者单位:海南医学院)

发展视野

国际旅游岛背景下的大学校园规划建设刍议

大学校园本身是国际旅游岛的明信片和文化标志物

中央对海南的要求是,逐步将海南建设成为生态环境优美、文化魅力独特、社会文明祥和的开放之岛、绿色之岛、文明之岛、和谐之岛。可以期待的是,海南在未来10年内,将相继投入巨额资金全力打造一个新海南岛。

我们看到海南国际旅游岛全面建设的画卷正在省委省政府的正确引领下一步步展开。在这全新蓝图的起始阶段,我们不能忽视海南已经拥有十几所高校(以下统称为大学)这个事实,应当将这些大学校园建设规划纳入国际旅游岛的总体规划之中加以通盘考虑。因为全世界早已公认,在任何地方的大学校园,都是当地的专家学者名人聚集区和文化教育游览区,都拥有秀美怡人的校园和醒目的标志建筑物,也即是当地的文明名片及其品牌标志。

为此,希望海南规划建设部门在制定全面发展规划之初,即把全省十几所大学校园及其建筑规划一并纳入其总体规划之中,使分布于全省范围的各个大学校园也同其他旅游景点、主题公园、风情小镇一样,成为国际旅游岛布局蓝图中的一颗明珠,逐步打造成为海南能够吸引海内外学子和游人的闪光点与回味无穷的明信片。

大学校园建设应该成为所在城市规划蓝图的重要组成部分

大学校园及其建筑,只要同自身发展的目标相契合,同本身的专业特色相配合,同历史的文化底蕴和人文精神相传承,同国际旅游岛的建设目标相一致,就完全可以规划建设成为提升海南国际形象的精神家园。

大学校园及其建筑本身是所在城市的一个重要组成部分,大学校园建设规划理所应当受到所在城市建设规划的控制与约束。大学也是所在城市最有品位的文化与科技教育中心,大学的校园和建筑无疑是体现自己的历史文化底蕴和现代科教特色,并且成为所在城市的标志性区域及地标性建筑之一,成为吸引海内外学子以及旅游者驻足与流连的文化交流场所。

所以,大学校园规划建设应与城市建设规划目标相协调,并起到提升所在城市文化内涵与价值取向的核心作用和示范效应。

就海南省而言,十二五规划中的十八所高校,都应纳入所在城市的控制性详细规划及其修建性详细规划之中予以特别重视与呵护,要努力使每一所大学大都能够成为全省城乡建设规划与国际旅游岛发展策略全局中的重要棋子,成为海南岛名扬四海广纳英才的奠基之地。

大学的校园规划,需要得到城市规划建设部门的特别关注,也有必要邀请一些著名设计专家参与

构想把关,目的是使我们今天的校园及其建筑规划,不至于在短短几年后就被人诟病或者明显落伍。

当前的一个难题是,我们的大学校园美景正在被座座拔地而起的校外职工宿舍所淹没,“城市不像城市,农村不像农村”而“大学不像大学”的乱象正在天上演,难道我们的城市领导者及相关主管部门不应该站出来采取点主动措施吗?其实解决方法很简单,只要在城市规划设计中考虑几个大学教师专门建设用地的出来,交给大学自己去发动教职员工集资建设和管理就可以做到,其客观效果至少有三点好处,其一是加快和推进了城市化建设,其二是大学教师住房条件得到了真正改善,其三自然是大学校园得到了美化发展的空间。

若不如是,大学作为城市的明信片作用就渐渐如同废纸一张。诚然,清华大学的梅贻琦校长曾经说过,大学,乃大师也,而非大楼也。但是,今天我们设想,没有像样校园及其非大楼的大学,同样也不可能诞生任何知名的大师。这是因为身处知识爆炸与信息时代的大师,也只有和必须从现代都市中的大

中标公示 陵水黎族自治县教育与科学技术局的龙马小学教学楼等九所学校工程已完成施工及监理招标、评标工作,经评标委员会评审推荐,现将中标候选人公布如下: 标段1:龙马小学教学楼及罗中心小学五层分校教学楼工程 第一中标候选人:三亚市水利水电工程集团有限公司 标段2:军屯小学教学楼及古楼小学教学楼工程 第一中标候选人:海南中伟建筑工程有限公司 标段3:礼亭小学教学楼及相关小学教学楼工程 第一中标候选人:海南海口建筑集团有限公司 标段4:岭仔小学教学楼及廖次小学教学楼工程 第一中标候选人:海南琼威建筑工程有限公司 标段5:岭门边头小学教学楼工程 第一中标候选人:海南中联建设工程有限公司 龙马小学教学楼等九所学校工程监理单位 第一中标候选人:海南柏鑫项目管理咨询有限公司 本公示期为3天(2011年10月25日-10月27日),如有异议可在公示期内向陵水县监察局投诉,联系电话:83322476。

