

派驻乡镇检察室参与预防“村官”腐败

“村官”是我国农村最基层的管理者，其自身形象尤其是廉洁自律情况，直接影响着党和政府在老百姓心中的形象。派驻乡镇检察室是检察工作是重心下移、检力下沉，延伸法律监督触角的创新之举，也是预防“村官”腐败的有力举措。

“村官”是我国农村最基层的管理者，其自身形象尤其是廉洁自律情况，直接影响着党和政府在老百姓心中的形象。检察工作是党领导的中国特社会主义事业的重要组成部分，派驻乡镇检察室是检察工作重心下移、检力下沉，延伸法律监督触角的创新之举，在参与预防“村官”腐败，维护“村官”形象，从而巩固党的执政地位可以发挥积极作用。

“村官”腐败的现状及其危害

村“一把手”违法违纪比重大。从近三年来查处的“村官”腐败案件来看，村党支部书记、村委会主任违法违纪案件占60%以上，主要表现为利用管理村级事务的职权便利损公肥私、贪污受贿。从违纪手段看，存在违法违纪手段多样现象。一些“村官”将吃喝费作为正常的财务支出科目，假借各种事由吃喝招待，虚报吃喝开支；一些“村官”私设“小金库”，以额外“奖金”、“误工费”；一些“村官”直接挪用、侵占征地补偿款；同时，滥权滥罚现象时有发生。

“村官”腐败，尤其是党员“村官”腐败，严重影响、损害党和政府在老百姓心中的良好形象；直接侵害了农民群众的切身利益，影响和制约农村集体经济的发展；破坏了农村生产、生活秩序，影响农村和谐稳定。

预防“村官”腐败的对策建议

首先，廉政教育先行，筑牢预防“村官”腐败的思想防线。预防“村官”腐败需要高度重视廉政教育，乡镇党委作为指导和管理“村官”开展工作的主体，要切实加强对“村官”的理想信念教育、宗旨意识教育、党纪国法教育，引导“村官”按照法律和政策办事。

其次，完善规章制度，构建预防“村官”腐败的防护网。一是建立健全民主生活会议制度，凡是涉及村级发展和村民利益的重大事项，决策前要广泛征求党内外群众意见。二是完善“村财管理”制度，加强对农村集体资金、资产、资源的管理。三是严格执行村财务、财务双公开制度，加大上级监督和村民监督力度。

再次，强化纪检监察，打造预防“村官”腐败的防火墙。一是建立健全民主生活会议制度，凡是涉及村级发展、审查，尤其要加强对村“两委”党员干部的监督。二是细化村民民主监督的事项、程序、范围，增强村民监督的有效性。三是由纪检监察部门在各行政府聘请若干廉政监督员，及时提供信息线索。

派驻乡镇检察室预防“村官”腐败

(一)派驻乡镇检察室能积极发挥农村干部警示教育基地作用，通过廉政文化长廊、法制宣传栏、职务犯罪预防课、警示教育片等形式对“村官”进行的法律法规培训和反腐倡廉教育，形式新颖，效果明显，既增强了“村官”遵纪守法和廉洁自律意识，又提高了“村官”的管理水平和防控群体性事件的能力，也能获得了乡镇党委政府的高度评价和大力支持。

(二)派驻乡镇检察室能积极收集职务犯罪线索，以打促防，震慑“村官”腐败。一些地方的实践表明，派驻乡镇检察室联合自侦部门成立调查组，主动到财政、审计、农业、林业等部门，了解、调查支农惠农资金投入、分配、管理、使用情况，深入村组农户走访，积极摸排涉农职务犯罪线索，及时协助查办涉农职务犯罪案件。如果村委会干部与外来商人勾结，以冒领、欺骗等手段，造成国家征地补偿费用大量流失，严重侵害了农村集体和农民群众的利益，乡镇检察室在摸排情况后，及时向自侦部门提供线索并参与初查，最终对6名“村官”和1名外地商人立案侦查。

