

新闻延伸

解决中小企业融资难 政府扶持不可或缺

本报记者 彭青林

根据国家统计局海南调查总队在2007年9月对省内中小企业的调查,融资难题已成为制约中小企业发展的最大瓶颈。其后,在省政府和省人大相关部门对扶持中小企业发展的“25条”和“54条”执行情况的调研中,融资难同样是反映最强烈的问题。

实际上,不仅海南如此,融资难也是全国甚至全世界中小企业发展的难题。

面对这样的难题,市场自发的发​​展固然可喜,但要从根本上改善中小企业融资难,“政府这个强有力推手的扶持必不可少。”海南大学经济学教授、《海南金融》主编王丽娅如是说。

她表示,中小企业抗风险能力弱、财务数据和信用度不高、抵押物不足、贷款成本高,在融资上有“先天”缺陷。而中小企业对于经济体的活力和解决就业又非常重要,因此政府有必要加以扶持。这也是日本、美国、德国等中小企业发达国家的通行做法。

在担保体系的建设上,王丽娅表示,除了现有的政策性和商业性担保机构,政府应力促省级信用担保组织尽快成立,并以此作为龙头,在其下按行业和地区构建起互助型的担保机构网络,实现“政府支持、民间主体、企业参与、金融机构扶持”相结合。

“但政府大力扶持并不表示政府应该大量投入资金。”王丽娅说,而应该主要用政策杠杆撬动市场的发展。首先,要为新的中小企业融资业务提供一个宽松的市场环境,准入门槛不要太高,办事程序更加快捷,并适当地减免税收、管理费用;其次是理顺相关部门的监管职能,尽快出台系统的管理制度和扶持政策;还可以用贴息、奖励和税收补贴等方式适当地给予资金补贴。

业内人士指出,政府对信用担保的补贴具有正外部效益性,可以产生放大效应,是通行的政府资金投入方式。目前,珠三角、长三角等国内担保行业较发达的地区已经设立了相关的专项资金。

省工信局中小企业处相关负责人表示,建立省级信用担保平台和设立担保补偿、奖励机制将是今后扶持中小企业发展的重点工作之一。此外,政府还将加大中小企业扶持政策的宣传力度。金融是经济运行的核心。“我们出台了少扶持中小企业发展的政策,但如果融资问题不解决,中小企业的发展仍然很艰难。”王丽娅说,“这是个核心问题。”(本报海口7月14日讯)

相关链接

“54条”和“25条”

“54条”是指《海南经济特区促进私营个体经济发展条例》,于2004年5月海南省三届人大常委会第十次会议上获得通过。该条例共计54条,在保护我省私营企业、个体工商户的合法权益、鼓励和扶持私营企业、个体工商户的发展方面做了具体的规定。

“25条”是指《海南省人民政府关于鼓励支持和引导个体私营等非公有制经济发展的若干规定》,2005年12月出台。该规定围绕市场准入、财政扶持、金融服务、税收优惠、减轻企业社会负担、服务与监管6个方面做出了25条具体规定。在金融方面,该规定的第6、10、11、12条在鼓励社会资本进入担保领域、拨出专项资金构建融资平台、推进农信社改革等方面作了具体规定,支持中小企业融资。

“54条”和“25条”开放力度之大前所未有,对于中小企业发展具有很高的“含金量”,是我省鼓励和扶持中小企业发展的纲领性法规。(彭辑)

海南有很多运行健康的中小企业,资金需求强烈

据调查,海南中小企业的健康指数并不比广东差,但却一直被融资难困扰

海南实施“大企业进入、大项目带动”的工业发展战略以来,大企业、大项目带动了

一大批为之配套的中小企业,并形成产业集群

在金融界专业人士眼里,这当中蕴藏着巨大的商机

“两大”战略带动海南金融业务创新

大项目撬动小企业融资市场

本报记者 彭青林

海南六月,暑气渐盛。

在盛产荔枝的海口羊山地区,公路两旁,尽是收获的农民,和他们身旁满筐满担鲜红的荔枝。

“荔枝丰收少不了蜂农放蜂传粉的功劳。”羊山有名的养蜂专家陈昌卓说:“今年羊山放蜂的蜂农不少,蜂蜜产量很多。如果不是融到这笔资金,能按时保量收购蜂蜜,企业全年的产量、明年来的蜂农数量,甚至明年荔枝的收成都会受到影响。”

