

改革开放同龄人评说流行语 流行语 激励我们前行

本报三亚12月11日电(记者王勇) 1978年出生的年轻人因与改革开放同龄,成长过程与改革开放同步,他们切实地感受到改革开放带来的好处。今天三位与改革开放同龄的青年,对本报记者畅谈了他们对于30年海南流行语评选活动的感受。

中国移动公司三亚分公司团委书记邢锐对自己能够出生在1978年感到幸运,出生在文昌的他对海南很多事情记忆犹新。

邢锐说许多流行语,无论是大家耳熟能详的广告词,还是旅游标语、政治用语,都切切实实地改变着普通人的生活。

他说,“一饮椰树矿泉水,方知海南人寿命”,“一脚油门踩到底”让海南燃油税费改革走到全国的前列,极大地方便了普通车主;“文明生态村”不仅让外界看到海南农村的美,也是海南农民增收的开始。

在三亚生活七年,邢锐对三亚的发展也有很深的感受。三亚第一次举办世界小姐赛他就参与其中,邢锐和他的同事们全心全力为各方来宾、媒体提供移动通讯服务。从2003年到现在,三亚发展迅速,从“椰梦长廊”到“美丽三亚,浪漫天涯”,三亚游客越来越多,城市越来越美,邢锐见证了这些变化。

共青团三亚市委组织宣传部郑海说,海南日报评选的很多流行语都能勾起他的回忆,如海口的“露沙餐厅”、“南宝彩电”等,许多海南人对此都是十分熟悉的。郑海说,这些流行语虽然讲述的是百姓生活故事,但它们的出现都是以改革开放作为大背景的,如果没有改革开放也不可能出现这些词汇。

郑海说自己不仅见证了很多流行语,很多流行语也改变着自己的生活。如“博鳌亚洲论坛”、“世界小姐”不仅改变着海南的基础设施建设,也极大地拉动海南旅游发展,让普通人也能受益。

“海南流行语对海南改革开放30年的梳理,不仅引起海南人民的集体回忆,也是激发年轻人建设家园的动力。”郑海说,从一个流行语中,他能从中感受到社会的快速发展。年轻人要努力学习、不断努力才能为社会作出自己应有的贡献。

三亚一中团委副书记黎毅说,虽然自己到海南的时间不是太长,但她对海南很多流行语印象深刻,如“健康岛”、“生态省”等。

作为一名教师,黎毅对海南教育方面的流行语感受更深,如“教育移民”、“两免一补”等,这些教育政策和措施的出台,使很多贫困家庭的孩子能享受到更好的教育,也使很多家庭的负担大大减轻。

她说阅读海南日报流行语,能清楚地感受到时代变化,作为改革开放同龄人,应该与时代同步,因此她要求自己做一名合格教师,为海南培养更多的人才,以便为“国际旅游岛”、“自由贸易区”做贡献。



流行记忆30年 凯歌行进30年 “海南流行语”评选活动进行时 42

周总理的遗愿正在走向现实

本报记者 彭青林

琼州海峡跨海通道:

1974年,日本成功修建本州岛至九州岛的折关门海底隧道。周恩来总理立即指示国务院副总理万里,组织研究修建琼州海峡海底铁路隧道的问题。这是共和国第一代领导人首次明确提出在琼州海峡修建跨海通道、跨海铁路

2006年6月6日,正是民间喜欢的“六六大顺”日,这一天全国各地在民政局登记结婚的幸福新人明显增多。也就是在这一天,琼州海峡跨海通道这项造福千秋的工程第一次引起世人瞩目。当天,时任海南省省长的卫留成在第三届泛珠三角区域合作与发展高层论坛上,作了题为《推进琼州海峡跨海通道工程建设,全方位融入泛珠三角区域经济圈》的精彩发言,提出了建设琼州海峡跨海通道的构想。他说:“为了海南的长远发展,必须突破琼州海峡这一天然物流屏障。”此举有如一枚重磅炸弹一时惊动了四方。