招标公告 一、招标单位:海南省吊罗山林业局。二、招标代理单位:北京龙安华诚投资顾问有限公司。三、工程概况:职工(水庫移民)危旧房改造工程,总建筑面积6200m²,计划工期:150日历天。四、招标范围:建安工程(详见施工图)。五、报名条件:具有独立法人资格,具备房屋建筑工程总承包贰级及以上资质,2008年1月1日以来签订合同并竣工验收的单项合同500万元(含)以上的房屋建筑工程项目业绩,项目经理须具备房屋建筑工程注册建造师二级及以上资格。六、报名时间及地点:由拟派项目经理本人和项目负责人携带本人身份证、营业执照副本、资质证书副本、组织机构代码证、安全生产许可证、公司基本账户开户许可证、税务登记证、建造师证、法定代表人身份证、类似业绩合同协议书、竣工验收单、载明项目名称的完税发票记账联(金额不少于合同额的80%),拟投入本项目管理机构人员(包括施工员、安全员、质量员、材料员、资料员的岗位证)。外省企业必须由分公司负责人本人到场提供驻琼分支机构营业执照、分公司负责人身份证。注:省外建筑业企业办理(省外建筑业企业进琼分支机构备案手册)的方可报名(以上材料经验收加盖公章复印件)于2011年10月25日至10月31日17时前到海口市玉沙路国贸中心5B室报名。七、联系人:李小姐 0898-68568122

招标公告 1、项目名称:三亚市镇村垃圾转运站项目勘察招标;2、招标人:三亚市园林环卫管理局;3、建设地点:三亚市;4、工程概况:建设10座小型垃圾收集转运站,其中海棠湾镇2座,田独镇2座,凤凰镇1座,天涯镇1座,崖城镇3座,育才镇1座;5、勘察费:20万元人民币;6、勘察周期:60日历天;7、投标保证金:5000元;8、报名和获取招标文件时间:2011年10月25日至10月31日(法定公休日、节假日除外);8:30-11:30,15:00-17:00时;9、地点:三亚市建设工程交易中心;10、招标文件每本售价500元,售后不退;11、具体要求详见三亚建设工程信息网(http://www.syccein.com)和三亚市人民政府政务服务中心(http://zwzx.sanya.gov.cn/);12、联系方式 联系人:林先生 电话:0898-8888844 三亚市园林环卫管理局 2011年10月25日

招标公告 一、招标人:昌江黎族自治县住房和城乡建设局(王主任13907558013)。二、代理机构:海南远恒建设项目咨询管理有限公司(黄小姐 68501871)。三、招标项目:大坡组团南片区(昌江大道西侧)路网A、B、C、D路设计招标;招标内容:道路、交通、排水、照明工程、绿化工程等等设计;招标文件:项目方案设计、初步设计、施工图设计及其概算编制;设计周期:40日历天。四、报名资格:投标人须具备建设部颁发的市政工程专业公用行业(道路工程)设计乙级及以上资质,项目负责人须为道桥专业高级工程师职称;投标人具有类似规模市政道路设计业绩。五、报名方式:项目负责人携带授权委托书及其身份证、法人代表身份证、营业执照正本、资质证书正本、项目负责人职称证、基本账户开户许可证(省外企业需提供省外建筑业企业进琼分支机构备案手册)及业绩证明材料复印件及原件,于2011年10月25日至10月29日17时止(节假日除外)到海口市金龙路深发大厦1238房报名并购买招标文件。

中标公示 屯昌县农业综合开发办公室拟建的屯昌县2011年农业综合开发水利措施项目南山、新昌、枫木、坡朗洋农田整治工程的施工招标,已于2011年10月20日在海南省政务服务中心完成了开标、评标工作,现将中标候选人公示如下: 标段 中标单位 标段 中标单位 1标 海口四建建筑工程有限公司 8标 三亚市水利水电工程建筑公司 2标 江西云林建设工程有限公司 9标 深圳市广汇源水利建设工程有限公司 3标 屯昌龙顺建筑工程有限公司 10标 广西五鸿建设集团有限公司 4标 屯昌县建筑安装工程公司 11标 广西桂川建设集团有限公司 5标 海南省松涛建筑安装工程公司 12标 屯昌水电建设工程有限公司 6标 江西省隆水利水电建设工程有限公司 13标 江西威乐建设工程有限公司 7标 江西铜安工程集团有限公司 14标 海南琼华建设工程有限公司 公示期为三个工作日(二〇一一年十月二十五日至十月二十七日),如有异议请在公示期内向屯昌县纪委监察局投诉。投诉电话:0898-67812738。

