

关注汇源果汁并购

果汁企业上书 要求听证汇源并购

本报讯 22日,可口可乐公司将收购汇源的反垄断申报材料递交到商务部。与此同时,国内多家果汁企业也宣布将在30天内联名上书商务部,要求商务部就此项收购召开听证会。

据《每日经济新闻》报道,结果尚未揭晓,而牵头此次上书的上海和君创业管理咨询有限公司总经理汤浩则坚定地表示:“这个事情肯定成不了!”

据商务部国际贸易经济合作研究院副研究员梅新育介绍,审批机关在收到规定报批全部文件之日起30天内给出结果,但如果涉及到反垄断审查,则必须先通过反垄断审查才可报批。按照规定,反垄断审查应在90天内给出结果。也就是说,整个审批过程至少需要120天。若有个人或企业对反垄断审查结果提出异议的话,这个时间可能更长。也就是说,中小果汁企业要求商务部召开听证会的目的如能达成,则这项收购的变数将更大。

“一旦交易成功,伤害最大的就是这些中小企业。”汤浩表示,成功收购汇源后的可口可乐无疑将称霸整个果汁市场,挤压中小企业的生存空间,更严重的可能还会加剧整个行业的重组洗牌。

在舆论呼声的压力下,似乎包括当事方、相关部门和专家在内,没有谁敢肯定这笔交易最终是成还是不成。汤浩表示,此项并购已不是简单的商业事件,“据我们所收到的消息,对此次并购显得很不不利,相关部门不可能轻易同意这笔交易,否则中国将来就真的没有谈判地位了。”

越南9月份 CPI同比飙升27.9%

中新网9月23日电 据新加坡联合早报报道,据越南统计局数据显示,9月份越南居民消费物价指数(CPI)与去年同期相比,飙升到27.9%。

据越南统计局公布的数据,相较于8月份,越南居民消费物价指数(CPI)只是上扬了0.18%,但与去年同期相比,已经飙升到27.9%。此外,今年以来越南CPI大幅上涨了21.9%。

据报道,越南9月份CPI中,食品价格同比上涨42.7%,饮料及烟草价格上涨12.9%。至于住房和建筑材料成本上涨了26.1%。

越南自今年来一直为两位数增长的通胀率所困扰。越南政府已经改变其争取高速增长策略,改为抑制通胀以确保宏观经济和社会的稳定。

海岛旅游房地产理性前行

——访经济学博士、中行海南省分行副行长王小林

海南独特的、不可替代的自然资源和风光,吸引了众多中外人士前来旅游、观光、度假和置业,使海南岛知名度显著提升,“度假天堂”地位凸显。海南旅游房地产业、高端旅游度假酒店快速发展,具有广阔的发展前景和市场需求,成为各家银行争相授信的优质行业。

而宏观调控使海南旅游房地产大幅波动得到抑制,使其在宏观调控的背景下,更加理性、更加稳健地发展成为可能性。海南旅游房地产业的发展由于其独特的资源禀赋,有异于国内其他地区和城市的房地产业,继续成为众多有眼光的发展商和消费者高度关注的行业。

记者近日就此采访了经济学博士、中国银行海南省分行副行长王小林。

良好的人居环境:海南是现代追求绿色、珍爱生命的时尚之地

王小林说,在加速推进现代化的同时,人类居住的环境也在日益受到破坏。世界环境保护的压力越来越大,人居环境质量日益下降,有些地方甚至威胁到人的身体健康和正常生存。

联合国环境规划署先后于1997年、2000年、2003年和2007年发布四份《全球环境展望》报告,显示地球环境日益恶化。全球气候变暖、生物多样性减少、土壤贫瘠、水和空气污染等问题不但没有缓解,还有进一步恶化之势,严重影响人类的生存环境。

在我国,一些省份经济过度发展,自然环境受到极大地破坏,水资源、土地资源及空气受到了严重污染,一些城市被联合国环境规划署视为不宜人类居住之地。

在经济、社会高速发展的同时,人们追求宜居舒适环境的愿望更加强烈,国内外富裕阶层形成了迁移或分时段迁移原空气环境质量较差居住城市,在优质旅游城市置业度假的刚性需求。

海南以得天独厚的自然资源和良好的人居环境越来越得到国内外游客的青睐,“第一次观光,第二次度假,第三次来海南买房”,已经成为一种时尚的模式。

统计显示,三亚房地产楼盘87%由岛外人士购买,海口的楼盘80%由岛外人士购买,内地购房者成为海南购房的主力军,而且这支队伍呈不断扩大之势;海外及港澳台地区的购房比例也在日益扩大,他们

已经占到三亚市高档公寓楼销售量的10%;近年来,韩国、俄罗斯、欧美等国家和地区的游客以每年50%的比例在增加,旅游产业的国际化、全球化趋势明显,“要把海南办成全国人民的后花园”这一设想,正在成为现实。海南是全中国人民的海南!海南是全世界的海南!