但对于琼粤两省,此举绝不是一时的心血来潮,隐藏在发言稿之后的,是两省1994年-2004年联合开展的历经10年的艰苦前期研究,研究共耗资8000多万元。至2005年,交通部正式通过《琼州海峡跨海通道工程规划研究大纲》,琼粤两地已经做了大量的基础工作。

实际上,我国关于琼州海峡跨海通道的设想可以追溯到34年前。我省学者钟一表示,据资料记载,1974年,日本成功修建本州岛至九州岛的折关门海底隧道。周恩来总理听到这一消息,立即指示国务院副总理万里,组织研究修建琼州海峡海底铁路隧道的问题。这是共和国第一代领导人第一次明确提出在琼州海峡修建跨海通道、跨海铁路。

此后,1984年,时任国务院副总理的王震陪同日本友人来海南访问时再次提到,王震生前希望有朝一日能够建设琼州海峡海底隧道。钟一告诉记者,王震在海南特别强调,海南岛的发展不能搞“关门主义”。

这些都表明,国家领导人早已意识到琼州海峡跨海通道的重要价值。2007年4月,交通部在海口组织召开了琼州海峡跨海通道工程规划研究专家研讨会,来自全国的23位相关领域权威专家一致认为,规划建设琼州海峡跨海通道,对于维护我国能源安

全、推动区域经济一体化、促进海南经济发展都具有非常重大的意义。

十一届全国政协委员、海南省公路勘察设计院院长施耀忠表示,目前不论是从国家层面还是地方层面,对于琼州海峡跨海通道建设的必要性已经形成了共识,建设跨海通道已成为必然选择。各方专家也一致认为,跨海通道的建设完全具有可行性。

今年3月7日,国家发改委、铁道部、交通部、广东省和海南省共同签署《关于琼州海峡跨海通道建设的会议纪要》,一致表示将竭尽全力推进琼州海峡跨海通道工程,建设跨海通道的共识以正式文件的形式被肯定下来。琼州海峡跨海工程前期工作领导小组也于当天宣告成立。

这一天,可以看作延续了34年的跨海通道“构想”,开始由梦想进入现实。今年12月9日,签订纪要的两部两省再次在北京就琼州海峡跨海通道建设进行

会谈,听取《琼州海峡跨海工程规划研究报告》,对加快项目前期工作,争取早日立项等问题达成了广泛共识。《琼州海峡跨海工程规划研究报告》,对东、西、中三个线路方案进行了深入研究,认为从徐闻四塘至海口天尾角的中线和从徐闻灯楼角至澄迈道伦角的西线具备较成熟的建设条件。报告指出,未发现琼州海峡的地质条件对通道建设构成颠覆性影响的因素,无论是桥梁还是隧道方案,以目前工程技术水平和快速发展的趋势来看,通过专题研究和攻关,在工程上是可行的。可考虑在2012年左右开工建设,2020年左右建成投入使用。

实际上,这仍然是一条漫长而艰难的道路。“跨海通道项目已经通过规划研究,但这仅仅解决了要不要做的问题,以及建设的思路和方向。”施耀忠说,要解决“怎么做”的问题还需要比较长的周期,要面临许多实际困难。仅从技术角度来说,大量关于建设条件

的基础数据还需要观测掌握,而大量新的技术也需要进行科研攻关。

他表示,这样一个重大的世界级工程,很多建设技术目前在世界上根本没有现成技术可循,要完成跨海通道的建设,首先就必须研究和掌握大量新的技术,这个过程对于我国建设创新型工业和技术体系同样具有很高的价值。

因此,施耀忠曾先后在海南省政协和全国政协会议上提交议案,呼吁加快推进琼州海峡跨海通道工程项目前期工作。他对记者透露,准备在明年的全国“两会”上提案,建议把琼州海峡跨海通道列入我国“十二五”国民经济发展规划,进一步推动跨海通道前期工作的投入,尽快启动项目建议书的编制。

无论如何,一个造福海南的伟大工程在琼州儿女的视野中,已不再是遥不可及的目标。(本报海口12月11日讯)

