



## 顺泽·翠屏湾： 写意古韵水岸生活的纯美时光

**本报讯** 作为顺泽地产六年来的又一重要战略布局，继顺泽·玲珑湾、顺泽·福湾之后，顺泽·翠屏湾华美呈现。至此，顺泽地产已在海南形成三湾齐放、百花怒放的恢弘气象，初步谋定海岛战略。

据介绍，本次推出的户型面积从38—100㎡不等，均为可变户型，一房变两房，两房变三房，以60㎡左右一房与100㎡两房为主力户型，产品面积适中，适合海南养生度假生活的市场需求。现推出了5999元/㎡的特惠起价并赠送精装修，而且，购房客户5万元即可定房，选择一次性付款享受9折优惠，分期付款则享受9.5折优惠！如此的品质楼盘和优惠价格，不断引发外省客户集体抢购的热潮！据悉，为回报广大客户的厚爱，特惠折扣的政策将于近期内限时延续。

### 26万㎡生活城纯美时光

“万泉河水，清又清……”，一曲优美动听的歌曲，唱响了琼海的大好美景，唱亮了万泉河的微波碧波。

地处琼海市嘉积镇万泉河畔的顺泽·翠屏湾，容积率低于1.5，绿地率高于45%，东、西、北侧均有自然水系环绕汇流入万泉河，中部高四周渐低的微居地势，上风上水的自然格局，一份清澈，一份透亮，鸟语花香，和风吹拂，阳光灿烂，拂琴听波世外桃园般的胜境，缥缈呈现于眼前。五大风格各异的精装组团，各自环绕一片葱茏绿植，犹如孔雀开屏般五彩缤纷，炫美夺目。

韵承东南亚万般风情的园林，将芭提雅、巴厘岛以及普提岛等异国情调精髓一一珍藏，与自然万物之灵韵，和谐相融相通，构建身与心栖息

的彼岸。25栋新东方美学建筑，3排东南亚风情联排别墅，以五大园林组团为核心，有序错落，围合布局成既开敞空间，又隐逸私密的尊贵私属圈层，尽享360度奢华景观视野，浓浓春意之下，涛声鸟鸣，蝴蝶轻舞，任心灵在26万平米的理想生活中，在万泉河畔，从容绽放纯美水岸的悠然时光。

### 万泉河畔一线悠然美居

海南国际旅游岛，作为中国唯一的热带岛屿，蓝色魅惑下的自然畅想，绵延1830公里的秀美海岸线，镶串起海岛的一个个缤纷胜景。琼海，海南东海岸上的璀璨明珠，从博鳌亚洲论坛的国际性会务，到红色娘子军的革命经典；从椰影婆娑、万泉柔媚的风光旖旎，到诱感味蕾的饕餮美味；世界级的丰富资源构筑了大琼海的新格局，高达82%的森林覆盖率释放出的森氧魅力，以绿色生态之美，将健康养生、娱乐度假、自然悠闲全面盛纳，令琼海迅速跃升为全国人民理想的第二居驻地、国内外游客的度假天堂。

顺泽·翠屏湾，琼海万泉河畔一线悠然美居，以现代新东方风情生活元素，写意世界级天堂的度假悠然。蜿蜒于社区内的自然水系轻灵流淌，流汇万泉河，将万泉河的千年人文底蕴纳容其中，写意古韵水岸生活的优雅涵养，氤氲假日光下的飘逸逸乐生活。

### 缔造便捷环岛一日生活圈

顺泽·翠屏湾位于琼海万泉河南路和豪华路交汇处，西侧为海南东线高速公路，与温泉

镇、万泉河旅游区隔河相望。距海口美兰机场约60分钟车程，距三亚约120分钟车程，随着东环铁路的通车运营，乘轻轨至海口仅需20分钟，到三亚只需40分钟，环岛交通线瞬间串连海口、三亚的缤纷生活，轻松构筑吃在海口，玩在三亚，居住在琼海的“环岛一日生活圈”。

