

房地产周刊

REAL ESTATE WEEKLY 每周四出版

第十六版 2008年6月26日 星期四

16

房地产工作室主编 值班主任/郭远明 主编/邓建华 美编/张昕 专刊热线/13907684111 电子邮箱/dengjh2008@163.com

楼盘好不好,百姓(业主)说了算。“超越——海南地产奥运纪念特刊”大型平面房展读者评荐楼盘活动即日起正式启动,见证海南地产变革,检阅海南品牌地产、展现媒体公信力,用责任地产、榜样力量记载城市的光荣与梦想。

好房子让百姓、业主说



读者评荐海南地产“八大奖项”

由海南日报报业集团广告中心策划启动的《超越——海南地产奥运纪念特刊》大型平面房展活动,评荐楼盘是其中的重头戏之一,本次“百姓(业主)满意楼盘”读者评荐活动是海南日报报业集团首次推出的海南地产界“传媒奖”,凭借报业集团“六报一网”强大的公信力和传播力,为海南地产行业搭建一个极具影响力的推广平台,通过广大读者的广泛参与,业内专家、行业记者对参与房企和项目的综合点评,重新审视海南地产开发企业的“江湖地位”,引领海南地产可持续发展。

还需要仔细阅读每一家上榜楼盘的详细信息,填对答案才算有效选票,即要填对开发商和相应开发的楼盘项目名称,最大程度让参与评荐的房企和楼盘获得海南日报报业集团百万优质读者的关注,如果读者随意打勾划叉随便应付,这样的选票一开始就被视为废票。
何为如此“闹腾”读者?活动项目组想为商家和读者多做一些事情,在商家和读者之间架设一座消费沟通的桥梁,让需求的双方能对上眼。
商家购买海南日报的版面,为的是提升品牌,在岛内形成更好的美誉度和品牌度,以岛内影响岛外,进而影响到更多的准业主。《海南日报·房地产周刊》特别推出资讯丰富、足不出户就可了解各大楼盘信息的“百姓(业主)满意楼盘”读者评荐活动,每期刊登的楼盘报花包括项目名、发展商、售楼电话和售楼地址等详细信息,读者通过阅读这些信息,按要求填写“著名地产企业品牌/著名地产代理机构”和“百姓(业主)满意楼盘”两个评荐表,邮寄或送到金盘路30号海南日报报业集团大楼一楼广告中心房地产工作室,就可参与幸运读者大抽奖。



相关链接

“百姓(业主)满意楼盘”读者评荐奖项介绍

【一】评荐企业 著名地产企业品牌/著名地产代理机构入围条件和评荐标准:1.在业内有较高的社会评价,是新闻媒体关注的焦点;2.有较强的核心竞争力,有突出的企业文化和创新精神,是行业的明星企业;3.有品牌知名度、美誉度、号召力和影响力,企业在品牌塑造方面有理论和实践的创新。

【二】评荐楼盘 1.理想家园奖:项目社区配套齐全,交通便利,户型实用,容积率低,绿化率高等,建筑密度合理,私密性较好;2.公众形象奖:项目规划、景观、户型等均有较高的知名度;3.户型设计奖:项目强调生活品位和户型创新,项目有自身独创或经典的户型套房,获得业主的高度认同;4.人文景观奖:项目会所、文体设施和园林规划、布局巧夺天工,体现对业主的人文关怀;5.特色创新奖:项目在户型、车位和建筑特色等方面有独到之处,注重小区环境与周围和谐统一,在建筑中推广使用节能、节能产品和材料;6.规划设计奖:项目建筑特色、园林景观、山石花木等社区元素独具匠心,项目竣工后成为城市一景。