(三)派驻乡镇检察室能积极开展法律监督调查，为党委、政府治理“村官”腐败提供决策参考。实践证明，针对群众反映强烈的违法问题，深入有关执法、司法部门，通行行之有效的法律监督调查机制，促进行政执法、司法机关之依法履职，提高社会管理水平。如派驻乡镇检察室针对群众反映强烈的土地违法问题开展法律监督调查，向当地党委、政府提供有数据、有分析、有对策的法律监督调查报告，依法督促当地公安机关对2起非法转让、倒卖土地使用权案进行立案侦查，收到良好的法律效果和社会效果。

(作者单位：琼海市人民检察院)

投稿邮箱：hnlnt2011@yahoo.cn

弘扬五四精神 担当历史重任

——海南鹦哥岭大学生书写青春篇章的深刻启示

教育部中国特色社会主义理论体系研究中心

用青春和热血书写历史篇章

发生在93年前的五四运动，是一场彻底的反帝反封建爱国革命运动，也是一场伟大的思想解放运动和新文化运动。就是这场以“爱国、进步、民主、科学”为核心内容，以一批先进青年和知识分子为先锋，广大人民群众积极参与的伟大运动，振奋了中华儿女的精神，奏响了改变中国历史命运的序曲。五四精神的核心，是伟大的爱国主义。在五四运动中和五四时期，革命青年为救亡图存、振兴中华奔走呼号，奋不顾身，表现出了高尚的爱国情操和大无畏的革命英雄主义。五四运动以来，一代又一代有志青年和青年学生，在中国共产党的领导下，在五四精神的感召下，心系民族命运，心系国家发展，心系人民福祉，不屈不挠地奋斗和求索，在革命、建设和改革开放征程中，用青春和热血书写出中国青年运动的壮丽篇章。五四精神是民族精神的集中体现，是激励全体中国人民开拓进取、为实现中华民族伟大复兴而奋斗而团结奋斗的宝贵精神财富。

青年，是五四精神的继承者，是民族的希望和国家的未来。实现中华民族伟大复兴，寄托着一代代中国青年的追求和理想。站在新的历史起点上，当代青年对五四精神的最好弘扬，就是要按照胡锦涛总书记在同中国农业大学大学生代表座谈会时提出的要求，把爱国主义作为始终高扬的光辉旗帜，把勤奋学习作为人生进步的重要阶梯，把深入实践作为成长成才的必由之路，把奉献社会作为不懈追求的优秀品德，以执著的信念、优良的品质、丰富的知识、过硬的本领，勇敢地担负起历史重任，同广大人民群众一道，为建设伟大的祖国奉献青春年华，努力创造出无愧于历史和人民的业绩。在这方面，刚刚获评“海南青年五四奖章集体”的鹦哥岭优秀大学生群体，为当代青年树立了好榜样。他们的精神，被称为“鹦哥岭精神”。

鹦哥岭的27名大学生，怀揣保护自然、保护生态、绿化祖国、建设边疆的远大志向，从全国各地汇集海南大山，自觉将个人的理想与祖国的建设事业结合起来，将建功立业与服务基层群众结合起来，以强烈的爱国热情、高度的社会责任感和崇高的奉献精神，扎根基层、艰苦创业，用知识保护森林，用奉献回馈社会，在鹦哥岭谱写出壮丽的青春篇章，以实际行动对新时期的“五四”精神作出了生动的诠释，为当代青年如何选择有意义的人生留下了深刻的启示。

