

用绿色信贷支持琼岛绿色崛起

□ 吉洪

海南金融业必须把握海南发展的战略机遇期,发挥金融杠杆作用,以绿色信贷为载体,使绿色信贷在支持海南绿色崛起中变成实在的行动。推行绿色信贷要在树立绿色信贷发展理念,严格绿色信贷准入机制,强化绿色信贷贷后管理,创新绿色信贷产品服务,完善绿色信贷激励机制等几方面下功夫。

规,提高信贷环保合规意识。在工作中自觉将是否符合国家环保、环保治理、节能减排和生态保护要求作为信贷决策的重要依据。积极学习国外银行业处理环境风险的先进理念和方法,掌握“赤道原则”等国际惯例和规则,不断提高实施绿色信贷水平。

严格绿色信贷准入机制

海南金融机构必须结合海南岛屿经济特点,建立健全环保依法合规工作责任制和问责制,确保环保“一票否决制”成为贷款营销、调查、审查和贷后检查等环节都必须严格执行的一项铁的纪律,对违反国家产业政策、环保政策,可能对环境污染造成重大不利影响的项目一律予以否决。强化包括钢铁、铁合金、水泥、电解铝、铜冶炼、电石等高耗能高污染行业客户的环保尽职调查,全方位提升环保风险在所有风险中的防控等级。从严控控制这些行业的融资总量,主动退出潜在风险较大的企业。对存在违反环保法行为和被环保规定超标排污、超总量排污、未依法取得许可证排污或不按许可证排污、未完成限期治理任务的企业,暂停一切形式的新增融资;对能耗、污染虽然达标但环保设施运行不稳定或节约减排目标责任不明确、管理措施不到位的贷款企业和项目,不增加新的融资。同时,海南金融机构对环评等级达标但处于不同等级的客户要实施差别化的

定价策略,督促企业改进环保措施,减少信贷风险。

强化绿色信贷贷后管理

海南金融机构要将环保风险管理纳入日常贷后管理,并逐步理顺预警管理流程,密切关注企业环保依法合规情况,明确从环保信息政策、分析、核实、预警,以及跟踪监督预警企业的环保治理进度、整顿验收情况等各个环节,进行全过程评价和风险监控。建立健全与同级环保部门的定期沟通机制,关注企业运行中污染物排放水平、污染物治理设施运行等环境风险因素变化情况,并加强对环境政策标准与监管要求变化对客户环保依法合规影响的动态分析,主动加强在环保方面与客户的沟通联系,推动客户采纳、达到通行的环境标准。

创新绿色信贷产品服务

海南金融机构要适应绿色信贷的要求,不断改善和创新节能环保领域的金融服务,加大信贷“绿色产品”的供给。一是积极探索碳排放领域相关融资产品。认真研究低碳经济运行规律,密切跟踪国家应对气候变化、清洁发展机制项目审批等政策、标准制定与实施情况,结合信贷需求具体特点,积极探索适合的融资及风险管理模式,研究碳金融服务,推出清洁发展机制、

CDM 现金流贴现、境外买家信用证保证、远期外汇套期保值、国际买家预付款账户监管等业务。二是加大节能融资产品创新力度。结合国家能效审计、建筑节能认证以及推进合同能源管理等政策导向,进一步加强节能重点工程、重点用能企业以及节能服务企业的分析研究,在有效控制风险的前提下,探索推出符合节能领域需求特点的各类融资产品。

完善绿色信贷激励机制

金融机构内部必须建立相应的激励约束机制,落实一把手管理责任,明确在全行建立健全环保依法合规工作责任制和问责制,对贷前调查不造成对环保违规企业提供融资的、在贷款审查决策过程中忽略环保和被环保部门处罚的企业,其贷款应当纳入关注类贷款管理;对违反国家有关环保规定超标排污、超总量排污的企业,并根据不同的情况采取相应的信贷控制和退出策略。

建立绿色信贷监督机制

加大对企业环保信息的跟踪监测力度,建立定期访察制度,积极协助环保部门制止、纠正、制裁企业的环境违法行为,防范环境违法突发事件带来的信贷风险。建立绿色信贷的监督机制,对存在违反环保法行为和被环保部门处罚的企业,其贷款应当纳入关注类贷款管理;对违反国家有关环保规定超标排污、超总量排污的企业,并根据不同的情况采取相应的信贷控制和退出策略。

(作者单位:中国农业银行海南省分行)

