

央行时隔一个月再度降息

新华社北京 7 月 5 日电 (记者王宇王培伟) 中国人民银行 5 日晚间宣布,自 7 月 6 日起下调金融机构人民币存贷款基准利率。

其中,金融机构一年期存款基准利率下调 0.25 个百分点,一年期贷款基准利率下调 0.31 个百分点;其他各档次存贷款基准利率及个人住房公积金贷款利率相应调整。

央行同时宣布,自同日起,将金融机构贷款利率浮动区间的下限调整为基准利率的 0.7 倍。个人住房贷款利率浮动区间不做调整,金融机构要继续严格执行差别化的各项住房信贷政策,继续抑制投机

投资性购房。

这次降息距上次降息仅为一个月时间。此前央行曾于今年 6 月 8 日起,在时隔 3 年半后首次下调了金融机构人民币存贷款基准利率。此次降息同时也是央行近年来首次非对称降息,此次利率调整后,一年期存款利率为 3%,一年期贷款利率为 6%。

分析人士认为,在物价持续走低、国内外需明显不足的大背景下,央行近期密集降息凸显了稳定经济增长的强烈意图。而非对称降息以及再次扩大贷款利率浮动区间,对于降低企业融资成本,提振企业信贷需求则具有重要意义。

降息或因通胀及经济增速双降

本报讯 据新浪财经报道,申银万国首席宏观分析师李慧勇表示,降息时间比市场预计提前。或主要由于两方面,第一是通胀迅速回落为降息提供空间,第二是反映经济增长速度并不乐观。随着 6 月份经济数据近期的公布可以得到印证。

此外,此次贷款利率浮动区间也有所扩大,央行宣布自同日起,将金融机构贷

款利率浮动区间的下限调整为基准利率的 0.7 倍。李慧勇认为,不对称降息,贷款利率下调幅度大于存款,并且扩大了贷款利率浮动区间,有助于促进投资稳定经济,表现出政府稳增长意图。

他预计,年内还有一次降息,在本轮降息之后观察 1-2 月。而随着外汇占款回落及短期国际资本外流,降低存款准备金率的可能性也很高,年内或还有 2 次。

专家热议央行再度降息

此次降息央行行动真格

本报讯 复旦大学管理学院教授、博士生导师谢百三指出,此次降息实为“真降息”,央行出手是为了纠正上次“名为降息实为加息”的事实。

谢百三指出,中国人民银行宣布从 6 月 8 日开始对存贷款利率实行“双降”,各降 0.25 个百分点,即存款利率一年期为 3.25%,贷款利率为 6.31%。但是人们一定要非常重视后面的细则:商业银行可以实行浮动利率,即存款利率上浮到 1.1 倍,即可升到 3.575%;而贷款利率下限为 0.8 倍,即可达 5.048%;最后就演变成很可能变成存款加息,贷款不降甚至加息的情况。

而事实确实如此,在 6 月 8 日,国内各

大银行都宣布自主上调 1 年期存款利率,有些小型银行甚至将其上调至 3.575%,实为变相加息。

针对此次降息,谢百三点评到,央行今晚的动作是为了修正之前“名为降息实为加息”的事实,对于上次将存款利率上调至基准利率 1.1 倍的部分银行来讲,此次降息将 1 年期存款利率将从 3.575% 下调至 3.325%,这是央行的补救和纠错。

“中国正在重复美国和日本的老路,利率将会下调至一个较低的水平,”谢百三指出,“而对于金融机构贷款利率浮动区间的下限至基准利率的 0.7 倍,当前经济形势下,贷款利率在 10% 以下企业是不可能贷到款的。” (来源:中财网)

央行再次下调金融机构人民币存贷款基准利率

中国人民银行决定
自 2012 年 7 月 6 日起,
下调金融机构
人民币存贷款
基准利率

一、城乡居民和单位存款	
(一) 活期存款	0.35
(二) 整存整取定期存款	
三个月	2.60
半年	2.80
一年	3.00
二年	3.75
三年	4.25
五年	4.75
二、各项贷款	
六个月	5.60
一年	6.00
一至三年	6.15
三至五年	6.40
五年以上	6.55
三、个人住房公积金贷款	
五年以下(含五年)	4.00
五年以上	4.50

将金融机构存款和贷款利率的下限调整为基准利率的 0.7 倍

货币放水利于楼市复苏

本报讯 据新浪财经报道,上海易居房地产研究院副院长杨红旭称,降息继续有利于楼市,即便未来可能出台房地产紧缩新政,怎奈货币快速放水。他认为货币政策对楼市的影响力将大于限购。

