

## 相关新闻



由于资金投入有限,海口部分民办学校设施设备很简陋。本报记者 苏晓杰 摄

**场地租赁频发纠纷  
优质师资不断流失**

## 两大问题掣肘 海口民办教育

本报记者 徐珊珊

采访中,记者发现,办学场地租赁频发纠纷、优质师资流失成为当前海口部分民办学校发展中的两大难题,一些没有妥善解决这些问题的学校正在面临停办的危险。

### 租赁校舍难以为继

上世纪90年代,海口很多民办学校靠租赁房地产泡沫时期留下的房子办学。随着海口房地产市场的复苏和城市开发步伐加快,依靠租赁房度日的民办学校目前举步维艰,运营情况潜伏危机。

据统计,目前自己拥有办学场地的海口民办学校不过10家。大部分学校由个人出资或多人合股,资金有限,办学场地依靠租赁。受到租赁场地的限制,部分学校实验室规模小、设施设备简陋,操场面积过小,不利于学校教学活动的开展。

海口市教育局有关人士表示,校舍租赁出现问题,学校学生将面临失学之忧。近年来,因学校场地发生纠纷的情况时有发生,严重影响学校秩序,凸显出民办学校办学资金的严重不足。去年停办的海口群星学校就是租赁场地合同到期引起纠纷的例子。

一些民办教育者建议,为了促进海口民办学校的发展,建议政府划拨出一块土地成立一个规范的民办教育园区,为海口民办学校提供一个良好的平台,解决民办学校的场地之忧。

### 师资不稳流动频繁

教师队伍的稳定是教学质量的保证,教师频繁流动必将影响民办学校教学水平。采访中,记者了解到,随着近年来公办学校教师待遇不断增加,民办学校教师流动频繁,师资流失不断。

一家民办学校的林老师告诉记者,民办学校教师最大的后顾之忧就是退休后的养老保险金。根据目前的标准,民办学校老师的养老金按企业单位标准计算,远远低于按照事业单位标准计算的公办学校教师待遇。同样是辛辛苦苦地教书,养老金却相差甚多,令人难以接受。

海口市教育局今年对民办学校的年检调查发现,一些民办学校花费大量资金培养的骨干教师流向公办学校后,对教师的培养产生抵触情绪,有些学校甚至开始阻止教师申请评定职称。

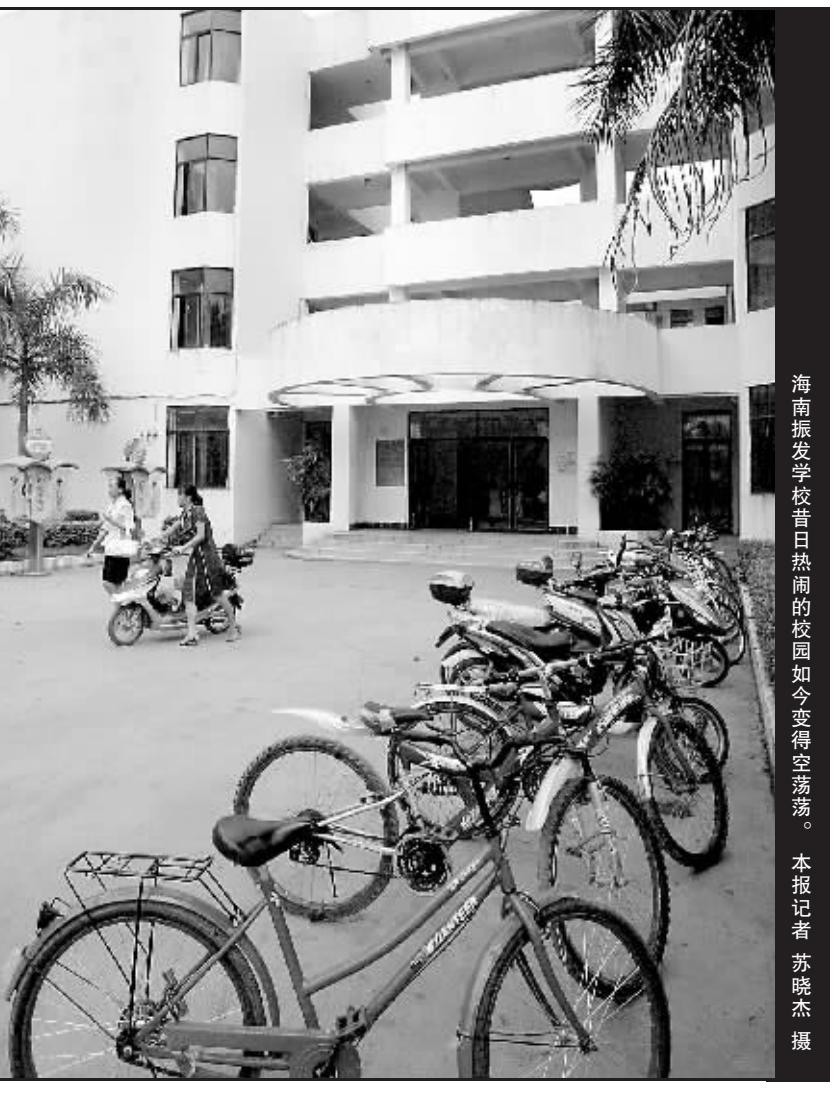
一些民办教育从业者呼吁,面对新的市场形势,民办学校应该办出特色,但是也需要政府给予扶持。建议政府大手笔扶持公办学校的同时,成立民办教育基金,对民办学校教职工与公办学校教职工一视同仁。

