

培育航空客运国际市场 海口加大国际航线开发奖励

本报海口12月3日讯(记者卓上雄)为培育国际市场,努力保持全球金融危机下的海口航空市场景气度,海口市政府常务会议今天审议通过进一步鼓励航空客运市场开发暂行办法,在延续此前鼓励措施的基础上,加大了对国际航线(含港澳台地区)的奖励力度。

据了解,海口市鼓励航空客运市场开发政策于2006年1月1日开始实施。2006至2007年,海口市已颁发财政奖励资金1037.6万元,对增加海口市航空进港人数起到了积极的引导作用。

为积极应对全球金融危机对海口航空市场带来的影响,海口市决定加大对航空客运市场开发的奖励力度,并对原政策进行了修订。新政策明确,自2009年1月1日至2011年12月31日止,海口市政府对抵海口美兰机场的航空公司和包机商将给予奖励。奖励金按原有航线新增客源进港人数、新开航线或包机(整架包机)进港人数计算。包机奖励仅限于新开航线,对包机商给予奖励后不再对包机所属的航空公司重复奖励。

对国际航线(包括港澳台地区)的奖励拟按下列标准办理:航空公司执飞国际及港澳台原有航线新增进港客源按每人50元人民币的标准进行奖励;航空公司或包机商执飞新开国际航线及港澳台进港客源,洲际航班按每人70元人民币的标准进行奖励,亚洲地区航班按每人50元人民币的标准进行奖励。

琼海干部西北落实瓜菜订单

本报琼海12月3日电(记者洪宝光 特约记者王仪)记者今天从琼海市有关部门获悉,虽然该市冬种瓜菜还没有上市,但经过农业部门的积极努力,已落实19.5万吨瓜菜订单。

据了解,琼海市今年计划种植冬季瓜菜13万亩。其中棚菜3万亩,瓜菜5万亩。虽然瓜菜还没上市,为了及时掌握冬季瓜菜销售市场的信息和动向,更好地指导全市冬季瓜菜产销工作,促进农民增收。从今年9月起,琼海市就组织了有关干部到西北地区进行考察,与瓜菜收购商座谈,详细介绍琼海瓜菜的优势以及存在的不足,并进一步落实订单。

成熟期推迟政府企业协会联手应对

琼中绿橙销售渐旺

花,致使绿橙成熟推迟30天左右;三是内地年初的雪灾减少了病虫害,大部分水果丰产、高产。

琼中县农业局局长杨斌介绍,针对绿橙销售滞销问题,县里组织三路人员分别到北京、上海、南京等地开拓市场;二是组织技术人员对绿橙产品进行上市前检测;三是将对出县出岛的绿橙产品全部加工,进行统一着装,确保优质橙产品上市。

企业加大促销

记者在海南绿科农实业公司琼中绿橙果业公司绿橙加工厂看到,工人们正在为果商进行绿橙加工,对绿橙鲜果进行分检、打蜡、包装。

据公司负责人说,为加大绿橙销售,公司专程派人到法国迈夫公司培训,学习技术,以期掌握熟练的生产线生产技术,提

高加工的工艺水平;同时,公司利用自身优势,在全国20多个省市建立网络批发销售,在北京、上海、南京等大城市设立专柜直销;选派销售员到武汉大学进行营销技巧和购买心理培训,提高销售员素质;公司制定销售责任制,实行工资和销售费用与销售挂,较高提高了销售人员积极性。

截至目前,该公司已销往全国各地的绿橙50多万斤,与广州千里山果业公司、北京旺农公司签定200多万斤的供货合同,正在与俄罗斯洽谈200多万斤绿橙出口供货合同。

琼中南华果业发展公司也在积极开拓市场;据公司负责人陈福斌介绍,公司正组织队伍在江浙一带开拓华东市场。同时,该公司正在与东北的水果经销商接触,准备把市场延伸到东北三省,以期打开更多的市场。

协会发挥作用

绿橙促销,琼中绿橙协会可谓不遗余力。对要采摘上市的绿橙,协会负责与县农技中心协调,组织技术人员深入到果园对绿橙的甜度、农药残留量进行检测,对产品达到采摘标准的才同意使用标准的琼中绿橙包装箱。

去年,该县制定了琼中绿橙“佩带身份证、统一着装、设立防伪标签、消费安全保险”四项防伪措施,确保绿橙的品质。对于四项防伪措施,琼中绿橙协会发挥了较大作用,确定绿科农公司作为绿橙加工企业,以达到加工技术的标准。

