

“大广坝二期(灌区)工程建设巡礼”之三

打造高效管理团队 建设品牌水利工程

企业间的竞争,归根到底是人才的竞争。只有努力打造一流的优秀团队,才能在激烈的市场竞争中立于不败之地。

从2007年大广坝二期(灌区)工程正式开工建设以来,海南省水利电力集团有限公司在打造“样板工程”、“百年工程”的探索和创新中,逐步培养并成长了一支专业的水利工程建设管理优秀团队,为建设品牌水利工程创造了条件,为省水电集团的健康持续发展注入了源源不断的活力。

人才为先

大广坝二期(灌区)工程涉及东方、昌江和乐东3市县,建设干支渠总长约520公里。截至目前,已完工和在建渠道总长470公里;中干渠、昌江干渠主体工程基本完成;低干渠系统、中干渠及昌江干渠支渠工程已全面开工建设;标志性工程10公里长的中干渠2号隧洞于2010年11月全线贯通;横跨昌化江1.7公里长的大渡槽主体工程于2011年5月顺利完工。

这一切,离不开一支专业的优秀团队。省水电集团董事长、党委书记王尤魁认为,作为省属重点企业,承担着省大中型水利工程建设重任,水利工程高端的技术和管理人才必不可少。因此,集团党委一直把引进和培养高端人才作为一项重要的工作来抓,把建设健康的企业文化作为吸引与留住人才的重要途径。

针对前几年海南工资收入水平较低,有关人才引进政策不配套等不利因素,集团公司党委经过深入研究,提出只要真正拥有技术专长、能在公司重点项目建设中发挥重大作用的紧缺人才,可以打破原有用工制度,采取刚性调入和柔性引进相结合等方式。

王尤魁介绍,在人才的选聘中,第一是坚持五湖四海,用人以贤。公司80%以上的中层管理人员是通过全国公开招聘来的;第二是以“诚实、勤劳、健康、感恩”为价值取向和选人标准,提倡健康的身体、健康的思想、健康的行为,成就健康的事业;第三是在选人用人上公开、公正,及时将想干事、能干事、干成事的优秀员工提拔到重要岗位上来,为人才的成长搭建好平台;第四是通过科学的考核激励机制,将员工的薪酬和绩效挂钩;第五是注重人文



省国资委主任、党委书记吕宜勇视察大广坝二期(灌区)工程

关怀,通过创造良好的工作环境和发展空间等来引进和留住人才。

针对工程点多、线长、面广、技术复杂、涉及专业多的特点,集团早期聘请了省内10名相关专业的专家成立咨询组,还从省外聘请了两位水利工程专家现场指导、培训,其中一位是享受国务院特殊津贴专家的教授级高工。2009年,在省国资委的支持下,公司引进了两位具有丰富的水利工程设计与管理经验的教授级高工,其中韩金强于2011年被聘为公司总经理。此外,还从各专业院校招聘了一批优秀大学生。在引进外部人才的同时,

集团加大内部培训力度,并将员工培训、培养、使用有机结合起来,大大提高了员工的业务水平和综合素质。

目前,集团本部(含大广坝工程指挥部)共有职工64人,本科以上50人,占78%。具有专业技术职称49人,占77%,其中高级职称12人(教授级2人),中级职称18人,初级职称19人。

责任为重

“诚实、勤劳、健康、感恩”的价值观与“诚信发



已建成的大广坝二期(灌区)中干渠

展、合作共赢”的经营理念,已渗透到省水电集团的制度建设、经营管理和企业文化中,体现在选人用人的机制中。健康的文化氛围,为集团的健康可持续发展发展和优秀人才的成长创造了条件。

“在大广坝二期(灌区)工程建设管理团队中,每个人的责任心都很强,都把工程当作个人事业的舞台和实现理想的机遇,打造这样一支团队的确不容易!”韩金强现任大广坝二期(灌区)工程执行总指挥长,调到水电公司工作2年多来,他分管二期(灌区)工程项目,大部分时间都在工程现场度过。对于员工付出的努力,他深有感触:“在工程指挥部,大家几乎都是单身汉,条件艰苦,工作任务重,有很多人几年都没休过假了。去年10月,‘纳莎’强热带风暴来袭,工程指挥部紧急通知各施工方,提前做好预防工作。然而,已建工程由于施工队已撤离,防汛难度非常大,为了确保渠道安全,指挥部组织现场所有员工深夜到现场排查隐患,回到驻地已是深夜一两点,还要统计水毁工程数字,几天时间硬是这样挺过来。二期(灌区)工程时间跨度长、变化因素多,很能锻炼人!”