□ 娄东风

海口新型城镇化发展路径探索

海口作为海南省会中心城市,未来发展的主要出路在于城镇化,应以“布局合理、产业配套、设施完善、特色突出”为主要目标,明确构建海口城镇化体系,发挥体制机制创新的保障作用。

城镇化是我国经济社会发展的战略选择,是扩大内需、调结构的关键之举,也是破除城乡二元结构,带动区域协调发展的重要途径。我们未来要走出一条具有中国特色的城镇化道路,必须按照科学发展观的要求,实现城镇化布局合理、产业配套、设施完善、特色突出的目标。在此,结合海口市新型城镇化发展的路径选择,谈几点认识:

未来发展的出路在于城镇化

海口市是我省着力打造的海南省会中心城市,也是国际旅游岛建设的关键所在。国务院作出推进海南建设国际旅游岛的重大战略部署后,海口市经济开始加速发展,在优化产业结构、增加农民收入、提高城乡基本公共服务和基础设施水平、发展特色小城镇方面取得了一定的成绩,但由于海南建省晚,历史欠账多等客观原因,海口市城乡二元结构的问题较为突出。城镇化进程滞后,城镇化发展水平低、中心城市发展空间小,成为当前制约海口服务业发展、消费需求不足的主要因素。海口作为省会中心城市,应抓住国际旅游岛建设和我国进入消费型社会的历史机遇,实现跨越式发展,走出一条以城镇化为主线的道路。这是提升城乡资源价值空间,做强做优省会中心城市的现实选择。

构建城镇化体系的主要任务

以“布局合理、产业配套、设施完善、特色突出”为主要目标,明确构建海口城镇化体系的主要任务。

1.合理布局。利用有限的土地面积进行合理布局,体现集约发展理念,是决定城镇化发展的关键。从海口的现实情况看,考虑到既要合理规避城市中心区迅速发展带来的“大城市病”,又要想方设法有效带动城市周边广大城镇和农村的发展。因此要以“做优主城区、做强中心镇、做特小城镇、做实农村社区”为目标,以统一规划布局、合理规划城镇空间布局。

2.互动发展。城镇化需要产业发展作支撑,城镇也是振兴产业的大平台。亟待改善的产业结构和就业结构,已经成为制约海口城镇化发展的重要障碍。海口低层次的服务业占比高,第二产业比例低。为此,在城镇化下步发展过程中要把以产兴城,产城互动作为重要基础和前提,建立三次产业与城镇化互动的发展机制。根据城镇化产业发展的需要,海口也应在项目引进结构上进行相应调整。

3.改善基础设施。基础设施建设投入滞后,已成为我国一些城市当前城镇化过程中面临的主要矛盾。城市管网设置混乱,垃圾处理不配套,排水排污管道不分等现象还不同程度的存在。多年来我们依靠低成本扩展模式产生的城镇化,弊端正在显露。推进新型城镇化建设,必须坚持基础设施建设先行,以此完善城镇服务功能,提高城镇综合承载力。

体制机制创新保障

城镇化快速发展与体制创新密不可分,今后一段时期推进城镇化发展,要以体制机制创新为动力,为城镇化健康发展提供制度保障。

1.完善城乡平等的要素交换关系。国家“十二五”规划纲要明确提出“逐步建立城乡统一建设用地市场”的改革方向。海口在土地制度创新方面,正在结合国土资源部关于支持海南国际旅游岛建设的20项政策精神的要求,以土地股份合作制为依托,逐步完善农村土地市场流转体系,在确保农民获得财产性收入的前提下推动土地适度规模经营。

2.探索农业组织化体制机制建设。城镇化推进要与新农村建设同步。海口热带农业资源丰富,大户、农业合作社、专业协会、农业龙头企业等市场主体较多,应开展农业组织化体制机制的探索,大力促进新农村建设。【作者单位:中国(海南)改革发展研究院】

以创先争优推动海南科学发展

我们要认真总结全省创先争优活动的实践经验,让创先争优站在海南科学发展绿色崛起的潮头。同时,创先争优要为实现科学发展绿色崛起提供精神支撑,创先争优要为实现科学发展绿色崛起创造良好的社会环境,创先争优要为实现科学发展绿色崛起创新制度。

