

荣域·笔记

盛高集团入主海口荣域·西班牙小镇

——又一地产巨头进军海南

海口房地产界格局发生大变化!

尽管盛高置地(控股)有限公司以十分低调的姿态在今年初“悄悄”地入主“荣域”,但是在海口地产圈内还是迅速传播开来,掀起巨大反响。“万科来了!广州富力来了!现在上海盛高也来了!!!海南房地产势必进入一个全新的时代,外地实力强的开发商将很快取代本土开发商的主导地位。”某海南资深地产界人士十分肯定地对我们说。

很多海口人对盛高置地还不是十分了解,我们通过知情人士了解到,它是在一家在香港上市的房地产集团公司(香港

联交所股票代码:0337),以前主要在上海及华东地区开发房地产和顶级酒店。尤其在上海开发过很多知名项目,是一家连以精明、挑剔著称的上海人都十分认可的房地产开发商。

许多在去年底准备购买荣域海口本地客户,当时在得知荣域“易主”的消息后,都暂停了自己的置业计划。在通过多方面渠道了解到盛高置地的实力后,纷纷在三月成为了荣域的业主。海口某著名企业老板李总告诉我们,“真后悔今年初没买荣域的房子,现在等涨了两次价才购

人,是对情况判断失误啊。当初,我有好几个上海过来的朋友,知道是盛高置地入主荣域后,当天我陪他们过来就拍板购买了,我还犹豫不决。后来,我看到他们的园林和二期的工程进度,发现盛高置地真的要比以前的开发商更有实力,现在才‘亡羊补牢’,希望不晚吧。”李总有些懊恼,“不过为了弥补我的错误,我这次一口气买了四套,这么好的项目,海景、公园应有尽有,去哪里找?而且我还要推荐更多的朋友来买!”



海口荣域

荣域,只是盛高在海南的起点

盛高置地的某高层人士向我们透露,“盛高置地是专业的房地产公司,而且具有资金优势,进军海南,是看好中国宏观经济和海南得天独厚优势,我认为未来十年海南会快速发展。荣域只是我们进入海南的契合点。”他说,“我们不会只为一个项目而

来,今年我们会开发第二个项目,首选还是海口。我们将在海南生根、发展。”3月26日,盛高置地公布2007年业绩,营业额约为17.15亿元人民币,纯利较去年同期大幅增长31%,达5.23亿元人民币。



上海东方庭院



上海康桥半岛

盛高看中荣域之“域”,荣域必因盛高而“荣”

古语有云:良禽择木而栖。盛高在对海南数十个项目进行千挑万选后,最终选择了荣域——海甸岛上真正拥有一线黄金海

景,并紧临滨海公园这样最珍贵地块的优质项目。自从荣域投入了盛高的怀抱后,愈发光彩照人、魅力四射。看楼通道和园林逐

步完善、样板房新装上阵,二期工程速度加快,荣域犹如一个美人坯子打扮一新,焕发出其应有的光芒,吸引着岛内外的置业者。



上海外滩半岛酒店

HSH/SPG|BBG/Aedas THE PENINSULA SHANGHAI

盛高集团简介

盛高置地(控股)有限公司,是专业从事房地产开发的大型国际企业集团。集团前身为“Starwaly Properties (Group) Pty Ltd.”,于1998年成立于澳大利亚的新南威尔士。盛高置地目前的主要经营范围包括住宅发展、物业投资、酒店发展和其他投资。从1999年开始,集团发展的住宅项目一直位于上海最畅销楼盘的前列,并且多次获得上海市以至全国性的销售奖项;同时,盛高置地在社区住宅环境的设计和项目的创新的领域也屡获殊荣。

在过去的几年中,盛高置地开发的大型住宅项目包括康桥半岛,康桥水都和东方庭院。其中,康桥半岛是上海最大的低密度住宅社区之一,其创造出的“新独院住宅”全新理念,成为中国市郊住宅项目发展的成功典范。同时,康桥半岛还荣获了包括“最具有升值潜力楼盘”和“中国十大典型住宅”等奖项。2005年集团亦获得了“上海房地产18年·十大外资房地产企业”、“企业资质最高等级AAA级”等荣誉。

2006年,东方庭院获得了“美国《商业周刊》《建筑实录》中国奖”;同年,集团的物业管理公司——新独院物业管理有限公司还获得了“亚洲物业管理品牌企业奖”。

除此之外,上海外滩半岛酒店也是盛高置地正在投资开发的另外一个重点酒店项目,由盛高置地与国际知名酒店集团——香港上海大酒店有限公司共同投

资建造。落成后的上海外滩半岛酒店将会成为一家引领上海奢华酒店标高的超豪华、白金级酒店,计划将在2009年底竣工并且投入运营。



苏州酒店写字楼项目

对话自然:0898-66181111 66189999

网 址:www.florea.cn

地 址:海口市海甸岛海景路77号