用理想和信念选择有价值的人生

理想反映了人们对未来的向往和追求。信念是人们在一定的认识基础上确立的对某种思想或事物坚信不疑并身体力行的精神状态。理想信念是一个民族、一个社会奋力前行的向导和精神支柱。一个民族有了坚定的理想信念，就会精神不朽、旗帜不倒；以惊人的毅力和执著的追求去创造出人间奇迹。近百年来，中华民族之所以能前赴后继，战胜千难万险，取得一个又一个伟大胜利，就是因为有包括青年在内的先进的中华儿女有着追逐救国救民、振兴中华的崇高理想和坚定信念。邓小平同志指出：“对马克思主义的信仰，是中国革命胜利的一种精神动力”。五四运动以来，中国共产党人之所以能在极端困难的情况下奋斗出来，经受住各种风险的严峻考验，领导全国人民不断开创出革命、建设和改革开放的辉煌业绩，书写出人类发展史上惊天动地、泣鬼神的壮丽史诗，就是因为他们坚守着“五四”追求的理想和目标，继承和发展“五四”的爱国精神，有理想，有马克思主义信念，有共产主义信念。理想是人生的指路明灯和催人奋进的精神动力。一个人有了理想信念，做事就有动力，前进就有方向。“有志者，事竟成”。古往今来，凡是作出杰出贡献的人，无不具有崇高的理想信念，而且大多立志于年轻之时，追求于一生之中。如马克思终生以“为人类工作”为理想，毛泽东青年时期就立下了救国救民、改造旧世界的宏伟志向，周恩来中学时就提出“为中华崛起而读书”，钱学森、李四光在青年时期就立志用聪明才智报效祖国，等等。这些事例说明，凡想成就一番事业者，必须志存高远，有着远大理想和坚定信念。

树立坚定的理想信念，是有为青年最可宝贵的品格。有了正确的理想信念，成就事业就有了保障。五四精神昭示我们：青年的前途与国家的命运密不可分。青年人只有把个人的理想融入广大人民的共同理想之中，把个人的奋斗融入祖国和民族的发展之中，不断从人民群众中汲取智慧和力量，才能真正实现人生的理想和价值。在中国共产党领导下，走中国特色社会主义道路，建设富强民主文明和谐的社会主义现代化国家，实现中华民族伟大复兴，反映了全体中国人民的根本利益，是中华民族的共同理想，也是青年人应该树立的理想信念。江泽民同志指出：“当代青年应该具有的远大理想，就是把我国建设成为富强民主文明的社会主义现代化国家，实现中华民族伟大复兴”。确立了这个理想，青年人就能树立起正确的世界观、人生观和价值观，在人生的十字路口找准前进的方向，自觉承担起历史责任，自觉把个人的理想同国家、民族的奋斗目标统一起来，把个人的

人生追求同社会的需要和实现的事业结合起来，在为祖国和人民的奉献中实现个人的人生价值。鹦哥岭大学生追求和实现理想的过程对此作出了最生动的阐释。5年里，他们挡住了进繁华都市享受舒适生活的诱惑，耐住寂寞、甘于清贫，在深山老林里吃苦受累，就是因为他们有着五四青年那样的追求和理想。他们志在林泉、胸怀廊庙，信仰自然、信仰绿色、信仰生命，立志要用自己的专业知识艰苦创业，勘测保护这个自然宝库；他们有“当”一个科学家的梦”，认为“自己的价值就在这座山里”，在这里可以“大有作为”。实践证明，他们的选择是有远见的，他们对理想信念的执著和坚守，既

为国家和社会作出了贡献，也为他们自己选择了有价值的人生。

用知识和本领创造出色的成绩

知识是人们在改造世界的实践中所获得的认识和经验的总和，本领是运用所学知识解决实际问题的能力。青年人都有自己的梦想和追求，都想干出成绩，赢得社会的认可。但创造业绩不能靠空谈，要靠真才实学和过硬的本领。人们常说“知识就是力量”，古人也讲“本领若是，事事发出来皆是；本领若不是，事事皆不是也”，说的都是这个道理。五四运动中，青年学生之所以能够站在时代的前列，掀起一场伟大的思想解放运动和斯文运动，就是因为他们学习掌握了改造社会的思想武器和文化知识。人不会生而知之，知识和本领只能在学习中获得。“立身百行，以学为基”。胡锦涛总书记强调：“一个人能有多大发展，能为社会作出多大贡献，很大程度上取决于这个人学习抓得紧不紧，知识基础打得牢不牢。”在知识更新日益加快的当今时代，学习比以任何时候都更加重要而紧迫，青年人要想跟上时代和社会前进的步伐，就必须紧紧抓住青年这段人生学习的黄金时期，勤于学习，敏于求知，从书本中获取智慧，努力掌握与做好本职工作相关的专业知识及其他各方面的知识，特别是新知识、新技能，用人类社会创造的一切文明成果充实自己；从实践和社会中汲取营养，拓展视野，增长才干，学到运用知识解决实际问题的能力，练就出过硬的本领，使自己真正成为国家建设需要的有用之才。

