

2012

重庆房展凸显四大亮点

海南名盘备战山城志在必得

2012年8月17日,精心筹备、万众期待的“第五届中国海南国际旅游地产文化节重庆房展会”将在重庆星光时代广场盛大开幕。本次展会是继上届重庆房展成功举办后,重庆日报报业集团与海南日报报业集团的又一次强强合作,宣传力度更直接更强势、活动筹办更成熟更到位。展会共推出40多家海南各地房地产项目,荟萃各式业态名居,囊括最具性价比的优惠房,一方面是重庆人置业海南不可错过的良机,同时也是在当前楼市趋暖形势下海南地产军团占领西南市场、创造销售佳绩的一次致胜战役。

- 亮点一：楼盘种类多、品质高
- 本次房展一大亮点是参展楼盘种类多、品质高。据组委会负责人介绍,在国际旅游岛快速推进之际,海南吸引国内外众多房地产业巨头纷至沓来,推动了海南房地产建设结构不断优化、品质不断升级。本次展会参展的海南商品房类型丰富,品种齐全,其业态更是丰富多彩,海景、江景、普通公寓、酒店式公寓、花园洋房、联排别墅、独立别墅等应用尽有,想眼界开阔、阅尽世面的重庆人也一定会为2012海南地产军团的豪华阵容印象深刻。
- 亮点二：特价房抄底浪潮席卷山城
- 本次房展第二大亮点是参展项目加推优惠盘、特价房,海南地产抄底浪潮大有席卷山城之势。据了解,在宏观调控持续深入的大背景下,海南地产目前仍处在价格洼地,潜能巨大,升值成为必然。进入6月份,各省市楼市成交形势日渐回暖,房价见底迹象明显,在此时机本次展会顺势而为,集结海南地产军团所有参展楼盘,纷纷推出更具性价比、更有诱惑力的震撼特价房,让重庆市民尽情把握抄底海南名盘良机的同时,更令参展项目成交势头不断升温。
- 亮点三：活动盛宴花团锦簇、精彩纷呈
- 本次房展第三大亮点是现场节目表演、文化活动更加花团锦簇、精彩纷呈。组委会不但依旧设置观展有礼、有奖问答、幸运大抽奖等系列惊喜大送礼活动,还精心策划、组织实施了盛大开幕式,并在现场进行海南地产金字招牌颁奖典礼。“励步带你看世界,幸福家庭大比拼”家庭才艺秀,全新演绎“筑巢海南,幸福永远”主题,搅热山城幸福家庭人气度,爆棚展会现场。“我心中那片海”儿童绘画大赛的幅幅佳作,在展会扬起童心筑巢梦想的风帆。“世界的海南我的家”图片展让观展市民不仅能方便快捷地购房,更能实实在在地感受到椰风海韵、春暖花开的热带美景……人气度超高的抽奖活动、新颖火爆的表演节目,将现场气氛推向高潮。
- 亮点四：主办方服务至上,让重庆人放心购房
- 本次房展第四大亮点是主办方服务至上,让重庆人放心购房,铸造海南日报重庆房展金字招牌。据悉,本次展会参展楼盘项目均五证俱全,品质保证。主办方以人为本,全方位服务。从开通看房直通车到展会现场参观,从置业顾问精细的楼盘讲解到温馨的预售服务……提供的“一站式”购房服务,让购房者买到放心房、满意房。
- 2012重庆房展,是上届重庆房展的强劲升级版,椰风海韵的热带风情、低价特惠的抄底浪潮、服务至上的品质保障,必将让重庆人民对置业海南信心大增,对海南地产青睐有加。
- 参加2012重庆房展,志在必得!

