

相关新闻

海口：9条“断头路”亟需打通

本报海口10月8日讯 (记者谢向荣) 解决海口市交通拥挤的整治策略是打通断头路、丁字路,使道路呈环状。海口市规划局近期对海口主城区中的“断头路”进行了一次调查及整理,发现目前海口主城区内的“断头路”有11条,而其中亟需整治的道路就有9条。

海口市规划局有关负责人表示,“海口是一个东西长南北短的城市,目前东西向的主干道有滨海大道、海秀路、南海大道、货运大道、绕城公路等,但南北向的主干道仅有龙昆路、白龙路、丘海大道,而且支路少,城市的“断头路”也主要集中在南北方向的道路上。”

海口“断头路”要出头

本报记者 谢向荣



“断头路”是海口城市道路建设中的一大缺憾。图为海口和平南路与海府路交汇处的丁字路口。 本报记者 王凯 摄

附：11条“断头路”列表

Table with 5 columns: 序号 (Serial Number), 道路等级 (Road Grade), 道路名称 (Road Name), 规划红线宽度(米) (Planned Red Line Width (m)), 备注 (Remarks). It lists 11 specific roads and their details.



海口南沙路与金宇路的丁字路口有望建成十字路口,南沙路可直通海秀路。 本报记者 王凯 摄

相关链接

近几年海口打通的部分“断头路”

- 丘海北路：原来的丘海大道与滨海大道交接处不能直通海边的丁字路口,2005年3月,经过改造,丘海大道的连接段丘海北路被打通,市民可以从丘海大道经过滨海大道交叉口后直达海边。丘海北路南接滨海大道与丘海大道交叉口,北至海边,全长1300米,宽40至50米。
金星路：2007年1月,金星路通行南沙路的绿

南沙路北段即将改造丁字路口,打通“断头路”,建成后南沙路往北的车辆不需要再从金宇路或南大桥底下绕行,可以直通到城市的主干道海秀中路,这是本报前10月7日报道的消息。熟悉海口城市交通以及道路建设的专家都知道,“断头路”、丁字路是海口城市道路建设中的一大缺憾。从2003年开始,海口这一城市道路建设中的一大缺憾逐渐整体浮出“水面”,不管是在政府的城市建设投资计划中还是在媒体报道中、网络上甚至许多人大代表提交的提案中,打通海口的许多“断头路”成了一个焦点问题。

“断头路”是如何形成的?为何和平南路通五指山路等一些“断头路”的打通已经提出了五六年都一直未改造,难度在哪?政府为此付出的成本及代价有多大?应该如何预防新的“断头路”产生等问题,都是市民关注的焦点。

遇难就退产生“断头路”

“不是路网没有规划好,是规划了没有建好,许多道路只差三四百米就能通畅起来。”在海口市规划局市政规划科,科长郑刚给我们提供的海口城市路网图中,可以清晰地看到,城市的主干道就像城市的一条条大动脉,贯穿全城,搭建着城市道路的构架,而许多次干道及支路形成了一条条的毛细血管,而用红色特别标出的“断头路”路段,割断了各条血管及动脉之间的连通。

谈起“断头路”形成的原因,许多业内人士都会抛出一个同样的看法——在过去的城市道路建设中,不是严格按规划执行,而是在修路过程中,遇到困难经常会“让”,或者绕道走,或者将路修到一段干脆就停下来。而这些难题中,既有道路建设资金的安排不足,也有沿路一些单位因拆迁或补偿问题提出异议,各部门的关系难以协调等。

就是因为这样那样的退让,使得作为平原城市的海口,出现了许多七拐八拐的蛇形路,这是一种在国内城市中少见的现象。知情人透露,比如南沙路在海口晚报附近不是直走,而是拐了一个大弯,就是因为当初建设过程中,在这里碰到了一些拆迁上的问题,因此将规划进行了临时修改;上个世纪九十年代初,金贸区建设时,本来已经设计好了连通金贸区的多条路网,但是因为开发热潮,来自各方面的压力使金

破解城市交通困局

贸区的建设处于一种不理智的状态中,许多道路规划好的支路建设不畅,使海秀路与金贸区没有直接的道路连通,而是仅靠金贸中路(秀英炮台外道路)以及龙华路的一小段来连接。

也有专家提出来,除了这种“遇难就退”的做法,城市建设资金的计划安排不科学也是“断头路”形成的一个主要原因。一直以来,海口较注重主干道的建设,但在建设主干道后,没有再增加资金将这条路与周围路网及时连通起来,进行“一揽子建设”,或者有时路修到一定阶段,财力跟不上就搁置了,这就形成了“断头路”,一个片区的交通压力都集中到了仅有的几条路上。

失调的建设成本

城市交通压力的加大,堵车现象的加剧,使城市的决策者、建设者以至于市民,都已意识到了“断头路”给城市带来的种种不足,对待这一问题已经不能再绕道走,必须正视它们,尽快打通这些“断头路”,使道路网络建设更加完善,交通更加顺畅。

拆迁是所有“断头路”打通过程中,不得不面对的问题,因为规划中的道路多年不修通,于是比以更多的合法的、违章的建筑物都齐刷刷出现在了这些道路上,时间的增加也使修路的成本逐渐地增加了,为此政府部门不得不花更多的财力及精力去打通这些“断头路”。

一个明显的例子是,从2003年就提了要打通和平南路至五指山路,该路的修建长度不长,但因为这条路的沿线,目前已建筑物林立,因此其拆迁成本十分惊人,道路路面及相关的管网建设只需一二千万元左右就可完成,而拆迁的成本初步估算需要上亿元。1:10,这种失调的建设成本,使这条位于城市核心区的“断头路”打通一拖就是五六年。