据该协会会长胡社耀介绍,对于出岛的琼中绿橙,协会要求各公司要严格把好关,全部要贴防伪标志,以防一些不法商以假真,以次充优。

一网罩了两吨多鱼

临高示范推广百吨位灯光罩网作业船远洋捕捞



渔民林海深和同伴在做灯光罩网捕鱼船启航前的准备。本报记者 苏晓杰 摄

本报临城12月3日电(记者苏晓杰)昨晚,46岁的临高渔民林海深,带领两艘百吨位灯光罩网捕鱼船远赴深海。“4天前,一网就罩住了两吨多鱼!”林海深笑呵呵地说。

林海深算了一笔账,过去使用灯光罩网捕鱼,一张网只能用一年,船上要雇佣13名工人,每晚只能完成两至三次捕鱼作业,费时、耗工,产量低、成本高。现在,一张网可以使用5年,只需雇佣5名工人,每晚至少可进行20次捕鱼作业,省时、省工、省网具,成本低、产量高。

林海深说,以前使用流刺网、灯围网等方法捕鱼,不仅担心海豚干扰,而且受海流、风力等因素限制。而灯光罩网捕鱼机动性强、灵活,撒网收网操作简单。以前,到西沙渔场捕鱼,受续航能力的限制,一个月要往返两三次。由于冷藏保鲜设备落后,往返不及时会亏大本,每往返一次

要消耗五六万元的油料、人工费等。渔船改造后,产量及效益比传统捕鱼增加50%以上。改造总共才花了100多万元,很划算。

3年前,临高县海洋与渔业局,为了适应新渔场的开发,尤其是南沙、中沙、西沙渔场的开发,从浙江、福建引进灯光罩网捕鱼技术,在全县渔业生产中示范推广。本月最新统计显示,全县共有4153百吨位灯光罩网、流刺网等捕鱼船,其中已有201艘改造成了灯光罩网捕鱼作业船。传统作业的百吨位渔船,续航能力只有10天,不能满足开发南沙、中沙、西沙渔场的需要。新型的灯光罩网渔船续航能力可达20天,改善了冷藏、冷冻设备,完全可以满足开发远洋深海捕鱼作业。

据临高县海洋与渔业局局长陈卓尔介绍,新型灯光罩网渔船的改造,增强了渔民深海捕捞作业的信心。明年,全县计划改造250吨位至500吨位的钢制灯光罩网船,续航能力在60天以上,目的是开发更远的新渔场。虽然临高县灯光罩网渔船的改造走了在全省前面,但由于渔船改造受资金限制,渔民们希望在贷款上能得到有关方面的支持。

海口将建全省最大花卉交易市场

投资上亿元,选址灵山小镇

本报海口12月3日讯(记者卓上雄)记者从今天举行的海口市新闻发布会上获悉,继占地300亩的海南花卉大世界项目启动之后,海口市又一家规模更大的大型花卉交易市场也已启动选址,并确定明年初动工建设,建成后将是海口乃至全省最大的花卉展销窗口。

据海口市林业局负责人介绍,位于府城镇琼山大道上道村的海南花卉大世界项目,去年10月开工,已投入资金2500万元,目前已基本建成,计划在2009年春节前开园试业。项目包括八大功能区,即花卉区、盆景区、苗木景观区、国际花卉区、科研教学区、综合展示区、生态餐饮区及花卉交易区。预计建成后将产生积极的社会和经济效益,年交易额将突破6.5亿元,年上缴利税1200万元至4000万元,并提供1500个就业岗位。

而根据有关计划,在明年初,海口市林业局和省林业公司还将在灵山小镇投资建设另一家规模更大的花卉交易市场,该项目占地面积1000亩,计划投资1亿元。上述两个花卉交易市场的建设,将大大带动海口市乃至全省花卉产业的发展。

据介绍,海口花卉种植面积已达3.5万亩,占全省的一半以上。但一直以来,海口地区都没有大型的花卉交易市场,制约了花卉产业的发展。

2008中国最具竞争力的上市公司20强出炉

海马股份排名第八

本报讯(记者张中宝)记者从有关方面获悉,近日,由中国经营报和中国社会科学院工业经济研究所等共同主办的“2008中国企业竞争力年会”在北京召开。年会公布的“2008中国最具竞争力的上市公司20强”排行榜中,海马投资集团股份有限公司位列第八位。这是我省上市公司首次在全国性综合评比中排名前十位。

