

题材权重共舞

沪指放量重回2400点

昨日市况



10月25日,香港恒生指数升196.38点,收报18968.20点。新华社发

本报讯 经过之前大涨上涨,次日大跌的洗礼,市场群体仍心有余悸。10月25日大盘颇为强势,再度中阳上涨,市场做多情绪也重新点燃。早盘主力资金让权重股歇息,启动题材股护盘,与此同时,沪指顺势回

食用油价格上涨

同比涨幅均在一成以上

以内;花生调和油价格持平。

监测数据显示,今年七八月份,全国食用油价格经历了一轮较为明显的涨势,9月中旬整体止涨企稳。9月下旬以来,监测食用油价格均略有上涨,其中纯花生油价格涨势相对明显。10月25日与9月19日相比,纯花生油、纯大豆油、大豆调和油、纯葵花籽油、花生调和油、纯菜籽油价格分别上涨了1.1%、0.5%、0.5%、0.4%、0.1%、0.1%。与去年同期相比,监测的食用油价格均有一成以上的涨幅,其中纯花生油价格同比涨幅达两成多。

上市房企三季报暗淡

业内预计或现大范围降价

本报讯 据最新数据显示,29家房地产上市公司已公布三季报,其营业收入、利润和现金流均出现大幅下滑,库存量同比上涨超过五成。业内认为,限购的传导作用正在逐步加强,房企生存状态的恶化会加速推动短期楼市拐点的到来。

三季度一般为房企销售旺季,开发商选择放量推盘,在供需两旺的情况下,基本能推动成交量的上涨,增加销售收人。但从三季报的数据来看,29家房企总营业收入为156.4亿元,环比下降近两成。有15家出现经营性现金流量净额下滑的情况,7家房企没有完成全年销售目标的3/4。

链家地产首席分析师张月认为,三

打砸售楼处式“维权”应受谴责

■ 雨 晴

一方翘首期盼房价降下来,一方房价一降老业主就起来“维权”。近日来,一些类似2008年因楼房降价业主冲击售楼处的新闻又见报端。

23日上海一楼盘,因为房价从每平方米1.9万元急降到每平方米1.1万元,原高价购房的业主瞬间损失数十万元,为此名业主打砸售楼处以“维权”。据有关媒体消息,迫于压力,这一楼盘开发商已决定取消降价计划。

虽然这些业主取得了具有暂时性讽刺意味的“胜利”,但是这种以起哄闹市的方式达到目的,真的有实际意义吗?因为,即使开发商对未售出的存货不降价了,但也不可能重新与高价购房的业主另立合同,业主该履行的义务不变。然而,如果存货卖不出去,这个楼盘就有可能成为半拉子楼。此时,业主遭受的损失更惨重。



招标公告

1.招标人:海南医学院
2.招标代理单位:海南正荣项目投资管理有限公司
3.工程名称:海南医学院城西校区后期配套项目之体育馆项目施工标
4.工程地点:海口市城西学院路3号
5.工程概况:主要建设1座2层高(局部3层)的体育馆,建筑高度18.3m,总建筑面积为7980.2m²,座位2796个。计划工期为365日历天。
6.招标范围:建筑、安装工程等施工总承包。
7.报名条件:须同时具备房屋建筑工程施工总承包壹级、钢结构专业承包贰级及以上资质,项目经理要求建筑工程专业一级注册建造师、具有安全生产考核合格证(B证);2008年1月1日以来完成过完成单项合同20000m²以上的房屋建筑工程,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。本次招标不接受联合体投标。

8.招标报名及招标文件获取:凡有意参加投标者,请于2011年10月27日至11月2日(法定公休日、法定节假日除外)每日上午9:00时至11:30时,下午15:00时至17:00时,在海口市国兴大道海南省人民政府

