

中国首届制汇节 深圳举行



4月8日，一名参观者在中国首届制汇节上体验创意产品。当日，中国首届制汇节(Maker Faire)在深圳宝安F518时尚创意园举行，参展的108名中外“创客”展示了包括技术、服务及产品等领域的小创意。制汇节的“制”即动手制造创意作品，“汇”是汇聚之意。这种活动形式源自于美国，参观者可以和全家一起参与，分享艺术、手工、科学、工程、音乐等领域各种精彩的DIY作品。

台湾追鸟摄影师



4月9日，黄春贵教授(右)和邱子槐吃着干粮等候鸟类的到来。台湾有这么四位酷爱鸟类的摄影师：郑美娟女士、退休教授黄春贵、邱子槐先生和吴海洋先生。他们常结伴同行外出追踪并拍摄各种鸟类。迄今，他们拍摄了300多种鸟。“我们酷爱拍摄各种鸟，宗旨是告知世人保护鸟类、保护野生动物。”黄春贵教授告诉记者。他们计划拍摄到500种鸟，并编纂出书，让更多人爱护鸟类，爱护野生动物，爱护大自然。

购物被当成小偷 武汉老人状告家乐福 获赔5000元精神抚慰金

据新华社武汉4月9日电(记者万后德)武汉老人汪某在家乐福购物被当成小偷一案近日有了结果。武汉东湖新技术开发区法院一审判决：武汉家乐福公司向原告汪某书面赔礼道歉并在家乐福光谷店内张贴道歉信，同时赔偿汪某精神抚慰金5000元。2011年10月18日，72岁的汪某在武汉家乐福光谷店参加购买买五赠一活动，与收银员为4袋麦片是否应付款发生争执。店内保安将汪某带至店内“风险预防办公室”，要求汪某在《每日抓窃记录》的“窃贼姓名”栏签下自己的名字，并伪造了汪某指印。超市确认4袋麦片为赠品后，汪某多次要求家乐福道歉，家乐福也向汪某递交了书面道歉信，但汪某及其家人认为道歉信上没有写明“汪某是清白”、“家乐福公司捏造事实、栽赃、诬陷、陷害”，缺乏诚意。在武汉市消协两次调解未果后，汪某委托律师将家乐福光谷店告上了法院。

河南“房管局长持枪行凶”案——三大疑团待解



这是三名被打媒体工作人员在事发时采访的楼盘“河畔雅墅”(4月7日摄)。

虽然河南省漯河市房管局副局长牛豪已于近日被警方刑事拘留，但这起引发全国关注“持枪行凶”案，仍然存在“牛豪殴打威胁前往采访的媒体工作人员时，是否持有并使用枪支？”“牛豪和在建楼盘‘河畔雅墅’有何关系？”以及“楼盘‘河畔雅墅’是否属于违规建筑？”三大疑团有待破解。

疑团一：牛豪殴打威胁前往采访的媒体工作人员时，是否持有并使用枪支？如果持有枪支，那么枪支从何而来，是什么型号？

4月7日晚，河南省漯河市警方方向新华社记者证实，牛豪因涉嫌非法拘禁被警方刑事拘留。但是，当记者问及犯罪嫌疑人牛豪殴打威胁前往采访的媒体工作人员时，是否持有枪支，漯河市警方称，“目前正在调查，无法肯定，也无法否定。”

自称是河南省《党的生活》杂志社记者的袁庆卿，向警方和一些媒体表示，他被牛豪等人劫持到距离漯河几十公里远的一处麦田里，牛豪用枪顶着他的头，威胁并殴打了他们。此后，“房管局长持枪行凶”成为网络热词。