说着,陈昌卓得意地推开他的卓津蜂业公司仓库大门,里面是满满800多缸蜂蜜,全部是他在刚刚过去的花期中收购的。

“要不是有了他们……你不知道,中小企业使用资金有多难。”陈昌卓言谈间变了表情。

“他们”指的是正在海南兴起的担保业务等为中小企业融资提供便利的金融产品和服务。

为陈昌卓提供贷款担保的海南信联盛投资担保有限公司项目经理吴忠兴说,像卓津蜂业这样必须短期集中使用资金的中小企业,很难满足传统银行贷款的要求。

“但其实卓津这样的企业并不是我们进入海南市场的初衷。”信联盛担保的总经理黄召华说:“进来了才发现海南有这么多运行健康的中小企业,有这么强烈的资金需求。”

破题中小企业融资难

进入2008年,海南全盛汽车配件有限公司终于不用再为“抵押物”而苦恼。作为海马汽车“AA级”配套厂商,海马的一个大项目带动全盛快速前进,扩大生产规模的需求也日益迫切。但是,全盛找不到符合银行贷款严格要求的“抵押物”,资金从哪里来?全盛找到担保公司,黄召华马上就受理了这个项目,他看重的是全盛和大企业大项目之间稳定的关系。

这正是他进入海南市场的“初衷”。自2004年海南实施“大企业进入、大项目带动”的工业发展战略以来,大企业、大项目纷至沓来。不仅如此,大企业身后一大批为之配套的中小企业也随之而来。

“大项目往往具有放大效应。”黄召华说,以海南正在推动的100万吨乙炔项目为例,可以带动10倍的下游产业。一个大项目常常能带动起产业链上与之配套的一大批中小企业,甚至形成产业集群。

在黄召华眼里,这是一块被忽视的商机。

中国农业银行海南省分行吉洪曾在本报撰文表示,对中小企业的金融支持应把重点之一放在与大型企业集团建立稳定协作关系的下游产业链上的“配套型”小企业。有银行业内人士指出,“配套型”中小企业虽然也难以符合传统银行贷款的要求,但是其与大企业有比较稳定的业务往来,一般有稳定的现金流可以作为还款来源,往往成为新型金融业务的目标。

其实,盯上这个目标的,不但有黄召华,还包括相当部分的传统商业银行。

定位于面向中小企业的深圳发展银行在2006年率先推出“供应链金融”业

务。该行海口分行贸易融资部总经理龚巧玲表示,“供应链金融”看重供应链的稳定性,借助核心大企业的实力对供应链上下游配套企业提供金融服务。其目标更加明确指向“配套型”中小企业。

省银监局潘昌尚曾撰文指出,大企业、大项目建设“将促进我省金融业务的创新,从而促进金融服务功能和服务能力的提高,并给金融业带来可持续发展。”

理论正在从纸面走入现实。海口担保累计担保和其它融资金额已达5亿多,信联盛担保从去年10月成立以来已为26个项目提供担保,担保总额7000万元,深发展的供应链融资金额也在近两年翻了两番。

中国人民银行海口中心支行调查统计处占云生3年前曾建议,完善信用担保体系、鼓励商业银行对中小企业信贷的业务创新,以改善我省中小企业融资难的状况。

如今,在“两大战略”效应之下,市场正在自觉地开启这两扇大门。

发现庞大的健康中小企业群

做完担保项目之后,陈昌卓发现自己又多了一个客户,不是别人,正是为他提供担保的担保公司员工。

“我们买他产品花的钱加起来已经超过了从他那里收到的担保费。”吴忠兴笑着说:“这也启发了我们,海南像这样有市场有潜力的中小企业很多,这是个很大的市场。”

据2007年的统计,海南目前注册登记的中小企业有20多万家,仅海口就有3.7万多家。然而只有4000家有贷款证,通过担保取得贷款的企业也不过三四十家。同时,8成以上的企业只能依靠自有资金实现发展。

黄召华说,据他们调查,海南的中小企业健康指数并不比广东差,“可以说是出乎意料的好。”

“稳定的现金流可以保证企业能够持续稳定的还款,对于我们控制好风险是非常重要的。”黄召华说,而风险控制能力是中小企业融资业务的生命力。卓津蜂业正是在这样的思考下进入信联盛担保的视野。在他们的项目名单里,这样的中小企业也越来越多。