政务中心二楼20号窗口报名并购买招标文件。招标文件每套售价500元,售后不退。报名所需资料:由拟派项目经理本人携带授权委托书、建造师二代身份证、法定代表人二代身份证及其安考A证、营业执照、资质证书、安全生产许可证、企业组织机构代码证、税务登记证、企业基本账户开户许可证、建造师注册证及安考证B证、单项合同20000m²以上的房屋建筑工程合同、竣工验收单,纳税证明(金额不限),以竣工工期为准;拟派项目经理主要人员(项目技术负责人、安全员、施工员、质量员)职称证、上岗证、毕业证、身份证;外省企业还须提供企业注册地的省级建设主管部门开具的外出经营介绍信(必须注明在琼经营期限),诚信证明(有效期必须是从2011年9月1日以后开具的诚信证明),以及《省外建筑业企业进琼分支机构备案手册》,建造师必须在《省外建筑业企业进琼分支机构备案手册》中备案。注:报名材料核原件收复印件。

9.招标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2011年11月18日8时30分,地点为海口市国兴大道海南省政府政务服务中心三楼315室。

10.联系人及电话:郑仙基 66591026

11.注:本次招标公告同时在海南日报、海南省人民政府政务服务中心网、中国采购与招标网上发布。

勘察招标公告

1.招标人:文昌书香小镇发展有限公司。2.项目概况:一期建筑面积约22万平方米,用地面积279.5亩,包括会议中心、酒店、商业、住宅。3.项目名称:书香小镇一期。4.工程地址:文昌高隆湾。
5.招标范围:一期项目的工程地质与岩土勘察(包括初勘与详勘)。
6.报名条件:本次招标要求投标人需具备工程勘察甲级资质,项目负责人要求在本单位注册的注册岩土工程师资格。7.报名携带资料(提供原件核验,复印件一份并盖单位公章):①组织机构代码证;②税务登记证;③企业法人营业执照;④资质证书;⑤公司简介及公司业绩;⑥法人证书;⑦收费标准;⑧代理人身份证件及其他有关证件;⑨外省企业还需持《省外建筑企业进琼分支机构备案手册》。8.报名时间、地点、联系方式:①时间:2011年10月27日至2011年11月2日(法定节假日除外),每日上午9:00时至12时,下午2:30时至6时。②地址:海口市海甸岛五西路28号建安大厦13层,邮编570208;③联系人:梁振强、朱映华;④电话:0898-66194008转8208 0898-66198096 传真:0898-66198155