但是，此案中的另外两名关键人物，同样被牛豪等人殴打威胁的《漯河广播电视台》工作人员周大增和自称是《人民在线》网站记者的郭存根，均向记者表示“没有看到牛豪带枪”。

我国对枪支弹药有严格的管理规定。此案之所以震惊全国，重要原因之一是网络上广泛流传犯罪嫌疑人牛豪“持枪行凶”。

在建楼盘“河畔雅墅”究竟有何关系？

疑团三：在建楼盘“河畔雅墅”是否属于违规建筑？

记者在在建楼盘“河畔雅墅”看到，这一楼盘位于漯河市郾城区昆仑路东段，紧邻京广铁路。整个工地有9排共约50套房屋。有的地基刚刚建成，有的建设到第一层，有的建设到第二层。从地基和地上建筑初步判断，房屋结构应该是相连的二层楼房。

3月23日，漯河市房管局房产监察支队二大队接到投诉后，曾前往现场调查处理。二大队大队长任磊说：“调查发现，这些房屋是当地村民利用自家宅基地自建的。村民提供了自家宅基地的证明资料。我们当时告知村民，村民自建房屋是禁止对外销售的。”

有报道说，这个项目是由漯河市同利房地产开发有限公司开发的。对此，漯河市房管局表示，2011年5月，漯河市同利房地产开发有限公司的资质已被注销。

任磊说：“有人反映这个项目的土地、规划等手续不完善，这些问题我们无法回答，因为已经超出了我们的执法权限。”

齐跃说：“从职权范围来看，进入销售环节的商品房才归我们管理，但目前还没有证据证明这个楼盘已经进入销售环节。”

那么，在建楼盘“河畔雅墅”是否属于违规建筑？漯河市国土资源局和漯河市规划局至今没有任何回应。

记者 秦亚洲(新华社郑州4月9日专电)

徒手接住坠楼老人 济南有个“铁臂交警”惠淼

话，而是继续把另外一条腿也从窗子中挪了出来，并踩在楼外侧的广告牌上，只用两只手抓着窗台，随时都有掉下来的危险。

情况紧急，看到通过语言交流已经无法阻止老人，惠淼一边盯着楼上的老人，一边挥手让围观的群众往后退，只留下四五个年轻的小伙子和他一起准备接老人。

“啪”的一声，正当人们做准备时，老人脚下踩着广告牌突然断裂，老人失去重心，一下子掉了下去。在周围群众的一片惊呼中，惠淼一个箭步冲了上去，双臂伸向坠落的老人。老人100多斤的体重重重地压在惠淼双臂上，巨大的冲击力让他身体猛地往下一沉，差点跪倒在地上，但他抱住老人的手一点儿没松。

老人的左脚与地面接触后，受了点外伤，但没有大碍。随后，派出所民警、120救护车以及老人的儿媳妇相继赶到，继续对老人进行救治。看到老人的亲属赶来，惠淼悄悄地离开了现场。回到自己的执勤岗位后，他感到自己的手臂隐隐作痛。

经事后了解，这位不慎坠楼的老人今年已75岁，患有小脑萎缩症，家中的儿女工作地方较远，不能在家照顾老人，加之老人当时神志不清，才出现了坠楼的险情。“要是没有民警和其他好心人，婆婆的伤可能很重。”老人的儿媳妇感激地说。

在救助老人的过程中，惠淼的手臂韧带拉伤，但他第二天仍准时出现在执勤点，尽职尽责地继续指挥交通。惠淼徒手救坠楼老人的视频被现场的群众拍下，并传上了网络，引来无数网民的称赞。“看似平凡实则大爱！”“因为有爱我们温暖！”……惠淼也被称为“铁臂交警”和“最美交警”。

“这是我的职责所在。”面对意外“走红”，帅气的惠淼很淡定。“当时也容不得多想，就是本能地冲过去伸手接住老人，唯一的想法就是不能让老人摔到地上，你想想，一位老人，就算碰一下都很有可能受伤，更别说从两层楼高的地方掉下来。”惠淼说。

“其实，在老人摔下来的一瞬间，很多人都张开了双臂。除了我，还有我们的交通协管员苏巧凤，还有周围好几个小伙子。万幸老人没有受到很大的伤，除了我抱住她，与周围的好心市民一起施救是分不开的。”惠淼谦虚地说。

