

我省家政服务从业人员逾 2 万人,高层次、高学历的专业服务人员却仍是稀缺的“香饽饽”

# “家庭大总管”钱途看涨

本报讯(记者张惠宁)日前,我省首届家政服务技能大赛新闻发布会在海口旅游职业学校举行。据了解,目前我省家政服务业的市场需求很大,但由于观念等原因,开设该专业的学校并不多,就读学生也很少,造成了“粥多僧少”的现状。

## 家政专业招生难

据悉,省商业学校办学历制的家政服务专业也有 10 余年,每年只招一个班,学生免学费就读。该校是我省家政服务专业资格最老,毕业生最多的一所中职学校,有专业的家政实训室。

但记者从该校了解到,由于选择家政服务专业的学生很少,导致今年的家政服务班

没有开办起来。

省商业学校艺术服务教学部李聪主任说,“经常有人找我, 开出 5000 元、8000 元的月薪想找高级家庭管家。家政专业就业市场广阔,待遇高,但是学生和家長观念落后,不愿就读。”

“很多人认为家政服务业是伺候人的活,工作时间长,不愿从事。”海口旅游职业学校培训中心主任潘诚告诉记者,因此该校目前没有开设家政专业。

## 家庭总管市场大

随着社会老龄化的加剧, 家庭结构简单、职业压力大等因素使越来越多的家庭需要家政服务;而随着社会经济的发展和居民

生活水平的提高,不少家庭也具备了要求社会家政服务的能力。因此,家政服务业的发展前景十分广阔。

“对家政服务的理解, 需要不断拓展思维。”潘诚说,传统的家政服务只是为家庭提供简单的服务,如保姆、钟点工等,但是在广州、上海等大城市出现了高级家政服务员,高收入家庭聘请大学生来料理家事、教育小孩、帮助家庭理财等,承担‘家庭大总管’般的角色。只要观念转变,家政服务业大有可为。

潘诚认为,“高级家政服务员应该是以后学校培养的对象。”

李聪也表示,学校不会放弃继续开办的决心。“省商业学校以后会朝着高级管家培养方向努力, 继续做好做大家政服务专业, 满足省内一些高层次居民的需求。”

## 技能水平需提升

记者还了解到,我省家政服务业目前拥有各类服务企业和网点 1000 多家,从业人员 2 万多人。但获得家政服务业职业资格证书的人,仅 2300 多人,大部分获得的是初级和中级职业资格证书。换言之,我省家政服务业职业技能水平还比较低。

“以后的家政服务员必须要有职业资格证书才能上岗。而且还要划分不同等级,以满足不同层次市民的需求。”省人力资源局职业技能鉴定处处长张喜文说。目前承担家政服务行业培训的主要是一些民间机构,“以后还要依托职业学校来培养一些专业的家政服务人员, 以满足社会所需。”(本报海口 11 月 25 日讯)

## 琼海修复大园求学古道

本报讯(记者符王润  特约记者王仪通讯员黎飞飞)日前,“琼海市中学生 2012 国学教育活动颁奖暨大园求学古道揭牌仪式”在省青少年教育基地——大园古村举行。这条自明清以来就成为附近乡村学童求学必经之路的古道,如今被注入了更多传统文化元素。

大园求学古道全长约 200 多米,是明清、民国和新中国成立后大园村及附近乡村学童求学的必经之路。此次修复,在保持原貌的基础上增加了“大园治学古训”篆刻碑林,收集了来自全国 18 位篆刻家的作品,刻录着孔子等 18 位先人的治学箴言。老干部符气浩参加了仪式。

## 三亚崖城多个保护项目下月开建

### 保平村计划修缮 12 处历史建筑

本报讯(记者黄媛艳)为更好地保护历史遗迹, 三亚市将陆续开工建设崖城历史文化名镇的多个保护与整治项目。其中,该镇“国家历史文化名村”保平村的历史建筑修缮项目和古城墙项目计划在 12 月开工建设。

崖城历史文化名镇保护与整治项目包括 8 个子工程项目, 其中 4 个为道路基础设施工程项目,4 个为文物修缮工程项目。自 2009 年 12 月开工建设以来, 截至今年

