一座城市和它追求的文化品位

——海口市实施文化惠民工程综述

本报记者 戎海 通讯员 陈文强

刚刚过去的10月，海口刮了一股强劲的“文艺季风”，历时3个多月的仲夏文艺季，在城乡举办了数十场各类文化活动，观赛、观演人员达60多万人次。一场场精彩的惠民文艺演出，拉近了城市与文化的距离，拉近了文化和生活的距离，也拉近了城市与居民的距离。

“当经济发展到一定程度时，城市就以文化论输赢。”省委常委、海口市委书记陈辞多次强调这一发展理念。作为海南省的省会、海南唯一的国家历史文化名城，海口市近年来抓住经济快速发展的有利时机，舍得投入、敢于创新，逐步探索出了一条群众文化建设和精品文化建设相结合，统筹城市与农村一体化发展的文化建设新路。文化惠民，让海口这座年轻的省会城市散发出持久迷人的魅力。

海口市美兰区政府大楼前广场，海口市夕阳红艺术团在表演舞蹈《黎家槟榔亲》。 本报记者 陈德雄 摄

抓建设：基础文化设施遍布城乡

家住海口海甸岛的陈大爷，每个周末都会带着孙子去附近的白沙门公园玩。“这里绿化很好，空气新鲜，还有大型的游乐园，适合全家人休闲游玩。”陈大爷告诉记者。然而就在几年前，这里还是一片荒废的海滩，礁石密布，杂草丛生。为了给市民提供一个良好的文化活动场所，海口市近年来加大投入不断建设万绿园、白沙门公园、西海岸带状公园等，面向大众免费开放。

“十一五期间”特别是建设海南国际旅游岛以来，海口市把基层文化设施建设作为抓手，初步建立起市、区、镇（街道）、村（社区）四级公共文化服务网络。为全面开展群众文化活动提供了基础。近年，海口市不断加大投入，兴建了23个综合文化站，兴建了248个农家书屋以及文化信息共享工程的4个区级支中心、23个镇级服务点、248个行政村基层服务点，基层文化设施镇村覆盖达到100%。社区和乡镇文化基础设施逐步完善，全市31个规模较大的社区大多数有中心舞台、篮排球场、阅览室、健身室、娱乐室等设施，文化配套设施基本齐全，全市80%的乡镇文化站拥有基本的文化体育活动设施。

目前，海口市已经构建起设施配套、功能齐全、布局合理、管理科学、运转正常的城乡公共文化服务体系，着力打造城乡一体的“半小时公共文化服务圈”，保障城乡居民的基本文化权益。

重引导：市民游客成为舞台主角

海口市文体局负责人告诉记者，让每个市民都能投身自己喜爱的文化活动中，成为舞台的主角，是海口市开展文化惠民建设所追求的一个目标。

“硬件”提高了，如何让“软件”跟得上？为此，海口市文化部门把对群众文化活动的引导和扶持作为一项重要工作来抓。“我们特别推出了‘欢乐海口’系列群众文化活动，以群众自发参与为主，广泛开展‘欢乐周末’‘与你同乐’‘欢乐农家’‘欢乐赛事’四大板块活动，为市民提供参与和展示的舞台，促进文化惠民。”该负责人说。

为了将市民的文化娱乐活动纳入健康轨道，海口市分批组织全市社区舞蹈辅导员开展培训，还经常派文艺骨干深入社区和农村，帮助社区群众排演节目。该市自2010年起全面开展的“一镇一品一特色”文化建设工程，更是为帮助各镇打造一批以当地百姓为主体的文化精品和特色活动，起到了积极的推动作用。

在海口农村，各类业余文化队伍纷纷涌现。据统计，目前海口已有农民排球队200多支，篮球队100多支，八音队、秧歌队、舞狮队、腰鼓队、龙舟队等文体队伍同样是遍地开花。基本实现了每天都有小型文体活动，每周都有中型文体活动，每月都有大型文体活动的发展目标。

