



海南日报 三亚新闻

星期一

总编室主编
值班主任/吴仁辉 主编/王槐毓 美编/石梁均

第九版 2008年6月23日

9

三亚将施行退出机制，确保鹿回头海景大道年底完工 施工企业进度迟滞将被淘汰

本报三亚6月22日电（记者王勇 柏青）记者今日从三亚市重点工程现场办公会议了解到，备受关注的鹿回头海景大道预计今年12月最终完工。省委常委、三亚市委书记江泽林在鹿回头海景大道施工现场要求，为确保工程工期，对于不按进度施工的企业严格施行退出机制。

鹿回头海景大道2005年3月动工，计划投资3亿元，总长约10公里，但工程开工后却进展缓慢。鹿回头海景大道连接着小东海片区的数个项目，同时海景大道周围还有10余个单位以及数千户居民，工程长期搁置不仅制约鹿回头半岛的发展，也严重影响了沿线单位和居民的生产生活。

2008年鹿回头海景大道再次被列入三亚市重点项目，经过紧张的拆迁和修建后，目前10公里的鹿回头海景大道已经完成6.5公里的建设。

记者今天上午在鹿回头看到，鹿回头海景大道完成段为双向四车道，沿途经过鹿回头公园、大东海和小东海等著名景区，并且有数千米的路段沿海而建，是一条非常好的海景旅游线。

但当车行驶到南边海路段时，道路立即变得拥堵，路两边污水横流，乱搭乱建的建筑严重影响了三亚旅游城市的形象。省委常委、三亚市委书记江泽林在视察该路段时表示，这条半拉子路对附近老百姓的生活、生产造成很大影响，政府各部门以及施工企业要加快施工进度，确保在今年12月让鹿回头海景大道投入使用。

江泽林强调，鹿回头海景大道从2004年招标到现在已经4年，拆迁安置难是客观现实，但现在三亚正在大力建设安置房，拆迁居民可妥善安置，各部门各单位应该通力合作加快建设速度，设定工期时间表，对于没有按工期完成的企业应进行处罚或者要求退出项目。目前鹿回头海景大道仍有3.5公里等待贯通，其中1.75公里的路段还需要拆迁，尚未搬迁丈量建筑物面积还有1万平方米。为解决这一问题，鹿回头海景大道工程指挥部决定从国开行贷款内解决道路建设安置的资金落实问题；在工程建设上根据拆迁难度的不同，由南向北分段推进建设；在拆迁安置方面，对片区内需要搬迁的居民实行货币补偿、异地安置等临时安置措施。



开工多年的鹿回头海景大道施工进展缓慢，给周边群众带来了很大的不便。

本报记者 程范淦 摄

三亚深航假期旅行社有限公司诚聘

三亚深航假期旅行社有限公司，（由深圳航空公司二级子公司深航国旅全资组建），是一家依托深航品牌与航空优势为载体的海南新星旅游企业。主要从事酒店预定、会议接待、娱乐休闲、票务代理等服务。现诚邀海南旅业精英加盟，共同携手为海南旅游事业的发展尽份力量，现招聘如下人员：

1. 办公室主任1名

身高1.85米以上；只限女性；年龄26-40岁；性格开朗、仪表端庄、形象气质佳；外语口语流利；中文、新闻及相关专业本科学历；文笔好，具有一定的文字功底；熟悉计算机操作及办公自动化，熟练掌握、运用Word及Excel等办公软件；有出国留学或工作经历者优先考虑。

2. 计调经理1名

男女不限，2年以上旅行社计调管理工作经验；熟悉海南旅游资源，把握市场动态，对旅游市场有敏锐的观察力；能独立设计和策划旅游产品，服务意识强，具备良好的团队精神及各部们之间的协作精神，勤奋，能吃苦耐劳；熟练使用常用办公软件。

3. 会议部经理1名

三年以上旅游相关工作经验，从事本行业二年以上；具备市场营销和创意能力，具备大型项目的管理能力；熟悉相关业务，掌握业务操作知识，具备特色团队设计及操作能力；有较强的沟通及协调能力，能处理复杂的客户关系及突发事件。