(本报海口10月12日讯)

## 海南振发学校:

# 告别11年民办生涯

本报记者 徐珊珊



近日,《海南振发学校债权债务清算公告》在海南日报刊发。债权债务清算后,海南振发学校将正式告别11年的民办生涯,由琼山区政府接收,成为国有公立学校。

### 昔日辉煌

1997年,经省教育厅批准,海南振发集团和原琼山市教育局联合创办海南振发学校,合作期限为25年,属国有民办寄宿制学校。

根据协议,学校办学资金和21亩土地由振发集团提供,50亩土地由原琼山市政府提供。学校设有幼儿园、小学、初中及高中,实行董事长领导下的校长负责制。

一位在海南振发学校工作多年的老教师告诉记者,创办初期,振发学校聘请了来自全国各地的名校、重点学校的优秀教师、教学骨干来校执教,工资待遇是同时期公办学校老师的近两倍。当时,虽然学校收费比公立学校高出数倍,还是有全省各市县很多家长慕名送孩子来。2003年前后在校学生达到2000人左右,成为当时海口民办学校的佼佼者。

良好的师资队伍和先进的教学设备为当时的海南振发学校发展奠定了基础。过去11年间,海南振发学校先后获得了海南省文明单位、海南省校容校貌建设一等奖、海口市民办基础教育工作先进单位等荣誉称号。学校学生参加各类比赛获省级以上奖励有309人次。2000年8月全国少年数奥竞赛中,海南振发学校学生获7个一等奖,占全省的70%……

### 今日落寞

近年来,海南省各级政府不断加大对公办学的投入。随着公办学学位的迅速增加、“两免一补”政策的全面实施,民办中小学校的生源日趋减少,民办学校招生竞争越来越激烈。昔日招生不愁的海南振发学校面临着巨大的压力。

采访中,海南振发学校一位不愿意透露姓名的老师告诉记者,从2005年起,该校很多学生都陆续转入公办学,学校生源不断流失,昔日热闹的校园一下子变得

稀稀落落。2007年,学校中学部只有约450名学生,其中初一年级仅招到37名学生,高一仅招到22名学生。

招不到学生,学校收入减少,学校开始

拖欠教师工资。“和公办学老师相比,学校工资已经没有太大优势。工资发放也不准时,一开始从月中拖到月底,又从当月拖到第二个月,拖欠时间越来越长。加上社会保险不按时交纳等问题,教师队伍不可避免地出现大面积的流失。很多优秀老师纷纷流向一些优质公办学。”这位老师告诉记者。

一名知情人士透露,振发学校经营后期,投资者资金链也出现问题,对学校的后续投入不足。正常的经费不能及时到位,学校举步维艰、后续乏力。

在去年一次海口市长接待日活动中,针对海南振发学校的问题,海口市副市长韩美曾表示,希望学校下一步能够规范办学,盘活机制,提高质量,重现生机。但情况并没有向好的方面发展。