翠屏湾周边商业繁华，满足购物休闲娱乐的所有需求；医疗设施健全，随时保障身体健康的无忧关爱；教育配套齐聚，陶冶瀚墨书香的文化涵养。居于翠屏湾，舒享悠然生活的便捷舒适，缔造环岛一日生活圈的尽善尽美。

### 世外桃园让生活缓下脚步

智者乐水，一直以来，择水而居是中国人的传统居住理想。环林绕水的翠屏湾，在无数种奇花异草所散发的芬芳中，让渴望回归自然的心沉醉，让幸福的气息，在繁花绿草间弥漫。四季轮转，却独将春暖花开的明媚留在此处。

悠闲的午后，树影斑斓的光影缓缓移动，微风中夹杂着花香迎面扑来，坐在窗边享受阳光的轻抚，美妙时光，舒展出一份从容的优雅。茶余饭后，与爱人携手共赏落日余晖，看金色夕阳倒影于万泉碧波上，河面上闪烁着粼粼金夕，河水的轻漾，椰韵的逍遥，柔软的妩媚拂过，将城市的喧嚣悄悄融化，心情完全绿了起来。翠屏湾，超脱于尘嚣之上的诗意生活，与鸟儿分享自然，回归生活的本意，以一湾碧水去丈量风景，丈量心情，丈量人生。让生活缓下脚步，静赏陶然身心的世外桃园，让时间沉淀在这里……

(吴棉)

## 海南博鳌宝莲城游艇码头暨温德姆度假酒店隆重开工

两项目总投资达10.5亿元

**本报讯** 近日，海南博鳌宝莲城游艇码头暨温德姆度假酒店开工，两项目总投资达10.5亿元。

据介绍，海南博鳌宝莲城，规划用地面积近1500亩，综合容积率0.55，规划总建筑面积约55万平方米，包括：三家五星级以上的高等级酒店，以及国际会议中心、万国风情商业街、好莱坞电影主体乐园、养生保健会所、海上娱乐城和今天开工建设的国际游艇码头，另外还有26万平方米的酒店式公寓。

海南博鳌宝莲城项目位于风景秀丽的博鳌万泉河口旅游区，这里气候宜人、自然和人文旅游资源丰富、民风纯朴，是理想的旅游度假地。海南博鳌宝莲城的建设，充分考虑了现有的资源，力争将项目打造成一个集娱乐、养生、度假为一体的旅游目的地，吸引世界各地的游客。

当天开工建设的海南博鳌宝莲城游艇码头，是整个建设中重要的一环。整个游艇码头计划投资7.5亿，预计三年建成投入使用。该游艇码头方案由法国NDA建筑事务所设计，该方案充分利用现有的地理环境，在离岸800米外建造一座面积为14万平方米的人工岛。人工岛岸线长度为2.9公里，上有游艇俱乐部、超级游艇俱乐部、餐厅、室内外泳池、水疗中心等商业配套设施约

6000平方米。整个游艇码头港池面积达到9.8万平方米，可容纳15—85米的标准游艇（Standard Yacht）和超级游艇（Super Yacht）238艘，包括85米级的超级游艇4艘。同时，游艇码头还建有游艇加油站，以及游艇维修保养的4S店，为游艇提供全方位的服务。该游艇码头设计有完善的污水（油）回收处理系统，以保护海洋环境，体现人与自然和平相处的宗旨。

当天开工建设的另一个项目是温德姆度假酒店（Wyndham Resort Hotel）。该酒店设计占地面积250亩，建筑面积3.8万平方米，总投资3亿，预计于2015年初建成投入使用。该酒店已签约由全球最大的酒店管理集团公司温德姆（Wyndham）国际酒店管理有限公司进行管理。该酒店定位为高等级度假酒店，由一幢6层的主楼和52幢独立别墅组成，提供特色化的热带海岛度假享受，吸引世界各地热爱热带岛屿度假生活的游客。

海南博鳌宝莲城，历经数建设，目前已初具规模，一、二期推出的海景酒店式公寓已基本售罄。据海南博鳌宝莲城负责人介绍，宝莲城将坚持以旅游为基调、园林景观为特色，集旅游、度假、会议、娱乐、养生保健为一体，打造一个高端综合旅游地产项目，为海南国际旅游岛的建设做出应有的贡献。（吴棉）



