

# 中国国民党主席吴伯雄 5月26日至31日率团来大陆访问

新华社北京5月18日电 中共中央台湾工作办公室负责人18日表示,国共两党有关方面商定,应中共中央和中共中央总书记胡锦涛的邀请,吴伯雄主席将率中国国民党访问团于5月26日至31日来南京、北京、上海访问。

## 欧阳自远说 月球可成为地球 重大灾害的监测基地

新华社广州5月18日电(记者闻洁)中国科学院院士、绕月探测工程月球应用科学首席科学家欧阳自远,17日下午为羊城市民和青少年带来名为“人类的太空探测活动与中国的嫦娥工程”讲座,系统介绍了中国和其他国家的月球探测情况。他说,月球上能建立对地球全面的监测基地,密切监测全球气候变化以及重大灾害产生等。

欧阳自远介绍了卫星应用与载人航天的特点,月球探测历程、成果以及战略意义。

谈及“嫦娥工程”时,欧阳自远表示,中国的月球探测起步较晚,但起点一定要高。他介绍说,“嫦娥一号”已绕月飞行半年多,目前运行状况良好,正稳定传回数据。“嫦娥工程”二期将于2012年或2013年发射月球车和软着陆器,开展精确测定地月距离、探测月球剖面结构等活动。

由于火箭发射设备体积庞大、运输不便等原因,“嫦娥工程”三期发射点拟定在海南文昌,届时将实现在月表打钻取样,并用返回舱运回月球样品。

## 云南一水电站隧道塌方 8人被困,暂无生命危险

据新华社昆明5月18日电(记者钟坤)记者18日凌晨在云南省德宏傣族景颇族自治州盈江县大盈江四级水电站塌方隧道内看到,虽然土石已将隧道一段封住,但由于通风管保持了通畅,8名均未受伤的被困人员与外界联系通畅,食物及水等能及时送入,暂无生命危险。

17日5时20分许,大盈江四级水电站一隧道发生塌方,8人被困。被困人员目前处在隧道的新、老两个塌方带中间,营救人员目前从两个方向一同展开营救。

## 温州一赌徒制造爆炸 已死17人 40人受伤

### 所谓公交车爆炸案完全是误报

新华社杭州5月18日电(记者方列、张和平)记者从浙江省公安厅了解到,5月17日发生在温州市龙湾区龙华村的爆炸事件现已成功告破,系一起因赌博纠纷引发的爆炸案件。截至目前,该案已造成17人死亡,40人受伤。

经查,犯罪嫌疑人胡保强,在龙湾区龙华村多次参与赌博。5月16日,胡保强再次到龙华村赌博并因输赢问题与赌徒发生纠纷。5月17日上午,胡保强趁村民蔡某吃饭时将其拖拉机偷开走,装上一只煤气瓶和爆炸物品后去赌博点实施作案。犯罪嫌疑人胡保强当场被炸身亡。事故发生后,国内某知名媒体报道,“一辆拖拉机与一辆公交车发生碰撞,导致公交车爆炸”。温州市公安局负责人说,这完全是误报,温州发生的这起爆炸案与公交车毫无关系。



这是爆炸现场。新华社发

# 房强险比交强险 更有意义



四川灾区被震坏的房屋。新华社发

本报道 据北京青年报报道,四川汶川地震,连连板广、举国揪心。除了令人悲痛的生命离去,老百姓最大的损失应该就是房产的损失了。能否获赔?谁来赔偿?成为一个问题被抛在了大家面前。然而,在不少保险公司的条款中,地震灾害被排除到了保险范围之外。事实上,与汽车的交强险相比,房强险应该更有意义。

从法理上,住房特别是新建住房都有了抗震级别的要求,如果是小震,可以让开发商进行维修、赔偿,但其间麻烦似乎不小。房屋有裂缝又过了保修期怎么办?如果房屋真的没达到抗震级别就倒了,开发商需要进行赔偿。可如果房屋都倒了,开发商除了承担刑事责任外,他不可能赔得起全部倒塌的损失。如果超过了房屋的抗震级别导致的坍塌,又能找谁赔偿?与交强险相比,个体最大实物财产的房屋似乎更应实施强强险。

我国身处环太平洋地震带,是地震多发区,地震损失触目惊心。在计划经济时

代,地震后由政府解决住房问题。但现在商品房已经占到了相当的比例,继续依靠政府,政府也只能保证大家不受风雨的侵袭。只有将政府的补偿与市场相结合才能最大限度保证将损失降到最低,维持社会经济的正常发展。但是,因为地震的偶发性,使不少人抱有侥幸心理,也使地震险不易推广。保险公司从自身的利益出发也会因投保人少而排斥地震险。但是,随着商品房比例越来越高,问题也会越来越突出。特别是大部分人都贷款买房,房倒屋塌后,很多人不仅要想法子自救,还要继续为倒塌的房子还银行的贷款,并想办法重新购置房屋。有力无力还贷放在一边,心理关恐怕就难过。这不仅是经济问题,还会成为社会问题。只有实施房强险才能有效解决这一问题。

