

# 陵水

珍珠海

# 休闲度假之洲



位于海南省东南部的陵水黎族自治县，1128平方公里的土地，方圆纵横，集山水滩岛之秀美，兼有历史文化积淀的古迹遗址。这些自然景观和人文景致，相得益彰，构成了世界罕见的热带旅游风光，吟起来就是一首脍炙人口的诗，绘起来就是一幅令人神往的画，讲起来就是一个美丽动人的故事。

为推进三大特色产业发展，县里加快了基础设施建设，实施交通“一二三四”项目（北斗至田仔、群英道路硬化、旧桥改造、市政大桥建设、县城、香水湾和A区出入口建设、市政南北大道、两岸景观道路建设和桃万国道改造），建设日产3万吨自来水厂，陵水河防洪堤和新村中心渔港。

当悠悠陵水河从历史深处姗姗走进二十世纪的第五个冬天时，她似乎已意识到要与“野渡无人舟自横”的苍凉告别了。冬天本是萧条的季节，但在陵水河畔却能萌发盎然春意，冬天在这里依然能播种憧憬，收获希望。从这一年的12月下旬，县委、县政府几次请来专家对陵水河的开发进行规划设计。仅用半年时间河流两岸集保护与利用于一体的总体规划通过了专家评审。

此后，陵水便开始按照“沿河建城”的城市规划，高水平、高规格建设文化体育公园、珍珠大夏、

商务大夏、商品精品一条街、滚水坝、水乡大观园等一批公共设施和房地产项目，精心打造“水在城中、城在林中、人在绿中”的花园式美丽城市。陵水河从此涌起大开发大建设的滚滚大潮。

几乎在一夜时间，曾被茫茫岁月的流程扭得弯曲曲，沉沉泥沙淤塞得透不过气的河道一下子便疏浚2公里。不到一年时间，全长5.4公里的集防洪与景观于一体的两条绿树婆娑、鲜花簇拥的大道似两条银灰色的卧龙把千百年来在汛期肆虐的河水锁住了。同样是不到一年时间，新建成的桃源大桥取代了七十年代初建的陵水大桥。

当陈毅看到桃源大桥通车典礼时的那副“一桥飞架南北，康庄大道披锦绣；百业火红东西，和谐陵水漾春风”的对联时，这位一生包括援外期间设计过无数座桥梁，无数条公路的高级工程师百感交集，啧啧称赞今非昔比。半年之后，当他看到酷似海口世纪大桥的斜拉索结构的椰林大桥那凌空舒展的宏伟气派时，这位年逾古稀的老人竟然也荡漾起青春激情，即兴吟出“椰林大桥铸造陵水腾飞路；民心工程联结百姓小康家”。

随着椰林大道、南北滨河干道、市政大道、文化东西路等多条“动脉”的缓缓蠕动，县城椰林面

积已从 1987 年的 7 平方公里扩展到现在的 16.8 平方公里，城市建筑物从 1987 年的最高 3 层楼房直线飙升至现在最高的 28 层，县城椰林“长高长大”了！

升至现在最高的 26 层，会城柳林——长高长大——了！

2007 年建成的多功能文化公园，位于陵水河右岸，占地 100 多亩，综合大楼 5208 平方米，展馆陈设既有传统韵味又有现代气息。阵阵扑面而来的是历史的魅力与过往的灿烂。如果说青山绿水是写在陵水河上空蓝天白云下生命的锦绣诗行，那么，桃园大桥、椰林大桥、景观大道、滨河南北干道、椰林大道、防洪堤、文化公园以及 26 层的陵水第一高楼珍珠大厦等一批在陵水河两岸的建筑群，就是在诗行中跳动的诗眼逆发的明丽霞光。