据了解,2007年,海马股份经营业绩出现大幅度的增长。海马汽车产销量同比分别增长45.41%、62.12%,远高于同行业22%、21.68%的增长幅度。与此同时,福美来系列轿车在销量前10名轿车品牌中名列第10,在销量前10名自主品牌轿车中名列第3。

海南省鼓励软件产业和电子信息制造业发展政策

为进一步贯彻落实国家鼓励电子信息产业发展的相关政策,大力推动我省软件产业和电子信息产品制造业发展,促进海南生态软件园和三亚创意产业园(简称“两园”)建设,增强信息产业竞争力,推进经济结构调整和国民经济发展,特制定本政策。

第一条 省财政设立电子信息产业发展资金,重点扶持海南生态软件园和三亚创意产业园建设,推动电子信息产业快速发展。电子信息产业发展资金用于支持园区的基础设施建设、建设运营、省级政策性补贴和奖励、重点研发项目资金配套、园区公共服务平台建设、国际国内市场拓展和服务外包、高层次人才引进与培养等。园区所在地政府应设立相应的产业发展资金用于配套支持本地电子信息产业的发展。电子信息产业发展资金管理另制定。

第二条 科技经费重点支持入园企业在重点信息技术和产品方面的研究与开发;省重点科技计划对入园企业项目给予倾斜。

第三条 政府有关部门与园区所在地政府协助入园企业争取将重大项目列入国家计划,并争取国家信息产业方面的资金支持。

第四条 政府有关部门积极为软件和电子信息产品制造业在国内外上市、融资创造条件和服务。鼓励和吸引本省和国内外金融企业对“两园”和园区企业的资金投

入。金融机构可针对软件企业的特殊性创新新的信贷方式,支持市场前景的软件产业化项目。优先推荐符合条件的软件和电子信息产品制造业上市。

第五条 鼓励对我省软件产业和电子信息产品制造业的风险投资。国内外风险投资机构对园区企业和项目投资实现的营业税、企业所得税的地方分享部分,给予50%的奖励,扶持期为三年。

第六条 对园区企业中的高级管理人员和技术骨干,在园区内连续工作一年以上的,工资薪金和劳务所得形成个人所得地方分享部分给予100%的为期五年奖励;在园区内阶段性工作的,工资薪金和劳务所得形成个人所得地方分享部分给予60%的为期五年奖励;对上述人员来源于所在企业的股权、期权、知识产权成果所得形成个人所得地方分享部分给予50%的为期五年的奖励,每人奖励总额不超过100万元人民币。奖励在下一个年度兑现。

第七条 经园区管理机构认定,园区企业营业税,以及企业所得税、增值税的地方分享部分年纳税总额合计30万元以下的,扶持奖励企业30%;30万元至60万元的,扶持奖励企业35%;60万元至100万元的,扶持奖励企业40%;100万元以上,扶持奖励企业50%。扶持期为三年。

海南省人民政府文件 琼府[2008]77号

各市、县、自治县人民政府,省政府直属各单位: 《海南省鼓励软件产业和电子信息制造业发展政策》已经2008年11月18日第五届省政府第18次常务会议审议通过,现印发给你们,请遵照执行。

二〇〇八年十一月二十四日

第八条 经省信息产业主管部门认定的优质电子信息产品制造业项目,投资规模在5亿元人民币以上,其建设资金国内贷款部分,由省财政提供1个百分点的贷款贴息,贴息时间不超过3年。

第九条 园区企业可按照同等优先的条件参与政府信息化项目建设。政府部门采购软件、电子信息产品和服务的,应按照同等优先的条件对园区企业实行倾斜。

第十条 政府有关部门和园区所在地政府要做好电子信息产业人才保障工作,贯彻落实我省人才引进的有关政策,根据实际情况制定软件行业更加优惠的政策措施。切实解决软件人才在研发经费、住房补贴、子女入学和户籍等方面实际问题,吸引和激励高层次人才在“两园”创业和工作。

第十一条 促进产学研结合,形成良性

互动机制。建立软件产业、电子信息产品制造业实训基地,提升和优化我省电子信息产业人才的教育和培养水平。省属高等院校设立的软件学院或软件职业技术学院,需新设相关专业或扩大招生规模,省教育厅应当给予支持。