10 月 30 日,这 8 个子工程项目累计完成投资 1.2549 亿元,占总投资的 66%。

值得一提的是, 整个保护与整治项目的重点项目——“国家历史文化名村”保平村历史建筑修缮改造(一期)工程项目资金计划总投资达 720 万元, 建设内容包括修缮改造历史建筑 12 处, 建筑面积 3600 平方米。项目现进入施工设计阶段并进入招投标准备工作, 计划本月招投标,12 月开工建设。

### 吹拉弹唱齐上阵  琴棋书画遍开花

## 全省青少年澄迈展才艺

本报金江 11 月 25 日电(记者陈超)第二届全省青少年校外活动中心文艺展演暨首届优秀书画作品展 11 月 24 日至 25 日在澄迈县青少年活动中心举行, 来自全省 15 个市县的 600 多名师生代表汇聚一堂, 展示了 69 个文艺节目和 215 幅书画作品。

本届文艺展演活动以“关爱·成长”为主题, 包含声乐、器乐、舞蹈、诵读等表演形式。

据介绍, 青少年校外活动中心是全面实施素质教育的重要阵地, 广大青少年在

这里开启心智、陶冶情操, 展示才艺潜能, 促进个性发展。近年来, 在国家、省及各市县的共同投入下, 全省已建立 16 个青少年校外活动中心, 其中澄迈、文昌、琼江的青少年校外活动中心工作发展较快。

澄迈县于 2009 年投入 850 万元建成县青少年活动中心, 开设动感电影厅、书画室、舞蹈室、钢琴室、声乐室等 21 个功能活动室,3 年来共接纳上万人次的中小學生进行艺术培训。

## “力加清爽 绿色关爱”公益活动启动

本报讯(记者王黎刚)“力加啤酒绿色关爱”大型公益活动日前在海口上邦百汇城启动。本次活动将持续 3 个月, 主题为“关爱家园、关爱家人、关爱最可爱的人”。

据悉, 为提高市民的环保意识, 海南亚太实业发展股份有限公司制作了数万个环保纸袋。这些环保纸袋将由志愿者在海口、三亚、儋州、琼海、万宁等市县的旅游景区、户外大型广场等地免费发放。

此举旨在呼吁游客及行人保护环境、关爱家园。

此外, 为了提醒电动车用户安全驾驶, 海南亚太实业发展股份有限公司设计制作了荧光车站, 计划定期定点发放, 贴在电动车后座, 可起到反光警示作用。

为了给路面执勤交警送去关爱, 海南亚太实业发展股份有限公司还重新制作了力加最新沙滩伞, 将投放在海口市繁忙路段。

## 海南忠林拍卖有限公司拍卖公告

(第 20121212 期)

经海南省高级人民法院执行局电脑随机选定确认, 受海口市琼山区人民法院委托, 定于 2012 年 12 月 12 日上午十时在本公司拍卖厅公开按现状拍卖(第三次): 位于府城镇新桥路青竹街琼山国用(府城)字第 04900 号国有土地使用证项下的土地含建造的一栋三层楼房的第一、二层房产, 整体参考价 456926.72 元(含分摊土地使用权价值), 竞买保证金 10 万元。注意事项: 1、房产尚未办理房产证; 2、房地产办证及过户所产生的费用全部由买受人承担。展示时间: 2012 年 11 月 27 日- 12 月 10 日。保证金须在 2012 年 12 月 11 日 11:00 前到帐为准。缴纳保证金名称: 海口市琼山区人民法院; 开户行: 中行琼山支行; 账户: 781317227068091001。有意竞买者请于 12 月 11 日下午 15:00 时前到我司了解详情及办理竞买手续。地址: 海口市南海大道 172 号。电话: 66803369 13876242898。委托方监督电话: 65855836

## 招标公告

招标人: 万宁市兴隆华侨旅游经济区管理委员会。代理机构: 宏达工程顾问有限公司。项目名称: 万宁市兴隆华侨旅游经济区绿道网工程。招标范围: 初步设计及概算、施工图设计。资质要求: 具有独立法人资格, 须同时具备风景园林工程设计专项甲级、市政行业(道路工程)专业乙级(含)以上资质, 项目负责人要求在本单位注册的道路专业(或风景园林专业)高级工程师资格。不接受联合体投标。报名方式: 请拟派项目负责人携带授权委托书及其身份证、法定代表人身份证、营业执照副本、资质证书副本、组织机构代码证、税务登记证、企业基本开户许可证、项目负责人的资格证书, 省外企业还须提供《省外建筑企业进琼分支机构备案手册》; 于 2012 年 11 月 26 日至 11 月 30 日 17 时前到海口市玉沙路城中城小区 A 座 1004 报名及购买招标文件(以上资料验原件收盖章复印件), 招标文件每套售价: 800 元, 售后不退。联系人: 王工 31585676