中干渠10公里长的2号隧洞原设计为17公里的明渠,集团专家审查时,发现该段明渠不仅没有灌溉任务,还需要修建3座渡槽3个隧洞,跨越西线铁路、海榆西线公路3次,工程施工协调难度大,工程投资的不确定因素多。集团主动协调设计单位,提出了10公里隧洞的方案,该方案不仅技术

可行,还节省1000多亩征地、节约投资约3000万元,提高近2米的水头,大大提高了灌溉保证率。方案也得到了省水务厅和水观总院的充分肯定,并批复同意。

“如果没有一支责任心强、肯担重任的建设管理团队,二期(灌区)工程就不会有这么多优化设计方案,创新施工工艺的感人事例。”王尤魁深有感触地说,只有通过加强企业文化建设,才能塑造一支觉悟高、纪律严、作风好、能打硬仗、技术业务精、战斗力强的优秀队伍。

品牌为大

牢固树立“百年大计、质量第一”的思想,努力打造工程建设品牌,这是省水电人一直坚持的理念。根据大型水利工程施工的规范要求,严格实行项目法人责任制、招标投标制、建设监理制和合同管理制管理。

集团先后制定了工程质量、安全、合同、招投标、设计、财务、投资控制和档案管理等建设管理制度,形成了系统配套的工程建设管理制度体系。为明确和落实责任,省水电集团组建了工程建设指挥部,作为项目法人的派出机构,具体承担工程现场建设管理工作;为规避工程建设风险,保证预期目标,不断强化过程控制,建立了以合同管理为核心的质量、安全、进度和征地拆迁、信息管理等系统,及时准确地收集工程建设管理信息,形成工程建设动态控制系统,保证工程建设有序推进和总体建设目标的实现;为满足工程建设管理对专业人才的需求,集团建立和完善了人力资源管理体系,确保了建设管理团队的稳定,发挥了专业人才技术管理优势。正因为有了这样一支专业的优秀团队,大广坝二期(灌区)的所有工程招投标工作没有发现违规违纪和投诉;合同没有诉讼和纠纷;工程开工以来没有出现重大安全事故;工程质量合格率100%,优良率85%。

2012年,二期(灌区)工程四个灌溉系统将建成并通水。看着这座初具雏形的水利工程,沿线生活的人们内心充满着希望与憧憬:在不远的将来,它将给整个琼西人民带来生命之水、幸福之水、致富之水。(李平丞 祁家琼)

中标公示

儋州市光村镇人民政府便民服务中心工程于2012年02月9日09时00分在儋州市招投标中心完成开标、评标工作,经评标委员会的评审:第一中标候选人:海南盛腾建筑安装工程有限公司;第二中标候选人:邯郸市邯二建筑工程有限公司;第三中标候选人:福建省惠一建设工程有限公司。公示期3天,如有异议可在公示期内向0898-23327553书面投诉。

儋州市排浦镇人民政府便民服务中心工程于2012年02月9日15时00分在儋州市招投标中心完成开标、评标工作,经评标委员会的评审:第一中标候选人:海南盛腾建筑安装工程有限公司;第二中标候选人:邯郸市邯二建筑工程有限公司;第三中标候选人:福建省惠一建设工程有限公司。公示期3天,如有异议可在公示期内向0898-23327553书面投诉。

2012年2月13日

中标公示

1、邦溪镇供水管道工程施工标于2012年2月9日进行了公开开标。已按照招标文件确定的评标办法和有关法规要求完成评标工作,经评标专家委员会推荐,中标人为海南琼山建筑工程公司。如有异议可在公示期(2012年2月13日~2月15日)内向白沙县有关部门投诉。电话:27723215

2、保亭黎族苗族自治县文化广电出版体育局建设的保亭县城文化中心影剧院观众大厅增加烟感消防炮及消防排烟工程和保亭县城文化中心影剧院舞台上下方钢结构工程的施工招标已于2012年2月10日在保亭县政务中心会议室公开开标,经专家委员会评审,保亭县城文化中心影剧院观众大厅增加烟感消防炮及消防排烟工程中标人为海南省工业设备安装公司,保亭县城文化中心影剧院舞台上下方钢结构工程中标人为海南省工业设备安装公司,如有异议可在公示期(2012年2月13日至2月15日)内向保亭县招标办投诉,电话0898-83666812。

中标公示

海南景冠实业有限公司的防逃防暴指挥中心室外配套工程施工招标已于2012年02月10日在海口市蓝天路金银岛六楼第二会议室完成了开标、评标工作,现将中标候选人公示如下:第一中标候选人:中尧实业集团有限公司;第二中标候选人:中城建第六工程局集团有限公司;第三中标候选人:四川红叶建设有限公司