创品牌：着力打造城市文化名片

近年来，海口市成功举办了海口热气球节、亚洲沙滩排球锦标赛、观澜湖高尔夫世界杯等品牌活动，打造了“万春会”、冼夫人文化节、元宵换花节等每年举办的地方性文化活动品牌，吸引了一批趣味性、娱乐性强的文化活动和品牌赛事落户，让200余万城乡居民共享文化发展成果。

从2011年起，海口市又推出了“仲夏文艺季”这一全新的群众文化品牌，以大规模、多形式的群众文化大汇演、大展示的形式，对海口市的群众文化成果进行检阅。这些品牌活动每年直接吸引了百万人次的海口市民参与，营造了群众广泛参与、媒介高度关注、各界普遍好评的公共文化活动氛围。

在打造文体活动品牌的同时，海口市还不断致力于地方文化品牌的保护和挖掘工作，不断加大历史文化名城保护的投入，抢救、维修了一批国家、省、市级文物保护单位及重要遗迹。

海口市副市长谢京表示，下一步海口市将重点挖掘地方特色资源，积极促进历史文化资源和时尚旅游文化融合发展，促进文化与旅游的融合发展，建设和打造知名文体活动品牌，不断提升群众文化活动的规模和层次，让文化成为城市发展之魂。

兴精品：不断提升城市文化品位

10月26日晚，在首届海南省艺术节上荣获“文华大奖”的海南方言舞台剧《幽会的烦恼》在海口人大会堂举行惠民演出，让更多的普通观众有机会一睹风采。作为海口市近年来涌现出的原创艺术精品剧目，《幽会的烦恼》从创作排练到惠民演出，得到了该市多年实施的艺术精品工程战略的资助。该剧导演阿丁告诉记者：建立政府补贴机制，鼓励本土艺术创作和外来文化精品的引进，为当地市民提供欣赏更多高水平演出的机会，在不少发达国家已成惯例。海口市多年坚持这一举措，显示出城市决策者开阔的国际化视野和实行文化兴市战略的勃勃雄心。

作为群众文化的延伸和提升，大力开展精品创作，用高雅的艺术来引导观众，也是海口市实施文化惠民战略的一项重要措施。随着经济的发展，该市不断加大投入，创作出了《达达瑟》、《大明王朝》等一批艺术精品，陈素珍获得中国戏剧梅花奖。除了《幽会的烦恼》外，由海口市琼剧院创作演出的琼剧《百年苍翠》不久前代表海南赴京，参加向党的十八大献礼演出。

从2007年起，海口市本着“政府扶持、企业承办、市场化运作”的思路，实施“阳光海口·娱乐之都·品位之城”精品文艺演出工程，每年投入200万元，鼓励文化企业引进国内外一流水平的演出院团来琼演出。迄今为止已有美国、德国、俄罗斯、朝鲜以及我国北京、上海等国内外近百家知名艺术团体来琼演出，让海口市民有机会欣赏到国内外最新最好的文艺演出。

“文明是文化的延续，文化是文明的核心，文明是城市的灵魂，它与经济发展等硬实力处于同样重要甚至更为重要的位置。”海口市市长冀文林在2012年海口仲夏文艺季开幕式上的发言，让我们对海口未来的文化发展充满了期许。用一位海口老文化人的话来说，那就是希望不久的未来，在海口，文化不仅成为人们的生活，也将成就人们的生活。 （本报海口11月5日讯）

文化惠民构建幸福家园

短评

文化是城市的窗口，也是一座城市的灵魂。近年来，海口坚持以文化公共性、公益性、普惠性、民生性和服务性为前提，以满足广大群众多元的基本文化需求为目的，高效优质地推出了一批文化惠民工程，既提升了城市的品位，也让群众共享到发展的成果，值得称道。

经济发展了，如何让市民共享发展成果，如何让市民、游客对海口有更多的满足感、依赖感、幸福感和自豪感，直接考验着城市管理者的决策水平。省第六次党代会提出，要加大投入力度，建立结构合理、功能健全、供给有力的基本公共文化服务体系。海口不惜财力，大力实施推进文化惠民工程，正是这一科学发展理念的生动实践。