在需要帮助的群众面前，惠淼每次都义无反顾，甘当人民公仆。在济南历下交警大队大队长韩军庆等同事眼里，惠淼是爱岗敬业、“不近人情”的好民警。他平均每天上岗执勤超过8小时，面对违章驾驶员“请客”“给钱”，甚至是熟人托关系求情，他都义正词严地坚决回绝，秉公执法。

北京两大天价楼盘神秘“失踪” 豪宅缘何不用卖？

“这里真的没有售楼部，你们想看别墅，就找你们联系的人去吧。”保安说。

而在笔记本电脑上，北京市住建委网站显示的是：“姜庄湖庄园”的22套别墅全部为“可售”状态。

记者又来到东城区正义路4号的中融集团寻找“中融绿洲”售楼部，结果发现中融集团早已人去楼空。附近居民告诉记者，中融集团已经搬走一段时间了。

下午4时多，记者赶到距离北京市区10多公里的门头沟万佛堂双塔“中融绿洲”施工现场。

“是想看房子的吧！”保安拦住了记者的车，“现在还未施工完毕，不能进去！”

记者从远处眺望，这些富丽堂皇的房子呈现圆弧形，颇有俄罗斯建筑宫殿的模样，四四层不等。“这些房子有多大面积呢？”记者问。

“基本上都在2000平方米左右。身着黑衣服的现场负责人说。”

记者问：“售楼部怎么都锁着门，附近居民说已经搬走了？”

现场负责人说：“我们也不知道。我们接到通知，有来看房子的，就把电话登记一下，等售楼部的人跟你们联系。”

“天价楼盘”真的不需要销售就已经“售罄”了吗？常年在北京、广州从事商品房销售的业内人士魏强，向记者透露了“天价楼盘”销售的奥秘：——早就锁定了“高端客户”。此类楼盘开盘前，就已经有了高端客户群的锁定，总价1亿元以上的房子，瞄准的是年收入至少上千万的客户群。

——客户群多为各地大型国企高管层及上市民企老板。而且由于是跨地域销售，隐蔽性大，不容易引人注目。

——楼盘不仅要“销售”还要帮“消灭”。一是房子登记不能落到这些人的名下，以避免引人注目；二是物业强调保密性，不能让外人知道房子主人是谁；三是房子的各项开支可以采取各种方式冲抵公司、企业账目。

记者 何丰元 刘德炳(据新华社北京4月9日电)



4月9日在贵毕公路拍摄的车祸现场。

贵州贵毕公路 两车相撞8死7伤

4月9日在贵毕公路拍摄的车祸现场。

当日11时左右，在贵州省贵(阳)毕(节)高等级公路K88公里处，一辆从毕节开往贵阳的客车与一辆面包车相撞，致8人死亡、7人受伤。目前，伤者已被送往医院治疗，出事路段已经疏通，善后工作和事故原因调查正在进行中。

新华社发

杭州一房地产企业向法院申请破产 涉及数百户业主

4月9日拍摄的杭州金星房地产开发有限公司开发的“西城时代家园”。

杭州金星房地产开发有限公司已于日前向余杭法院申请破产，各项工作正在开展过程中，但法院没有透露更多细节。金星房地产开发有限公司的“西城时代家园”项目，因为资金问题，2011年底第一批交房推迟，现在项目已经停工，2012年的两批交房很可能因此推迟，涉及业主数百户。

新华社发

3% 佣金 诚聘
专、兼职房产销售员
三亚近海、市中心——福瑞国际公馆，
3%佣金诚聘专、兼职房产销售员。
现特推 一房两厅一厨一卫45万元/套，
五星标准仅售1万元/平米。
联系电话：18907651234 符先生