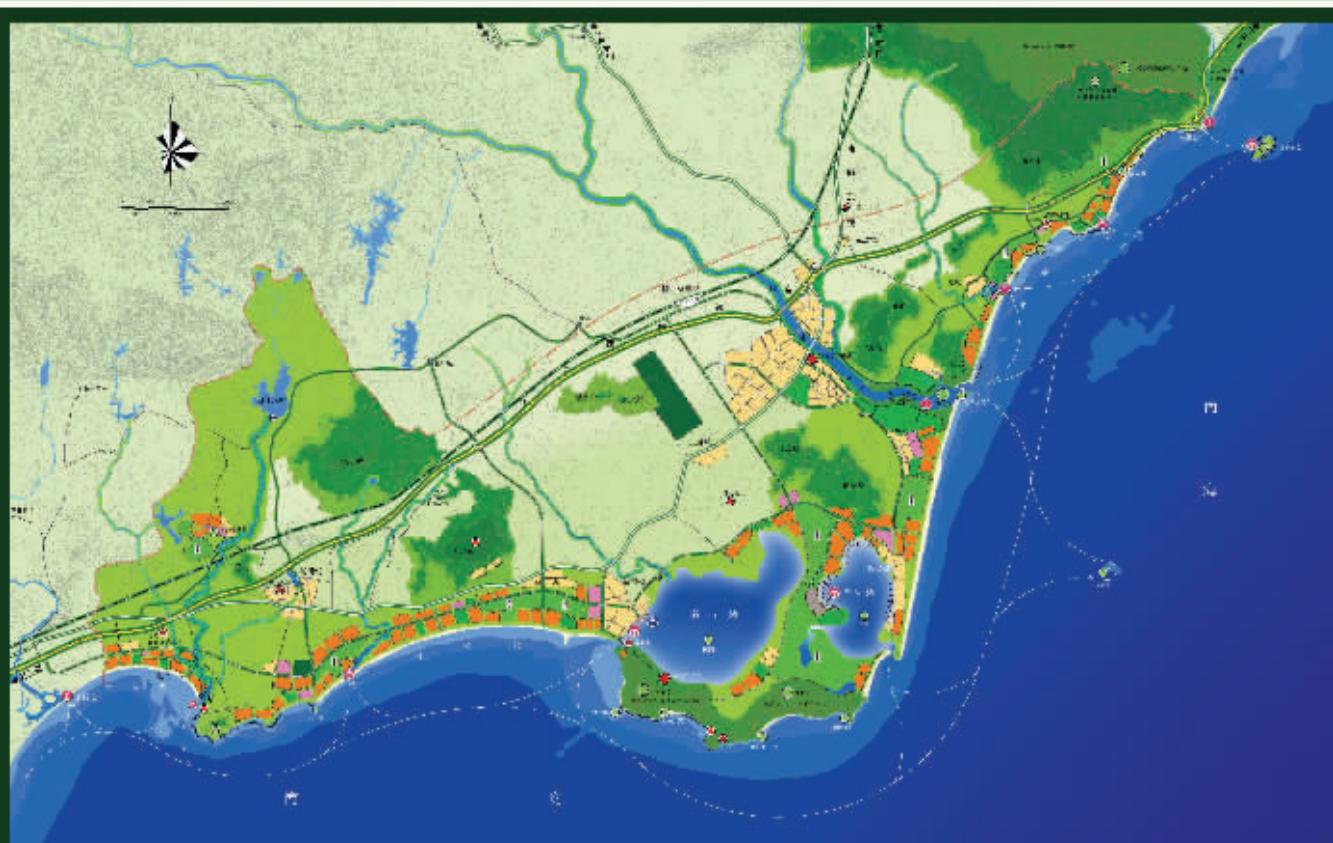
与陵水河两岸开发建设同步行进的香水湾、清水湾和土福湾，现已成为我省东部最大的资金洼地，计划投资超过180个亿。

定位为国际滨海旅游城的香水湾度假区已初显雏形。其中，占地2500亩的富力湾旅游度假区计划投入35个亿以上，将在这里建成3个五星级酒店和旅游房地产，目前已完成投资过亿元。除了富力集团以外，还有香水湾大酒店又投入巨资上马第二期工程，其它还有万福等10家大企业、大公司也相继搬工下海，开始打造精品、名牌、特色、优质等旅游

香港雅居乐地产控股有限公司将在 10 年时间内投入 130 多亿，把区位优势和资源优势都十分明显的清水湾打造成完全可与夏威夷媲美的海滨新城。现在全长 9 公里，宽 38 米的中心干道已硬化完工，各项基础设施建设如火如荼，现投入资金已超过 10 亿元。

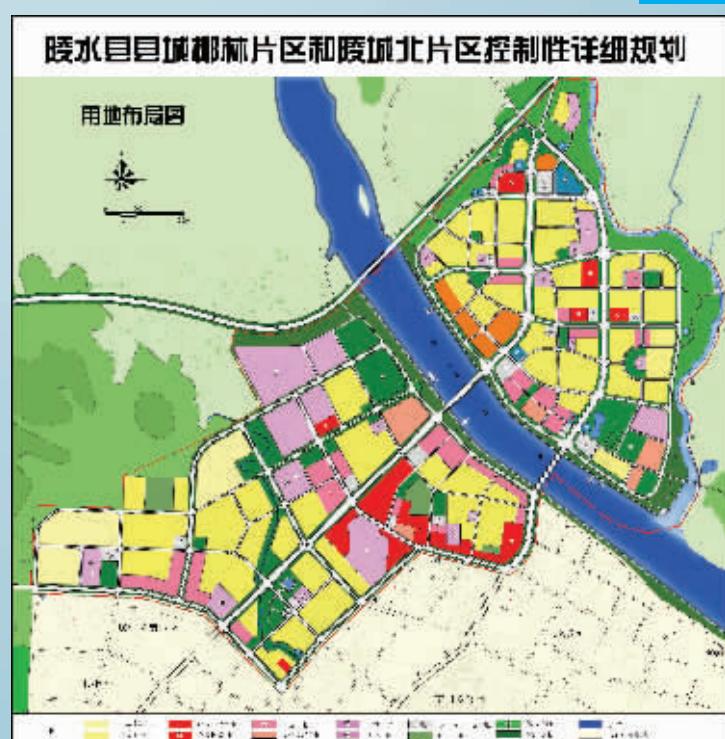
福飞、瀛盛海边，吸引中银、深业航通等，家大公司捷足先登，计划投入资金不少于50个亿，在滨海再造陵水又一个高品位的“天堂村”，其中海兴地产前期已投入一个亿。去年，陵水分界洲、民族风情村、吊罗山国家森林公园等景点以及香水湾大酒店、世知度假村、天朗度假村、庆隆达大酒店、新怡园大酒店等涉外酒店从及其他旅游的总收入达1.3亿元。随着香水湾、清水湾、土福湾等众多旅游项目投入使用，陵水的旅游收入将会有更大的数字进帐。

目前，陵水已将县里将近一半的国土纳入旅游建设总体规划，实施高起点规划、高标准建设、高水平管理，着力推进香水湾、清水湾、土福湾等旅游开发项目建设。当下，“珍珠海岸：休闲度假之洲”的个性化旅游品牌业已初具雏形，一个新兴的休闲旅游度假胜地可谓呼之欲出。



陵水海滨风景名胜区总体规划 (1995—2000)

2-03



陵水三大海湾规划图

#### ▲陵水城区陵水河南北两岸规划图