### 收回公办

今年,由于海南振发学校经营情况没有好转,加上府城地区中小学学位紧缺,经海口市人民政府授权,海南振发集团和琼山区共同协商后决定,海南振发学校由琼山区政府接管,由国有民办学校转为国有公立学校。

记者在海南振发学校看到,由于政府即将接管,学校大部分教室已经关闭,数百名学生已经于上学期分流到其他学校。目前剩下六年级、初二和初三3个年级100多名学生在校上课。学校一位负责人表示,目前在校的学生将继续转到公办学的学校就读,无需担心安置问题。

海口市琼山区副区长吴其军表示,目前接管工作正在进一步推进。琼山区政府将向海南振发集团支付3000万元作为提前解除合作办学关系的补偿。琼山区政府接管海南振发学校后,将把学校更名为海口凤翔学校,实行九年制学校管理。学校计划下学期正式运作,可为府城地区提供3600个学位,缓解该地区学位紧张状况。

(本报海口10月12日讯)

近期,《海口市民办教育促进和管理办法实施细则》经海口市政府常务会审议通过。该细则对民办学校预存专项风险资金的数额进行了明确规定。根据不同的学生规模,幼儿园需要预存的风险资金金额为3万—10万元,小学为5万—23万元,初中为7万—16万元,高中和中等职业学校为10万—20万元。民办学校必须根据规定预存专项风险资金,由教育行政部门监督使用,专门用于学校停办后清退学生缴纳的费用和重新安置学生就读。

业内人士表示,海口过去并没有明确规定预存专项风险资金的数额。细则的出台,在民办学校的管理上推出了许多具体措施,将进一步提高海口民办学校的准入门槛,对加速海口民办教育市场优化、提升教育水平将起到良好推动作用。

### 依靠特色寻求发展空间

短短3年就停办31所民校,让人不得不对海口民办学校的发展产生疑问:民办学校的冬天到了吗?未来是否还有发展空间?

王涯燕表示,随着教育事业不断进步,人们对教育的需求从最初的“有学上”逐步提升到“上好学”。公办学资源不可能完全满足群众对优质教育资源的需要,民办学校仍有一定的发展空间。但是在激烈的市场竞争中,这个发展空间需要依靠民办学校自身的特色教育来争取。

拥有10多年办学经验的海口景山学校近年来发展不错。该校校长夏志军表示,面对新的形势,学校同样面临资金短缺、员工不稳定等压力。为了谋求发展,学校坚持推行特色教育,通过小班制、分层教学等方式吸引学生,近年来反响不错。

(本报海口10月12日讯)

## 新闻延伸

公办学校“步步紧逼”

### 优质民校 强修内功

本报记者 徐珊珊

面对公办学校的“步步紧逼”,部分民校为生源不断流失发愁,部分办学特色明显的民校却发展迅猛。目前,寰岛实验小学、海口景山学校、国科园实验学校、湖南师大附中海口中学等学校积极创新,通过质量求生存,已逐步形成海口民办教育新品牌。

业内人士表示,和公办学相比,民办学校在教育模式上可以自主调节,教育课程灵活多样。学校可以根据自身的实际情况开办特色专业班级,实行针对性强的小班化教育。

湖南师大附中海口中学积极引进内地优质教育资源,与湖南师大附中联合办学推进“名师工程”。海口景山学校、海南国科园实验学校引导学生在学科竞赛、科技创新大赛、兴趣特长比赛中屡创佳绩。在今年高考中,国科园的黄亚铷夺得理科状元。

景山海甸分校聘请外教,开设国际英语实验班,还引进“小语发展与创新实验”、“童话引路”、“小学生日常英语实验”等课题,激发学生学习兴趣,改变学生的学习方式。在正常教学之余,国科园学校开展了十几种民乐、声乐、舞蹈、武术、国际象棋、书画等兴趣活动,丰富学生的业余生活。

针对质量不高的学生生源,海口景山学校、海南昌茂花园学校、华兴分校实行分层教学,做好差生转化工作。

据了解,面对激烈的市场竞争,海口部分民校由原来的无序争抢生源转变为积极修炼内功吸引生源,以特色教育树立品牌。寰岛小学、湖南师大附中海口中学、景山海甸分校等学校在办学中积累了丰富经验,形成良性循环,招生年年爆满,有些学校甚至要提前半年预约。