“连续降息,虽直接目的是稳增长,绝非鼓励房地产,但流动性充裕后,官方却难精准控制资金流向,在楼市复苏的现状下,必有部分资金或明或暗流入房地产。更关键的是,政策支持下的自住性房贷,成本快速下跌,相当于央行对自住客降房价,自然会激励自住客贷款购房。”他在微博中表示,应有政策对冲这一利好,否则房价撑不住了。

在一个月前第一次降息之后,楼市回暖征兆愈加明显。自 3 月份以来成交量明显回升,而五六月份更是创造了限购以来成交量新高。国家统计局数据显示,5 月全国商品住宅成交环比增长 16.37%;北京多家房地产机构数据显示,6 月份北京新建住宅签约套数为 11983 套,创造年内成交量最高值。

7 月 4 日,《人民日报》发表文章重申楼市调控不能放松,文章指出,“刚刚过的 6 月,一线城市房地产市场延续 3 月以来的回暖态势,成交量环比 5 月再创新高。楼市的全面回暖,或许已是不争的事实。”同时称,“房地产调控,任务仍未完成,不能放松,更不能反复。”

降息鼓励投资和消费

本报讯 据中财网报道,复旦大学经济学院副院长孙立坚认为,这次属于再次非对称下调存贷款利率,其意义在于释放货币政策目标转向促进实体经济回暖的重心上,鼓励投资和消费。对于银行流动性不足的现状,孙立坚表示未来还会降准率。

对于国际上的影响,孙立坚表示,物价继续下滑,给降息留出空间,这也是国际政策协调的举措,欧洲央行有可能也降息。

此外,孙立坚还表示,此次降息有利于人民币走出去,未来相关人民币国际化扶持政策会出台。

对地产行业不是决定性利好

本报讯 据全景网报道,央行周四晚间再度降息,西南证券研究所副所长王剑辉表示,央行此次降息出乎意料,主要是对经济数据有所担心,此外降息对房地产行业而言不是决定性利好。

他称,央行此次降息出乎意料,原本预计的是央行会在 9 月份降息。密集降息是对经济数据有所担心,且物价在较长时

间对经济的威胁应该不大,因此调控增加了力度。

此外,央行贷款利率下浮调整为基准利率的 0.7 倍,但个人住房贷款利率浮动区间不作调整。王剑辉认为,此举反映出对实体经济的刺激,对房地产行业而言不是决定性的利好,因为房地产调控主要来自限购政策,不完全受到资金成本的影响。

亿利达遭爆炒 深交所再发炒新警示令

本报讯 据证券时报网报道,新一轮新股发行制度改革措施出台以来,市场出现一些新的变化和情况,首日集中炒作现象有所改变,上市新股首日涨跌互现。不过,在中小投资者“合围”之下,近日上市的新股亿利达首日盘中三次触发临时停牌,深交所再次提醒广大投资者,加强风险防范意识,谨慎参与新股交易。

5 月 25 日以来上市的 25 只新股中,首日上涨的 14 只,下跌的 11 只,平均上涨 9.45%,涨幅有所下降。但近日上市的新股亿利达首日盘中三次触发临时停牌,全日上涨 43.94%,次日延续上涨势头,股价涨停。据了解,助推亿利达大涨的主要力量仍为中小投资者,投资者风险防范意识仍待进一步加强。深交所有关负责人表示,广大投资者应关注亿利达发布的风险提示公告。公

告中特别提到当前股价对应市盈率超过行业市盈率 35.86%,有估值过高的风险。

深交所金融创新实验室实证数据表明,超过半数的中小投资者参与新股首日交易出现亏损,买入首日涨幅越高新股亏损面越大。今年上半年深市上市的 88 只新股中,首日买入 5 万股以下的中小投资者亏损账户占比 52.07%,亏损额占个人投资者亏损总额的 86.47%;首日涨幅超过 50% 的新股中,首日买入 5 万股以下的中小投资者亏损账户占比 58.62%,亏损额占个人投资者亏损总额的 91.65%。5 月以来,中小投资者参与新股首日交易的整体亏损面有所减小,但在部分新股上仍然亏损严重,如首日买入海达股份、德威新材、福建金森等新股的个人投资者亏损面达 100%,无一户盈利。

近七成股民上半年亏损 14.3%网友亏超 50%

本报讯 据新浪财经“2012 年上半年股市投资状况调查”显示,近六成网友上半年满仓操作,76% 的网友上半年没能赚钱,高达 14.3% 的网友亏损 50% 以上。网友普遍认为,影响上半年股市走势的主要因素是新股密集发行和我国经济增速放缓。

上半年 A 股冲高后重回原点,沿着过山车轨道运行,1.18% 的微弱涨幅在亚洲市场处于垫底位置,反弹基本失败,加上频频爆发的“黑天鹅”事件,投资者心情也从天堂坠入地狱。

