

# 吴邦国主持第二次委员长会议决定 十一届全国人大常委会第二次会议 4月22日至24日举行

会议决定将食品安全法草案向社会全文公布,广泛征求意见

据新华社北京4月15日电 根据中央统一部署,在全党开展深入学习实践科学发展观活动的试点工作从2月下旬启动,到目前为止,23个试点单位试点工作已全面展开,正扎实推进。

根据试点工作要求,各试点单位将大体按照学习调研、分析检查、解决问题、完善制度四个阶段开展深入学习实践科学发展观活动。2月底以来,各试点单位全部成立了由党委(党组)主要领导同志负责的试点工作领导机构,制定了周密的实施方案,采取专人辅导、请人讲课、互帮互学等形式,努力做到学习的时间、内容、人员、效果四落实,深刻理解和全面把握科学发展观的科学内涵、精神实质、根本要求,增强贯彻落实科学发展观的自觉性和坚定性。

# 深入基层听意见 统一认识解难题

全党深入学习实践科学发展观 活动试点工作全面展开

据新华社北京4月15日电 河北省第十一届人大常委会第二次会议4月15日决定,接受郭庚茂辞去河北省人民政府省长职务,任命胡春华为河北省人民政府副省长、代理省长。

据新华社北京4月15日电 河南省第十一届人大常委会第二次会议4月7日决定,接受李成玉辞去省长职务,任命郭庚茂为副省长、代理省长。



# 我国第24次南极科考队凯旋

新华社北京4月15日电 我国第24次南极科学考察队于4月15日胜利返回上海。此次考察历时100多天,行程4.8万海里,圆满完成了各项任务。考察队在南极地区进行了多项科学考察,取得了丰硕成果。考察期间,队员们克服了恶劣的天气和艰苦的环境,展现了中国极地考察队的优良作风和团队精神。

# 国务院首次举行医改座谈会

听取医务工作者和基层群众意见,启进善之门 适当时候公开征求全国人民的意见

据新华社北京4月15日电(记者李斌)中共中央政治局常委、国务院总理温家宝4月11日、15日分别主持召开深化医药卫生体制改革工作座谈会。温家宝说,这是国务院第一次就深化医药卫生体制改革工作举行座谈会,听取医务工作者和基层群众的意见。他强调,深化医药卫生体制改革既是一项长期任务,也是一项紧迫任务。必须充分认识这项改革的重要性、艰巨性、复杂性,认真总结以往改革经验,加快推进和深化。

温家宝说,深化医药卫生体制改革,要重视听取医务工作者意见,因为他们工作在第一线,最熟悉医疗卫生体制改革中存在的问题,既有实践经验,又有自己独到的见解。要重视听取基层群众的意见,因为医药卫生体制改革最终要面向人民群众,工作做得好不好,要靠群众评判,要以群众高兴不高兴、满意不满意作为标准。座谈中大家提出关于整体方案中的防、治、康三者的结合,医药之间的结合,城乡之间的结合,中医和西医的结合,整体规划和分步实施相结合等意见和建议,都很宝贵,对修改《关于深化医药卫生体制改革的意见(征求意见稿)》稿很有帮助,工作小组和有关部门要认真研究吸收,使《意见》稿更加符合实际,更具操作性。

温家宝强调,医药卫生体制改革涉及每一个人,每一个家庭,人人关心,家家关心,是一项关系国计民生的重大改革,是一项极为艰巨和复杂的改革,党中央、国务院对此非常重视。我们要继续努力,确保《意见》稿在方向和目标上正确,确立的基本原则和主要措施切实可行,真正做到让老百姓得到实惠,让医务人员受到鼓舞,让监管人员易于掌握。要坚持以人为本,坚持公共医疗卫生的公益性,加快建设覆盖城乡居民的医疗保障体系,完善公共卫生服务体系,推进城乡医疗服务体系建设,建立国家基本药物制度和药品供应保障体系。要经过认真讨论研究和广泛征求各方面意见,发现问题,充实内容,不断对《意见》稿加以修改、补充和完善。

温家宝说,我们打开中南海的大门,把群众请进来听取意见,就是启进善之门。这样的座谈会还要继续开,边座谈边研究。经过这一轮的征求意见之后,进一步修改完善《意见》稿,适当时候公开征求全国人民的意见。