海南省美兰监狱的防护网制作安装工程项目已于2012年02月10日在海口市蓝天路金银岛六楼第二会议室完成了开标、评标工作,现将中标候选人公示如下:第一中标候选人:新余市珠珊建筑工程有限公司;第二中标候选人:江西省第五建筑工程有限公司;第三中标候选人:湖南省衡洲建设有限公司。

本公示期为3工作日(2012年02月13日—15日),如有异议可在公示期内向海南省监狱管理局投诉。投诉电话:0898-65785584

德汇工程管理(北京)有限公司

海南国拍拍卖有限公司拍卖公告

经海南省高院执行局电脑确认,受海口市琼山区人民法院委托,定于2012年2月29日上午10时在本公司拍卖大厅公开拍卖:1、海口市琼山区府城镇红城湖路省国际信托公司综合大厦A栋20H号房产,建筑面积为99.66m²,参考价:404390元;2、海口市琼山区府城镇大园路红城湖农行宿舍201号房产,建筑面积为18.80m²,参考价:61520元。

展示时间:2012年2月15日-2月25日

竞买保证金:1号标的10万元;2号标的2万元(以款到帐为准)。交纳保证金指定单位名称:海口市琼山区人民法院;开户行:中行海口琼山支行;帐号:781317227068091001

有意者请于2012年2月28日下午4时前到我公司办理相关竞买手续。

地址:海口市龙昆北路38号华银大厦508室

电话:66243059 13976113925

委托方监督电话:65879129

海南省国家税务局第六稽查局公告

海南盈顺房地产开发有限公司(纳税人识别号4601007358349111):我局对你公司的税务违法行为已作出处理和处罚决定,请你公司在公告之日起30日内派员到我局领取《税务处理决定书》和《税务处罚决定书》(文号:(琼)国税六稽处[2012]01号,(琼)国税六稽罚[2012]01号)。逾期不领取,根据《中华人民共和国税收征收管理法实施细则》第一百零六条的规定,视为文书已送达。特此公告!

海南省国家税务局第六稽查局
2012年2月10日

联系地址:海口市滨海大道紫荆路9号国税大厦12楼
联系部门:审理科
联系电话:68534021

中标公示

白沙县以工代赈示范工程2011年中央预算内投资项目(施工),已于2012年02月09日已完成了开、评标工作,结果公示如下:白沙县元门乡什造村至红坎村乡村道路工程项目中标候选人:1、广东电白建设集团有限公司;2、重庆建工第七建筑工程有限公司;3、国基建设集团有限公司;白沙县牙叉镇前进村等桥梁工程项目中标候选人:1、海南泰盛建筑工程有限公司;2海南鼎力建筑工程有限公司;3、陕西西腾建工集团有限公司;白沙县南开乡牙佬村道路桥梁工程项目中标候选人:1、浙江万里建设工程有限公司;2、四川红叶建设有限公司;3、湖南禹班建设集团有限公司;青松乡爱塔路口至南针村口乡村道路工程项目中标候选人:1、深圳市广汇源水利建设工程有限公司;2、河南省地矿建设工程(集团)有限公司;3、贵州建工集团第八建筑工程有限责任公司;牙叉镇牙营线K4+400至牙和新村乡村道路工程项目中标候选人:1、邯郸市邯二建筑工程有限公司;2、武汉建工第三建筑工程有限公司;3、河北大元建业集团股份有限公司。如有异议者请在本公告之日起三个工作日内,与白沙县监察局联系,电话:0898-27723126。

海口市规划局福田大楼项目规划方案公示

刘庆福建设的福田大楼项目位于海府一横路以南,东临美苑路,西临美群路,属南渡江西岸片区控规范围内的C0208地块。规划用地面积1363.6平方米,规划用地性质为商办混合用地。拟报方案规划指标为:容积率2.08,建筑密度34.47%,绿地率25%,满足控规要求(具体方案详见海口规划网站)。为进一步征求相关权益人意见,现拟按程序进行批前公示。

1.公示时间:15天(2012年2月13日至2月27日)。
2.公示地点:海口规划网站(www.hkup.gov.cn);海口市政府服务中心;建设项目现场。
3.公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到:hkup0898@163.com;(2)书面意见请邮寄到海口市市长滨路市政府第二行政办公区15号楼2049房海口市规划局规划建筑管理四处,邮政编码:570311;(3)意见或建议应在公示期限内提出,逾期未反馈,将视为无异议。为确保意见或建议真实有效,便于我局及时反馈情况,请提供真实姓名和联系方式。
4.咨询电话:68724385,联系人:杨苇璇。