## 琼海精品楼盘汇

§ 恬静 § 温馨 § 精致  
§ 安宁 § 浪漫 § 宜居

**万泉水郡**  
珍享特价房，总价17万起  
河岸对话》62 62 62 62  
项目地址：琼海万泉河路西段万泉水都会所

**萬泉源居**  
开发商：琼海中源迪力房地产开发有限公司  
项目地址：海南省琼海市加积镇银海东路（琼海市政府旁）  
销售热线：0898—32056650

**Platinum Luxe Life 萬欣·白金湾**  
70年产权 博鳌一线临海  
开发商：琼海博置置业有限公司  
项目地址：海南省琼海市博鳌镇银海东路  
销售热线：0898-62277770  
项目官网：www.pxbaijinwan.com

**NATIVE RIPARIAN 瑞海水城**  
开发商：海南高速公路房地产开发有限公司  
项目地址：琼海银海路嘉浪河畔  
销售热线：0898—6262 6668

**KING BAY 博鳌·金湾**  
世界金湾 海上传奇  
开发商：海南博置房地产开发有限公司/项目地址：博鳌滨海大道8号  
销售热线：66693377 www.kingbay.cn

**美岭湖 MYLAND LAKE**  
开发商：琼海南洋瑞华房地产开发有限公司  
项目地址：海南省琼海市白石岭风景区  
销售热线：0898—62600000

**Holiday Residence (琼海官塘) 颐养居**  
销售热线：0898 36837999  
开发商：琼海修正置业有限公司  
售楼地址：琼海市银海路万泉银苑13号楼首层

**人印经典花园**  
开发商：海南大印经典置业有限公司  
项目地址：海南省琼海市加积镇银海路  
销售热线：0898-62927999

**Tropical Coast 椰风海岸**  
均价：15000元/平方米（精装修）  
开发商：南海海翼实业有限公司  
项目地址：琼海市博鳌镇嘉博路与滨海大道交汇处  
销售电话：0898—62966666/62711111

**温泉小镇**  
15万平成熟住宅，零交房  
开发商：琼海世纪华宇置业有限公司  
项目地址：海南省琼海市官塘温泉旅游区  
销售热线：0898—62801999

**鸿信地产 博鳌·滨海小镇 SEASHORE SMALL TOWN**  
开发商：琼海鸿信房地产开发有限公司  
项目地址：海南省琼海市博鳌滨海大道（港口桥旁）  
销售热线：0898-62638888 62609998

**博鳌·印象 首付8万 即享海景现房**  
0898-32051888  
项目地址：海南博鳌滨海大道（北线）

**论坛归来不看山 国宾归来不看墅**  
中间博墅·论坛归来不看山·样板房·样板间  
0898/6277 9999

**清盘终极令**  
官梧成社区 仅10套  
开发商：海南博鳌置业有限公司  
抢购热线：66691188 伊比利亚河畔  
项目地址：琼海市万泉河口万泉河畔7号  
项目网站：http://www.yibiyia.com

**翠屏湾**  
5999元起限时抢购  
9折优惠并赠送装修  
0898-6268 7888

**山水汇園 Landscape Garden**  
琼海·75万㎡山水豪宅  
开发商：琼海兆南房地产开发有限公司  
销售热线：0898—62628888

**亚洲的博鳌 博鳌亚洲湾**  
0898-2629888/62629777  
项目地址：琼海市银海路万泉银苑13号楼首层

**博宝莲城 宝莲私家游艇会即将开幕**  
二期升级游艇会所精装修贵宾房  
项目地址：海南省琼海市博鳌镇滨海大道8号  
销售热线：0898-6277 6668

**博鳌·香樟郡 BOAO**  
一城香樟郡 7777元/起  
VIP：(0898) 6277 5188/5288  
项目地址：海南省琼海市博鳌镇滨海大道8号  
销售热线：0898-6277 6668

**SEA CITY 万泉河畔森林温泉公寓**  
62819666  
项目地址：海南省琼海市博鳌镇滨海大道8号  
销售热线：0898-6277 6668