名仕湾

MingShi Bay

海南西线邦溪旅游度假区

1300亩 温泉瀑布 森林公园 五星酒店 西线高速高铁

3500元/m²起

纯板户型、主泛会所、室内外泳池、温泉泡池、老年文体中心、业主专车

官方网址: www.mingshibay.com

买一个五星级的家

32876999 / 27887333

楼市速递

海口威斯汀酒店主体工程盛大封顶 预计明年5月正式营业

——威斯汀选择海口最有投资价值的海口外滩中心

7月29日上午10点,由上置集团投资建设,位于海口外滩中心西侧的海口威斯汀酒店结构封顶仪式在项目工地现场隆重举行。威斯汀酒店品牌与喜来登、艾美等高端品牌一样,同属于喜达屋集团旗下的高端酒店品牌。

上置集团董事局主席施建表示,威斯汀酒店的封顶标志着海口外滩中心开发进入新的阶段,也意味着海口世纪海港城置业有限公司助力国际旅游岛蓬勃发展,为拉动内需及推进城市经济发展贡献着一份坚实的力量。

封顶仪式现场气氛热烈,海口市有关领导和海口市的各委办局领导、中国银行、农业银行领导以及上置集团有限公司、海口世纪海港城置业有限公司、喜达屋亚太酒店及度假酒店有限公司、上海建工机械有限公司等相关领导共同出席了封顶仪式。

海口威斯汀酒店,选址美丽的海口湾,酒店紧靠万绿园,东依地标性建筑世纪大桥。据了解,酒店总建筑面积54000平方米,建筑高度80米,拥有297间客房;作为海口首家引进威斯汀品牌的五星级酒店,汇集了威斯汀品牌的所有表现元素,其中作为“上会所”的水疗和健身场所为目前海口酒店同类设施中面积最大、标准最高、装修最豪华、位置堪佳的一流休闲会所,预计将于2013年5月正式开业。

海口外滩中心由香港上市公司上置集团(HK1207)投资建设。上置集团,居中国地产500强第19名,深耕房地产20年,业务分布上海、无锡、沈阳、嘉兴、成都、海口等城市,投资总额近500亿,被誉为豪宅缔造专家。

据悉,为庆祝威斯汀酒店结构封顶,海口外滩中心华府1号B座珍藏36席170-220㎡珍藏全海景精装大宅于7月28日盛大开盘,活动现场氛围热烈,开发商品牌、高性价比产品以及日臻醇熟的配套,吸引了众多改善置业家庭来电咨询以及莅临关注。



阳光巴洛克广场教您投资商铺如何赚钱

- 商铺是投资上策
- 风险低、收益稳定、成长性好的聚财方式,向来是投资客的首选。
- 股票基金涨跌瞬息万变,存入银行利息持续低迷,不动产是相对安全而收益又高的投资方式。不动产中,尤又以被香港人在投资宝典中列为一级金等的商铺,升值回报与钱景最为稳健广阔。
- 把握地段聚金情况
- 李嘉诚在谈及商业地产的投资价值因素时曾说“地段、地段、还是地段”。
- 如何判断地段的投资潜质,最直接的方法就是跟素有“商界常胜将军”的大润发走。这类国际零售巨头对选址要求严谨而苛刻,同时为选址所做的市场调查、人流监测、周边业态商圈等调研剖析专业细致,最终促使它作出常驻40年决定的地段,毋庸置疑一定有着不可估量的泊金商业升值钱景。
- 判断商铺的获利价值
- 阳光巴洛克傲踞秀英大道核心,东接国贸商务区,西连西海岸旅游区,南临火山口公园游人圈,北纳秀英港进出口人潮,强大的商圈辐射范畴,一举成为大海口CBD的新商业地标。
- 公交线路四通八达,1路、2路、17路、22路、28路、29路、33路、35、39路、A线,畅达海口的每一处所在,广迎四面八方

消费人潮。

阳光巴洛克6万平方米欧陆风尚时代广场尊享35万核心消费圈鼎力支持,周边中高端小区林立,回报钱景无限。

8月1日起,财富集结号,诚邀赴宴……

财富专线:68655583/68655593

恒大足校招生火爆夏日 5万学子拼3千学位

这个夏天注定不平凡,伦敦奥运正在如火如荼的开展,恒大皇马足球校招生也进入了最后的关键时期。据了解,报名人数恒大皇马足球学校并参加初试的人数已达200266人,来电咨询数79.3万人次、足校官网访问量达到385.5万人次,报名火爆程度出乎众多业内人士的预料。据悉,目前已获得复试资格人数达50182人,已进行复试人数39302人,而计划招生人数仅为3150人的录取名额使得面向全国4500余万所小学生招生的恒大皇马足球校的录取率仅为1.5%,让不少人感叹比考清华北大还难。