座谈会上,医务工作者和专家学者、药品生产和流通企业负责人、参加新农合的农民、农村医疗救助对象、农民工、企业工会主席、国企职工、外企职工、县级新农合管理办公室负责人、居委会负责人、中学校长等22名群众代表先后作了发言。与会者就政府投入、医疗保障体系建设、医疗行业监督、医学科研、公立医院管理体制改革、康复医学建设、中医药发展、加强社区卫生、乡村卫生院等基层医疗机构建设,改进药品招管制,医疗救助等方面提出了许多意见和建议,并就《意见》稿提出了具体修改建议。

# 守望真情与道义

重庆新闻界培养“百姓记者”

50多岁的老记者,一年有300多天在农村的田间地头转悠,连续5个春节去看望自己采访过的贫困农民。身怀六甲的女记者,打“摩的”去汽车无法通行的地方采访,为了体验采访对象的工作,她还在哺乳期下煤井,在大雨中走生死郎路……

他们被称为重庆新闻界的“田坎记者”和“巷子记者”。他们用一篇篇带着鲜露的民生新闻,为百姓服务,替百姓说话。他们在寻常人家,守护着人间真情与社会责任,成为建设和谐社会的记录者与构建者。

新华社记者 刘潺 摄

重庆日报报业集团旗下几家报纸的民生新闻版。

重庆卫视每晚6点30分直播的反映百姓身边事的新闻节目“天天630”,日均接听800多个热线电话。

# 南京 机关照明全部换节能灯

新华社南京4月15日专电(记者蔡玉高)记者15日从南京市市级机关事务管理局获悉,南京市机关照明系统在今年夏季前将全部更换为节能灯具,并结合其他节电措施,争取做到今年的用电量比去年节约5%。

南京市市级机关事务管理局副局长胡宁介绍,今明两年南京将着重在两方面开展机关资源节约工作,一是建立健全机关办公建筑和大型公共建筑节能监管体系,二是试行建筑能耗统计报表制度,积极建设节约型机关,首先就要在夏季前全部更换机关办公建筑的节能灯具。

据了解,2005年9月,南京市便出台了机关资源节约工作细则,对节电、节水、节油、节能、节材和资源消耗统计制度等6方面作出详细规定。

# 湖南 取消高校教职工子女高考降分

新华社长沙4月15日电(记者陈黎明)为维护教育公正与公平,湖南省日前正式宣布取消以往高考录取过程中形成的“高校教职工子女可适当降分”这一不成文规定。

据湖南省教育厅介绍,今年全省高校所有招生计划,一律在录取控制分数线上按考生志愿从高分到低分投档录取,任何单位和个人不得指名录取任何考生。同时,所有中央部委院校和外省高校追加的招生计划,均须由教育主管部门备案执行。

“高校教职工子女可适当降分”这一教育部门不成文的“潜规则”,曾引起社会热议,认为它破坏了社会教育资源公众共享的“公平、公正、公开”原则。湖南省教育部门旗帜鲜明地公布取消以往高考录取过程中形成的这一规定,是对社会批评的积极回应。



# 第103届广交会开幕

4月15日,第103届广交会在广州开幕,共有来自境内外外的18721家企业参展,比上届增加3667家,是历史上规模最大的一届。超过500家境外企业出现在本届广交会上,向中国市场推销食品、机械等各类产品。

新华社记者杜锦摄

# 世界首台巨型子午胎成型机 在天津问世

实现了中国橡胶机械从中国制造向中国创造的跨越

新华社天津4月15日电(记者周润健)天津高新区企业天津赛象科技股份有限公司研发的,具有完全自主知识产权的49/51英寸全钢巨型工程子午线轮胎一次法成型机日前带料试车成功,生产了巨型全钢工程子午线轮胎,这标志世界首台巨型子午线轮胎一次法成型机在天津问世。

据介绍,该设备全部过程采用计算机控制和闭环控制,所有的成型动作都在一条导轨上完成,轮胎成型精度高、质量好,生产效率。该设备制作的巨型子午线轮胎直径约3米,经实测计算,直径误差仅为0.72毫米,各项指标完全符合工艺要求。

业内人士认为,这台巨型子午线成型机,不仅填补了国内空白,也标志着中国巨型子午线生产设备达到了国际领先水平,实现了中国橡胶机械从中国制造向中国创造的跨越。

# 最新统计显示 台湾人口总数 逼近2300万

新华社北京4月15日电 台湾当局公布最新人口统计资料,截至今年3月底,台湾人口总数为22978800人,人口增加率为千分之四.三,男女比例为102比100,也就是每100位女性相对有102位男性。