但是,实施房强险费率不宜过高。虽然地震造成的损失巨大,但因其损失集中,更易引起关注。与交通相比,我国每年交通事故的死亡人数都在10万人上下,财产损失巨大。而大的地震灾害频率要低得多,其损

失分摊到每年应该远低于交通事故的损失,故而房强险费率应该明显低于交强险。同时,低保费不仅能在低费用的同时对大家形成一个强有力的保障,也会降低因地震频率低而带来的抵触心理。

其实,房强险还有一个交强险无法相提并论的优势,就是其带有一定的慈善性质。交强险的被保障人有相当一部分是负有责任的,而地震的受害者承受的完全是不可抗拒的自然灾害。在这种前提下,房强险的缴纳人即使是一辈子没有享受到房强险的回报,在举国关注的大灾大难面前,大家也会因自己交纳了房强险帮助了大灾面前最需帮助的同胞而感到欣慰,也正是因为其带有一定的慈善性质,其收支需要更加透明并定期公布。

当然,房强险也不能一刀切。应当由专业部门在对全国的地质结构进行科学研判的基础上,依照不同的地质结构和经济水平对全国划分不同的级别,分别实行强制、半强制、自愿的原则,使房强险更加科学合理。

### 他山之石

## 德国房屋保险 让房主“受灾不受损”

施有多日,保险公司都应当按照新房价格赔偿。

为了保证房屋“倒而复起”,无论是核算需要缴纳的保费还是灾后偿付金额,“再造房价”成为德国房屋保险计算的基础。它不

包括地价,也不同于房主购买房屋时的价格或者受损前房屋的市价等。德国房地产保险法规中对其计算方法有着明确的规定,由专业的评估师进行评估。

据介绍,德国处理受灾房屋过程中产生的

“天有不测风云”,一场飓风或一场地震后,千万间房屋毁于一旦,而房屋在许多普通家庭中可能是最为宝贵的财产。德国完善的房地产保险制度,却能够让房主“受灾不受损”。

德国著名的房地产信贷银行阿瑞尔银行风险分析师郝鹏向记者介绍说:“简单来说,德国房产保险的基本作用,就是让倒塌的房子重新建起来。”在发生意外后,保险公司所偿付的款项能够确保在原地盖起一座同样的新房。不论损害的房屋和设

## 视点

# 央行正研究震毁房屋按揭问题

本报道 据证券时报报道,中国人民银行副行长苏宁16日表示,央行非常重视地震震毁房屋的按揭贷款问题,目前正在积极地采取办法,并且与有关方面协商,可能涉及的方面会比较广泛。“请广大受灾群众相信,我们一定能够找到一个妥善的办法解决好这些问题,既能够保护商业银行的利益,同时更要保护好广大民众的利益。”苏宁说。

此前有意见认为,贷款房屋若在地震中遭受全损,则贷款者可不必支付余款。但近日有商业银行和法律人士认为,即贷款者与银行之间的债务关系,不因抵押品(房屋)的毁灭而消失。

苏宁认为,建设和谐社会要关心老百姓的民生,现在处于非常时期,抗震救灾是当前最主要的任务。对于特殊时期出现的特殊情况和问题,应该用特殊的解决办法。他说,最好是大家都参加了保险,可以用保险的赔付来解决这些问题,但是估计很多人可能并没有买保险。

据苏宁介绍,央行目前正在协调各方研究措施,解决灾后所面临的很多新问题,包括信用卡的还款问题、延期还款所产生的信用记录问题等,积极地研究如何解决这些可能涉及到老百姓、企业切身利益的问题。

目前,央行已经增加了55亿再贷款,一方面用于支持流动性,另一方面也要为未来重建家园、恢复生产提供支持,在贷款额度方面向灾区倾斜。苏宁称,在道路建设、水电建设、通讯设施恢复,包括农民重建家园、住房建设等方面,央行现在正在组织有关方面和各家商业银行进行认真的研

很多相关费用,同时也在理赔范围内。比如现场清理费、损失评估费、拆除费用、现场保护费、减损措施费用等,以及在修建新房期间房主的酒店住宿费用甚至房租损失等,都由保险公司负责赔付。德国房屋保险负责理赔的范围相当广泛,包括了火灾、水灾、飓风、地震、闪电、冰雹等常见的自然灾害。

在德国,房屋保险并不是强制性的,可以由房主自主决定是否投保,但德国房主大都选择购买保险。(据新华社法兰克福5月17日电)