海南目前最大的政策性担保机构——海口市担保投资有限公司投资发展部部长李茜表示,业务发展的重点除了大项目的配套企业,还有高效农业和服务业,以及各个行业的龙头企业。其下的海口市中小企业信用协会200多个会员企业涵盖了16个行业,几乎囊括了海口市中小企业集中的主要行业。

有了健康的中小企业群作为市场基础,融资业务在迅速发展的同时,经营状况也保持了稳定。海口担保的代偿率一直低于0.5%,并通过资产处置全部收回资金,损失率为零;信联盛担保自去年10月开展业务以来尚未出现不良贷款和资金损失。

自发的市场更需大力培育

“当时在座的12个企业老板,没有人知道信用担保。”这是陈昌卓在一次海口市中小企业家座谈会上的发现。

这也说明:虽然融资业务发展迅速,总体上融资难的状况并未改变。



海南有大量运行健康的中小企业,资金需求非常强烈,但长期为融资难所困扰。 本报记者 林萌 摄

实际上,在业务高速增长的同时,部分担保企业项目发展的速度明显减缓了。一位业内人士表示,省内担保行业真正有实力的企业太少,旺盛的资金需求过分依赖于一两家企业,风险控制的难度就会加大,担保企业自身也会主动收缩业务。

目前,在省内的32家担保企业中,达到银监会1亿元注册资本门槛要求的企业仅有两家。其余企业无法直接和银行合作,业务开展受到很大限制。从全国来说,国内已设立各类担保企业3300多家,累计担保总额8000多亿元,国内规模最大的深圳中小企业信用担保中心有限公司去年一年的担保额就超过50亿元。海南中小企业融资业务的差距显而易见。

“海南规范运作的担保企业还是太少,无法形成合力,影响市场、做大市场,实现良性竞争。”黄召华和李茜都认为,整个行业的发展落后,是担保公司在发展中最苦恼的问题之一。

商业银行的中小企业融资业务也有类似的情况。龚巧玲表示,虽然几乎所有的商业银行都推出了相关产品,但成立专门中小企业金融部门的也仅有深发展一家。

海南大学教授、《海南金融》主编王丽娅表示,这种落后仍然是多方面的,既有人才、资金的不足,也有政策扶持和监管的不到位,还有行业发育的不成熟。

方方面面的问题交错在一起,就不仅仅是企业和市场自发能解决的问题了。

在记者的走访中,企业、学者、政府部门……不同的人都发出一个相同的呼声:尽快成立海南省信用协会,建立起一个省级的信用担保发展平台。

王丽娅表示,在我省相继出台支持中小企业发展的“54条”和“25条”之后,也应对担保等新的金融业务尽快制定扶持和监管的细则。

省工信局中小企业处处长郭春鸿表示,正在起草相关管理办法,把省内担保业的发展和监管纳入规范化的轨道。(本报海口7月14日讯)

焦点解读

瞄准现金流

新兴中小企业融资业务案例解读

本报记者 彭青林

业内人士表示,中小企业融资业务的核心在于风险控制,并不约而同把重点放在贷款企业的现金流或潜在的现金流(如可变现的存货、票据等),强调其作为第一还款来源的重要性。

瞄准现金流,新兴的中小企业融资业务就找到了自己生存的基础,也为中小企业融资提供了便利。

案例一

快捷实现短期资金需求

卓津蜂业是海口著名的蜂蜜加工企业,对每年收购蜂蜜资金的及时性要求非常高。企业主陈昌卓每年根据花期、蜂群等的变化估算资金的使用量和使用时间,“时间差必须把握得很准。”陈昌卓曾从农信社获得多笔个人贷款,全部及时还清,有很好的信用记录,但其年龄已超过60岁,不符合银行个人贷款的条件。担保公司将贷款转入陈昌卓的儿子名下,并设计了陈昌卓及其企业承担连带还款责任的反担保方案,仅用一周多时间就完成50万元贷款程序。

“拿到钱的时候我差点就哭了。”陈昌卓说,“如果资金再晚到两天,我在蜂农中的信誉就会受到损害。”