继承和发扬五四精神不是一句简单的口号，必须有知识、有本领。建设中国特色社会主义，需要大批具有专业知识和专业技能的各类人才，也为青年人成才立业提供了广阔的舞台。鹦哥岭的大学生之所以能开出一片新天地，作出出色成绩，除了他们的远大抱负和艰苦创业精神外，还在于他们学习掌握了相关的专业知识和专业能力。由于他们握有林业科学方面的专业知识，他们就能开展科学采集、种植和养护，进行科学研究，发现2197种物种，建立起鹦哥岭的“档案馆”，培养出专职护林员，重建起自然保护区；由于他们掌握了农业种植方面的知识，获取最新信息的途径，他们就能引进“稻鸭共育”模式，建起农业示范田，设计出“早稻”和“松秧猪圈”，用先进的理念和科学的本领解决当地抛荒猪圈没有饲料、猪禽散养，山里臭气熏天等各种实际问题，从根本上消灭破坏生态的现象，帮助一方百姓走上脱贫致富之路。大学生在鹦哥岭创造的业绩启示人们，“知识引导人生，学习成就未来”；事有所成，必是学有所成；只要掌握了知识和本领，就能在实践中创造出业绩。

用奋斗和奉献成就一番事业

奋斗，是指一种积极向上、艰苦创业、奋发有为

省直机关要在“绿色崛起”中起表率作用

中共海南省直属机关工作委员会

省直机关要在“绿色崛起”中做好表率作用，是由省直机关的地位作用决定的。省直机关要切实负起责任，坚持走前头、做表率，带头学习领会、带头贯彻落实“绿色崛起”的深刻精神，把机关建设成为“学习型、创新型、服务型、和谐型、廉洁型”的一流机关。

方，具有人数多、比重大、学历高等特点，有着无可比拟的政治优势、思想优势和组织优势。近几年来，省直机关党员干部在创先争优、服务“三保”、抗灾救灾、“万人红歌颂党”等活动中展现出了勇于牺牲、乐于奉献、敢于奋斗、善于协作的良好形象。有效地调动省直机关党员干部的积极性和、主动性和创造性，将成为实现绿色崛起的巨大助力。

省直机关更要走在“绿色崛起”中起带头作用，是由省直机关的社会影响决定的。古语有云：“上行而下效”；老百姓也有句大实话，“上梁不正下梁歪”。省直机关作为领导机关，资金资源多、权力责任大，是全社会关注的焦点，其做法、行为都会对社会产生深层次的影响。譬如，我们要实现绿色崛起，倘若省直机关以身作则，带头保护环境、节约能源、发展低碳经济，就会在社会树立良好的榜样，就会得到社会各界的认可，就会带动全社会形成可持续发展的合力。反之，倘若省直机关带头铺张浪费、“庸懒散奢”、大搞形象工程，就会成为反面典型，就会导致党和政府的公信力受损，“实现绿色崛起”就成了一句空话。

要以学习型机关为“绿色崛起”做表率

那么，省直机关如何在“绿色崛起”中走前头、作

表率呢？首先要“学得好”，要率先传达、学习、落实好罗保铭书记在党代会上的讲话精神实质，做到真学、真懂、真用。其次要“干得好”，要鼓舞干劲、凝聚力量，把讲话精神融入到各项工作中去，真真正正干出一番业绩来。第三要“谋得好”，要认真思考、找准定位，在“崛起”上下功夫、做文章，为推动建设国际旅游岛建功立业。具体说来，就是要以加强机关党的建设为抓手，着力打造“学习型、创新型、服务型、和谐型、廉洁型”的机关。

建设“学习型”机关，在统一认识、增强本领上走前头、做表率。学习，是凝聚共识、提高能力的根本途径。实现绿色崛起”，就是要坚持以人为本、环境友好、集约高效、开放包容、协调可持续发展，这是符合世情、国情和省情的目标、抉择，是推动国际旅游岛建设的必由之路。如何才能实现？不仅要有激情，更要有先进的理念、科学的思路和本领。思路和本领从哪里来？要靠学习得来。因此，省直机关要做学习的表率。