# 日本灾害应急用品分门别类,应有尽有

日本是多灾的国家,惨痛的教训促使日本政府和国民不断反思并总结经验,平时注重通过灾害应对训练等来提高国民的自救能力。记者通过一家消防装备公司在互联网开设的网上购物中心看到,各种各样的应急用品分门别类,应有尽有。日本灾害应急用品产业的发达程度从中可见一斑。这些应急用品大体上可划分为食品、生活用品和自救工具等3大类。

应急食品主要有:开罐即可食用的大米粥、小豆糯米粥、兑水即可食用的被称为“万年饼”的压缩饼干、可直接食用的“大酱汤”、杂烩菜及其他各类速食蔬菜、保质期较长的饮用水等。这些应急食品和饮料大约有上百个种类,保质期大多在5年以上。

为了使用科学和方便,商家还把这些食品按成人或家庭一日或几日不同食用量组合成应急食品包,价格一般在几千日元到几万日元不等,非常人性化。同时还销售专门为宠物准备的应急食品,考虑得非常周到。

应急生活用品有:简易坐便器、男性便携小便袋并配有除臭剂和液体固化剂以及塑料袋等附件。此外,还有防灾腰包、安全帽、头巾、防毒面具、便携报警器、应急灯、便携充电器、手电筒、防灾蜡烛、雨衣、简易帐篷、睡袋、灶具和炊具等一系列物品。

这些物品均很适合地震发生后的应急使用。比如,简易坐便器包括5块树脂板一个坐便圈和若干塑料袋,组装方便快捷;防灾腰包上有反光带和ID卡,很容易让救援人员发现并确认身份;用便携式充电器充电一分钟可使手机连续通话3分钟或待机90分钟、报警器可连续鸣叫5分钟;防灾蜡烛能连续燃烧100个小时;防灾净水器能将雨水、洗澡水、河水等净化后直接饮用。

自救应急用具包括:小型便携灭火器、家庭防灾急救医药箱、救护用具(包括铁锤、铁锹、铁铲、铁镐、锤子、老虎钳等)、防水作业灯、防水鼓风机、小型发电机、梯子、简易消防输水管及管架、简易担架等等。

从价格方面来看,应急用品和平时消费的产品几乎没有差别,也都比较便宜,日本普通消费者一般都能接受。这些应急用品在超市中一般都有销售,最常见的则是人们所熟知的“应急包”,包中装有水、食品、手电、药品以及小型工具等,当然商家还可根据消费者的要求进行搭配组合。

刘浩远(新华社东京5月18日电)

## 以色列媒体报道说 布什卸任前欲对伊朗军事打击



### 批评伊朗是布什此次中东之行的主要内容

本报道 据广州日报报道,以色列媒体报道说,据可靠消息,在美国总统布什结束任期前,会对伊朗采取军事打击,从根本上解决伊朗的核问题。以色列电台16日晚引用权威消息人士的话说,美国总统布什从14日开始对以色列进行的3天访问期间,与以色列总理奥尔默举行了多次秘密会谈,双方讨论的核心议题是如何从根本上解决伊朗核问题。消息人士说:“布什告诉奥尔默,美国有可能对伊朗进行军事打击,这样也会对巴勒斯坦的哈马斯以及黎巴嫩的真主党产生重大影响。”另外,布什15日在以色列议会讲话时公开表示:“如果让伊朗拥有核武器,那将是对子孙的背叛,阻止伊朗掌握核武器的所有手段的大门都是开着的,美国坚决站在以色列一边,支持以色列打击和粉碎恐怖行动所采取的一切措施。”以色列《国土报》引用以空军司令的话说,以色列一直很想让伊朗会使用远程导弹打击以色列本土,为此,美国总统布什与奥尔默达成了协议,将美国的卫星预警系统与以色列连在一起,在美国与伊朗发生战事时,如果伊朗对以色列发射导弹就能提前将其拦截摧毁,从而保护以色列的安全。

## 约旦货船在索马里遭海盗劫持

新华社专电 约旦一艘运送捐赠物资的货船17日早晨在索马里海域遭海盗劫持,船只最终去向和海盗要价目前尚不清楚。约旦佩特拉通讯社17日援引约旦运输大臣阿拉·巴泰奈的话说,这艘悬挂约旦国旗的“维多利亚”号货船当日早晨失去联系。他说:“‘维多利亚’号于17日晨8时(北京时间13时)失去联系。相信,这艘货船遭到劫持。”

## 哥伦比亚警方缴获大量武器

5月17日,在哥伦比亚首都波哥大,警方展示缴获的武器。哥伦比亚警方在哥东北部的波多桑坦德市缴获大量藏匿的武器,包括293支步枪、6400多发子弹、11具火箭筒、94枚手雷等。新华社/法新