海南建设国际旅游岛，最终的目的是建设成中外游客的度假天堂和海南人民的幸福家园。作为省会城市，海口理应在国际旅游岛建设中发挥带头和辐射作用，而文化惠民工程就是实现目标的一条重要路径。我们期待，随着文化惠民等一系列工程的深入推进，海口会变得更美，社会更和谐，人民更幸福。

卫星“天眼”执法 严守耕地“红线”

国家验收我省2011年度土地卫片执法检查，全省立案查处643宗违法用地

本报海口11月5日讯（记者侯小健 通讯员罗祥武）今天，省政府召开2011年度海南省土地卫片执法检查验收反馈会，国家土地督察广州局通报了我省土地卫片执法检查有关情况。记者从会上获悉，全省立案查处643宗违法用地，涉及土地面积5874.4亩。

10月27日至11月5日，国家土地督察广州局检查验收组对我省2011年度土地卫片执法检查工作开展部级验收，检查组实地抽查了三亚、东方和琼中3市县土地卫片执法检查工作。检查组对我省土地卫片执法检查工作给予充分肯定，同时也指出了存在的问题，并对我省下步如何强化土地监管等提出了意见和建议。

记者从反馈会上获悉，我省高度重视2011年度土地矿产卫片执法检查工作，从组织机构、责任分工、落实经费等方面给予保障，利用国土资源部提供的卫星遥感监测成果开展土地卫片执法检查。

省国土环境资源厅有关负责人称，卫星遥感监测图斑可精确反映每块新增建设用地的变化情况及疑似违法情况，执法人员依据卫星影像图片开展土地卫片执法检查，以遏制违法用地行为，规范土地管理秩序，保护耕地“红线”。

我省通过开展2011年度土地卫片执法检查，严厉打击违法用地行为，全省共立案查处643宗违法用地，涉及土地面积5874.4亩，其中，耕地685.87亩。已下达处罚决定书584宗，处罚款共计4410.72万元，已缴纳罚款560.28万元。没收违法建筑物面积6.63万平方米，拆除违法建筑物面积56万平方米。已申请法院强制执行226宗，行政处分1人，移送司法机关追究刑事责任2人。

副省长李国梁出席反馈会并讲话。

据悉，我省自2009年起启动土地卫片执法检查，已覆盖全省18个市县。

第八届泛珠大会宣传标语征集受关注

已征集到来自全国各地投稿2.7万余条

本报海口11月5日讯（记者罗霞）记者今天从我省相关部门获悉，第八届泛珠三角区域合作与发展论坛暨经贸洽谈会（以下简称泛珠大会）宣传标语口号征集工作受到了全国各地公众的广泛关注，公众投稿踊跃。截至11月5日，我省已共征集到2.7万余条宣传标语口号。

由海南省承办的第八届泛珠大会将于11月28日在海口拉开帷幕，为进一步做好大会的宣传和氛围营造工作，藉此机会宣传海南，树立海南良好形象，第八届泛珠大会筹委办从10月15日至11月5日，通过海南日报及南海网等媒体公开向省内外公众征集第八届泛珠大会宣传标语。征集活动中，通过信件投稿共36人，通过邮件投稿共1293人，共征集到第八届泛珠大会宣传标语口号27439条。

除了泛珠三角省区公众积极参与外，来自北京、上海、天津、浙江等地的公众也踊跃投稿。

据了解，此次征集活动要求所有作品均为原创，口号要求热烈、喜庆、准确、简洁。主办单位将对所有来稿进行评选，并评出入围奖10名，入围作品将被用于与本次泛珠大会相关的活动中。

我省万宁市近海发生3.5级地震

本报海口11月5日讯（记者董纯进）据海南测震台网初步测定，今晚7时51分在万宁市附近海域（北纬18.62度、东经110.95度）发生3.5级地震，震源深度3公里。经初步调查，万宁市、琼海市、陵水黎族自治县、保亭黎族苗族自治县等部分地区有震感。

