

铁矿销售量价缓升，尿素价扬出口喜人……我省主要工业企业生产明显加快——

海南工业换挡提速

本报记者 梁振君 实习生 吴淑帆

财经观察

11月26日，在“亚洲第一富铁矿”石碌矿北一采场，一辆辆满载矿石的卡车沿着“之”字形道路盘旋而上，这些矿石被选取后将销往武钢、安钢、南（京）钢联、广东韶钢等多家钢厂。

同样在海南西部，中海石油化学股份有限公司旗下的海洋石油富岛有限公司生产的富岛大颗粒尿素，尽管价格比国内同行出口价平均每吨高逾20美元，但出口形势仍非常好。作为我国首家出口大颗粒尿素的企业，富岛尿素如今已畅销智利、美国、南非、澳大利亚等国，出口量同比也有所提升。

省统计局提供的相关数据也表明，今年10月份以来，海南工业生产明显回暖，主要骨干企业生产普遍明显加快，海南工业经济有望稳中求进。

工业生产企稳并加速回升

工业是实体经济的重要组成部分。对海南而言，加快振兴工业经济，使工业经济成为支撑海南经济发展的重要引擎，这有助于增强海南经济稳定性、可持续性。

受诸多不利因素的影响，今年前三季度我省工业企业遇到很大的困难，大部分增长点都不能如期实现，导致今年以来全省工业经济运行明显滞后于预期。

据介绍，今年1—9月，我省工业企业普遍反映产品价格下行明显。比如，1—9月份金海浆纸、海南盛之业等企业生产保持增长，但产品价格下跌，导致企业产值分别下降了11%和15%；受市场销售不旺的影响，海马汽车产值下降10.9%。部分企业甚至一度借机停产或停产检修，7月份产值10亿元以上的23家企业中有7家企业停产或停产检修，这些企业共比去年同期减少产值6.5亿元。

“今年前三季度，受钢铁企业需求影响，铁矿石价格总体呈持续走低态势，8月份公司矿石价格跌至今年以来的最低点。”海南矿业总经理刘明东说，进入10月，随着市场需求的回暖，矿石价格和销量才缓慢回升。

中海化学海南基地副总经理唐向阳说，今年以来，公司所产尿素价格走势呈前高后



截至10月底，我省累计产值超10亿元的企业中，金海浆纸、海南矿业、中海化学、华能海口电厂及东方电厂、华盛澄迈及昌江天涯水泥、海南红塔卷烟等企业产值大幅度增长，增速均逾30%。图为中海石油化学有限公司位于东方工业城内的富岛二期厂区。

本报记者 王凯 摄

低态势（受冬季是化肥使用淡季等因素影响），但较之去年同期，尿素平均销售价格仍相对较高，甲醇生产形势也相对不错。

省统计局提供的数据也在某种程度上证实了我省工业生产企稳回升迹象。10月份我省工业生产提速得益于主要骨干企业生产普遍明显加快。2011年产值5亿元以上的49家企业9月份工业产值同比增长17.0%，比上月加快9.4个百分点。截至10月底，累计产值超10亿元的企业中，金海浆纸、海南矿业、中海化学、华能海口电厂及东方电厂、华盛澄迈及昌江天涯水泥、海南红塔卷烟等企业产值大幅度增长，增速均逾30%。

西部工业比重进一步加大

长期以来，海南社会经济产业结构一直由一次产业（农业）占主导地位，建省初期海南工业经济以食品、化纤、纺织、黑色金属等四大行业所占比重在重。

经过工业布局及行业调整，海南建设了大量的化肥、炼油、造纸、汽车等重工业企业。如今，新兴的石油、化工、汽车、造纸四大行业已远优于传统工业，所占总量的比重已超过60%。

伴随着工业布局和行业结构调整的，是海南工业比重的倾斜和结构的优化。

省统计局提供的数据显示，今年前10月，海南规模以上工业企业共完成增加值379.44亿元，同比增长7.1%。其中东部六市县完成126.53亿元，同比增长7.9%，占全部规模以上工业增加值的比重为33.3%；中部六市县5.66亿元，同比增长10.0%，占全部规模以上工业增加值的比重为1.5%；西部六市县完成247.24亿元，同比增长6.7%，占全部规模以上工业增加值的比重为65.2%。