招标公告 一、招标单位:保亭黎族苗族自治县城市管理局。二、招标代理单位:海南肯特工程顾问有限公司。三、工程概况:保亭县温泉南路沿街建筑立面改造工程,改造立面总面积19032m²。四、招标范围:建安工程(详见施工图)。五、报名条件:具有独立法人资格,具备房屋建筑工程总承包贰级及以上资质,2008年1月1日以来承建(已完或在建)的单项合同500万元(含)以上的房屋建筑工程项目业绩,项目经理须具备房屋建筑工程注册建造师二级及以上资格。六、报名时间及地点:由拟派项目经理携带本人身份证、营业执照副本、资质证书副本、组织机构代码证、安全生产许可证、公司基本账户开户许可证、税务登记证、建造师证、法定代表人身份证、类似业绩合同协议书、竣工验收单、载明项目名称的完税发票记账联(金额不少于合同额的80%),拟投入本项目管理机构人员(包括施工员、安全员、质量员、材料员、资料员的岗位证)。外省企业必须由分公司负责人本人到场提供驻琼分支机构营业执照、分公司负责人身份证。注:省外建筑业企业办理(省外建筑业企业进琼分支机构备案手册)的方可报名(以上材料经验收加盖公章复印件)于2011年10月25日至10月31日17时前到保亭县政务服务中心二楼建设局窗口报名。七、联系人:李先生 18889897940

中标公示 乐东黎族自治县农业综合开发办公室拟建的乐东县2011年农业综合开发土地治理项目白新、田头田洋农田整治工程的施工招标,已于2011年10月21日在海南省政务服务中心完成了开标、评标工作,现将中标候选人公示如下: 标段 中标单位 标段 中标单位 1标 海南金盛建设工程有限公司 9标 广西华南建设工程有限公司 2标 洪宇建设集团有限公司 10标 海南达誉建设工程有限公司 3标 海南盛腾建筑安装工程有限责任公司 11标 新余市珠珊建筑工程有限公司 4标 广东省高州市建筑工程总公司 12标 海南省第七建设工程有限公司 5标 江西云林建设工程有限公司 13标 江西省隆水利水电建设工程有限公司 6标 海南省水电工程建设工程总公司 14标 衡阳市长江建设工程有限公司 7标 广东水电二建工程总公司 15标 海南鼎力建设工程有限公司 8标 中康建设管理股份有限公司 16标 海南中伟建筑工程有限公司 公示期为三个工作日(二〇一一年十月二十五日至十月二十七日),如有异议请在公示期内向乐东黎族自治县监察局投诉。联系电话:0898-85523295。

招标公告 一、招标单位:屯昌县水务局。二、招标代理单位:海南宏业建设管理有限公司。三、工程概况:项目1:屯昌县官八水库除险加固工程,项目2:屯昌县鸡鸣岭水库除险加固工程,计划工期180日历天,工程质量要求:合格。四、招标范围:水库除险加固工程。五、报名条件:具备水利水电工程施工总承包叁级(含)以上资质,2008年1月1日至今(已完或在建)的水利水电工程单项合同金额在200万元(含)及以上,类似业绩,项目经理具有水利水电专业注册建造师二级及以上资格。六、报名时间及地点:由拟派项目经理本人和项目负责人携带本人身份证及其身份证、营业执照副本、资质证书副本、安全生产许可证、组织机构代码证、税务登记证、公司基本账户开户许可证、项目经理注册建造师证及安全生产考核合格证B证、项目负责人职称证、(施工员、安全员、质量员、造价员、机械员、资料员等)身份证、岗位证。类似业绩(中标通知书、施工合同或竣工验收单)。外省企业还必须由分公司负责人本人携带本人身份证到场提供(省外建筑业企业进琼分支机构备案手册)方可报名。(以上业绩须随原件加盖公章的复印件且加盖公章)于2011年10月26日至11月01日(工作日)下午17:00前到海口市玉沙路玉沙国际1702室报名。王先生 67811999 李小姐 18876946121