省委、省政府高度重视，要求有关市县政府、地震等有关部门要加强地震跟踪监测，密切关注震情，及时科学预测预报，做好相关工作，并畅通信息渠道，及时发布震情信息。

地震发生后，我省地震部门加强地震监测和震情跟踪，启动地震群测群防网络开展震情调查，发布震情信息，并于今晚召开紧急震情会商会议，对本区地震趋势进行会商后认为，根据琼东南及近海地区地震构造和地震系列类型整体特征，并结合当前地震活动正常起伏，近期海南不会发生破坏性地震，希望广大市民群众保持正常生产生活秩序。

世界气象专家椰城研讨防治台风灾害

本报海口11月5日讯（记者林伟 柏彬 见习记者杜颖 特约记者熊瑛）从今天起至9日，国际工程科技发展战略高端论坛“热带气旋突变现象机理及预报技术研究”大会在海口举行，论坛的主题是台风突变现象。

来自中国、美国、澳大利亚、印度、菲律宾、泰国、尼日利亚等国的科学家、学者将从台风工程科技发展战略高度和防灾减灾系统工程的视角，研讨目前台风灾害机理中突变问题的理论难点，以解决台风突变业务与防灾系统工程重大技术问题。

这次大气科学高端论坛是由中国工程院、中国气象局、联合国世界气象组织（WMO）联合主办，科技部973台风项目、国家气象中心、中国气象科学研究院和海南省气象局等单位共同承办的。中国工程院院士陈联寿、徐祥德、潘德炉、李泽椿、任阵海以及世界气象组织有关官员出席了大会。

据介绍，台风突变现象包括移动路径突变、强度突变和暴雨突然增强等，台风中的这些突变现象是小概率事件，是当今科学上尚未解决的台风预报中的难题。在我国，台风登陆前后异常变化及机理研究于2009年开始纳入国家重点基础研究发展计划中。

据了解，本次论坛设有5个专题：热带气旋路径突变、热带气旋结构和强度突变、登陆台风降水再次加强、台风预报技术，以及台风灾害。

真方便，1个多小时办完公积金贷款

海口公积金系统推出“集约一站式”服务，原来3至5个工作日贷款业务压缩为1至2个小时完成

本报海口11月5日讯（记者单憬岗 通讯员江永华）“这真是太方便了。”今天下午，刘先生高兴地对海南日报记者说，他最近买房需要办公积金贷款，担心在公积金局、银行和开发商3处跑要花很多时间，没想到只花了1个多小时就办下来了。

“这是我们刚刚开始试点的‘集约一站式’服务。”海口公积金管理局局长耿涛介绍说，通常办理公积金贷款需在公积金管理局、银行和开发商3个地方办理4道手续，包括向开发商支付首付、签协议，向公积金管理局提交申请资料并被审核，与受委托银行签订借款合同、借款担保合同、办理抵(质)押手续，以及发放贷款等，一般要花上3至5个工作日才能完成。而“集约一站式服务”是将公积金管理局、受托银行和开发商集中到一个地方，同一时间统一办理公积金住房贷款业务，整个手续办下来只要花1–2个小时。

今年7月，该局决定对具有集团式购买特点的海口某大型住宅小区项目首次试点该项服务。为此，他们提前开展了相应准备工作，包括在购房首付现场设立贷款咨询业务柜台，到客户所在单位上门讲解贷款办理程序等。

9月22日，该局正式启动该项试点，他们组织开发商、受托银行，投入大量人力集中在一个地方办理业务。为避免现场拥堵，减少业务受理等候时间，他们提前安排好现场服务单位人员业务受理时间。除现场签订购房合同、支付尾款、接受贷款材料审查、签订借款合同、委托扣款合同和抵押合同需职工亲自办理外，打印完整的借款合同和办理抵押手续均由海口市公积金管理局组织受托银行完成，并由受托行将借款合同送至职工单位，简化了职工自身需办理的程序。每个客户整个流程办下来所花时间基本都控制在2个小时以内。