从增加值规模看，西部地区是东部地区的近2倍，是中部地区的近44倍。“照目前发展态势，西部工业比重将进一步提高。”省委财经领导小组办公室调研处长方鹏认为。

亟待催生百亿乃至千亿元园区和企业

工信部相关负责人认为，当前我国工业经济运行正处在筑底企稳的紧要关口，有利因素正在集聚，随着企业稳增长政策效应进一步显现，企稳的势头将得到进一

步巩固，四季度全国工业生产增速可能比三季度要高。

在海南，不少主要骨干工业企业也对四季度和明年的生产经营形势持谨慎乐观态度。“总体来看，当前公司生产经营正处于企稳回升阶段，预计甲醇和尿素两大拳头产品价格将维持在较好水平。”唐向阳判断。

“从长远来看，铁矿石景气周期仍在延续，随着钢企生产的复苏，预计明年上半年矿石大涨的可能性不大，但矿石价格将维持在当前水平。”刘明东认为。

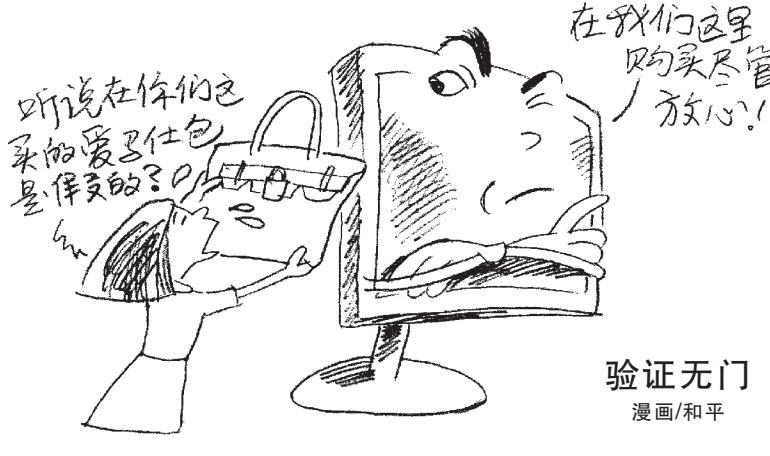
数据显示，2011年全省产业园区实现规模以上工业增加值近420亿元，占全省工业增加值的88.4%。

业内人士认为，园区发展事关海南工业乃至经济发展全局。我省力争到“十二五”末，形成营收千亿元以上的园区2—3个、百亿元以上的园区6—8个，这将进一步奠定我省经济持续较快发展的基石。此外，海南还须注重培育战略性新兴产业和龙头企业，早日催生产值过百亿元乃至千亿元的工业企业，这将进一步提高海南经济抗风险能力，壮大综合经济实力。

（本报海口11月28日讯）

网购奢侈品 小心被“网”了

爱马仕CEO称，网购爱马仕八成是假货



验证无门

漫画/和平

一出，立即引发国内网民对众多奢侈品电商网站上所售爱马仕产品的货源存疑。

问题或在进货渠道上

中国电子商务研究中心特约研究员张延来律师表示，奢侈品电商网站出现假货，问题根源很有可能出现在进货渠道上。据了解，很多奢侈品品牌为了维护其品牌的高端形象和用户体验，对其实品的线上销售持比较保守的排斥态度。在这种情况下，奢侈品电商可能会通过奢侈品代购、加工厂直接拿货等渠道获得低价的产品，这些渠道中很有可能出现高仿或剪标等形式的假货。

财富品质研究院院长周婷对记者说：“目前，我国从事奢侈品验证机构非常少，即便是提供奢侈品鉴定的一些企业，大多也只是对转为二手的寄卖品进行鉴定。”

由于消费者购买渠道不同，奢侈品专柜几乎也不受理外来货物。赵占领说，在当前这种情况下，消费者很难单独斗地拿出确凿的证据举证，如果聘请律师，委托费少说数千元，多则一两万元。

