

琼中黎族苗族自治县国土环境资源局国有建设用地使用权公开挂牌出让公告

琼中土环资土告字[2012]03号

经海南省琼中黎族苗族自治县人民政府批准,琼中黎族苗族自治县国土环境资源局决定将位于县城兴华宾馆后面4579.6平方米的国有建设用地使用权公开出让,基本情况和规划指标要求:

宗地 编号	土地位置	土地面积 (平方米)	土地用途	规划指标要求			出让年 限(年)	建设期 限(年)	竟买保 证金(万元)	耕地占 用税(万元)	开工建设保 证金(万元)
				容积率	建筑密度	绿地率					
05001-2011010	琼中县城兴 华宾馆后面	4579.6	商服用地	2.5	35%	30%	40	2	345	9.1592	50

二、竞买人资格:本次挂牌活动凡属中华人民共和国境内外的法人和其他组织,除法律另有规定者外,均可申请参加竞买,只限法人和其他组织独立竞买。属境外的法人或其他组织的,须提供境外公证部门的公证书。本次挂牌不接受联合竞买。

三、竞买人资格:本次国有建设用地使用权以现状挂牌出让,采用增价方式挂牌,按照"价高者得"的规则确定竞得人。

四、竞买咨询、报名时间及资格确认:1、有意竞买者请于2012年12月27日下午17时前,请到受委托中介机构登记公告地点咨询和索取《琼中黎族苗族自治县国有建设用地使用权挂牌出让手册》,本公告未尽事宜

五、挂牌报价时间及地点:1、起始时间:2012年12月20日上午8:30;截止时间:2012年12月29日下午16:00。2、受理报名、报价时间:上午8:30至11:30,下午14:30至17:00。3、地点:琼中黎族苗族自治县国土环境资源局会议室(琼中黎族苗族自治县营根镇虎头路14号)。

六、开发建设要求:竞得人取得土地后,应严格按照规划要求建设,应在竞得之日起3个月内开工建设,建设期限不得超过2年。

七、其他事项:1、交纳竟买保证金以2012年12月27日下午17:00前到帐为准。2、本次挂牌活动进行现场书面报价,不接受竞买人电话、

详见《琼中黎族苗族自治县国有建设用地使用权挂牌出让手册》,并严格

邮寄、电子、口头报价。3、竞得人签订《成交确认书》后10个工作日内

按照出让手册所载内容的要求参加此次挂牌交易活动。2、报名时间:2012年11月29日至2012年12月27日下午17时止。3、资格确认:经审查,

竞买人按规定交纳竟买保证金和开工建设保证金,并具备申请条件的,将

二〇一二年十一月二十九日

五指山市军用土地使用权竞价转让公告

根据中国人民解放军总后勤部后营[2011]256号通知,广州军区土地管理局确定以竞价方式转让两宗军用土地使用权。现公告如下:

一、转让土地基本情况及规划指标

(一)4383号地块:位于五指山市冲山镇福安村西南面,地块面积32266平方米,为居住用地。规划指标:容积率≤1.8,建筑密度≤15%,建筑高度≤36米,绿地率≥45%。

(二)4386号地块:位于五指山市冲山镇福安村东北面,地块面积90138.2平方米,为商业金融及居住用地。规划指标:商业金融用地21.45亩,容积率≤1.5,建筑密度≤35%,建筑高度≤18米,绿地率≥35%;居住用地100亩,容积率≤1.8,建筑密度≤15%,建筑高度≤36米,绿地率≥45%;其余为规划道路用地。

二、符合下列条件之一的中资企业或法人均可申请参加本次竞价活动,申请人应当单独申请

(一)4383号地块:1、具有三级(含)以上房地产开发资质,同期银行存款1000万元(含)人民币以上,具有良好信誉的房地产企业。2、注册资本金500万元(含)人民币以上,同期银行存款2000万元(含)人民币以上,具有良好信誉的其他法人。

(二)4386号地块:1、具有三级(含)以上房地产开发资质,同期银行存款4000万元(含)人民币以上,具有良好信誉的房地产企业。2、注册资本金1000万元(含)人民币以上,同期银行存款5000万元(含)人民币以上,具有良好信誉的其他法人。

三、起竞价和竞价保证金:凡有意竞买上述宗地使用权者,在提交竞价转让报价书前,须交纳竞价保证金。4383号地块的起竞价为6700万元,交纳1000万元人民币竞价保证金;4386号地块的起竞价为20000万元,交纳2500万元人民币竞价保证金。

四、上述军用土地使用权竞价转让,本着公开、公平、公正的原则,由中国人民解放军75553部队军用土地使用权转让竞价小组(以下简称竞价小组)组织实施,按照竞价报价最高者优先取得签订军用土地使用权竞价转让协议资格的原则,确定竞得受让人。

五、竞价小组于2012年11月28日9时至12月17日17时,受理报名申请,同时发售军用土地使用权转让须知等竞价文件,每份售价3000元人民币,售后不退。经审查,符合条件的申请人,竞价小组将发出《邀请竞价通知书》;不符合条件的申请人,竞价小组将发出《退回申请通知书》,同时告知不受理申请的理由。

六、本次军用土地使用权竞价转让,严格遵守国家和军队有关政策规定,确保公开、公平、公正。凡有意竞买军用土地使用权者,不得采取任何不正当行为排斥潜在竞买人,影响竞价结果。

七、本公告其他未尽事宜,详见军用土地使用权竞价转让须知等竞价文件。

八、竞价小组联系方式:海口市海秀路73号省军区大院。联系人:张先生13976898551,吴先生13976898980,曾先生13389880387

广州军区土地管理局

二〇一二年十一月二十八日



嘉年华
Jiahua Plaza
OUTLETS 奥特莱斯

心中嘉年华
城中奥特莱斯
OUTLETS

招商正式启动

因为奢侈品 所以奥特莱斯

名品+实惠,一个名牌追逐者的购物天堂,一个风靡欧美日韩的时尚业态

奥特莱斯,把世界时尚生活带到海口,同步全球时尚生活方式。体验时尚生活,无需跨越辽阔国土。嘉年华奥特莱斯,全新开启新生活.....

嘉年华特卖会低至1折

女装:经典故事、WK、铠琪、爱神、圣诺兰、TT、范雨轩...

床品:水星家纺、南方寝室...

男装:赛萨、Bosst、花花公子、高尔夫、PAT、奥玛...

鞋:皮尔卡丹、金迈王...

地址:海南省海口市金龙路8号(嘉年华花园) 招商热线:36618057 36618037

长信

和·筑人生

2012海南"长信杯"
乒乓球团体邀请赛

12月1-2日全省高手对决,精彩不容错过

主办:海口市文化广电出版体育局 / 海口市乒协 / 长信控股

地点:海口市体育馆(万绿园旁)

公寓价格 兑现家庭度假别墅梦想

188-250m²双湖西班牙别墅超值限量发售

Seaview Palace
长信·半岛美庐

开发商:海南长信投资有限公司 海南日报房产发展有限公司

监理:定安长信电力房地产开发有限公司 售楼处:全城覆盖 深圳展厅:深圳国际会展中心 地址:www.hicx.com.cn

本宣传资料不构成要约内容,买卖双方的权利义务以双方签订的《商品房买卖合同》为准。图示正反面:定安·半岛美庐