建设“创新型”机关，在解放思想、开拓创新上走前头、做表率。创新，是时代的要求，是“大特区”精神的集中体现。“实现绿色崛起”，最根本的出路在于改革开放。我们正在走一条独具海南特色的发展之路，

就必须最大限度地解放思想、与时俱进、改革创新。因此，省直机关要做创新的表率，创新，有工作思路的创新，就是要把机关的工作纳入全省的大局中去思考、去谋划，目前省直机关正在开展的“五型机关”和“一流机关”建设即是如此。

建设“和谐型”机关，在改善民生、联系群众上走前头、做表率。和谐，是社会稳定、人民幸福的集中体现。保障和改善民生是我们一切工作的出发点和根本归宿，“实现绿色崛起”的最终目标之一，就是建设海南人民的幸福家园。因此，省直机关要作和谐的表率，我们就要发挥各单位在加强与人民群众血肉联系、构建和谐社会的作

用。建设“廉洁型”机关，在自我约束、保持纯洁上走前头、做表率。廉洁，是党员干部的立身之本。“实现绿色崛起”，最核心的支撑是产业振兴，最有力的思想保障是牢固树立科学发展的理念和正确的政绩观。今后，会有越来越多的项目涌入海南，各级领导干部也将面临越来越多的诱惑和压力。因此，省直机关要做廉洁的表率，既要防止贪污受贿这样明目张胆、触犯法律、违反党纪的腐败行为，又要防止诸如短视工程、官僚主义、部门利益优先这样的消极腐败行为。

“坚持科学发展，实现绿色崛起”，不是一句口号，要落实到具体行动中。省直机关要切实负起责任，坚持走前头、做表率，带头学习领会，带头贯彻落实，把机关建设成为“学习型、创新型、服务型、和谐型、廉洁型”的一流机关。

(执笔者：李晓彬)

文昌市国有建设用地使用权公开挂牌出让公告

文土告字[2012] 7号

经海南省文昌市人民政府批准，海南省文昌市国土资源局决定以挂牌方式出让文国土储(2006)－12－2(1、2、3、4)号四幅地块的国有建设用地使用权。现就有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块概况

宗地号	位 置	面积(m ²)	使用年限	用地性质	技术指标	起始价(元/m ²)	竞买保证金(万元)
文国土储(2006)－12－2(1)号	文城镇文	1753.01	70	居住用地	1.0<容积率≤2.5 建筑密度：≤25% 绿化率：≥30% 建筑限高：≤22层	1632	86
文国土储(2006)－12－2(2)号	航路西南	7431.32				1643	366
文国土储(2006)－12－2(3)号	环东、庆龄路	2579.21				1550	120
文国土储(2006)－12－2(4)号	西侧地段	4993.17				1550	232

二、竞买人资格

中华人民共和国境内的法人、自然人或其他组织(法律另有规定者除外)均可申请参加竞买，申请人应当单独申请竞买。

本次挂牌不接受联合体参加竞买，不接受竞买人电话、邮寄、电子、口头报价。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求，见挂牌出让文件。申请人可于2012年5月3日至2012年6月1日到海南省文昌市国土资源局土地利用股取挂牌出让文件，挂牌出让让手册所载内容亦为本公告的组成部分。

五、申请人可于2012年5月11日至2012年6月1日到海南省文昌市国土资源局土地利用股向我局提交书面申请，在申请时须交纳竞买保证金，交纳竞买保证金的截止时间为2012年6月1日17时整(以保证金到达指定账户为准)。经审查，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将

在2012年6月1日17时前确认其竞买资格。六、本次国有土地使用权挂牌活动定于2012年5月25日至2012年6月5日在海南省文昌市国土资源局五楼会议室举行。(2012年6月5日上午9时30分在文昌市国土资源局五楼会议室召开挂牌现场会)。

七、其他需要公告的事项：

(一)挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。挂牌结束后当日在文昌市国土资源局宣布挂牌出让成交结果。