4. 公关策划2名

男女不限，外形气质好；有较强的沟通、协调能力及文字处理能力；具备大型公关活动策划工作经验。

5. 会计2名

会计、财务。审计或相关专业；熟练操作相关财务软件，有全面账务处理工作经验；有旅游工作经验或有职称者优先考虑。

联系人：林小姐

电话：(0898)38892986

传真：(0898)38892222

奥运火炬：

为三亚注入新的文化精神

省外媒体看三亚

三亚是内地距离首都北京最远的小城，也没有承办任何奥运赛事，但却极力争取，成了奥运火炬在中国内地的“首传城市”。三亚对北京奥运会参与的深度与热度，受到国际奥委会与北京奥组委的高度评价。

经国际奥委会推荐，《解放周末》独家专访了三亚市副市长李柏青。

“圣火，三亚等你很久了！”

“为了那一天，我们真的等了很久。”李柏青说得诚恳。“三亚首传”的圆满，历经了多少艰辛与波折，他心里最明白。

2006年8月，李柏青去北京参加一个活动时，偶然得知北京奥组委火炬办正在挑选奥运圣火内地传递第一站的城市，候选对象仅有几个。

当即进行一番“摸底”，李柏青得知，远在南海之滨的三亚，当时并不在北京奥组委的视野中，好在当时火炬传递的内地路线尚未确定，北京奥组委对此仍只有一个初步设想。

他借机向北京奥组委官员试探：“如果三亚申请首传呢？”

得到的答复令他兴奋。当时还没有任何城市主动申请作为首传城市。

以文化的眼光，认识自我

回到三亚，李柏青迅速赶到三亚市长陆志远的办公室作了汇报和请示，陆志远又立即就情况汇报给海南省委常委、三亚市委书记江泽林。

摆在三亚市领导班子面前的问题很现实：这座位于祖国最南端的小城有底气与奥运结缘吗？拿什么去说服国际奥委会和北京奥组委？

三亚及时找出了自身与奥运火炬传递相契合的四个吸引力。

由于在地理位置上处于海南岛的最南端，一直以来，三亚有“祖国的南大门”之称。境外传递之后，奥运圣火由此进入中国内地，别有一番寓意。

说起三亚，人们自然而然会想到“天涯海角”。历经岁月的洗礼和文化的积淀，“天涯海角”已不仅仅是背负马岭山、面向茫茫大海、昂首天外的沧桑巨石，它已凝炼成一种独特的文化意境。

在中国的版图上，三亚是唯一的热带滨海旅游城市，是我国热带滨海旅游资源最丰富、最密集、最完整的地区，呈现出截然不同的城市风貌，也天然、生动地呈现着“绿色奥运”的理念。

而大海，则更是无与伦比的资源优势。在三亚人看来，“面朝大海”象征着一种宽



5月4日，北京奥运火炬接力内地首传在三亚进行。（资料图片）

本报记者 宋国强 摄

以国际化的视野，认识未来

2008年5月4日，奥运圣火到了，三亚沸腾了。

那天的火炬传递仪式定于9点30分正式开始，而在清晨，三亚便已早早醒来，大街小巷人潮涌动，旗帜飘扬，三亚人的脸上满是兴奋、喜悦与自信。

三亚成功了。不仅因为铺天盖地的境内媒体报道，不仅因为留住了许许多多的名人资源，更因为三亚人的灿烂笑容。

从一座渔村小镇，到国际知名旅游度假胜地，天涯成了咫尺，这其中的飞跃，需要经受太多考验，视野，是至关重要的。当一座城市的普通百姓，能以从容、自信、开放的心态，迎接往来宾客，应对国际重大盛事，理解一种文化的内在价值，那就必然会带来视野的开阔。

