

海南国家南繁育种研发中心建设加快

开工3个月完成投资计划36%

本报三亚5月15日电 (记者周月光)海南国家南繁育种研发中心暨海南国家南繁育种公共开放实验平台项目建设速度快。今年2月动工,至4月底就完成投资1440多万元,占总投资36%。该项目负责人表示,力争主体工程今年底完成。

海南国家南繁研发中心项目暨海南国家南繁育种公共开放实验平台项目位于三亚市吉阳镇,总投资4012万元,总建筑面积11783平方米,项目包括生物安全检疫区、生长环境监测区、生理生态观测区、种质性状与品质检测区、生物技术育种区、组织及细胞培养区、种子及种苗资源保存区、办公接待区等八项功能区,项目建成后,为全国南繁科研单位提供分子生物学、植物生理等公

共试验服务,并为创建南繁院士专家工作站提供条件支持。

今年2月,项目正式动工建设。今天上午,记者在施工现场看到,打桩工作已经结束,地基基础工程施工全面展开,现场十几名工人开动挖掘机、混凝土搅拌机和吊车紧张施工。

该项目负责人说,该项目是南繁育制种基地建设重点工程,得到国家发改委、海南省政府、三亚市政府、海南省农垦厅等多方大力支持,目前建设资金已全部到位;为保证工程质量、加快项目进度,科学院特别聘请专业工程师负责施工,开工3个月就完成投资计划36%,力争今年底完成主体工程建设任务。

加大采购力度 发挥冷库收储功能

我省多举措稳定香蕉市场

本报海口5月15日讯 (记者罗霞 通讯员吴文忠华)为稳定我省香蕉市场,省商务厅近日紧急发布《关于采取切实措施稳定香蕉市场价格的通知》,一批海南农产品现代流通综合试点企业正按照要求,通过加大采购力度,发挥冷库收储功能等举措,力求减小香蕉种植户损失。

海南农产品现代流通综合试点企业北京物美商业集团在过去一周便扩大了采购力度,采购量比平时高一倍以上,其它销区企业和省内大型超市、平价店等企业也在积极筹备采购工作。海南农产品流通综合试点建设的海南农产品流通公共服务平台在第一时间发布了海南香蕉遭遇低价的消息,并通过商务部供求对接平台发布海南香蕉供给信息,同时通过短信平台发布产地供给信息,以及借助信息平台官方微博发布信息,扩大销路。

省商务厅还要求试点企业承担起相应

的社会责任,依托试点扶持建设的冷藏设施开展应急收储工作,积极扩大香蕉收储量,并向蕉农、运销商等提供低价出租冷库、冷藏技术指导等优惠服务,帮助调节上市时间;加大产销对接工作力度,在巩固现有销售渠道的基础上,积极采取举办现场推介会、开展网上推销措施,努力开拓销区市场;充分挖掘本地市场潜力,组织岛内大型连锁企业、农产品批发市场、运销企业等与滞销的香蕉生产大户、合作社等建立密切的产销合作关系,鼓励部队、学校和集体伙食单位等消费大户,深入产区开展采购。

据了解,今年我省香蕉自上市以来,价格持续低位徘徊。业内人士分析,从市场趋势来看,随着5月份云南香蕉上市高峰即将过去,海南香蕉的销量将回升,销售价格也将稳步走高。目前,一些批发市场海南香蕉价格已有所回升。

海南罗非鱼售价持续走低

原料鱼集中上市和国际市场疲软成主因

本报海口5月15日讯 (记者侯小健 通讯员邓超勇)“今年初每斤鱼还能卖4.2元,没想到到4月底跌至3.6元,而养殖户养殖成本价至少要4.1至4.2元,养殖户明摆着面临亏损。”琼海市罗非鱼协会副会长、养殖户陈丁胜满脸愁容。自去年底以来,海南罗非鱼售价持续走低,这令广大罗非鱼养殖户始料未及。海南罗非鱼市场陷入了近几年来罕见的低谷。