(二)竞得人须在挂牌现场与出让签订《国有建设用地使用权挂牌出让成交确认书》，须在成交之日起10个工作日内与文昌市国土资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》及《土地动工开发协议书》，并在30日内一次性缴完土地动工开发保证金(按宗地挂牌起始价总额的20%缴纳)。

(三)该四宗地属政府批准的规划整合用地，根据《文昌市文城镇北片区控制性详细规划》要求，竞得人须严格按照规划部门批准的规划设计整体开发、整体建设，并在半年内动工建设，两年内完成项目的投资建设。如不按批准的规划设计要求进行开发建设，以及不履行《国有建设用地使用权出让合同》约定的，报经文昌市人民政府批准，无偿收回土地使用权。

(四)本次挂牌出让事项如有变更，解释以变更公告为准。

八、竞买保证金账户：

开户单位：文昌市土地开发整理储备交易

中心

开户银行：交通银行海南省文昌支行

银行帐号：461605188018010007328

联系地址：海南省文昌市清澜开发区一横路

联系人：叶先生 林先生

电话：(0898)63330100

文昌市国土资源局
二〇一二年五月三日

文昌市国有建设用地使用权公开挂牌出让公告

文土告字[2012] 8号

经海南省文昌市人民政府批准，海南省文昌市国土资源局决定以挂牌方式出让文国土储(2006)－13－2(1、2)号二幅地块的国有建设用地使用权。现就有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块概况

宗地号	位置	面积(m ²)	使用年限	用地性质	技术指标	起始价(元/m ²)	竞买保证金(万元)
文国土储(2006)－13－2(1)号	文城镇文	5247.03	70	居住用地	1.0<容积率≤2.5 建筑密度：≤25% 绿化率：≥40% 建筑限高：≤25层	1568	247
文国土储(2006)－13－2(2)号	航路东北 侧地段	3730.47					175

二、竞买人资格

中华人民共和国境内的法人、自然人或其他组织(法律另有规定者除外)均可申请参加竞买，申请人应当单独申请竞买。

本次挂牌不接受联合体参加竞买，不接受竞买人电话、邮寄、电子、口头报价。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求，见挂牌出让文件。申请人可于2012年5月3日至2012年6月1日到海南省文昌市国土资源局土地利用股取挂牌出让文件，挂牌出让手册所载内容亦为本公告的组成部分。

五、申请人可于2012年5月11日至2012年6月1日到海南省文昌市国土资源局土地利用股向我局提交书面申请，在申请时须交纳竞买保证金，交纳竞买保证金的截止时间为2012年6月1日17时30分(以保证金到达指定账户为准)。经审查，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将

局将在2012年6月1日17时30分前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权挂牌活动定于2012年5月25日至2012年6月5日在海南省文昌市国土资源局五楼会议室举行。(2012年6月5日上午10时00分在文昌市国土资源局五楼会议室召开挂牌现场会)。

七、其他需要公告的事项：

(一)挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。挂牌结束后当日在文昌市国土资源局宣布挂牌出让成交结果。

(二)竞得人须在挂牌现场与出让签订《国有建设用地使用权挂牌出让成交确认书》，须在成交之日起10个工作日内与文昌市国土资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》及《土地动工开发协议书》，须于成交之日起60天内缴完土地出让金，30日内一次性缴完土地动工开发保证金(按宗地挂牌起始价总额的20%缴纳)。

(三)该二宗地属政府批准的规划整合用地，

根据《文昌市文城镇北片区控制性详细规划》要求，竞得人须严格按照规划部门批准的规划设计整体开发、整体建设，并在半年内动工建设，两年内完成项目的投资建设。如不按批准的规划设计要求进行开发建设，以及不履行《国有建设用地使用权出让合同》约定的，报经文昌市人民政府批准，无偿收回土地使用权。

(四)本次挂牌出让事项如有变更，解释以变更公告为准。

八、竞买保证金账户：

开户单位：文昌市土地开发整理储备交易

中心

开户银行：交通银行海南省文昌支行

银行帐号：461605188018010007328

联系地址：海南省文昌市清澜开发区一横路

联系人：叶先生 林先生

电话：(0898)63330100

文昌市国土资源局
二〇一二年五月三日