沿线单位过分强调自身利益也曾经使“断头路”的打通一再搁置。比如海秀路与玉沙路之间,不管是交警部门或者是交通规划部门,一致的态度是必须打通,并在几年前就提出来,但因为沿路个别单位的不理解,并罗列了自己的多种理由,使政府的决策搁置了下来,打通这一“断头路”的计划也因此“流产”。

有关人士表示,虽然并不是所有“断头路”的打通、丁字路口的改造,建路成本以

及拆迁成本会这样的悬殊,但可以肯定的是,拆迁的成本,所花费的时间、精力都是道路建设的多倍以上。即将开工的南沙路丁字路改造也碰到了同样的问题,据海口市龙华区有关负责人表示,全长400多米的这条道路改造总体工程量不大,但决定何时能开工、工程进展是否能顺利进行的主要因素,就是沿线单位是否能配合,目前已开始进行产权核定,涉及到一些单位及个人。

预防新“断头路”出现

海口市市长徐唐在接受媒体采访时表示,城市规划路网中并没有“断头路”,只是在城市的投资中,因财政能力和政府投资计划安排等因素,实际完成的道路投资比例远低于其他省会城市,造成干道网密度不足,“断头路”多。

与此同时,他表示,目前《海口市城市总体规划》针对城市道路交通主要问题,对道路网络布局进行了梳理,规划构建了由快速路、主干道、次干道、支路组成的合理的道路网络系统。此外,许多区域的道路建设实行路网式的建设方式,往往在一个区域一建就是十多条路,比如金贸区路网整治包括金龙路、龙华西路、椰岛路、金贸中路、金贸西路、滨秀路、侨中路、国贸北路等8条道路,西海岸的长秀路、桂林洋高校区路网、省政府周边路网等,都是对某一区域路网通盘进行建设,集中提高区域通行功能。

“城市丁字路、‘断头路’的打通以及城市支路、小路的建设要引起重视,同时要严格按照路网规划去建设,这也是我们多年来一直在强调的一个观念。”曾任海口市政府总规划师的规划专家胡德瑞告诉记者,打通“断头路”是改善城市交通的一个重要举措,也是能尽快使道路通畅起来的有效方法。由于资金有限,海口的“断头路”不可能在两三年内全部打通,但应逐步按规划安排实施这一方面的城建项目,即使一年打通一条,十年后海口的道路通行能力也会大不一样。

专家们表示,海口目前次干道及支路严重偏少,近几年应有层次、分步骤地打通一些“断头路”,以缓解这种状况。在目前建设资金较为紧缺的情况下,更应理清思路,把每一分钱都用在刀刃上,尽快安排玉沙路、五指山路、通海府路等一些能够解决城市中心区道路交通压力的“断头路”投入建设。

(本报海口10月8日讯)

记者连线

市民：希望少走点冤枉路

本报海口10月8日讯(记者谢向荣) “打通断头路后,我们可以少走点冤枉路,这多好啊!”在省政府工作的孙先生是一名老司机了,他对海口打通城市“断头路”十分赞成。而记者今天随机采访的一些市民后了解到,他们对打通“断头路”后带来的好处已有切身体会,并且十分赞成政府在此投入资金。

近年来,海口市已陆续对城市中的一些“断头路”进行改造,包括南海大道通金盘的金星路、南接滨海大道与丘海大道交叉口的丘海北路、连接五指山路与国兴大道的五指山路、城西西路连接货运大道的苍峰路、金贸区路网等,使城市的路网顺畅了许多。

孙先生举了一个例子,他说自己以前想着新的省政府办公楼要搬迁到国兴大道时,还觉得不方便,但五指山路一建成,这里便形成了一个十字路口,从五指山路、蓝天路都可以直通国兴大道。搬到这里上班后,他觉得交通十分的方便。当听说五指山路还将与红城湖路连通时,他更是叫好。

许多网民对打通“断头路”十分关注,网民“艾吾海”表示,众所周知,打通“断头路”,疏通路网拥堵节点,是缓解交通拥堵的重要举措。“断头路”一旦全部开通,不仅可以缓解海口市区内交通拥挤情况,从更深层次影响看,还会触动海口城区内现有以及未来城市发展的格局。这是因为,无论是住宅开发,还是商业物业开发,一向对区域道路的变化最为敏感,向来有“路通财通”的说法。毫无疑问,这些“断头路”若真能打通,等于为其沿线区域免费送上一份“升值”大礼。

一位名为“小骏”的网民表示,大凡一个项目的上马,都会涉及方方面面的利益,而决策当然也是一种权衡;两利相权取其重!海口的路网经过这几年的建设,整体面貌有了很大的改观,当然城市的拥堵是一个共性的问题,而海口这样的中等城市又岂能幸免?应让城市规划专家起到重要的作用,不要随意更改规划,更加科学地制定改造计划,建立高效务实的政府,使海口真正走向大发展!



已经修建好的五指山南路,连接五指山路和国兴大道。 本报记者 王凯 摄

招聘广告。标题为“招聘”，由三亚双大投资有限公司发布。广告内容详细列出了行政人事、投资管理等部门的职位、数量、任职要求及薪资待遇。包括行政人事总监、外联主任、法律顾问、市场分析专员、投资管理中心助理、副经理、营销部、策划部、总经理等职位。

08海南秋季房展 观望还是出手。文章探讨了海南房地产市场在2008年秋季房展期间的状况。提到海南房产展示交易会/2008第四届中国(海南)旅游房地产博览会,将于10月24日-26日在海口会展中心举行。文章分析了海南房产市场的现状,包括房价、成交量、政策影响等,并给出了投资建议。