省海洋与渔业厅市场与质量监管处负

责人分析称,罗非鱼价格偏低,主要原因是罗非鱼大量集中上市。因受2010年气候影响,2011年一季度广东省罗非鱼供应严重不足,致使我省去年一季度罗非鱼价格偏高,最高达5.4元/斤。至7-8月开始下滑。9-10月份,价格在4.8元/斤左右徘徊。

因存塘量过大,造成加工厂短期内无法消化,导致罗非鱼销售不甚顺畅。据全省罗非鱼养殖生产统计,今年1-4

月份全省罗非鱼产量8.1万吨,同比增长9%。由于第一季度春节假期影响,加上渔船执照不出售原料鱼,造成一季度至少6成鱼(约3.4万吨)拖延至4月份上市。按照行业目前加工企业罗非鱼日处理能力1250吨,月加工处理能力3.2万吨。我省4月份生产上市的罗非鱼加上第一季度存塘鱼总量合计已经达到5.8万吨。罗非鱼过度集中上市,显然给加工厂造成巨大压力。

国际市场疲软,罗非鱼出口订单不足,是导致罗非鱼价格低迷的又一原因。因受欧债危机的影响,欧洲仍未显现经济复苏迹象,消费增长乏力,罗非鱼国际市场订单不足,价格下滑。据统计,我省第一季度出口罗非鱼均价3026.4美元/吨,环比下降5.8%,同比下降5.7%。3-5规格的罗非鱼片单价由去年12月的2美元/磅下降到目前的1.65-1.7美元/磅,下降15%。

“海峡2号”豪华客滚船正式投运



5月15日,海峡2号轮船即将从海口秀英码头出发。

本报记者 张杰 摄

本报海口5月15日讯 (记者张中宝)“海峡1号”于今年2月10日开航之后,又一艘投资近8000万元建造的快速豪华客滚船“海峡2号”今天正式投入海口至海安航线营运,过海时间比普通客滚轮快20分钟以上。

今天中午12时,在海口秀英港码头,一艘客滚船“海峡2号”停泊在港口码头,等待乘客上船。12时30分,“海峡2号”徐徐开船,向海安港方向开去。

一上船,记者便发现该船与其他船不同

的是,在船上,不仅有豪华宽敞休闲咖啡厅,而且还有观海长廊。

据介绍,“海峡1号”和“海峡2号”分别由海南海峡航运股份有限公司和广东徐闻港航控股有限公司投资建造,两艘豪华客滚船均可一次装载大型车辆30辆左右,载客约600人,是目前琼州海峡航线航速最快、最豪华的大型客滚船。

据了解,“海峡1号”和“海峡2号”每天往返海口至海安均为4个单航。

嘉陵大厦房产拍卖公告 (第2012003期)
受浙江省嘉兴市南湖区人民法院委托,定于2012年6月1日上午10时30分在我司拍卖厅举行拍卖会,现公告如下:一、拍卖标的物: 浙江省海宁市国贸大道36号嘉陵国际大厦第14层整层(面积1032.1m²;权证号:HJ005416),第27层北侧(面积281.91m²;权证号:HK120298)、第28层北侧(面积437.86m²;权证号:HK120300)。参考价:1100万元;竞买保证金:250万元。详情请向我司咨询。二、展示及报名:即日起至2012年5月29日于标的物所在地展示。有意竞买者向我司账户:户名:海南润丰拍卖有限公司;开户行:交行海南省分行营业部;账号:46160010001801028936)交纳竞买保证金(以到账为准);后于5月29日17时前凭有效证件到我司办理竞买报名手续,逾期不予办理。三、声明:1、本标的的相关人(案件当事人,担保物权人、承租人)海南嘉陵实业公司等优先购买权人等)届时请登记参加拍卖会,缺席将丧失相关权利;2,本次拍卖标的物均存在租约,带租拍卖,其中第27层北侧,第28层北侧租赁期限满日至2015年4月5日,第14层整层租赁期限满日至2012年6月30日;3,对上述标的物权属有异议的,或租赁权人对租期有异议的,请于2011年12月21日前向委托法院提出。四、咨询和报名地址:海南省海口市国贸大道港澳申亚大厦九层;联系电话:0898-31650777 13976478081 联系人: 张经理。五、委托法院监督电话:0573-82318195 联系人: 夏正银
海南润丰拍卖有限公司 2012年5月15日