（来源：深圳商报）

社科院建议

人均住房超40平米部分征房产税

本报讯 据新浪财经信息，社科院28日发布报告认为政府住房保障的责任将不仅着眼于现有城市户籍居民，而应覆盖到在城市居住的所有居民。其建议应对于城

镇居民家庭人均用房超过40平方米的部分，无论其是何种产权性质均应按评估价格征收税率较高的保有环节房产税，其应该覆盖新上市的商品房和现有存量房。

沪指跌0.89%收于1973点

创业板创新低

昨日市况

本报讯 周三A股两市双双低开，且全天呈现震荡走低态势，盘面热点寥寥无几，在2000点下方，股指继续加速自由寻底，创业板创出指数发布以来新低。

截至收盘，沪指报1973点，下跌17点，跌幅为0.89%，成交345亿元；深成指报7854点，下跌82点，跌幅为1.04%，成交332亿元。板块方面，陶瓷、黄金概念、军工等板块跌幅较深，金融、煤炭、页岩气概念等板块跌幅较小，两市超2000家公

司下跌，长城集团、酒鬼酒等14股涨停，重庆钢铁、大连控股等5股涨停。

有市场人士认为，当前A股市场出现了显著的分化格局，一是银行股等品种，由于低估值，此类个股的下跌空间相对有限，从而意味着上证指数的跌幅不大。但创业板、中小板指由于缺乏估值的优势支撑，故股价持续下跌。二是板块之间的分化，景气回升的板块，有一定的买盘支撑，比如说地产股、电力股等。如此的分化格局也就意味着上证指数下跌空间并不是很大，建议投资者利用当前股价结构调整予以冬播。（喻可）

酒鬼酒4跌停市值蒸发53亿元

公司发布公告称全面停产消息不实

本报讯 酒鬼酒连续三日跌停后，28日停牌一小时，10点30分复牌，开盘即再

度跌停，但在开盘5分钟后突然放量打平跌停板，超过8亿资金涌入，后再度跌停至收盘，报31.22元。该股28日全天成交金额13.8亿元，创出上市来新高。自酒鬼酒塑化剂事件以来，该股已经连续4跌

停，市值蒸发53.17亿元。白酒板块也严重受拖累，市值亦跌去几百亿元市值。

酒鬼酒昨日晚间发布公告，称媒体报道的“公司全面停产”的消息不实，公司同时表示正积极进行整改，已排查至包装环节，将于11月30日前完成整改工作。

海南股民炒股用上高技术

中投证券海口营业部引进大智慧投资平台软件

本报讯（记者陈平）沪深股市由于屡创新低，萎靡不振，投资者普遍惨遭套牢亏损累累，导致券商门前冷落车稀，交投清淡。不过，中投证券海口营业部由于不惜重金引进迄今为止比较先进的大智慧策略投资平台软件而变得热闹起来。

记者近日在该营业部亲身体验了此交易平台带来的交易乐趣。比如，目前投

资者普遍使用的软件对买卖盘的揭示只有五个价位，而该交易平台则能看到所有的委托价位；日前“美丽中国”概念有哪些股票组成，哪一只最有潜力等问题，该系统都能解答，并提供各种投资策略供你选择。对于职业投资者来说，吸引人的是该系统能监测自身全部账户资金情况，帮助你以最快速度抓住瞬间的机会。

是谁“挖”的IPO堰塞湖

雨晴

27日A股在解禁潮和IPO堰塞湖的高压下，沪指跌破2000点，28日在悲观情绪中下跌之势犹未尽。此时，业内人士发现，投资者担心的新股上市的“空窗期”已有1个月。

继10月26日浙江世宝大幅缩股发行后，沪深两市连续第五周没有安排新股网上发行。这也宣告11月将是近三年半来唯一的新股零发行月份。

虽然有专家说，重树市场信心须停新股。然而，IPO真空了1个月，但是市场仍是萎靡不振。为什么？因为现实中可怕的IPO堰塞湖已形成——据数据，当前有808家企业正在排队过会，过会的已达91家，从募集资金方面来看，IPO已形成近5000亿元的“堰塞湖”，即使市场停发新股个把月，但最终还是要从天而降。