海口市教育局民基教办主任韩春江表示,政府承担的公共教育是大众化、公益式的教育,民办学要取得良好发展必定定位在提供服务更好的优质教育,开发潜在市场,以特色和优质服务应对市场竞争。

(本报海口10月12日讯)



面对公办学校的“步步紧逼”,海口优质民办学校正在加紧修炼内功。图为海口景山学校。

本报记者 苏晓杰 摄

## 相关链接

### 近3年海口部分停办民校

立达学园	海口群星中学
益群小学	明光小学
宏达小学	中才学校
文星小学	国贸小学

(徐辑)



剩下的唯一一个班正在上课  
本报记者 苏晓杰 摄

## 临高县生活垃圾处理工程项目评标结果公示

临高县生活垃圾处理工程项目施工、监理招标根据《中华人民共和国招标投标法》于2008年10月10日在海南省人民政府政务服务中心进行了公开开标,在海南省监察厅、海南省垃圾处理设施建设工程领导小组办公室的监督下,按照招标文件确定的评标办法和有关法规要求完成评标工作,经评标委员会确定,现将中标人公示如下:

**施工标第一标段:**中标人为海南省第五建筑工程公司 & 深圳市胜义环保有限公司

**施工标第二标段:**中标人为海南七洲环境工程有限公司

**监理标:**中标人为海南华宇工程监理有限公司

本公示期为5天(2008年10月13日—2008年10月17日),如有异议可在公示期内向海南省监察厅派驻政务中心监察室、海南省垃圾处理设施建设工程领导小组办公室投诉。

联系电话:0898-65203333 65395613

临高县市政园林管理局

二〇〇八年十月十三日

## 密集架采购项目招标公告

一、项目名称:国科园档案库房密集架采购项目

二、投标人条件:通过ISO9001质量管理体系认证,ISO14001环境管理体系认证、注册资金1500万元以上(含1500万元)、中国档案学会定点生产单位。

三、报名要求:报名者请携带本单位营业执照(复印件加盖公章)、税务登记证(复印件加盖公章)、组织代码证(复印件加盖公章)、中国档案学会定点生产单位企业证书(复印件加盖公章)、介绍信(原件)

四、采购内容:1000m³密集架

五、报名时间:2008年10月13日—15日

六、发标地址:海南省海口市大同路38号国际商业大厦一楼 中国银行股份有限公司海南省分行基建招标团

七、联系人:欧先生 田先生

联系电话:0898-6562533 6562522(传真)

中国银行股份有限公司海南省分行

二〇〇八年十月十三日

## 海南元宏拍卖有限责任公司拍卖公告

经海南省高级人民法院执行局电脑确认,受海口市龙华区人民法院委托,定于2008年10月30日上午10时在本公司拍卖厅公开拍卖如下标的:1、海口市华府路5号新达商住楼B座第11层1102房产(建筑面积为137.90m²)[房产证号:海口市房权证海房字第37021号],参考价:457019.00元,竞买保证金:50000.00元。2、长成开发3432股的股权,参考价:38918.88元,竞买保证金:4000.00元。

标的展示时间:自见报之日起至10月28日止。

标的展示地点:海口市华府路5号

有意竞买者请于2008年10月29日下午4时前来我公司了解详细情况并办理竞买手续。

保证金以款到帐为准,交纳保证金单位名称:海口市龙华区人民法院,开户行:工行龙华路支行,帐号:2201020529200006582。

地址:海口市国贸大道海南国际商务大厦C座903室。

电话:0898-66512838,0898-66503148

委托方监督电话:0898-66784187

联系人:苏晓杰

联系电话:0898-66776033 13807593991 13907535506

委托方监督电话:0795-3595524

联系人:苏晓杰

联系电话:0898-66562533 6562522(传真)

中国银行股份有限公司海南省分行

二〇〇八年十月十三日

联系人:苏晓杰

联系电话:0898-66776033 13807593991 13907535506

委托方监督电话:0795-3595524

联系人:苏晓杰

联系电话:0898-66562533 6562522(传真)

中国银行股份有限公司海南省分行

二〇〇八年十月十三日

联系人:苏晓杰

联系电话:0898-66776033 13807593991 13907535506

委托方监督电话:0795-3595524

联系人:苏晓杰

联系电话:0898-66562533 6562522(传真)