创先争优要为实现科学发展绿色崛起提供精神支撑

创先争优作为共产党人的精神特质,坚持几十年如一日地开展下去,是共产党人坚韧不拔、开拓进取和不怕艰险、迎难而上的精神体现。创先争优完全继承了党的“三大作风”、“两个务必”的优良作风和传统,实事求是,理论联系实际,艰苦奋斗,谦虚谨慎,解放思想,勇于改革,在成绩面前不骄傲、在失败面前不气馁,时刻保持追求卓越、争创一流的豪迈激情。这种孜孜不倦、无怨无悔的精神追求和奉献,是中国共产党成立90多年来始终把最广大人民群众的根本利益放在首位的体现。在省委带领全省人民建设国际旅游岛的关键时期,要把创先争优作为一种精神状态和价值理念,为实现科学发展绿色崛起提供有力的精神支撑。

创先争优要为实现科学发展绿色崛起真抓实干

创先争优是在党组织和党员当中开展的有效活动,体现了马克思主义的实践观点,是针对各行各业的实际工作,把创先、争优落实到处的实践过程。党

组织通过创先争优,完善组织设置,增强组织功能,保持党的先进性、纯洁性,提高凝聚力、战斗力;党员通过创先争优,强化党性修养,提高自身素质,发挥模范作用。充分发挥党组织、党员在群众中的组织领导和带头作用,就要把创先争优作为人们的行为方式,在工作中充分体现履职尽责创先进、立足岗位争优秀,把主要精力放在解决实际问题、推动实际工作上,真抓实干,取得实实在在的成效,使广大党员干部和群众在科学发展绿色崛起中不断做出新贡献。

创先争优要为实现科学发展绿色崛起创造良好的社会环境

社会主义核心价值体系对于在全社会形成统一的指导思想、共同的理想信念、强大的精神支柱和基本的道德规范发挥着重要作用,而创先争优作为践行社会主义核心价值观体系的具体举措,是把社会主义的核心价值观向转化为人民群众的自觉行为。创先争优作为一种社会风尚,要坚持用马克思主义一元化的指导思想,去主导、引领和整合多样化的社会思潮,把马克思主义中国化的最新成果特别是科学发展观转化为推动中国特色社会主义实践的根本价值准则,高举中国特色社会主义

伟大旗帜,以爱国主义为核心的民族精神和以改革创新为核心的时代精神凝聚人心、鼓舞斗志,以社会主义荣辱观规范社会公德、职业道德、个人品德和家庭美德,把国家的发展、民族的振兴与个人的幸福紧密结合起来,不断把建设富强民主和谐的社会主义推向前进,加快海南国际旅游岛建设,实现科学发展绿色崛起。

创先争优要为实现科学发展绿色崛起创新制度

10月初,胡锦涛总书记和习近平同志先后在《关于深入开展创先争优活动的总结报告》上作出重要批示,强调创先争优活动今后要在建立健全制度机制上下功夫,推动创先争优常态化、长效化。两年多的创先争优活动,全省各级基层党组织和党员踊跃参加,组织创先、党员争优、群众得实惠,取得了丰硕而有特色的实践成果。我们要认真总结经验,把创先争优的好经验、好做法上升为制度固定下来,坚持长期做下去并不断创新。要引导基层党组织和党员牢固树立创先争优理念,把创先争优融入中心任务、融入岗位职责、融入制度建设,成为推动科学发展绿色崛起的强大动力。进一步强化党建工作责任制,建立健全基层党组织进位升级机制和党员承诺践诺机制,建立健全树立和表彰先进典型机制,建立健全创先争优监督评判机制,使创先争优更加贴近基层实际、符合群众意愿,成为新时期新形势下加强干部与群众直接联系、密切党与群众血肉联系的重要抓手。把创先争优作为一种行动机制,把建立健全各种相关制度作为深入开展创先争优活动的重要任务去抓,为科学发展绿色崛起奠定制度创新基础。

(作者系省直机关工委副书记 纪工委书记)

理论探讨

习近平同志在2012年5月21日召开的全国创先争优理论研讨会上强调,坚持不懈创先争优,始终不渝保持党的先进性和纯洁性,是我们党不断从胜利走向胜利的一条宝贵经验。海南省委书记罗保铭指出,创先争优一定要紧紧围绕加快科学发展这个中心,紧扣国际旅游岛建设这个大局,把科学发展绿色崛起的战略部署细化分解到每一项具体工作、每一项具体项目中去抓紧抓好。实践证明,创先争优作为一种理念、风尚和机制已经深刻融入了经济社会的发展和建设之中。我们要认真总结全省创先争优活动的实践经验,深化创先争优活动的理性认识和丰富内涵,要让创先争优站在海南科学发展绿色崛起的潮头。