在有效规避贷款风险的同时，“集约一站式服务”还帮助职工完备贷款后续工作。由开发商向受托行报送经备案的购房合同、首付发票、阶段性承诺担保函，经受托银行整理后送海口市房产部门办理抵押手续。这样，一方面完善了“贷款一站式服务”后续工作，减少了贷款风险；另一方面免去了职工自行办理抵押手续而耗费的时间，为职工提供了便捷服务。

截至目前，该项服务共办理贷款1477笔、金额4.6亿元。

“这种集约一站式服务目前在国内尚属首创。”耿涛说，此次进行完第一个试点后，他们将及时总结经验与不足，下一步将把这项服务推向所有的集团式买房客户，直至让所有公积金贷款客户都享受到这项服务。

全国城市医院政促会年会在琼召开

本报讯（记者范南虹 通讯员侯晓艺）11月3日上午，由省人民医院承办的全国城市医院政促会第22次年会在海口召开。

年会以专家讲座、经验交流等形式，介绍了国内著名医院在医院管理、党组织建设、文化建设、思想政治建设等方面取得的经验和成就，并为下一步如何开展好医院思想政治工作，创新医院文化进行了深入的探讨。近几年，海南省人民医院非常重视全院思想政治工作，以医院文化建设为载体，增强全院医护人员凝聚力和向心力，不断提高为人民服务的意识。该院先后获得“全国医院文化建设先进集体”、“全国思想政治工作先进集体”、“全国卫生系统卫生文化建设先进单位”、“全国创先争优先进基层党组织”等荣誉称号。

南海观世音大型交响合唱音乐会

心聆法门梵音 同唱浩瀚佛德

招商热线：13876002232 杨先生

演出时间：2012年12月7、8日晚8点

活动地点：海南省歌舞剧院

三亚南海观音广场（拟定）

领票热线：66819929 15595667322 魏先生

海南之声合唱艺术中心

海南之声文化传播有限公司

海南产权交易所国有产权(资产)公开挂牌转让公告

琼产交[2012]035号

受委托，按现状公开挂牌转让以下两项土地资产包：一、海口市滨江西路南北两侧两宗城镇住宅用地，土地面积共计8336.64m²（约12.5亩），位于滨江西路与文明东路交叉口处；二、海口市疏港大道以西两宗其他商服用地，土地面积共计7347.27m²（约11亩），位于疏港大道以西，与滨海大道交叉口南侧约500米处。详情见下表：

序号	地块	土地证号(海口市国用)	土地面积(m²)	土地用途	证载土地类型	挂牌价格	保证金
资产包一	海口市滨江西路北侧地块	(2009)第004653号	2506.55	城镇住宅用地	出让	2592万元	600万元
	海口市滨江西路南侧地块	(2009)第004655号	5830.09				
资产包二	海口市疏港大道以西地块一	(2004)第000235号	652.00	其他商服用地	出让	2616万元	300万元
	海口市疏港大道以西地块二	(2004)第000231号	6695.27				
备注	海口市滨江西路南北两侧两宗城镇住宅用地均为按份共有宗地，证载总面积20841.6m²，其中海口凯利盛房地产开发有限公司拥有60%，转让方拥有40%。						

公告期为：2012年11月6日至2012年12月3日。转让方对竞买人的要求及相关条件等详情请登录海南产权交易网（http://www.hncq.cn）查询。联系人：吴先生 联系电话：66558013。地址：海口市龙昆南路凤凰新华文化广场5楼。

华宝防水材料 专业铸就品牌

海南华宝防水材料有限公司经过十多年的发展，以优质、专业的服务取得了良好的声誉。现平价提供高分子丙纶卷材、JS防水涂料、K11聚合物防水浆料、M1500永凝液、渗透结晶防水涂料、有机硅防水剂、水不漏、建筑胶粉、TF外墙防水剂、外墙嵌缝胶泥、抗渗宝防水胶。上述产品先后在省中医院大楼、天邑国际、天赐上湾、香水湾1号、海语花园、宏城水岸、比干纪念馆、南美小区、宝发幸福大酒店、海岛国际名城等酒店、地产项目上广泛应用。