追求绿色,珍爱生命,成为富裕起来之中国民众日益追求的美好境界。

国际化的海岛:海南品牌效应凸显,知名度不断提升

王小林认为,海南省是我国的第二大岛,是我国陆地面积最小而海洋面积最大的省份,其资源的独特性、不可复制性和唯一性,是海南旅游房地产业长期稳定发展的基础。

尤其是,海南新一届省委省政府坚持建设更加开放的国际旅游岛,大力推进绿色之岛、开放之岛、繁荣之岛、文明之岛、和谐之岛建设,使海南岛“度假天堂”的地位显现,成为国内最理想的“第二居住地”和“养老基地”,吸引了越来越多的岛外人士来度假和置业,有效拉动了海南的旅游房地产开发和高端酒店建设。

近年来,万科、富力、雅居乐、鲁能、东和、新世界、中信国安、中信泰富等知名房地产公司纷纷入驻海南,加快海南旅游房地产建设。东部沿线的三亚市、海口市、琼海市、文昌市、陵水县等地的旅游度假房产得到成片开发。海南岛的高档五星级酒店得到了迅速发展,尤其是三亚亚龙湾五星级酒店的密度居全国之首,在全世界也堪称一流,继亚龙湾之后,被命名为“国家海岸”的海棠湾,国内众多的投资者以及国际上顶尖的酒店管理公司,已经将目光聚焦在这片正在建设中的美丽海岸,这里将成为全中国乃至全世界品质最高的度假胜地。

高品质的生活:成功人士在海南购房的脚步不会停止

据王小林介绍,美国房产界的标杆公司普尔特(PULTE HONE)体系,经过多年的研究,认为大部分都市人都将经历“三次置业”的过程:

第一次置业,年轻人初入社会,一套卧室和起居室合一经济型或效率型的住宅是

他们的首选。第二次置业,大部分人在30岁—40岁之间经历升职、加薪等事业上升期,这时候,他们青睐的是实力型或炫耀型的住宅。

这两种置业人群的偏好并不完全符合海南房地产的情况。

第三次置业,45岁之后的人士,向往更多的家庭生活,或者开始制订自己的退休计划,休闲型或养老型的社区对他们的吸引力越来越大。山水是否清秀,玩伴是否众多,园区服务是否完善,都是影响他们购买行为的主要因素。

属于第三次置业阶层的大多数是掌握有一定社会和个人财富的功成名就人士,从物质条件来看,他们具备一定购买力,从心理上、生理上都有需求到海南这样舒适的、在全国独一无二的地方置业,享用自己创造财富的成果,享受高品质的生活。所以说,宏观调控和经济周期都不能改变他们的置业规划,阻挡不住他们在海南购房置业的脚步。

此外,“银发经济”使海南房地产蕴含无限商机。国家统计局统计表明,我国60岁以上的老人已超过总人口的10%。按照联合国规定的标准,我国已经步入了老龄化国家。这仍在不断增长的庞大人群,将成为旅游房地产的庞大市场消费群体之一,海南的老年人公寓市场十分广阔。海南的温泉和冬季的气候受到全国各地,尤其是北方地区中老年消费者的广泛青睐。

宏观调控:海南旅游房地产更加理性健康发展

王小林表示,在宏观政策下,国内一些城市的房地产市场出现下滑,而海南房地产市场也受到一定影响。

回顾上世纪90年代的宏观调控,因为没有真实需求作支撑,海南房地产泡沫最终破灭,房价跌入深渊。而目前正在进行的宏观调控,对海南旅游房地产的影响,却迥异以往。

一是环境优势持续支撑。这是本文从不同角度所分析的海南旅游房地产的生命力所在,并且随着愈来愈多人对海南环境优势的认识和认知,这种来自全国乃至港澳地区的支撑将更加稳固。而此次宏观调控恰成为海南旅游房地产的“镇静剂”和价格的“试金石”。宏观调控使海南旅游房地产最大程度地避免了房价大起大落,非常利于购房者,也促进了海南旅游房地产

央行本周释放资金1850亿

十一前资金供给充裕 新华网北京9月23日电 23日,央行在公开市场发行1000亿元一年期央行票据,发行量比上周减少450亿元。同时,本周到期释放资金量将高达1850亿元。