创先争优要为实现科学发展绿色崛起凝聚人心

开展创先争优活动,是保持和发展党的先进性、纯洁性的具体表现,是提高党的执政能力的重要举措,是践行科学发展观的延伸和深化。我们要动员全省人民投身于国际旅游岛建设,为实现科学发展绿色崛起而奋斗,各级党组织和全体共产党员的先进性、带动性至关重要。

我们要坚持以科学理论为指导,不断推进马克思主义中国化、时代化、大众化,坚定正确的理想信念和党的根本宗旨,进一步把深入开展创先争优活动作为保持党的先进性、纯洁性和建设中国特色社会主义的思想基础,并通过创先争优以党的先进形象和辉煌业绩吸引和凝聚人心,以模范行动带动群众全面推进国际旅游岛建设。

观点摘登

没有民主就没有社会主义

2012年11月11日,李林宝在《人民日报》上撰文指出,没有民主就没有社会主义。该文指出,社会主义民主,归根结底就是让人民当家作主。新中国成立后,人民成了国家真正的主人。我们建立了人民代表大会制度,为人民当家作主提供了根本制度保证;建立了中国共产党领导的多党合作和政治协商制度,保证了人民政协发挥政治协商、

民主监督和参政议政的作用;建立了民族区域自治制度,巩固和发展了平等团结互助和谐的社会主义民族关系,促进了各民族共同繁荣进步;建立了基层群众自治制度,让人民群众自我管理、自我服务、自我教育、自我监督,使人民依法直接行使民主权利。实践证明,没有民主就没有社会主义。

功成不必在我任

2012年11月12日《人民日报》发表刘毅的文章《功成不必在我任》。该文指出,大力推进生态文明建设,需要一系列有效措施、制度来支撑,这其中,增加生态文明在考核评价中的权重,把资源消耗、环境损害、生态效益等指标纳入经济社会发展评价体系,显得尤为重要。只有从各地实际情况出发建立促进科学发展、体现生态文明建设要求的考核评价机制,才能促使各级干部改变

唯GDP的观念,树立“功成不必在我任”的正确政绩观。生态文明建设着眼长远的可持续发展,非一日之功,对那些注重保护生态环境、拒绝污染项目的官员,其任期之内,人们看到的可能只是他眼前的“显绩”并不突出。这就需要在制定干部考核评价机制时,突出生态文明相关指标,增强考核内容的科学性,让可能多年之后才能充分显现的“潜绩”在考核结果中有所体现。

海南成信拍卖有限公司拍卖公告

第(12009)期
经海南省高级人民法院执行局电脑随机确认,受五指山市人民法院委托(第二次),按现状公开拍卖下列标的:五指山市解放路南端水岸别墅小区F栋2号别墅房产。建筑面积:211.12m²,土地面积:213.65m²。参考价:917360元,竞买保证金:10万元。拍卖时间:2012年11月28日上午10时。拍卖地点:海口市蓝天路32-1号宜家家俱家具城五层。标的展示时间:自见报之日起至11月27日止。有意竞买者请于11月27日下午16时前到拍卖公司了解详情,并办理竞买手续。竞买保证金须在2012年11月27日下午16时前到账,缴款用途须注明:(2012)五执字第3-3号竞买保证金(如为代缴请注明某某缴款)。收取保证金单位:五指山市人民法院,开户行:中国农业银行五指山支行解放分理处,账号:21-734001040000979。公司地址:海口市蓝天路32-1号宜家家俱家具城五层。电话:65308910 65308912 监督电话:86637826

中标公示

东方市戈枕至八所供水管道工程勘察设计招标(二次招标)于2012年11月11日08:30在海南省人民政府政务服务中心进行了公开开标,已按照招标文件确定的评标办法和有关规定要求完成评标工作,经评标委员会推荐:第一中标候选人:郑州市市政工程设计研究院 & 海南水文地质工程地质勘察院,中标价格: 中标下浮率:-17.46%,项目经理(总监)王纪军,证书编号:CS104100020;第二中标候选人:中国市政工程中南设计研究院有限公司 & 中南勘察设计(湖北)有限责任公司,中标下浮率:-13.00%,项目经理(总监):李全,证书编号:013332632;第三中标候选人:长春市市政工程设计研究院 & 海南省水利水电勘测设计研究院, 中标下浮率:-10.00%,项目经理(总监):姜志军,证书编号:2201027501373;本公示期为3个工作日(2012年11月13日-11月15日)如有异议可在公示期内向东方市监察局投诉。电话:25538471
东方市重点项目管理中心
二〇一二年十一月十二日