二〇一二年二月十三日

中标公示

白沙县金波乡浪眉村小流域治理工程项目,已于2012年2月9日完成了开标、评标工作,结果公示如下:第一中标候选人:海南水利水电建筑安装公司;第二中标候选人:第二海南琼威建筑工程有限公司;第三中标候选人:海南松涛建筑安装工程有限公司。如有异议者请在本公告之日起三个工作日内,与白沙县监察局联系,电话:0898-27723126。

海口市国有建设用地使用权挂牌出让公告(2012)第01号

经海口市人民政府批准,海口市国土资源局决定将位于市云龙镇北侧的一块国有建设用地使用权以挂牌方式出让,现就有关事项公告如下:

一、挂牌出让土地的基本情况
挂牌出让的国有建设用地使用权位于海口市云龙镇北侧,面积881353.49平方米(合1322.03亩),其四至坐标详见《用地勘测定界图》,土地用途均为工业用地,土地使用年期均为50年。
用地规划指标为规划指标:容积率大于1.0,建筑密度大于30%,绿地率不大于10%。用地规划用地性质为工业用地。
挂牌起始价:人民币151.2元/平方米。

二、竞买人资格
中华人民共和国境内外的自然人、法人或其它组织(除法律另有规定者外)均可参加竞买。属境外机构和个人(含港、澳、台地区)申请参与竞买的,按照规定需提交商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和工商主管部门核发的《营业执照》。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得的原则确定竞得人。

四、竞买咨询及报名期限
有意竞买者请到海口市国土资源局一楼土地交易市场大厅(地址:海口市国贸二横路国土大厦)查询,凭有效证件索取《国有建设用地使用权挂牌出让手册》,并按挂牌手册的具体要求报名参加竞买。
报名时间:二〇一二年二月十八日--二〇一二年三月十三日上午十时整(北京时间)。

五、竞买保证金
竞买人应在报名之前交纳竞买保证金2500万元。
六、挂牌报价时间及地点:
起始时间:二〇一二年三月五日上午九时整(北京时间)。

截止时间:二〇一二年三月十五日上午十时整(北京时间)。

地点:海口市国土资源局一楼土地交易市场大厅。

本次竞买活动挂牌报价阶段只接受书面报价,不接受电话、邮寄、电子、口头等其他方式报价。

七、其它事项:
1.竞买成交后即签订《成交确认书》,并在10个工作日内与我局签订《国有建设用地使用权出让合同》,按成交价款的10%交付合同定金,可从竞买保证金中抵扣,定金只能抵作最后一笔出让金(且不计利息),付款方式:一次性付款的,期限为60天。本次挂牌出让的土地成交价款不含耕地占用税等税款,不收取换地权益证书;
2.签订出让合同之日为交地时间,按现状条件交地,土地出让金缴清后,受让人凭土地出让金发票及完税证明等材料办理土地登记手续;
3.该地属成片开发,受让人取得土地使用权后,应严格按照规划要求建设,两年内应形成工业建设用地条件。涉及水务、绿化、市容、卫生、环保、消防、交通管理和设计施工等应符合国家、海南省、海口市的有关管理规定;
4.税金按税法规定交纳,挂牌交易服务费按规定收取。

八、本公告未尽事宜详见《国有建设用地使用权挂牌出让手册》,该手册所载内容为本公告的组成部分。

九、咨询电话:
海口市土地交易中心:(0898)68531700

68530691

网上查询:www.landchina.com

海口市国土资源局
二〇一二年二月十三日

中国銀行

100

喜迎百年中行 乐享E路精彩

(海南)“百年中行, E路精彩”网银营销活动

一、 活动主题

百年中行, E路精彩—中行网银, 送六重“好礼”

二、 活动时间

2012年1月1日-3月31日

三、 活动内容

一重礼: 免费开网银

二重礼: 转账汇划手续费大优惠

三重礼: 网银开户送好礼: 百年中行纪念封、洗漱包、餐具套装

四重礼: 结售汇交易送百年中行版票邮折, 先到先得;

千元以上交易每月抽奖, 奖品周末休闲游

五重礼: 网银交易额和交易量累计前30名客户送千元好礼

六重礼: 网银交易额累计前5名客户, 送岛外网银之旅

网上银行: www.boc.cn

网购、支付, 方便快捷

让您随心所欲享受现代生活

手机银行: wap.boc.cn

移动金融, 简单生活

让您随时随地享受金融服务

详情请咨询中国银行各营业网点

客服电话: 95566

中行网银, 给您更多

壬辰年

賀新

2012