诚意收购项目
共同建设国际旅游岛

我公司主营房地产开发及投资业务
已在内地、广东、海南等地

成功开发了多个住宅及商业地产项目

藉此“国际旅游岛绿色崛起”之良机

我们在海南全省范围内着力

拓展旅游和地产项目

● 土地资源
具有一定规模,产权较清晰
手续齐全的地块
可用于房地产开发的优质土地资源
收购或合作方式均可

● 绿色农庄(农场)
已经营或拟经营的农庄、农庄,要求交通便利
生态环境优美,有水资源最佳
租赁或收购均可

联系人:王小姐
tel:
0898-66709789
13707506355

我省入境游市场喜忧参半

喜:重点促销市场收获硕果

本报海口5月15日讯 (记者杨春虹)旅游市场是反映市场经济的一个“晴雨表”,有钱有闲才会出外旅游。日趋严重的欧债危机,使得我省欧洲旅游市场受到极大影响,所幸去年我省重点开拓的台湾市场大获丰收,而日本市场也在多年下滑后呈现增长态势。

台湾市场成入境游强力支撑

去年我省在台湾开展一系列宣传促销活动加之琼台两地直航航线密度的不断加大,目前每周往返琼台直航航班已达15班次,一季度我省接待台湾游客延续去年的高增长态势,同比增长近一倍,拉动入境市场增长9.5个百分点。在亚洲市场增长趋缓、欧美市场全面下滑的情况下,台湾市场的大幅增长成为我省入境旅游市场的强力支撑。

去年9月在增开航线的支持下,新加坡市场呈现大幅增长,今年同比增长超过五成,成为我省亚洲第一大客源国。去年

由于受欧债危机深化、人民币汇率走高、能源价格不断上涨等不利因素的影响,欧洲市场出现了明显的下降趋势。一季度,我省接待欧洲游客同比下降2.4%,其中英国游客同比下降二成多,法国游客同比下降二成、意大利游客同比下降三成多,德国游客同比下降一成多。

由于欧债危机的影响有进一步扩大的趋势,包括俄罗斯、美国、澳大利亚在内的国家均出现了不同程度的旅游游客

忧:欧债危机重挫欧洲市场

数下滑。一季度,我省接待俄罗斯游客5.14万人次,同比略有下降,是自2009年以来,旅琼俄罗斯游客首次出现同比下降。从机场航线来看,仅3月份,我省“三亚-俄罗斯”包机航线旅客运输量同比下降超过七成,同期旅琼香港、澳大利亚游客分别同比下降20.3%、0.4%。

我省重点亚洲客源国韩国、马来西亚也出现了较大幅度的下跌,其中旅琼韩国游客同比下降近两成,马来西亚航空公司“海口-吉隆坡”航线的停飞对马来西亚市场造成了较大的影响,旅琼马来西亚游客同比下降超过三成。而港澳市场由升转跌,一季度旅琼香港、澳门游客同比分别下降一成和近三成,由去年的复苏势头转为负增长。

针对性开拓海外客源市场

据了解,面对复杂严峻的形势,我省将针对不同海外客源市场采取不同的市场开拓手段。

一方面,继续加大宣传促销力度,不断巩固今年贡献力度较大的增幅高、潜力大的重点入境客源市场。将进一步加大台湾市场开发力度,在欧美澳市场不景气的形势下,力争吸引更多更多的旅琼台湾游客,使之成为我省入境旅游市场强有力支撑。同时,继续培育和深化日本市场。今年,我省借参加东京“2012世界旅游旅行大会”之际,组织岛内旅游企业、旅游媒体等60余人赴日促销,分别在大阪及东京两地通过举办专场推介会、与日本旅游企业一对一销售会、海南旅游图片展等活动,有效提高海南国际旅游岛在国际旅游界的知名度,下半年将继续培育和深化日本市场。