## 儋州市人民法院拍卖公告

经海南省高级人民法院执行局电脑随机选定确认, 本院委托海南金汇拍卖有限公司对以下拍卖标的物进行公开拍卖: 儋州市那大中兴大街南侧地上建筑面积为 1484.39 平方米建筑物及所占面积为 613.3 平方米的土地使用权, 参考价: 446 万元, 竞买保证金: 45 万元。现将公开拍卖相关事项公告如下: 1、拍卖时间: 2012 年 12 月 13 日上午 10:30 时; 2、拍卖地点: 海口市蓝天路 15 号锦鸿酒店海南金汇拍卖有限公司拍卖大厅; 3、拍卖标的展示时间: 见报之日起至 2012 年 12 月 12 日止; 4、收取竞买保证金时间: 以 2012 年 12 月 11 日下午 17 时前到帐为准; 5、办理竞买手续时间: 见报之日起至 2012 年 12 月 12 日下午 17 时止; 6、收取竞买保证金单位名称: 儋州市人民法院; 开户行: 工行儋州中兴支行; 帐号: 2201031229826400682。受托拍卖单位: 海南金汇拍卖有限公司; 地址: 海口市蓝天路 15 号锦鸿酒店二楼; 电话: 36656056 13876044988 13976059898; 本院监督电话: 23880770

## 招标公告

一、招标人: 海南省美兰监狱  
二、招标代理: 福州大禹建设工程造价咨询有限公司  
三、项目名称、概况及招标范围: 海南省美兰监狱扩建监管区绿化工程, 项目地点位于海南省美兰监狱, 工程内容包括: 棕榈科植物种植、乔木、大灌木植物种植、造型灌木、花灌木及地被植物, 总面积为 24681 平方米, 工程造价为 823601.11 元, 资金来源: 政府投资。工期: 30 日历天。  
四、投标人资格要求: 具有独立法人资格且具备园林绿化叁级及以上资质。  
五、报名事宜: 由项目经理本人持本人身份证、授权委托书、营业执照、资质证书、外省企业须提供驻琼备案手册(核原件收加盖公章复印件)于 2012 年 11 月 26 日至 11 月 30 日 17 时止到海口市国贸路 59 号正昊大厦 18H 报名及购买招标文件。联系人: 彭先生 36367757

## 临高县国有建设用地使用权 招标出让延期公告

我局于 2012 年 11 月 5 日在《海南日报》刊登的《临高县国有建设用地使用权招标出让公告》(临土环资用告字[2012]013 号), 地块编号为临高县 LC2012- 11 号地块, 招标现场会因故延期举行, 现将有关事项公告如下:

- 1、获取招标出让文件时间延期至 2012 年 12 月 6 日 15:00;
- 2、交纳投标保证金及提交书面申请截止时间延期至 2012 年 12 月 6 日 15:00;
- 3、投标时间为: 2012 年 12 月 7 日上午 9:00 至 9:30;
- 4、开标时间为: 2012 年 12 月 7 日上午 10:00;
- 5、上述时间均为北京时间。原公告其他事项不变。

临高县国土环境资源局

二〇一二年十一月二十六日

## 中标公示

海南省眼耳鼻喉科医院盲道、景观、基站及室外附属设施工程于 2012 年 11 月 19 日已按照招标文件确定的评标办法和有关法规要求完成开评标工作, 经评标委员会推荐: 第一标段: 第一中标候选人: 海南琼山建筑基础工程公司; 第二中标候选人: 陕西联腾建工集团有限公司; 第三中标候选人: 湖南禹班建设集团有限公司; 第二标段: 第一中标候选人: 海南兆华园林景观有限公司; 第二中标候选人: 海南人宜景观艺术工程有限公司; 第三中标候选人: 海南新畅园林工程有限公司; 第三标段: 第一中标候选人: 四川省阿尔文建设有限公司; 第二中标候选人: 江西省第五建筑工程有限公司; 本公示期 3 个工作日: 2012 年 11 月 26 日至 2012 年 11 月 28 日, 如有异议请在公示期内向主管单位投诉。