更正公告

现对陵水黎族自治县水务局于2012年11月12日在海南日报发布的2个招标公告作出以下更正:
1、陵水县英州河下游段防洪工程中的“ 监理标:具备水利行业工程监理甲级(含)以上资质”更正为“ 监理标:具备水利水电工程监理甲级(含)以上资质”;
2、小妹西灌区砼预制块渠段改造工程中的“ 监理标:具备水利水电工程监理丙级(含)以上资质”更正为“ 监理标:具备水利水电工程监理乙级(含)以上资质”。特此声明。

中标候选人公示

海南省建筑设计院代建的海南省第一中级人民法院审判法庭大楼项目的设计招标,已于2012年11月9日完成了开评标。经评标委员会评审,推荐:
第一中标候选人:清华大学建筑设计研究院有限公司;
第二中标候选人:雅克设计有限公司;
第三中标候选人:海口市城市规划设计研究院。
公示期为2012年11月13日至15日,如有异议请在公示期内向项目单位投诉,投诉电话:0898-65301036。

中标公示

海南金城国有资产经营管理有限责任公司拟建的金城·碧翠园施工及监理招标,已于2012年11月9日15时00分在海口市玉沙路椰海大酒店三楼二号会议室完成了开标、评标工作,现将中标候选人公示如下:
施工标:
第一中标候选人:福建省惠建建设工程有限公司
第二中标候选人:江西省丰和营造集团有限公司
第三中标候选人:泉州市丰泽建筑工程有限公司
监理标:
第一中标候选人:海南航达工程建设监理有限公司
第二中标候选人:海南中外建工程管理有限公司
第三中标候选人:海南时利和建设项目管理有限公司
公示期为3个工作日。投诉电话:86622574

招标公告

一、招标人:琼中黎族苗族自治县湾岭镇人民政府。二、招标代理单位:海南佳诚招标代理有限公司。三、项目名称:琼中黎族苗族自治县湾岭镇第二期保障性住房(康馨楼)项目(1栋、12层,框架剪力墙结构,建筑面积:4662.42m²)。四、报名条件:具有独立法人资格,具备房屋建筑工程施工总承包贰级及以上资质,项目经理要求二级及以上注册建造师资格。五、报名事宜:由拟派项目经理携带委托书、本人身份证、安考合格证A证、营业执照、资质证书、安全生产许可证、组织机构代码证、注册建造师证书、职称证书及安考合格证B证、基本帐户开户许可证。(以上证件和材料审核原件加盖公章复印件,并按要求顺序装订成册,并注明XX项目投标保证金资料)。于2012年11月13日至2012年11月19日(工作日)17:00止,在海口市南沙路1号B-405室报名。联系人:韩工,电话:66758930

携资金 寻项目

有200亩以上三亚、陵水、乐东三地旅游及商住一线海景地块(适宜建大型主题酒店及游艇俱乐部)或在建、缓建项目及四星以上营业酒店意欲转让可致电:0898-68576589,18608965221;传真0898-68576539;邮箱:wbinghao@vip.sina.com。合者我司通面洽,同时希望与三地政府商洽投资合作。

招标公告

琼中黎族苗族自治县档案馆建设项目,招标人为琼中黎族苗族自治县档案馆,现对该项目施工进行公开招标。一、项目概况:新建一栋五层框架结构综合档案馆,总建筑面积19352平方米,综合档案馆设有档案库房、档案业务和技术用房、对外服务用房以及其他配套设施等。二、投标人资格要求:具备房屋建筑工程施工总承包二级及以上资质(省外企业须提供省外建筑业企业进琼分支机构备案手册)。项目经理须具备注册二级建造师执业资格,具备有效的安全生产考核合格证书,且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。三、招标文件的获取:请于2012年11月13日至19日,每日08:30至12:00、14:30至17:00,由拟派项目经理本人携带授权委托书及身份证、注册建造师证及其安全生产考核B证、营业执照、资质证书、安全生产许可证、省外企业提供省外企业进琼分支机构备案手册(注:以上所有材料核原件加盖公章复印件一套。)到海南省海口市国贸北路26号金茂大厦14楼E2室购买招标文件。招标文件售价1500元,售后不退。四、招标代理机构:中金招标有限责任公司,联系方式:周工0898-6856335。