所以，尽管11月IPO急刹车是监管层向市场传递的维稳意图，但市场并不领情，相反，暂停IPO给市场预期带来更大的阴影。同时而言，新股发行与不发都是难题。不如换个角度来想想这个难题是谁造成的，这个堰塞湖是谁“挖”的？当前的新股发行制度，使新股发行具有强大的融资和造富诱惑，诱发了企业们强烈的上市冲动。良莠不齐的企业争者上阵，最终受尽苦头的还是芸芸投资者。所以只有改制，才能对IPO堰塞湖釜底抽薪，用市场系统制度设计而非监管层审核来拦截不良企业的上市冲动，用良好的市场制度来维护市场IPO的供需平衡。

财经视点

本报讯 奢侈品电商走秀网日前陷入涉假泥潭，有消费者称从网站上购买的商品经鉴定后为假货。走秀网发布声明称：“全场商品100%正品保证。”目前此事真伪尚未确定，但该案例凸显了目前国内奢侈品电商行业存在的诸多不足和乱象：货源渠道鱼龙混杂、正规代理商和奢侈品电商暗中较劲、国内缺乏鉴定机构、维权费用高等，消费者往往花了上万元也难以证明自己买的就是正牌货。

奢侈品电商屡遭质疑

近日，有消费者自称从走秀网上购买的一双品牌女鞋，仅穿一周便出现质量问题，在辗转向生产商邮件求证后，被告知该产品是伪造的。

除走秀网外，近年来还有多家网站深陷售假风波。如2011年“父亲节”时，当当网举行天梭表促销活动，结果天梭中国官方微博称：“天梭并未授权任何网络商城售卖天梭腕表。”

另外，全球知名奢侈品牌爱马仕CEO帕特里克·托马斯此前公开表示：“80%在互联网上以爱马仕之名售卖的商品都是假货。”此言

根据海南省高级人民法院（2012）琼民二终字第16号和第17号《民事判决书》，确认海南南洋投资发展有限公司享有海南省糖烟酒公司等168户债权资产包中资产的50%权益；三亚海月房地产开发有限公司享有的海南省糖烟酒公司等168户债权资产包中资产的50%权益。

户债权资产包中资产的50%权益，委托海南南洋投资发展有限公司全权负责办理该

单位：万元（折人民币、1—142项计息截止日2000年3月20日，143—169项计息截止日2006年12月20日）。

联系人：钟先生；电话：15008050001

债权催收公告

序号	企业名称	债权合计	本金	利息	序号	企业名称	债权合计	本金	利息	序号	企业名称	债权合计	本金	利息	序号	企业名称	债权合计	本金	利息
1	海南海藻综合加工厂	714.90	300.00	414.90	43	海南海福制衣厂	132.50	60.00	72.50	85	海口市侨海公司	2.47	1.30	1.17	128	海南省洋浦物业发展总公司	925.92	490.00	435.92
2	海南中兴营联公司	886.01	566.36	319.65	44	海南湖园开发建设联合公司	98.17	56.00	42.17	86	海南兴安保健药厂	241.32	100.00	141.32	129	海南省社会福利经济发展公司	1,327.84	472.00	855.84
3	万宁对外经济贸易集团公司	719.08	374.61	344.47	45	海南南北对外贸易集团	57.21	39.60	17.61	87	琼山县班邵再生造纸厂	13.19	3.60	9.59	130	海南红缸小汽车出租公司	352.07	201.67	150.40
4	海南省文昌市医药公司	55.79	29.18	26.62	46	海南省民用煤气炉具服务公司	73.02	35.00	38.02	88	屯昌县外经恒兴实业公司海口公司	1,125.83	246.68	879.15	131	海口市新技术产业开发第二工贸公司	411.94	195.00	216.94
5	海南省文昌市药材公司	31.13	16.67	14.46	47	海南省华侨旅汇实业公司	103.16	34.70	68.46	89	海南桃源酒店	194.5	13.50	5.95	132	海南摄影美术出版社	501.82	193.00	308.82
6	海口市第二五金交电化工公司</																		