俄罗斯是我省第一大客源国,占全省接待外国游客的比重达到4成以上,今年一季度虽然首次出现了负增长,但是依然是我省入境旅游市场的重要力量。下半年我省将采取有针对性的措施,对俄罗斯市场开展宣传促销,增开航线、开设包机,努力扭转俄罗斯市场下滑趋势。

我省13家旅行社签署诚信自律公约

“全国散客旅游接待联盟”6月正式启动

本报海口5月15日讯 (记者杨春虹)今天下午,我省主要接待全国散客拼团的13家旅行社的代表,在海口签署由其共同起草的“全国散客旅游接待”诚信自律公约,共同向“零负团费”说不。这是我省旅行社自成立北海市场地接联盟后,形成的第二个旅行社联盟。据悉,这一联盟将于6月1日正式启动。

为保证我省旅行社行业依法合规经营,促进全国散客旅游接待市场合理有序、公平竞争,抵制行业内的不正当竞争行为,维护好广大游客的合法权益,依据《旅行社条例》、《旅行社条例实施细则》

等相关法律法规,我省海世界、通达假日、天天游等13家主要接待全国散客拼团的旅行社代表,在海口签署由其共同起草的“全国散客旅游接待”诚信自律公约,共同向“零负团费”说不。这是我省旅行社自成立北海市场地接联盟后,形成的第二个旅行社联盟。据悉,这一联盟将于6月1日正式启动。

自律公约规定:成立由海世界、同行业天下、远通、拍拍手、航空国旅5个单位负责人参与的理事会,监督管理成员单位经营行为。由理事会统一旅游委托接待合同、统一产品、统一接待标准、统一接待流程。

为了加强信息公开,公约规定在推

出新业务、新产品时,应在产品推广的同时强化信息披露;建立共管账户,签约单位自签约之日起10日内向理事会打入5万元人民币,逾期视为自动放弃。对违反公约相关条例的单位,第一次处罚1万元,第二次2万元,第三次5万元,并向旅游行政主管部门举报。对举报违规单位的个人,奖励处罚金额的50%,余款按年度平均分配给没有违约的单位。被处罚单位于5个工作日内补足信誉金,否则取消理事会成员资格。

签约仪式上,省旅游委表示,规范旅

定安与14家企业签用地补充协议

项目竣工后停产超2年将回收土地

本报讯(记者洪宝光 特约记者林先锋)日前,定安县国土局与近两年进驻塔岭的14家企业签订《国有用地使用权出让合同》补充协议,约定在项目竣工后,企业应按约定投产时间进行生产,如不按约定投产或投产后停止生产累计达一年,县政府取消给予企业的优惠地价,由企业补交优惠的土地出让价款;项目竣工后企业停止生产超过两年,县国土局有权按原出让价格有偿收回该宗地出让土地使用权,无偿收回地上附着建筑物。

塔岭工业区坐落在定安县城东部,占地9630亩。近年来,定安县委、县政府为做大定安塔岭工业区,不断改善投资环境,引进新企业,使塔岭工业区企业达到71家。

伴随着进驻塔岭工业区企业的增多,慢慢地暴露出一些问题,例如有的项目建设进度过慢,有的项目竣工了但一直处

于半生产半停止状态。经调研,定安县国土局决定与最近2月引进的14家企业签订《国有用地使用权出让合同》补充协议,约定在项目竣工后,企业应按约定投产时间进行生产,如不按约定投产或投产后停止生产累计达一年,县政府取消给予企业的优惠地价,由企业补交优惠的土地出让价款;项目竣工后企业停止生产超过两年,县国土局有权按原出让价格有偿收回该宗地出让土地使用权,无偿收回地上附着建筑物。