电话：66775662 13707522702

公司网址：www.hbfs.com.cn

招标公告

招标单位：五指山水务有限公司。**代理机构：**广州宏达工程顾问有限公司。**项目名称：**五指山市城市供水管网改扩建工程。**招标范围：**土建及安装配套工程等。（详见施工图）。**资质要求：**须具备市政公用工程施工总承包壹级及以上、管道工程专业承包贰级及以上、防腐保温工程专业承包贰级及以上资质，省外企业在本公告发布之日前须具备《省外建筑企业进琼分支机构备案手册》且在本公告发布之日前必须对以上资质进行备案，2009年1月至今完成过单项合同金额3000万元（含）以上的市政公用工程项目（以竣工验收时间为准. 证明材料：中标通知书、合同协议书、竣工验收证书原件及复印件）。项目经理须具备市政公用工程（具备中级及以上职称）专业二级注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。招标文件每套售价2500元，售后不退。**报名方式：**请于2012年11月7日08:30至2012年11月13日17:30在http://218.77.183.48/htms报名，下载、购买电子版的招标文件。（详细招标公告见海南省政务服务中心网）。联系人：王工 31585676

海南省文昌市人民法院公告

(2012)文民初字第105–3号

海南文昌凯达实业有限公司：

本院受理原告中国农业银行股份有限公司文昌市支行诉被告海南海文宏发实业有限公司、海南文昌凯达实业有限公司借款合同纠纷一案，已审理终结。因你公司住址不详，现依法向你公司公告送达本院（2012）文民初字第105号民事判决书。限你公司自公告之日起，60日内来本院领取民事判决书，逾期则视为送达。如不服本判决，可在公告期满后15日内，向本院递交上诉状及副本，上诉于海南省第一中级人民法院。逾期本判决即发生法律效力。

特此公告

二〇一二年十一月一日

三亚市城郊人民法院公告

(2012)城执字第1541–1号

关于申请执行人石小凤申请执行被执行人海南用友房地产开发投资有限公司和张银生房屋买卖合同纠纷一案，本院2011年8月2日作出的（2011）城民二初字第242号民事判决，已发生法律效力。依据生效判决，被执行人海南用友房地产开发投资有限公司和张银生应于判决发生法律效力之日起六十日内协助配合申请执行人石小凤将位于三亚市河西路西河公寓四楼整层共8套面积675平方米的房屋产权登记过户到申请执行人石小凤名下，但被执行人至今未履行。现本院拟将上述房屋强制过户至申请执行人石小凤名下。如对上述房屋权属有异议者，应自公告之日起十五日内向本院提出书面异议，并就其主张提供相关证据。逾期，本院将依法强制执行。

特此公告。

二〇一二年十月二十八日

联系人王传喜；电话0898-88865282（办）。

海口市国土资源局 关于积压房地产土地确权登记征询异议公告

根据海南省人大常委会《关于加快积压房地产产权确认工作的决定》，现将海口市国土资源局对下述积压房地产土地确权登记申请的审核情况予以公布（详见下表）。对公布的土地使用权、所有权及他项权利有异议者，请于公告之日起60日内，以书面形式并持有关证据到海口市国土资源局土地市场处（三楼）办理异议登记或复查手续。逾期没有提出异议的，即认为公布的权益无异议。联系电话：68725342

产权申请人	土地坐落	分摊土地面积	权属来源	原土地使用者
王 宇	海口市海甸三东路大龙别墅A–11栋	285.48平方米	海口市房权证海房字第18425号房产证	海南大龙实业有限公司（Q0122号土地证）
徐春凤	海口市海甸五东路永发小区恒发阁A1101房	32.35平方米	海口市房权证海房字第HJ001352号房屋所有权证	海南兴发房地产开发公司破产清算组（2002002686号土地证