## 中标公示

工程名称: 三亚市“同心家园”二十二期保障性住房工程项目设计招  
招 标 人: 三亚市住房保障管理中心  
招标方式: 公开招标  
拟中标候选人: 辽宁金海建筑设计研究院有限公司  
项目负责人: 王震  
开标时间: 2012 年 11 月 23 日 10:00 时  
此中标公示期为 3 个工作日, 若对上述公示有异议, 可到市行业行政主管部门(三亚市发展和改革委员会)进行质疑。  
招 标 人: 三亚市住房保障管理中心  
二〇一二年十一月二十六日

## 中标公示

工程名称: 三亚市“同心家园”二十二期保障性住房工程项目勘察招  
招 标 人: 三亚市住房保障管理中心  
招标方式: 公开招标  
拟中标候选人: 三亚水文地质工程地质勘察院  
项目负责人: 李海林  
开标时间: 2012 年 11 月 23 日 9:00 时  
此中标公示期为 3 个工作日, 若对上述公示有异议, 可到市行业行政主管部门(三亚市发展和改革委员会)进行质疑。  
招 标 人: 三亚市住房保障管理中心  
二〇一二年十一月二十六日

## 海南南方拍卖有限公司 竞 租 公 告

受委托, 对下述标的物: 1、位于海口市海甸二东路 15 号首层 7 间铺面; 2、位于海口市水巷口 53 号首层 1 间铺面; 3、位于海口市滨海大道 8 号水产码头内海口市海洋环境检测中心大楼首层 2 间铺面进行公开竞租, 公告如下:

一、报名及标的物展示时间: 2012 年 11 月 26 日—2012 年 11 月 30 日下午 4 点止。

二、竞标时间: 2012 年 12 月 3 日上午 9:30 时。

三、报名及竞标地址: 海南南方拍卖有限公司拍卖厅, 地址: 海口市国贸路 13 号森堡大厦七楼。电话: 66531951 66531952 68539611

四、本次竞标铺面以评估价作为起租价, 按序号单间现状净价竞租。有意竞租者, 请前来我司了解详情并办理竞租手续。

## 中标公示

颜春岭垃圾处理场渗滤液处理厂改扩建工程工艺设备采购及安装项目(编号: HNZC2012-209) 于 2012 年 11 月 22 日 08:30 在海南省人民政府政务服务中心进行了公开招标, 已按照招标文件确定的评标办法和有关法规要求完成开评标工作, 经评标委员会推荐:  
第一中标候选人: 江苏维尔利环保科技股份有限公司  
中标金额(万元): 2856.83  
第二中标候选人: 广东省环境工程装备总公司  
中标金额(万元): 2645.844  
第三中标候选人: 黑龙江新金山环保工程有限公司  
中标金额(万元): 2913.2237  
公示期: 2012 年 11 月 26 日至 2012 年 12 月 4 日, 如有异议请在公示期内向海南政采招投标有限公司投诉, 投诉电话: 68501525。

## 中标公示

工程名称: 三亚市同心路项目监理招  
招 标 人: 三亚市住房和城乡建设局  
招标方式: 公开招标  
拟中标候选人: 宜昌宏业工程项目管理有限公司  
项目总监: 吴登峰  
开标时间: 2012 年 11 月 22 日 15:30 时  
此中标公示期为 3 个工作日, 若对上述公示有异议, 可到市行业行政主管部门(三亚市发展和改革委员会)进行质疑。  
招 标 人: 三亚市住房和城乡建设局  
二〇一二年十一月二十六日

## 中标公示

工程名称: 三亚市凤凰路排水和非机动车道工程(金鸡岭至凤凰镇)监理招  
招 标 人: 三亚市住房和城乡建设局  
招标方式: 公开招标  
拟中标候选人: 河南宏业建设管理有限公司  
项目总监: 李真明  
开标时间: 2012 年 11 月 22 日 9:00 时  
此中标公示期为 3 个工作日, 若对上述公示有异议, 可到市行业行政主管部门(三亚市发展和改革委员会)进行质疑。  
招 标 人: 三亚市住房和城乡建设局  
二〇一二年十一月二十六日