中标公示
海南省洋浦开发建设控股有限公司拟建的海南洋浦港洋浦港区小铲滩作业区起步工程地基处理第三方监测和检测项目，已于2012年4月6日在海口市白龙南路琼苑宾馆完成开评标工作，现将中标候选人公示如下：
第一中标候选人：海南有色工程勘察设计院
第二中标候选人：海南省建筑设计院
第三中标候选人：海南地质综合勘察设计院
如有异议可在公示期3个工作日内(4月10日至4月12日)向洋浦经济开发区规划建设土地局、洋浦经济开发区监察局投诉 投诉电话：28829004、28827711。
海南水务建设管理有限公司

招标公告
1. 招标人：白沙黎族自治县住房和城乡建设局
2. 招标代理：湖南信元工程项目管理有限公司
3. 招标项目：白沙县1:1000地形图测绘工程；位于白沙县，面积约30KM²，复杂地形类别；测图比例尺为1:1000；工期30日历天。
4. 投标人资格要求：本次招标要求投标人具备国内测绘乙级及以上资质；项目负责人须具有注册测绘师资格；不接受联合体投标。
5. 招标文件的获取：请于2012年4月10日至4月16日17时止，到海口市玉沙路国贸中心5A报名，招标文件每套1000元，售后不退。报名要求：批准的项目负责人携带法人授权委托书及其身份证、注册证书及其身份证、法定代表人身份证、营业执照副本、资质证书副本、组织机构代码证副本、税务登记证副本、外省企业须提供当地省级测绘主管部门于公告发布之日起出具的外出经营资格及诚信证明。以上资料原件收装成册并加盖公章的复印件。本次招标公告同时在海南日报及中国采购与招标网发布。联系人：王工 13379845019。

招标公告
1. 招标人：东方市水务局；2. 招标代理：湖南雁城建设咨询有限公司；3. 招标项目：东方市岭村病险水库除险加固工程，建安费：2896900.00元；建设地点位于东方市；4. 投标人资格要求及报名所需材料：4.1 本次招标要求投标人具有独立法人资格，具有水利水电工程施工总承包叁级及以上施工企业资质，具有安全生产许可证；建造师贰级及以上资质、技术负责人具备水利相关专业中级或以上职称；4.2 凡有意参加投标者，请于2012年4月11日至4月17日17时止(工作日)由委派的项目经理以及技术负责人两人到现场报名，并携带法人授权委托书、法人代表人身份证、建造师的注册证书、技术负责人职称证、身份证及ABC证、营业执照副本、资质证书副本、安全生产许可证副本、组织机构代码证、税务登记证、公司基本户开户许可证及2009年至今完成300万元(含)以上类似业绩证明材料(合同及竣工验收证书)。省外企业还须提供《省外建筑企业进琼分支机构备案手册》，项目经理必须是备案手册中的人员，提供行政主管部固定电话、企业法人固定电话(以上材料核原件，加盖公章复印件)。在东方市人民政府政务中心一楼窗口购买招标文件。5. 联系方式：黄先生 68501937

澄迈县国有建设用地使用权公开挂牌出让公告

澄环资出告字[2012]10号
根据《中华人民共和国土地管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等有关法律、法规的规定，经澄迈县人民政府批准，澄迈县国土资源局将一宗国有建设用地使用权进行公开挂牌出让，现将有关事项公告如下：
一、挂牌出让地块概况

地块编号	位置	面积(公顷)	使用年限	用途	容积率	建筑密度	绿化率	起始价(万元)	保证金(万元)	备注
27010-201209	海南老城经济开发区南区201209 3.2公里处南侧	6.6836	50年	工业用地	0.8-1.8	≤50%	≤20%	1458	300	地块按现状条件出让

二、竞买人资格
中华人民共和国境内外的法人和其他组织(除法律另有规定外)均可申请竞买。属境外机构(含港、澳、台地区)申请参与竞买的，按照规定需提交商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和工商主管部门核发的《营业执照》。本次挂牌出让地块不接受联合竞买。