补充协议中还规定,企业未能在约定日期完成项目建设并申请竣工验收的,每延迟一日,应向国土局支付相当于土地使

用权出让金总额1‰的违约金。

本报海口5月15日讯 (记者宋敏 通讯员孙文菁)今年以来,我省保险业以服务地方经济社会为重点,各方面保持良好的发展态势。其中,信用保险实现零突破,农业保险、责任保险、旅游保险等也都取得了较好的社会效益和影响。这是记者今天从中国保监会海南保监局获悉的。

今年1-4月,我省保险业实现保费收入23亿多元,同比增长15.4%,增速全国排名第三。值得一提的是,我省信用保险实现零突破。今年一季度共实现保费收入140万元,为某矿业公司银行融资2亿元提供保险保障,助力我省中小企业发展。

今年以来,我省保险业逐步推进政策性农业保险试点,开办险种和覆盖面不

为中小企业融资提供保险保障
我省信用保险实现零突破

断扩大。2012年海南农业保险新增森林保险和甘蔗保险等2个类别,使试点险种达到16个。同时,以海南橡胶风灾统保项目的运作为例,积极探索农业保险服务创新。

除了农业保险,责任保险、旅游保险等也取得了较为长足的进展。其中,海南医疗保险统保项目去年受理医患纠纷案件237起,已支付保险赔偿金874万元。今年一季度,该项目已承保医疗机构119家,受理案件87起,已支付赔偿金额76万元。为了服务我省国际旅游岛建设,具有“广覆盖、高保障、低费率”的海南旅游意外综合保险,以及旅游风险保障体系信息平台项目也于5月1日正式启动运行。

部,廉洁保平安、实干快发展”,在抓干部作风建设方面,按照“抓党建促稳定、促发展、促民生”的工作思路,开展了“作风建百日活动”、“机关效能建设年”活动、“城乡互联、创先争优”等活动,干部作风明显好转。下一步将重点治理“庸懒散贪”,深入开展基层党建“结对帮扶”活动,在提高干部的解放思想能力和抓落实能力上下功夫。特别是要紧紧围绕69个重点项目抓作风建设,落实“六个一”项目推进责任制、“131”保障机制(即“一个月召开一次项目调度会、三个月召开一次点评会、一年召开一次总评奖惩大会”)和“七项”工作制度(即“周例会、月通报、半月督查专报、月调度、季点评、定期督查、年终总评和奖励问责”),确保各项工作的顺利推进,为儋州在绿色崛起中率先发展提供有力保障。

张琦特别提及儋州转变作风为洋浦发展服务,做好洋浦的产业承接,提供强有力保障。他说,支持洋浦就是支持全省的产业布局和产业发展,不能因征地拆迁等保障跟不上而影响项目落地。

张琦最后强调,目前所做的这一切努力,终极目标是把儋州打造成中外游客的度假天堂和儋州人民的幸福家园。

(本报那大5月15日电)

儋州要为绿色崛起夯实基础

张琦认为,良好的生态环境是实现绿色崛起的根本依托,儋州要以抓绿化保生态,夯实绿色崛起的坚实基础。儋州在发展中要放大环境效应,不仅是保护,还要放大环境功能。

他说,儋州将继续深入开展“绿化宝岛”大行动,按照“一人一棵树、一年一百万”的要求,围绕“四边”发展“四林”,即以水边、路边、城边、村边为重点,加快经济林、景观林、海防林、纪念林建设。同时,积极引进大林企业、大绿色项目,加大万亩苗圃基地及花卉苗木交易中心的建设,打造“绿化宝岛”先行示范点,全力加强松涛水库等水资源的保护力度,保护好海南重要的发展之源、生命之源。

转变作风:为儋州绿色崛起提供有力保障

张琦说,当前海南要实现绿色崛起面临许多障碍和问题,而良好的干部作风则是坚持科学发展、实现绿色崛起的坚强保证。