三亚人没有把圣火传递当成短暂的行动，而是尽力让奥运的深远影响力更长久地驻留三亚，并助推三亚经济的发展。

三亚在奥运火炬传递中的精彩亮相，以及对后奥运时代的周密规划，与其说是一次城市发展的推动，不如说是一次对未来的奠基。

这启示我们：

只有充分认识一座城市自身的优势、特点，才能找到独特的发展之路；

只有充分理解一个个历史性机遇的内涵，才能适时地把握并有效发挥其效用；

只有高瞻远瞩、深谋远虑一座城市的前行之路，才能坚定地掌握未来发展的方式。

（据《解放日报》）

关注三亚打击违法建设

春园路一违法建筑主动自拆

本报三亚6月22日电（记者王勇 柏青）昨天上午9时，三亚市河西区春园路一栋9层半违法建筑开始自拆，这是三亚展开打击违法建筑行动以来，首个申请自行拆除的违法建筑。

春园路“四层楼变九层楼”案件是三亚近期顶风违法抢建的典型，本报2007年11月28日曾以《三亚私宅四层楼变九层楼》为题报道过该栋建筑经执法部门多次查处，不仅没有拆除反而越建越高。三亚市第二天召开市委常委会做出拆除决定，可该违章建筑不但得不到拆除，反倒继续长高。

三亚市6月12日出台《关于坚决打击违法建设行为的决定》，决定明确对于违法抢建的违章建筑，在城市建设征地拆迁时不予赠（补）偿、不予安置。凡违法抢建的违章建筑，必须立即停止违法建设，并在决定发布起15天内自行拆除，逾期不拆的将强制拆除。

6月20日，该栋违法建筑的责任人郑贤辉和庄儒潘主动向三亚市政府申请自行拆除，三亚市政府对此表示欢迎，考虑到拆除进度问题，三亚市政府决定由政府直接派出工程队进行拆除。

由于该违法建筑有过“拆停”和“假拆”的“前科”，媒体对自行拆除究竟能不能见效纷纷提出质疑，在现场督导拆除工作的三亚市市长陆志远用坚定的语气保证：“如果不能拆除该违法建筑，今天到场的政府领导全部辞职！”他强调三亚的违法建筑都要坚决拆除，任何人都不能抱侥幸心理。

责任追究不能纸上谈兵

柏彬

三亚违法建筑泛滥成风，8个月内

抢建1100多栋，45万平方米，问题绝非“利欲熏心者企图骗取政府征地赔偿款项”那么简单，法不依是一方面，执法不严则是毋庸回避的另一方面。

早在去年12月1日，也就是违法抢建风潮乍起之时，《三亚市违法建设长效管理机制暨责任追究制度》正式出台，其中一些条例的制定甚至比今年6月12日发布的《关于坚决打击违法建设行为的决定》还要严格，但遗憾的是，这种严格只能停留在了纸面上。

且看《责任追究制度》中第二十九条规定：区镇或责任片区在一年内出现3宗以下违法建筑或者违法建筑面积达到1000平方米的，对区镇责任领导及片区执法人员给予行政警告和停职待岗3个月的处分；出现3宗以上违法建筑或者违法建筑面积达到1500平方米的，对区镇责任领导及片区执法人员给予撤职、辞退、开除等处分。

半年下来，别说是3宗以上，就是30宗以上也未见有谁为此负点什么“责任”，到如今演变成上千宗违法抢建，成了城市管理中不得不强行摘除的“毒瘤”。法律法规不是儿戏，

制定了却不执行，不如不制定！

现在，违法建设已经到了“破坏社会经济发展大局，影响和谐三亚建设”的严重程度，一切“和风细雨”的做法显然都是不合时宜的，强制拆除是必须的，将《责任追究制度》真正落实同样刻不容缓！

在

6月12日

发布的

《关于坚决

打击违法建设行为的决定

中，三

亚市

市委

政府

特地

作出

如下规定：

各

级

领导

干

部

要

带

头

约

束

己

不

得

违

法

建

筑

向

执

法

部

打

招

呼

出

面

讲

不

得

阻

挠

干

涉

干

涉

干

涉

干

涉

干

涉

干

涉

干

涉

干

涉

干

涉

干

涉

干

涉

干

涉

干

涉

干

涉

干

涉

干

涉

干

涉