分析:便捷是新兴中小企业融资业务的最大优势。完成一笔担保贷款一般需要2周左右,传统的银行贷款则需要两个月,而多付出的成本仅仅是相当于银行利率一半的担保费。目前,担保费一般在3%—3.5%之间。对于以短期贷款需求为主的中小企业相当有吸引力。

案例二

存货也可作为抵押物

海南供销化肥储备服务有限公司是全省淡季化肥的商业储备企业,有良好的发展前景。但企业在2007年成立之初资产规模很小,急需收购储备化肥的流动资金,但又没有足值抵押物。担保公司通过专门派2人实地监管仓库存贷以及设立存货浮动质押和账户监管的反担保方式,为其1000万元贷款提供担保。目前,公司已提前偿还首批贷款。

分析:传统银行贷款的抵押物以固定资产为主,设备、存货、票据、权益等往往不能作为抵押物,成为中小企业融资的“先天缺陷”。担保等业务不同程度弥补了这种缺陷,在深入了解企业经营状况并准确评估其变现能力的情况下,能够更灵活地为贷款设计风险控制方案。

案例三

个人小额贷款亦可申请

张先生和他人合伙创业开办养殖场需要20万元资金,但其房产不足值无法从银行获得抵押贷款。担保公司调查后认为,该创业项目前景很好,收益稳定。张先生和他的妻子工作稳定,收入较高,家庭的工资收入足以支付每月的还款额,故而为其设计了家属和企业承担连带责任的反担保方案。

分析:随着国家的大力扶持,三农小额信用贷款已较为普遍,但城市中个人小额信用贷款仍比较困难。个体经营者和小企业主的融资能力比一般中小企业更弱,担保公司很快就觉察到这个市场中的优势,将业务向小额贷款延伸。担保公司还常常将自有资金委托银行发放小额贷款。相比传统银行贷款,这种委托贷款的发放更加便捷。(本报海口7月14日讯)



海南实施“大企业进入、大项目带动”的产业发展战略,大企业、大项目纷至沓来,在其身后形成稳定的产业集群。 本报记者 王凯 摄

海口市规划局

关于调整《建设用地规划许可证》审批事项的通告

为深化行政审批制度改革,进一步精简审批事项,简化办事环节,提高行政效能,现就调整《建设用地规划许可证》审批适用范围和必备材料有关事宜通告如下:

一、根据《中华人民共和国城乡规划法》第三十七条、第三十八条、第三十九条之规定,今后对已取得国有土地使用权的建设项目不再办理《建设用地规划许可证》(包括补办、换发),《建设用地规划许可证》的审批核发只适用于以划拨和出让方式提供国有土地使用权的建设项目。

二、申请《建设用地规划许可证》必备材料相应调整如下:

- (一)以划拨方式申请国有土地使用权的建设项目
- 1、《建设项目选址意见书》(复印件一份,核原件);
 - 2、政府投资项目当年度立项批文(复印件1份,核原件);

- 3、可行性研究报告;
 - 4、总平面规划图(原件2份);
 - 5、规划道路红线图(原件3份);
 - 6、委托代理人身份证(复印件);
 - 7、法人委托书(原件);
 - 8、《建设用地规划许可证申请表》(原件一份);
 - 9、国有土地划拨决定书(复印件1份,核原件)。
- (二)以出让方式申请国有土地使用权的建设项目

- 1、委托代理人身份证(复印件);
- 2、法人委托书;
- 3、建设项目的批准、核准、备案文件;
- 4、《海口市土地使用权出让合同》以及附具的规划部门提供的用地规划条件和附图(复印件一份,核原件);
- 5、总平面规划图;
- 6、《建设用地规划许可证申请表》(原件一份)。

特此通告。

二00八年七月十五日

福特新世代全顺Transit

引领未来 福全特联

荣获“2007年度国际商用车大奖”

新世代全顺商务接待系列,以宽敞大度空间,全面提升舒适驾乘体验,甄选多种商务格局,助您下处处运筹帷幄。

高效动力:福特T系列发动机,安全时速达170km/h
全面安全:全车标配安全气囊,ABS,可溃式B柱
舒适驾乘:NVH静音工程,COO大空间设计

海口:海口市博才大道239号(海榆中线红塔灯往老城方向800米)
琼州:琼海市博才大道下高岳公路300米
三亚:三亚市河东区东岸小区对面
儋州:儋州市工业大道28号昌区

咨询热线:808691099 4008801099 网址:www.jmc.com.cn