由于大量正回购将于本周集中到期,本周到期释放的资金量达到了1850亿元,是上一周的4.6倍,创下下半年单周资金投放的最高记录。其中,到期的央行票据量仅为170亿元,而到期的正回购量则达到了1680亿元。

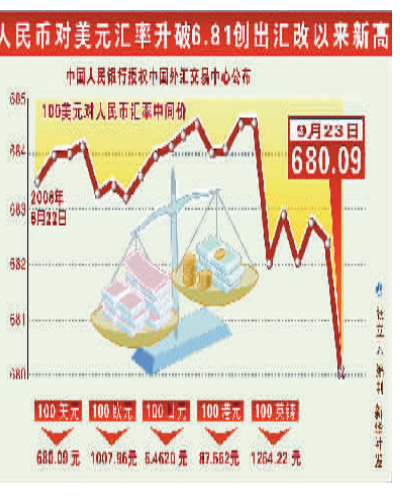
业内人士认为,随着大量资金到期,加之央行放松公开市场的操作力度,“十一”长假前资金供给有望充裕。

171亿元人民币 中海油服并购挪威海上钻井公司

据新华网北京9月23日专电(记者安蓉 张艺)中海油田服务股份有限公司23日宣布,已完成对挪威海上钻井公司(AWO)总价约171亿元人民币的整体并购。

中海油服的目标是2020年销售规模能过千亿元,跻身全球前三位油田服务公司。收购完成后,曾在挪威首都奥斯陆上市的AWO公司将并入中海油服的挪威子公司。

中海油服是中国近海市场最具规模的综合性油田服务供应商。其控股股东中国海洋石油总公司持有中海油服全部已发行股本的54.74%。中海油服股票目前在香港和上海上市交易。AWO公司是一家国际海上钻井承包商。



一堂演讲 改变一生 全球最具震撼力的大型慈善演讲会 被誉为世界上最伟大的激励大师——约翰·库提斯 别对自己说“不可能” 中国巡回演讲海口站·9月28日19:30·海南大学体育馆 面对工作、生活中的种种无奈与不公,你是否也会因此而困惑彷徨? 面对这些情形,你是怨天尤人,得过且过? 还是忽视艰辛、起而奋进? 亲身经历约翰演讲,一定会让你无视艰苦阻碍,幸福一生。 “因为我们可以……” 不管你有多么不幸,这个世界上总会有人比你更加不幸;不管你觉得自己多么了不起,这个世界上总会有人比你更坚强。 我们每个人都有自己“残疾”。请想一想,你的“残疾”在哪里? 正是对残疾的接纳态度,为我打开了人生的大门,造就了我这样一个普通人。正是这种对生命的态度,让我的太太爱我,让我成为我儿子的父亲。 一个人必须勇于面对,勇于尝试,如果赢了,则赢了,如果输了,就是输了。不管怎样都好过,你一屁股坐在家里面,将一事无成! 哪怕我的演讲,能够改变一个人的态度,去除一个人的无力感,那我就过了美好的一天。 ——约翰·库提斯 这是您送给朋友、员工和孩子一生中最好的礼物,他们将因此震撼而坚强、感恩、激昂奋进! VIP票:880元 贵宾票:480元 甲票:280元 乙票:180元 学生票(特价):100元 支持单位:中国关工委下一代工作委员会 海南省红十字会 指导单位:海南省精神文明建设办公室 特别策划:海南日报报业集团 海南都市报 海南广播电视台 联合主办:海南报业传媒集团 海南有线 海南电视台《直播海南》栏目 协办单位:海南南国汽车展销有限公司 海南翰林文化传播有限公司 海口艺文文化传媒有限公司 海南宗源发展有限公司 海南省职业经理人协会 指定酒店:海南南海大酒店 指定用餐:铜锣湾餐厅 指定家具:海南新宝家具 指定太阳伞:清华阳光 总票房:海口市玉沙路椰海大酒店8005房 抢票热线:68580000 68568118 66660618 免费配送:11185 欢迎学校、机关、企业 爱心团购:66660618

红城湖 国际广场 RED LAKE INTERNATIONAL PLAZA 全新二期 压轴巨献 凭此广告购房 前10名最高每套优惠35000元。 交通发达,坐享龙昆南成熟配套,吃喝玩乐购一手掌握。 毗邻红城湖,270度壮阔湖景。 首层5.2m架空,园林式休闲泛会所全家共享。 景观阳台、卧室飘窗、入户花园,尽显恣意生活艺术。 注:已签订购房号协议书的客户不再重复享受优惠,本活动最终解释权归开发商所有。 生活热线:66797766 66700055 开发商:金缘投资 / 行销企划:森鸿机构