第十二条 鼓励海外学者参与“两园”企业研究开发工作,对外籍学者参与我省电子信息产业研究开发可提供如下人出境便利:1.对需多次临时入境外籍人员,可根据需要由聘请单位申办有效期1年的多次入境有效“F”(即访问)签证。如需延长,可以续签;2.对需在琼长期居住人员,可根据需要签发1年以上最长不超过5年的外国人居住许可(在居留许可有效期内可多次往返);3.对符合条件申请在琼定居(包括其配偶、未成年子女),可尽快受理、审核并向公安部申报外国人在

华永久居留资格(即绿卡)。

第十三条 鼓励软件和电子信息产品制造业参与境外业务交流和合作。对其企业管理人员和专业技术人员简化因私出国(境)审批手续。1.申请因私出国护照,凭省信息产业主管部门签发的电子信息企业证书可按急事急办规定优先给予办理;2.需经常往来港澳地区从事企业事务活动的,凭省信息产业主管部门签发的电子信息企业证书及该企业法定代表人签发的证明函件可申办一年“多次往返”签证;3.申请赴台湾地区等其他出境事由的,凭省信息产业主管部门签发的电子信息企业证书及该企业法定代表人签发的证明函件可按急事急办规定优先办理;4.提供上门服务。同一电子信息企业有5人以上同时申请出国(境)的,出入境管理部门可直接到该企业受理申请。

第十四条 海关要积极为园区企业提供有关政策和技术服务,对符合条件的企业简化通关手续,对其高管人员在出入境方面按有关规定给予通关礼遇。

第十五条 园区项目涉及新增建设用地的,有关部门要在土地供应和用地指标方面给予大力支持。

第十六条 园区享受国家、省政府赋予的先行先试权。对特别优质的龙头项目采取“一事一议、一企一策”的特别优惠措施。

第十七条 园区所在地政府应为园区营造良好的基础设施与配套环境,在配套住房、教育和医疗等公共服务方面提供优质服务。省有关部门在园区企业申请高新技术企业认定时,要做好支持和提供服务。

第十八条 园区管理机构要保持一流的工作效率,为新开办并具有相应资质条件的企业提供工商、税务等“一站式”服务。凡是园区管理机构未列明告知园区内企业应支付的费用和应办的手续,企业均可不予办理。

第十九条 属于国家垂直管理部门审批、核准或备案的项目,由省、市(县)政府有关部门直接协助园区管理机构予以高效率协调办理。

第二十条 本政策涉及认定的事项,其认定办法经有关部门制定后公布执行。第五、六、七条根据纳税额度所涉及的奖励财政政策,按现行财政体制,由省、市(县)分别负担。

第二十一条 本政策适用于在我省“两园”注册的软件及信息服务企业和电子信息产品制造业企业。

第二十二条 《海南省人民政府关于贯彻国务院鼓励软件产业和集成电路产业发展的若干政策的实施意见》(琼府[2001]60号)与本政策不一致的,以本政策为准。本政策由省信息产业主管部门负责解释,自公布之日起实施。

海口市国土环境资源局 迁坟公告

市土环资储字[2008]527号 原华能(海南)股份有限公司征用云龙镇热带作物场979.833亩,因该公司未按期开发被市政府收回作为储备地。现经海口市人民政府批准,将上述土地中的420亩作为云龙科技产业园区项目前期建设开发项目用地(四至范围:东至海榆东线24公里+400米至24公里+820米,南至卜禄村路,西至田坎,北至界桩)。为该项目顺利开发,做好坟墓的迁移工作,凡在该项目用地范围内的坟墓,请坟主于2008年12月10日前到云龙镇国土所办理迁移手续,逾期未办者,视为无主坟处理。

特此通告。 联系人:李笃江 丁文斌 联系电话:13307513166 13687595265 2008年12月3日

海南鑫一拍卖有限公司公告

(第081213期) 受中国农业银行海口市金贸支行委托,我司定于2008年12月13日上午10:00在本公司拍卖大厅按现状为准整体打包净价公开拍卖。

标的物:海口衣银开发投资(股份)公司打包资产(22项)。 标的展示时间:自见报之日起至拍卖前一天止。 瑕疵说明:

1、所有标的由买受人负责清场及办理资产债权变更中所有手续,并负责承担资产拍卖之前所欠的全部税费、费及债权变更中买卖双方所应承担的全部税费等。以及资产变现过程中所发生的税费及不可预测的风险由买受人承担。