进入七月份后,为应对测试及注册高峰,恒大在各地的招生站工作时间均延长了工作时间,从早上7点一直工作到晚上10点,甚至凌晨12点才结束,节假日正常,但仍难以满足需求。

选拔优生
可能启动第三轮复试

恒大皇马足球校首年只招收3150人,目前已有超5万人获得复试资格。报名人数远远超出足校首期招生人数,恒大皇马足球校招生坚持优中选优、精中选精的原则,由皇马教练亲自前往各地招生站进行复试。由于各地招生复试后,符合要求的学生仍然远超过目标人数,恒大皇马足球校拟启动第三次复试,最终挑选3150名学生入读。

恒大皇马足球学校与华南师范大学合作
文化课业不用愁

基础教育由全国基础教育名校——



- 皇马教练团队驻校执教
专业课有保障
- 足球专业培养由西班牙皇马俱乐部派遣教练全权负责,外教团队为皇马高标准选拔优秀的高水平教练队伍,由执教于皇马梯队的费尔南多担任技术总监。
- 据了解,驻校执教的皇马教练团队均持有欧足联A级牌照(欧洲最高等级教练牌照)。技术总监费尔南多此前作为球员参加过五大联赛,在退役后多年执教青年队。
- 班主任与学生同吃同住
解决孩子生活问题
- 考虑到入读学童年龄偏低、生活难以完全自理的特殊情况,恒大皇马足球学校为每个班都配备有多名班主任和生活老师。值得一提的是,班主任和生活老师将与学生同吃同住,随时帮助孩子们解决生活中的问题,在给予学生细心照料的同时,逐步培养学生的自理能力。
- 有教育人士指出,入读学童在生活和心理上都能得到老师的多方面照顾和
- 家长心急忙注册
三亚学童热情高
- 6月份,来自于三亚回族的何老师陪同自己的儿子及20名学生,乘高铁到恒大皇马足球校海南站报名参加初试和复试,并有15个被录取,这让何老师

很高兴。

而近日,何老师又自费带着被录取的15个队员乘高铁到恒大皇马足球海南站咨询入学相关事宜,何老师表示从报纸上了解到恒大皇马的学位非常紧张,录取比例是6.2%,他非常担心这批队员无法获得学位,所有赶紧先过来把学位定下。何老师介绍,他现在是自己儿子所在小学的体育老师兼足球教练,当初筹划成立一支足球队的时候,各方面困难重重,但他还是坚持了下来,现在小孩子在他的带领下能够很快乐的踢球,这得到了家长和学校的逐渐认可,自己的儿子也加入其中。

何老师说,现有的教学资源和环境制约了孩子的进一步发展,所以得知恒大皇马足球学校招生的消息之后,决定把自己成立的足球队送到一个更加专业的平台上去学习。他对恒大皇马足球学校非常有信心,相信只要恒大能够坚持的做下去,一定会成为中国足球的“拉马西亚足球学校”。

事实上,老师带学生、父母带孩子、同学带同学来报名的事情,自4月23日恒大皇马足球学校启动全国招生以来,就频繁地在海南招生站发生着。

恒大集团的实力和品牌号召力以及恒大皇马足球学校的华南师范大学基础教育资源和皇马俱乐部足球专业优势,给予了家长信心,让家长放心。同时一年收费仅3.5万(含学杂费、伙食费、住宿费、校服费),仅为一般民办学校收费水平,如此高性价比,但却能享受到顶级的基础教育,而且学生不出国门就能天天系统接受当今世界最先进的足球训练,天天受到浓厚的外语氛围熏陶。

(张戈)