不过,新浪财经股市投资状况调查显

示,近六成网友上半年满仓操作,78.3% 的网友上半年仓位在 50% 以上。从投资收益来看,有 14.9% 的网友上半年有不错的收益,实现盈利 10% 以上,不过亦有 14.3% 的网友亏损在 50% 以上。

谈及影响上半年股市走势的主要因素,网友们普遍认为是新股密集发行和我国经济增速放缓。而欧债危机和货币政策也是网友投资考量的宏观因素之一。

对于下半年走势,网友们的看法并不乐观,有 25% 网友认为会在 2000 点以下。54.9% 的网友认为下半年指数不会超过 2400 点。上证指数前期高点 2453.73。

多空争夺 2200 点

股指失守 5 日均线

昨日市况

本报讯 7 月 5 日沪深两市低开。上证指数开盘报 2218.22 点,跌 0.41%;深成指开盘报 9511.00 点,跌 0.61%。其后股指震荡下行,沪指盘中跌破 2200 点,收盘跌破 5 日均线。截至收盘,上证指数报 2201.35 点,跌 1.17%,成交额为 520.88 亿元;深成指报 9412.64 点,跌 1.64%,成交额为 594.93 亿元。

市场分析人士认为,从盘面上看,市场情绪依旧比较谨慎。下周 6 月份经济数据将陆续公布,在此之前市场可能选择以窄幅震荡的形式来等待经济数据的指引。短期内,市场将维持指数震荡,个股活跃的局面。如果公布的经济数据好

于预期,那么市场将以 2188 点为依托,展开一波反弹。如果经济数据依旧不甚理想,那么市场或将跌破 2188 点,向下考验 2132 点的支撑。

市场分析人士认为,虽然市场有破位向下的可能性,不过即使经济数据不佳,沪指跌破 2132 点的可能性也不大。这主要是因为同 2132 点所处的经济环境相比,经济回落已经逐步兑现,不能成为做空的理由,另外,货币政策逐步宽松,遏制了股指下跌的空间。因此,相对于中长期投资者来说,目前的点位机会大于风险。QFII(合格境外机构投资者)近期对 A 股市场频频看好;或加仓至满仓,或申请增加投资额度,一致看好 A 股长期投资前景。这从一个侧面说明目前 A 股已经跌出价值来了,受到了长期资金的关注。(欣然)

海南橡胶每 10 股派 0.8 元

本报海口 7 月 5 日讯 (记者梁渠君) 海南天然橡胶产业集团股份有限公司(海南橡胶,601118.SH)今天刊登的 2011 年度利润分配实施公告显示,公司实施 2011 年度利润分配方案为:每 10 股派人民币 0.80 元(含税;扣税后实际每 10 股派发现金股利人民币 0.72 元)。

此次股权登记日为 2012 年 7 月 10 日;除息日为 2012 年 7 月 11 日;现金股利发放日为 2012 年 7 月 17 日。

作为我国最大的天然橡胶制造企业,海南橡胶现拥有 353 万亩集中连片的胶

园,已形成橡胶种植、收购、加工、深加工、营销、物流、科研开发等全球最完整的产业链体系。2011 年 1 月 7 日,海南橡胶成功在 A 股上市。在农林牧渔业板块中,海南橡胶净利润、总市值、总股本、净资产均排名第一,继续位居农业板块及海南省第一大股东。公司已连续 4 年累计分红 13.51 亿元,位居农业类上市公司首位。2011 年是海南橡胶上市后的第一个完整的会计年度,去年公司实现营业收入 105.28 亿元,增长幅度达 66.44%,扣非后净利润 8.45 亿元,增长幅度为 41.54%。

股市大扩容谁来买单?

■ 云起

据媒体报道,上交所总经理张育军近日公开表示,上交所力争到 2020 年股票市值达到 70 万亿至 80 万亿元。而对此上交所目前仅有 15 万亿元出头的总市值来说,这一句话可以说是“一语惊市场”。一时间,许多投资者以“股市大跃进”来形容未来的扩容压力,A 股是“圈钱市”的言论更是此起彼伏。尽管后来上交所做出了“澄清”,但股民们的争论并没有停止。

在此次争论中,多数股民和业内人士、学者,反对大扩容者居多,甚至还有人呼吁监管层暂停新股发行。笔者认为,目前我国股市总市值中还有 9 万亿元市值的大小非待解禁,还有三分之一以上的上市公司将再融资,即便在目前市场低迷、投资者亏损累累的情况下,仍有近上千家企业在排队等候上市……在这种情境下,监管层再发行新股,股市再无限制的扩容,最终为之买单的还是中小投资者。

据了解,即使在目前市场十分低迷的情况下,超过九成的“炒新”者仍是中小散户。近日上市的新股亿利达首日盘中三次触发临时停牌,全日上涨 43.94%,次日延续上涨势头,股价涨停。据了解,助推亿利达大涨的主要力量仍为中小投资者。而深交所金融创新实验室实证数据表明,超过半数的中小投资者参与新股首日交易出现亏损,买入首日涨幅越高的新股亏损面越大。