据台湾媒体15日报道,截至今年3月底,台湾共有7532951户,与去年同期比较增加了122121户,增加率为1.65%。

人口总数部分,到今年3月底,人口总数为22978800人,与去年同期比较增加了98000余人,人口增加率为千分之四.三,平均每天增加269人。

# 谜面

## 有楼盘合同撤销率竟达100%

一篇质疑“2007上海十大期待楼盘”和“2007上海十大房价翻番楼盘”合同撤销率畸高的文章近日引起广泛关注。从隶属于上海市房地产交易系统中查核,这20个楼盘中确有8个楼盘合同撤销率(含预订)超过40%,最高的竟达100%。

上海市房地产交易中心统辖于上海市房屋土地资源管理局,其所主办的“网上房地产”是上海房地产交易行情的数字化体现。每个新开楼盘的可售套数、已售套数、签约次数、合同撤销次数等信息,在交易系统中均一一反映。

上海市房地产交易系统显示,一个名叫沿海丽水馨庭楼盘,截至2008年4月10日销售住宅283套,共签约285次,合同撤销次数也为285次(含预订)。据此计算,表面撤销率(含预订)高达65.7%。

位于中心城区的楼盘宝华现代城,从2006年5月到2007年9月,共分四次推出房源1254套,至今已售1136套,累计签约1419次,撤销932次(含预订)。宝华现代城楼盘,从2006年5月到2007年9月,共分四次推出房源1254套,至今已售1136套,累计签约1419次,撤销932次(含预订)。宝华现代城楼盘,从2006年5月到2007年9月,共分四次推出房源1254套,至今已售1136套,累计签约1419次,撤销932次(含预订)。

宝华现代城楼盘,从2006年5月到2007年9月,共分四次推出房源1254套,至今已售1136套,累计签约1419次,撤销932次(含预订)。

## 谜底

### 高撤销率是技术原因 还是别有因由

究竟是什么原因导致上海某些楼盘表面撤销率过高这一异常现象?

接受记者采访的开发商们异口同声,这是房地产主管部门的交易系统不能识别逾期签约和撤销合同,错误地将购房人在签订了定金合同后逾期签约的行为视为合同撤销所致。

上海金沪房地产发展有限公司的高小姐解释说,房屋销售的通常程序是:购房者看中一套房子后,缴纳数万元(一般2万至5万元)不等的定金,与房产销售公司签订定金合同,约定天数(一般7天至15天不等)内签订预售(期房)或者销售(现房)合同。与此同时,在上海市房地产交易中心网络系统

# 中国新闻 焦点

# 上海部分楼盘 预订合同撤销率100%

消费者、媒体质疑纷起

## 隐忧 谁在损害“阳光交易”

真实的楼市成交量和合同撤销率是衡量市场热度、判断行情走势的重要指标。如果这些数据失真,难免会对市场产生误导。“适时、精准的数据是楼市健康运行之本。”上海房地产研究专家顾海波认为,这表面上关乎房地产市场秩序、公平、公正的交易环境,实质上直接影响购房人的钱袋子。这在当下楼市运行的敏感期尤其如此。

如何从制度安排、流程设计、技术支撑上切实保证楼市公平、公正、公开地“阳光交易”,成为刻不容缓的问题。事实上,目前国内诸多城市都在让房地产交易公开上网,初衷即在于防止开发商在供不应求的卖方市场下囤房惜售,人为制造紧张气氛,抬抬房价。这种情况近年曾在多个城市的楼市中反复出现。上海是较早实行房地产交易上网的城市,从楼盘预售证发放开始,可售房源套数、面积、朝向等信息均须上网公开,每预订、销售一套房屋,网上会适时显示。这种做法曾被认为是对付暗箱操作的有效武器。而现在,多个房地产销售商透露,为了保证不会出现房源大面积“返绿”(即由不可售变为可售),避免逾期签约被视为撤销合同,销售商在购房人签订了预订书之后,不再去上海市房地产交易中心标志,直到签订销售合同之后,再上报系统。

业内专家认为,销售商的这一自称是“不得已而为之”的规避法,某种程度上是对房地产交易系统适

# 海市蜃楼?