啃掉烂尾楼:海南经济走出泡沫阴影

本报记者 单憬岗

每一栋烂尾楼都是场攻坚战! 一个典型例子是位于海口龙昆南立交桥旁的烂尾楼美华大厦,其债权人多达28人,债务量高达7.3亿元,先后遭到岛内外8家法院的反复查封,处理时曾经多次流拍



椰风海韵加破楼,曾经是海南的“痛”。 本报记者 李幸璜 摄

房地产市场是经济发展的晴雨表,这一说法在海南经济史上体现得淋漓尽致。建省之初,由于空前规模的人流、物流、资金流涌入,海南房地产获得了千载难逢的发展机遇,于1988年-1989年和1991年-1993年连续掀起两轮热潮。海南经济也因此超速发展,1992年GDP增速达到41.5%,1993年增速高达20.6%,创造了一个又一个神话。

可惜当时各级政府对于房地产发展几近放任自流,资本贪婪本性导致大量远超实际需求盲目投资,让绝大多数资金和土地陷入房地产市场,工农业等支撑产业未获得足够资源而与发展良机擦肩而过。

1993年,中央宏观调控一出手,海南留下了遍布全省的“烂尾楼”。据原省处置积压房地产工作小组办公室专职副主任林克昌回忆说,当时全省烂尾楼数量多达603宗,原报建面积达1631万平方米。泡沫破灭还留下另外两大痼疾,455万平方米的空置商品房无人问津,被圈占而长期闲置的建设用地达2.38万公顷。此外,烂尾楼沉淀的银行资金高达430多亿元,加上各类社会资金沉淀总量达800多亿元。与满目疮痍相伴的,是海南经济长达数年的“死寂”。

决策层开始寻找海南经济脱困之道,其中一个重要落脚点便是如何盘活数量庞大的“烂尾楼”。1998年12月,朱镕基总理来海南视察工作时,决定把海南作为全国处置海南积压房地产的试点。这成为海南房地产走向盘活再生的里程碑,也让海南经济看到了复苏的曙光。

在每一幢烂尾楼后面,几乎都有一个资金黑洞,一团债务乱麻,还有数不清的人情关系和利益较量,要想攻克这些痼疾谈何容易。1999年7月,国务院批准了海南省人民政府、建设部、财政部、国土资源部、人民银行制

定的《处置海南积压房地产试点方案》,海南迅速利用经济特区的优势,进行了一系列法律、政策、操作上的创新,出台了一系列强硬但符合实际的政策,使政府、银行、企业、法院4个轮子一齐转,力图让海南烂尾楼重生。

1999年下半年,林克昌调任海南省处置积压房地产工作办公室专职副主任,主要精力用于协调推进烂尾楼处置工作。尽管已经有了充分的心理准备,但是他与烂尾楼的“缘分”,还是整整持续了8年。“这是一场历时8年的大硬仗,每一栋烂尾楼都是场攻坚战!”林克昌举例说,位于海口龙昆南立交桥

旁的烂尾楼美华大厦,债权人多达28人,债务量高达7.3亿元,先后遭到岛内外8家法院的反复查封,处理时曾经多次流拍。

2000年11月10日,随着拍卖师一声槌响,海南省首次拍卖烂尾楼。海口市沉睡了6年的海星大厦以3000万元人民币被新主人买走。2个月后,三亚市三亚湾海角丽园的3幢烂尾楼别墅在爆炸声中夷为平地。这南北呼应的两响石破天惊,标志着海南多年来一直处于僵局的烂尾楼处置终于出现了重大突破。

实质性的启动引起了国内外实力财团的关注,北京、上海、广州、深圳等地的企业,纷纷派员飞往海口、三亚收购烂尾楼。随着时间的流逝,海南人民惊喜地发现,那些“千疮百孔”“呲牙咧嘴”的“城市疮疤”,在不知不觉中逐渐减少,逐渐被靓丽的新建筑、新广场、新公园所代替,城市变得越来越漂亮。与烂尾楼日渐消失的同时,海南经济经过漫长的恢复期,终于回到了正轨上。从2003年开始,海南的GDP增速一直保持在两位数,彻底走出了房地产泡沫阴影。