联合拍卖公告

经海南省高级人民法院执行局电脑随机确认选定拍卖机构确认书,受龙华区人民法院委托,决定于2008年12月19日上午10:30分在龙昆北路36号海外大厦13层海南国盟物资拍卖有限公司拍卖大厅公开拍卖以下标的:

- 一、海口市海甸岛三东路周昌公寓8E房产,面积71.46m²,参考价:219448元人民币,竞买保证金:3万元人民币。
二、海口市海甸岛三东路周昌公寓6F房产,面积117.58m²,参考价:355066元人民币,竞买保证金:3万元人民币。
三、海口市海甸岛三东路周昌公寓12F房产,面积117.58m²,参考价:384891元人民币,竞买保证金:3万元人民币。
四、海口市海甸岛三东路周昌公寓8F房产,面积117.58m²,参考价:363662元人民币,竞买保证金:3万元人民币。
标的展示时间:自刊登公告之日起至2008年12月18日止有意竞买者,请于拍卖日前5日之前到以下拍卖公司了解详情并办理竞买手续,保证金以汇到帐户为准。保证金交纳单位:海口市龙华区人民法院,开户行:工行海口龙华路支行,帐号:2201020529200006582
第一、联系单位:海南土德拍卖有限公司 电话:68552388
公司地址:海口市玉沙路5号国贸中心16C
第二、联系单位:海南国盟拍卖有限公司 电话:66765286
公司地址:海口市龙昆北路36号海外大厦13层
第三、联系单位:海南润丰拍卖有限公司
地址:海口市国贸大道港澳中大厦九层 电话:31650777 13976478081
第四、联系单位:海南成德拍卖有限公司 电话:36393963
地址:海口市人民大道33号新宏大大厦11层
委托方监督电话:66783761

琼苑宾馆招聘启事

本酒店因业务需要诚聘如下人员: 一、大堂副理 要求:20-27岁,男女不限。男身高1.70米以上,女身高1.60米以上,大专以上文化程度,协调能力强,形象气质佳。具有三年以上酒店相当职务工作经验者优先录用。 二、前台接待员、行李生。 三、客房服务员。

四、保安员。 五、木工。 有意者请携带个人资料到本酒店人事部面试。 联系人:桂小姐 联系电话:65385233 地址:市白龙南路38号

另:宾馆现有3000多平方米的闲置场地待租。(联系电话:0898-65385259)

债权催收公告

公告人凌昕于2006年12月26日通过公开拍卖的方式依法取得了原中国华融资产管理公司海口办事处对陵水县物资总公司等42户企业(企业的具体名称见附表)的债权及债权项下的其他权利。公告人已联合中国华融资产管理公司海口办事处于2007年1月7日的《海南日报》上刊登了债权转让通知。但债务人陵水县物资总公司等42户企业至今未向公告人履行清偿义务。现公告人再次向陵水县物资总公司等42户企业发出催收公告,通知陵水县物资总公司等42户企业立即向公告人凌昕履行清偿义务(债权明细以2007年1月7日《海南日报》刊登的债权转让通知相关内容及法定孳息为准),特此公告。

- 附:42户企业名称: 1 陵水县物资总公司 15 陵水县特供公司 29 陵水县沿河炮竹厂 2 陵水县五金交电化工公司 16 陵水县食品厂 30 陵水县肥皂加工厂 3 陵水县糖烟酒公司 17 陵水县食品公司 31 陵水县文管炮竹厂 4 陵水县糖业贸易公司 18 陵水县工业公司 32 陵水县文管新家具厂 5 陵水县经贸总公司 19 陵水县信托公司 33 陵水县建白石料公司 6 陵水县新港实业有限公司 20 陵水县雷锋胡椒基地 34 陵水县陵河窑厂 7 陵水县汽车修理厂 21 陵水县食品公司 35 陵水县集体企业公司 8 陵水县农机厂 22 陵水县合作商店 36 陵水县水泥厂 9 陵水县对外贸易展销公司 23 陵水县葡萄酒楼 37 陵水县城镇企业办 10 陵水县国营选矿厂 24 陵水县椰罗商店 38 陵水县酒厂 11 陵水县南海海洋生物制品有限公司 25 陵水县椰木制品厂 39 陵水县三陵化纤厂 12 陵水县进出口公司 26 陵水县椰木加工厂 40 陵水县合作茶礼店 13 陵水县桃园糖厂 27 陵水县陵天兽药厂 41 陵水县海联二轻建材店 14 陵水县百货公司 28 陵水县陵果公司 42 陵水县手工业社