三、竞买申请和登记
有意参加竞买者应于2012年4月18日至2012年5月8日上午10时整(北京时间)到澄迈县国土资源局办公大楼五楼土地交易所查询和购买《国有土地使用权挂牌出让手册》，并按挂牌出让手册的具体要求报名参加竞买。报名时，竞买申请

人应缴竞买保证金(以保证金到账为准)。

四、挂牌报价时间和地点
挂牌起始时间：2012年4月30日上午10时整(北京时间)
挂牌截止时间：2012年5月10日上午10时整(北京时间)
挂牌地点：澄迈县国土资源局二楼会议厅
本次竞买活动挂牌报价阶段只接受书面报价，不接受电话、邮寄、电子、口头等其他形式报价。

五、其他事项
(一)该宗地块作为20万吨/年镀锌原板扩建项目使用。
(二)竞买成交当天签订《成交确认书》，并在10个工作日内与我局签订《国有建设用地使用权

出让合同》，竞买保证金自动转为受让地块的出让价款。合同签订后1个月内必须缴纳出让价款50%的首付款，余款须60日内付清。
(三)受让人取得土地使用权后，应严格按照规划要求建设。涉及水务、绿化、环保、消防、交通管理应符合国家和海南省的有关管理规定。
(四)税金按税法规定交纳，挂牌佣金按规定收取。
六、本公告未尽事宜详见《澄迈县国有建设用地使用权挂牌出让手册》。
联系人：王先生 李先生；
电话：0898-67629052 67629310
澄迈县国土资源局
二〇一二年四月十日

儋州市国有建设用地使用权挂牌出让公告

儋环资公告[2012]7号
根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》、国土资源部《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》(第39号令)、《儋州市人民政府(儋府函[2011]261号)批准，儋州市国土资源局决定将位于儋州市三都镇洋浦石油产业园区、一宗工业项目用地使用权以挂牌的方式出让。现将有关事项公告如下：
一、出让宗地的基本情况和规划指标要求：
出让宗地位于儋州市三都镇洋浦石油产业园区、土地面积为589.36亩；用地性质：工业用地；出让年限：50年；容积率≥0.5；绿地率≤20%；建筑密度≥30%。该宗地作为石油产业园区项目建设用地。
二、申请人资格
中华人民共和国境内外的公司、企业均可以申请参加竞买(除法律、法规另有规定外)，参加竞买人须提出书面竞买申请，并提供《竞买须知》中要求提供相关文件，本次挂牌不接受联合申请。(参加竞买的条件和规划条件详见挂牌出让文件)
三、本次国有建设用地使用权挂牌出让，按价高者得的原则确定竞得人。
四、咨询及申请
有意参加竞买者可于2012年4月10日至2012年4月30日到儋州市国土资源局二

楼土地利用科查询及购买《儋州市国有建设用地使用权挂牌出让手册》，并按手册的规定申请参加竞买。
五、竞买保证金
竞买保证金为人民币3000万元。申请人须在2012年4月30日17时前将竞买保证金汇入儋州市国土资源局指定账户，保证金以实际到账为准。成交后，竞得人缴纳的竞买保证金自动转为受让地块定金。
六、时间及地点
报名时间：2012年4月10日8:30时(北京时间)至2012年4月30日17时(北京时间)；
报价时间：2012年5月1日8:30时(北京时间)至2012年5月15日10:00时(北京时间)；
挂牌地点：海南省儋州市国土资源局五楼会议室。
七、其他需要公告的事项：
1、本次挂牌出让不接受电话、信函、邮寄、电子邮件及口头申请。
2、本次挂牌出让事项如有变更，届时以变更公告为准。
八、联系方式与银行账户
联系地址：海南省儋州市中兴大街20号儋州市国土资源局
联系人：王先生
咨询电话：0898-23883393 66772991 13907558791
查询网址：http://www.landchina.com
开户单位：儋州市国土资源局
开户银行：儋州市农行那大商场支行
银行账号：613001040002914
儋州市国土资源局
二〇一二年四月十日