## 儋州市国有建设用地使用权招标出让公告

儋士环资公告[2012]53 号

根据《中华人民共和国土地管理法》、国土资源部《招标拍卖挂牌出让国有建设使用权规定》(第 39 号令)等法律法规的规定, 经儋州市人民政府批准, 儋州市国土环境资源局决定将如下壹幅国有建设用地使用权以公开招标的方式出让。现将有关事项公告如下:

一、招标出让土地的基本情况和规划指标要求:

地块位置	地块面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	出让年限	建设年限	主要规划指标	投资强度(万元/公顷)	投标保证金(万元)
儋州市那大镇滨河东路东侧(那大城西片区控制性详细规划 E0501 地块)	11964.5 (合 17.947 亩)	住宅用地	70 年	2 年	1.0<容积率≤1.5 建筑密度≤18% 绿地率≥30%	≥1500	600

二、投标申请人资格: 1、中华人民共和国境内房地产开发有限公司可以申请参加投标, 本次招标不接受联合体投标, 申请人须提交本次招标出让地块的规划初步方案。2、具有下列行为的房地产开发有限公司不得参加本次土地出让: (1) 在儋州市范围有拖欠土地出让金行为, 至今尚未付清的; (2) 在儋州市有闲置土地、违法利用农村集体土地建设商品住房、擅自改变土地用途等违法行为, 并未及时纠正的。3、申请人具备申请条件并按规定交纳足额投标保证金的, 由儋州市国土环境资源局在规定的时间内确认其投标人资格, 签发投标资格确认书。

三、本次国有建设用地使用权招标出让, 按照能够最大限度地满足招标文件中规定的各项综合评价标准者得原则确定中标人。

四、投标咨询及投标申请: 本次招标出让的详细材料和具体要求详见《儋州市国有建设用地使用权招标出让手册》, 有意参加投标者可于 2012 年 11 月 28 日至 2012 年 12 月 4 日到儋州市国土环境资源局二楼土地利用科查询及购取《儋州市国有建设用地使用权招标出让手册》, 并按手册的规定申请参加投标。投标申请时间: 2012 年 11 月 28 日 8 时 30 分(北京时间)至 2012 年 12 月 17 日 17 时(北京时间); 投标申请地点: 儋州市国土环境资源局二楼土地利用科。

五、投标保证金: 申请人须在 2012 年 12 月 17 日 17 时将投标保证金汇入儋州市国土环境资源局指定账户, 投标保证金以实际到账为准。成交后, 中标人交纳的投标保证金自动转作受让地块定金。

六、投标资格确认: 经审核, 申请人按规定交纳投标保证金, 具备

申请条件的, 我局将在 2012 年 12 月 17 日 17 时 30 分前确认其投标竞买资格。

七、投标、开标时间及地点: 投标时间: 2012 年 12 月 18 日 9 时 00 分(北京时间)至 2012 年 12 月 18 日 9 时 30 分(北京时间); 开标时间: 2012 年 12 月 18 日 9 时 30 分(北京时间); 投标、开标地点: 儋州市国土环境资源局五楼会议室。

八、其他需要公告的事项: (一) 中标人须于中标之日起 10 日内与儋州市国土环境资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》, 并于中标之日起 60 日内付清全部土地出让金。中标人取得土地后, 应严格按照规划建设, 建设期限为两年, 如不能按期完成投资建设和不履行《国有建设用地使用权出让合同》的, 报经儋州市人民政府批准依法收回国有建设用地使用权。(二) 其它事项: 1、本次招标出让不接受电话、信函、电子邮件及口头投标申请。2、本次招标不接受邮寄投标文件。3、本次招标出让事项如有变更, 届时以变更公告为准。

九、联系方式

联系地址: 儋州市中兴大街 20 号儋州市国土环境资源局

联系人: 吴先生 王先生

咨询电话: 0898- 23883393 36305103

查询网站: http://www.jandchina.com

儋州市国土环境资源局

2012 年 11 月 26 日