海南南方拍卖有限公司

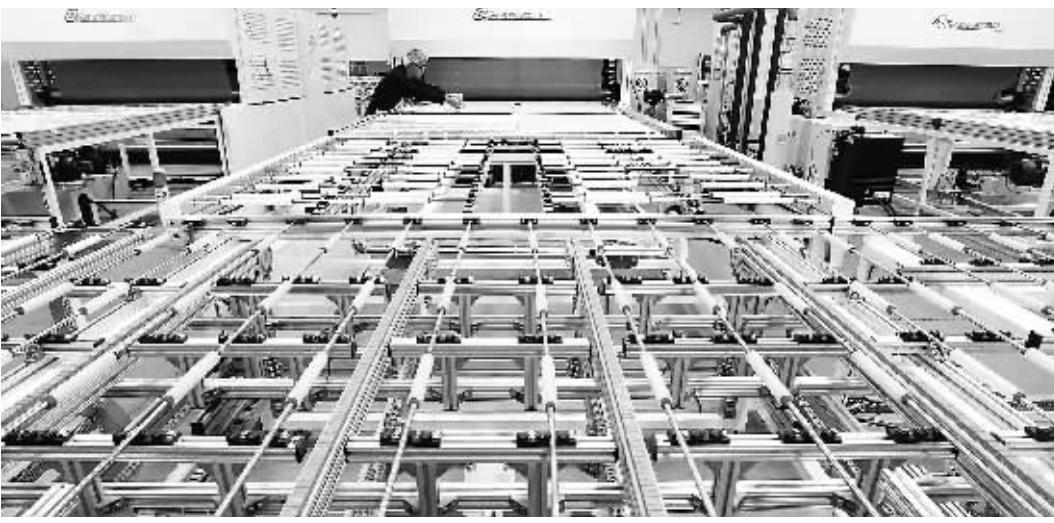
竞租公告

受委托,对下述标的物:1.位于海口市五指山路4号临街一、二层共22间铺面;2.位于海口市滨海新村492号市卫生局宿舍首层9间铺面进行公开竞租,公告如下:
1.报名及标的物展示时间:2011年10月26日—2011年11月4日下午4点止。
2.竞租时间:第1项标的:2011年11月7日上午9:30时。第2项标的:2011年11月8日上午9:30时。
3.报名及竞租地址:海南南方拍卖有限公司拍卖厅,地址:海口市国贸路13号森堡大厦七楼。电话:66531951 66531952
4.本次竞租铺面以参考价作为起租价,按序号单间现状净价竞租。
有意竞租者,请前来我司了解详情并办理竞租手续。

面对国外拟开展反倾销调查与国内行业步入深度调整期的双重夹击

海南英利从容应对行业“寒冬”

本报记者 梁振君 见习记者 宋敏 通讯员 叶婧如



目前英利已在海南形成年产200兆瓦多晶硅太阳能电池完整产业链项目。英利集团的引进填补了海南不能规模化生产晶体硅太阳能电池的空白。
本报记者 苏晓杰 摄

的国内一流生态园区。园区整体投资规模150亿元,涉及光伏电池、新型储能、光伏配套等项目。园区建成后可实现年产值160亿元,利税35亿元,可解决近1万人就业。海南英利现拥有员工近3500人。

加大自主创新力度

数据显示,上半年全球光伏市场增长量仅为20%,组件的价格则下跌逾40%。国内光伏组件供大于求已成大趋势,知名企业的规模化竞争已使产能扩张速度超出市场需求速度,竞争日趋白热化。

“从今年下半年一直到明年全年,将是光伏行业深度洗牌的时期。”海南英利相关负责人说,预计光伏行业品牌将形成7到8家一线品牌,若干二线品牌,同时形成一定行业准入门槛的梯队式格局。

事实上,面对已陷入深度调整期的光伏制造业,海南英利早已有所准备。“加大自主创新力度,这是海南英利应全球光伏行业‘寒冬期’的主要举措。”海南英利相关负责人说。

据介绍,今年5月起,全球光伏行业进

入“寒冬期”。面对低迷的市场态势,英利集团号召全体员工进入“应战”状态,要求员工从节约成本、技术创新等方面着手,以积极的态度应对光伏市场“寒冬期”。

去年底,海南英利开始筹备建设一期扩建车间,车间运行稳定后,海南英利年产能已达200兆瓦。自从去年7月投产至今年上半年,英利海南基地光伏组件出货量已达119.64兆瓦,超出了年产能100兆瓦的目标。

据透露,目前海南英利已完成了13项科研项目成果,并在今年申请了10项专利,它们分别是8项实用新型专利和2项发明专利。

光伏产业前景依然向好

坐拥丰富的太阳能资源,我国已成为全球最大的光伏电池生产国,但包括海南在内,我国光伏产业发展一直处于“墙内开花墙外香”的尴尬局面。

数据显示,目前我国从事光伏产业的企业数量接近600家,我国生产的光伏电池出口比例依然保持在95%左右,而在国

内安装并提供绿色电力的极少。《世界能源

统计回顾2011》报告显示,中国的光伏发电装机容量2010年末为893兆瓦,占世界的份额仅为2.2%。

虽然目前我国的太阳能光伏应用发展相对落后,但已进入加速发展期。

据透露,2010年欧洲地区占据了英利全部销售额的82%。今年由于欧洲市场光伏安装减缓,英利遂将目光转向美国和国内两大市场,以促进公司销售额的增长。

在海南,我省首个国家财政部“金太阳”示范工程项目——临高20兆瓦光伏网示范工程项目近日开始试运行,这是海南投产的首个光伏发电项目,也是英利集团在海南兴建的最大的光伏发电项目,填补了海南光伏发电空白。明年将形成50兆瓦光伏网发电规模。值得注意的是,海南首个光伏发电项目是在光伏行业发展处于低谷的大背景下开始试运行的。对于光伏行业的发展前景,业内人士依旧持乐观态度。