有效阅读楼盘信息是读者获奖的基础

细心的读者会发现,本次“百姓(业主)满意楼盘”读者评荐活动程序显得繁琐,需要获得1000元大奖除了好运气,

责任地产,榜样力量 海南品牌房企秀风采

本次大型平面房展紧密围绕房地

楼市动态

海口近郊土地拍出73万/亩

本报讯 随着城市营销和建设力度的不断加大,海口的土地也实现了快速增值。海口市近郊白水塘一处约70亩的土地拍出了5110万元的高价,参加竞拍的企业多达17家。
据介绍,此次拍卖的土地性质为国家教育划拨用地,原所有人海南中实(集团)有限公司,后因债务纠纷,该块位于白水塘的土地被有关海口中院查封。2008年6月16日,海南南和拍卖有限公司对该块土地进行了公开拍卖,起拍价为1390万元,包括昌茂集团在内的17家单位参与了竞拍,经过激烈的角逐,昌茂集团以5110万元的高价拍得该土地。(李少荣 张梦真)

海口今明年建11859套安置房

本报讯 海口市将计划在今明两年内,完成海甸溪南北两岸旧城改造所有的安置房项目。“目前,一期项目共4个小区已经在建,9个待建,2009年底将提供安置房8000余套,基本可容纳安置所有北岸(西区)一带的拆迁居民!”海口市城市发展有限公司投资总监小明介绍。
安置房的建设工程总投资额为33.525亿元,总用地为513亩。在这些安置工程中,其中不少都是属于回迁区,采取就地、就近拆迁安置。根据政府规划,将在海甸溪两岸拟建安置房11859套,总建筑面积达到131.54万平方米(包括地下、商业、住宅面积)。(董娜娜)

新疆解除集资建房禁令

本报讯 新疆近日出台了《关于进一步加强和规范集资建房的通知》,这意味着解除了2006年曾出台的行政管理机关集资建房的禁令。从而允许各单位在符合城市总体规划和土地利用规划的前提下,按照职工自愿的原则,继续执行集资建房政策。
新的《通知》规定:凡参加单位或机关事务管理部门集资建房的干部职工应属无房产、危房户、住房困难户(人均住房面积在15平方米以下)以及参加房改优惠购房但住房面积未达标的职工家庭。异地调动和任职的干部职工,也可以参加集资建房。集资建房价格按照建造成本价格向职工出售,普通商品房价格按照建房上年末相同区位、相同结构的普通商品房平均价格执行。(陆金宝)

超越 Beyond 海南地产奥运纪念特刊 | 百姓(业主)满意楼盘读者评荐活动

著名地产企业品牌/著名地产代理机构 读者评荐表
活动说明
1. 读者须在《海南日报·房地产周刊》、《南国都市报·新楼市》刊登的“百姓(业主)满意楼盘”评荐表原件(复印件无效)按编号填写所推荐的楼盘,每个奖项限选五个以内楼盘,并填对右表中至少四个发展商名称,该选票方视为有效,可参加抽奖。
2. 每人只能填写一张评荐表,多填无效。
3. 评荐表邮寄或送达:海口市金盘路30号海南日报报业集团广告中心地产工作室或直投到海口日报报业集团一楼大行的投票箱。
4. 活动项目征集将在7月份和8月份,分五期从有效选票中抽出读者热心参与奖,其中每期各评出一等奖1名;二等奖2名;三等奖5名。当期未中奖者可继续参与下一期抽奖,依次类推至最后一期。中奖名单在《海南日报·房地产周刊》、《南国都市报·新楼市》公布。
奖项设置
一等奖5名,各获现金1000元; 二等奖10名,各获现金300元; 三等奖25名,各获现金100元 (各奖项个人所得税自理)。
评荐人:
身份证号码:
联系电话:

24个楼盘项目列表:
01 海岸壹号
02 三叶·绿谷康都3期
03 蔚蓝·海语印象
04 洛杉矶城
05 龙墅湾
06 天邑国际
07 荣城
08 城市海岸
09 观澜公寓
10 蓝城1号
11 蔚蓝海岸
12 紫园
13 比华利山庄
14 观海台一号
15 长信·左岸国际公寓
16 名门广场
17 宝华海悦
18 普罗旺斯·假期
19 新世界花园度假村
20 鲁能海蓝椰风2期
21 兆南西海家园
22 万科浪琴湾
23 金碧文华
24 红城国际广场