



WANQUAN RIVER  
HOT SPRING TOWN  
中国温泉之乡

万泉河·温泉小镇

电板板楼+双排别墅+独栋别墅



万泉河·温泉小镇座落在中国温泉之乡——海南官港，是中国首家集休闲、运动、旅游、居住、度假、养生为一体的大型温泉主题社区，项目依山（母瑞山）傍河（万泉河）近海（博鳌），集皇家文化、万泉河原生态文化、官塘温泉文化、红色娘子军革命经典文化、博鳌海洋国际交流文化之大成，也是中国第一家可食性景观生态家园。

国家矿产储量委员会1984年10月17日全储263号《决议书》：“官塘地热温泉矿区范围为36.5平方公里，日允许开采10700吨，富含偏硅酸和氟，还含有银、溴、碘、锂等多种成份，铁含量较低，可作为氟、硅医疗热矿水开发利用”。“官塘地热田热矿水是宝贵的矿产资源，主要用于洗浴和康复治疗”。官塘地热温泉被全国著名地热专家鉴定为：“世界少有，海南无双”，中国首屈一指。

小镇专线：0898-62801999 / 62801988

小镇方向：海南省琼海市官塘旅游度假区

开发商：海南世纪伟业置业有限公司

http://www.wanquanriver.cn

Wanquan river, guantang hot spring and the beautiful natural scenery make the ecological environment of the town

## 从万泉河到官塘温泉，以自然的名义 为万泉河·温泉小镇的生态版图加冕



承袭万泉河——“海南母亲河”的神韵，依傍“中国温泉之乡”的福祉，万泉河·温泉小镇独树一帜，凭借自然的神功，缔造中国首家万泉河畔大型温泉原生态休闲社区。

从10000m<sup>2</sup>官帽山顶温泉公园，到近10000m<sup>2</sup>的万泉河右岸花卉走廊，从露天温泉泳池，到湿地木栈道，从凌空钓鱼台，到豪华游艇码头，在万泉河·温泉小镇，生活因自然而改变，生命因休闲而精彩。



### 万泉河·温泉小镇规划指标

总用地面积：152652平方米  
地上建筑面积：148735平方米  
别墅面积：25768平方米  
酒店面积：17243平方米  
容积率：0.98  
绿化率：53%

白舟船坞式丁字古桥  
官帽山  
(山顶温泉公园)

\*\*\* 官塘温泉度假村

\*\*\*\* 官塘水源地

博鳌海洋广场20公里

海口60公里

三亚80公里

博鳌路(在建)

### 万泉河·温泉小镇生态指数

1. 项目地区环境空气中SO<sub>2</sub>、NO<sub>2</sub>、PM<sub>10</sub>三项因子日均值符合《环境空气质量标准》(GB3095-1996)中的一级标准，环境空气质量很好。
2. 项目噪声监测符合《城市区域环境噪声标准》(GB3096-93)中的1类标准。目前开发项目区域声环境质量现状良好。
3. 地表水环境符合《地表水环境质量标准》(GB3838-2002)中II类标准水体要求。

——中国气象科学研究院