海南英利相关负责人说,太阳能行业依

据其特有的优势,具有广阔的发展前景。经

过此次整合,光伏行业将会进入一个理性的发展阶段。

(本报海口10月25日讯)

留客易 复制难

琼菜品牌企业寻扩张之路

本报记者 陈超



许多岛内外食客。本报记者 张杰 摄

林海鲜城等,更是多年来都只设一家店。

高端在质不在价

餐饮业界曾有种声音,认为琼菜没有进入高端市场,使琼菜品牌不易拓展市场份额。

但据记者了解,三亚天域度假酒店近年来在中餐上主推海南菜,中餐菜品60%以上是海南菜。酒店餐饮部总监陈国清接受海南日报记者电话采访时表示,海南菜在原材料上非常讲究,而且以地方命名的菜品很多,非常有特色,容易出彩。“海南菜是海南餐饮业‘抓’住客人的理由,是唯一能在海南长盛不衰的菜系,一定要做好包装和推广工作。”为使海南菜成为自己的中

餐品牌,天域要求服务员向客人重点推介海南菜,并赴香港举办海南美食专场推介。目前,天域中餐的海南菜点菜率高达60%。

“不是说价格高就是高端,高端有很多体现,譬如菜的品质,就餐环境等,琼菜发展之道还在于体现食材的高品质。”省烹饪协会副会长林俊春认为,近年来琼菜品牌企业发展势态良好,有个很明显的表现在越来越多的餐饮企业直接在店名上打出“琼菜”牌,如琼菜王、琼菜坊、琼菜城等。“海南菜本质朴实,强调生态,经营企业还是应该多在制作工艺上做文章,如菜的造型、装盘等。”

作为一名业内观察者,哪里吃美食网负责人周宝存分析,目前海口知名琼菜品牌企

期盼政府促品牌推广

今年4月,省商务厅与南海网、省烹饪协会联合启动了以“打造琼菜品牌、推广琼菜文化”为主题的“2011海南特色美食文化节”。内容包括评选“海南十大特色菜肴”、“海南十大风味小吃”,举办海南餐饮业与琼菜发展高峰论坛等。省商务厅有关负责人表示,将通过系列活动,加快琼菜经营企业品牌建设道路,重点扶持和培育一批社会影响广、发展潜力大的知名品牌企业。

省烹饪协会去年成立琼菜研究中心,以琼菜王等琼菜品牌企业为依托建立琼菜研发基地,加快“海南菜地方标准”的制订,现已完成白切文昌鸡、白切嘉积鸭、白汁东山羊和烤乳猪等首批琼菜标准。林俊春表示,下一步将针对琼菜品牌企业推出“精品海南菜示范店”活动,初步圈定在海口、三亚、琼海和儋州推广。

有关企业建议,政府应加大对琼菜品牌企业帮扶和推广力度,譬如设立专项资金,建立有政府公信度的琼菜品牌企业评比平台等。

(本报海口10月25日讯)

中国金融期货交易所 China Financial Futures Exchange 新湖期货 XINHU FUTURES 湘财证券 XIANGCAI SECURITIES
解析市场形势 把握投资机会
——股指期货投资报告会

主办单位:中国金融期货交易所 新湖期货有限公司 湘财证券有限责任公司
支持单位:证券导报

会议时间:2011年10月29日 8:40-12:00

会议地点:海口文化大酒店(海口市文华路18号)

咨询热线: 0898-36627000 36627132 66735600