笔者看来,这种疯狂的打新在某种程度上也纵容了新股的发行。如果投资者学会“用脚投票”,都不去申购新股,也不疯狂的炒作新股,那么新股的发行必将阻力加大,“圈钱市”也失去了重要的依托。

财经视点

国内多家航空公司下调燃油附加费



7 月 5 日,国内多家航空公司下调航空燃油附加费,成人旅客乘坐 800 公里(含)以下航段,燃油附加费由 70 元调整至 50 元;800 公里以上航段由 130 元调整为 100 元。新华社发

财经观察

本报讯 本已疲弱的国内汽车市场再次被突然袭击。

继上海、北京、贵阳之后,广州市推出汽车限购政策。记者获悉,一线城市限购将成为主流趋势,杭州正在着手研究出台汽车限购政策,深圳、南京等城市也有此意向。

业内人士表示,一线及省会城市将会陆续推出汽车限购政策,这将影响中国汽车消费格局。未来一线城市将重演北京、上海豪华车称霸的局面,更多自主品牌车企将从一线城市转战二线城市,一线城市经济型轿车经销商们或关门或转战中高级轿车、豪华轿车领域。

限购令下 两车企市值累计缩水超百亿

6 月 30 日晚 9 时,广州市政府发文称,自 7 月 1 日零时起实行汽车限购政策。在为期一年的试行期内,广州市中小客车增量配额为 12 万辆,每月 1 万辆。

一石激起千层浪。7 月 2 日,多家汽车公司股价应声而落,市值损失惨重。大本营位于广州的广汽集团,股价一度逼近跌停,收盘大跌 7.92%,市值损失高达 25.745 亿元;上汽集团收盘大跌 8.47%,市值损失约为 133.45 亿元。业内人士普遍预计,考虑汽车消费升级需求后,广州市汽车年销量将被腰斩。2011 年广州汽车销量约 33 万辆。

创为企业咨询有限公司总经理殷世银表示,广州汽车限购后,当地汽车销量大幅下滑已是必然趋势。这一点看看北京实行汽车限购政策后即知。据了解,2010 年 12 月 23 日,北京发布《北京市小客车数量调控暂行规定》实施细则。2011 年,北京新日车销量分别为 40.35 万辆和 40.1 万辆,同比下降 56% 和 22.2%。如果考虑到新车销



售中约 8 万辆来自 2010 年底的备案车,则 2011 年北京新车销量降幅更大。

据了解,杭州市或将成为下一个汽车限购的城市,目前杭州正在研究汽车限购政策。殷世银推测,随着沿海城市、一线城市等交通拥堵状况加剧,越来越多城市将加入限购大军。

自主品牌走麦城 豪华车称霸主流城市

限购令将改变中国汽车消费格局。中国汽车流通协会副秘书长罗磊指出,更多自主品牌轿车、经济型轿车在北、上、广等

城市将被边缘化,更多的汽车经销商们将转而经销豪华车、合资品牌汽车。

江淮汽车高层表示:“在广州汽车市场上,自主品牌早已被边缘化。自主品牌年销量仅占广州总销量的 15% 左右。”殷世银亦证实:“未来自主品牌、经济型轿车的空间将会进一步缩小。看看早已实行限购政策的北京,就知道限购将如何影响广州汽车业。在北京,你会发现自主品牌的汽车越来越少、小排量的汽车越来越少,像长安铃木旗下的奥拓、奇瑞 QQ、长安奔奔等在北京几乎绝迹。”与此相反的是豪华车的热销。2012 年,北京街头的豪华车越来越多,奔驰、宝马、奥迪已经不再惹人注目,宾利、保时捷随处可见。

在自主品牌、小排量汽车生产商们相继退出北京、上海等主流市场之际,经销商们也掀起了炒整车厂鱿鱼之风。2011 年至 2012 年,大批自主品牌、二线合资品牌经销商相继退网、关店。中国汽车流通协会市场分会会长苏晖指出,2011 年北京有 11 家汽车经销商店关闭。来自中国汽车流通协会的消息显示,2011 年 3 月,北京汽车 4S 店数量为 578 家,年底升至 592 家。净增的 14 家汽车经销商,多销售豪华及合资品牌汽车。宝马、奔驰、奥迪在北京新增 3 万平方米以上面积的旗舰店,沃尔沃、路虎、捷豹等品牌也加速在北京建店步伐。

一汽丰田公关总监马春平表示,未来将帮助经销商寻找新利润增长点。殷世银则称:“按照北京的趋势,汽车经销商从重销售转为重服务。即使新车销量下降,一些保有量较大的经销商也可以通过售后服务找回回来。” (来源:上海证券报)