2008年1月17日,新华社播发消息——《海南“烂尾楼”基本消失》。文中提到,海口市滨海大道上昔日一栋银行的“烂尾楼”,如今变成了海口的“地标”建筑——45层的天邑大厦。它的主体结构日前已“封顶”,以198米的高度,成为海南第一高楼。

16天后的省四届人大一次会议上,传出了另一个令人振奋的消息,2007年海南经济同样攀上了“第一高度”,GDP达到1229.6亿元,地方财政收入达到1524.2亿元,同比分别增加16.8%和49%。(本报海口12月11日讯)

盈滨半岛:定位“海口半小时生活圈”

本报记者 陈超 通讯员 卢胜 特约记者 宋祥达



端午节,盈滨半岛海边聚集大量洗水的市民。 本报记者 李英挺 摄

岛。盈滨半岛,距海口市中心18公里,与海口火车站为邻,距美兰国际机场35公里,独特、优越的地理位置,使得它不论是喧嚣还是沉寂,都吸引着关注海南地产的目光。

海南建省让盈滨半岛迎来第一个开发热潮,当时盈滨的地理概念仅是个土地面积不足5平方公里的半岛,国内各家企业纷纷登陆,划分了半岛上的7000多亩也就是4.6平方公里的土地。

其中的领头羊是一个名叫“中国武术集团有限公司”的单位,征地4000多亩,欲打造一个浓缩世界景观的景区。可惜生不逢时,第二年盈滨半岛就因为种种原因沉寂了下来,“浓缩世界景观”的创意被移植到深圳后大放异彩。

1992年,海南爆发房地产热,盈滨半岛成为热中之热,这里的地被无数只手翻炒,到1994年地产泡沫破灭时,留给盈滨半

岛的是上百栋半拉子建筑。

一直沉睡到1998年,荒凉的盈滨半岛突然间变为远近闻名的娱乐场所,不出一年时间,又很快败落。

进入新世纪后,澄迈县对盈滨半岛进行了大手笔的规划,2003年,国务院及海南省清理整顿各类开发区时,将盈滨旅游度假区并入老城开发区。

2005年8月,《澄迈县老城片区城市总体规划》通过省城乡规划委员会评审,规划指出,盈滨旅游度假区是海口旅游业在空间上的重要组成和旅游功能的延伸,是海口西海岸旅游度假区的重要组成部分,以发展休闲、旅游度假、高级居住、水上运动等为主要内容。2006年2月,鲁能集团传出消息,将斥资百亿元对盈滨半岛及周边土地进行整体开发,将之打造成融佛教文化、影视综合、旅游度假于一体的“星光半岛”。

近两年,澄迈县将盈滨半岛定位为“海

功勋企业家 海南企业家成长的标志

本报记者 张中宝

14年前,“功勋企业家”评选在我省企业界引起轰动,评选至今已历经4届,已成为对海南企业家的最高肯定。

海南1988年建省办经济特区5年后,经济建设特别是重点建设明显加快,工农业生产、流通、财政金融、旅游服务等各个领域都获得较快发展,我省深化改革,扩大开放的措施,吸引了大批国内外投资者,企业发展形势旺盛,形成了一定规模的企业家队伍。

1993年,省企业家协会秘书长冷明权便向当时的省委副书记、常务副省长汪啸风汇报协会工作时,提出评选“十大杰出企业家”,汪啸风对此十分支持,并提出把“十大杰出企业家”改为“功勋企业家”。

冷明权对记者说,如此修改,主要是为了让那些有影响力、有品牌知名度的企业家能站到舞台前,激励、激发全省广大企业家和人民群众投身到经济建设的热潮中去,营造海南经济发展的热点、亮点。

但如何评定一个企业家配得上“功勋”二字?省企业家协会费了许多心思。为体现评选的公平、公正、公开、权威性,协会决定不收取任何形式的报名费、评审费,并将其当成一项公益活动,专门成立了评选表彰活动指导委员会,来自19个厅局和相关单位的同志组成评审委员会。

“由于是‘功勋企业家’,因此对企业家人提出了更高的要求,在以税收作为主要评选指标的同时,我们在环保、社保、劳资关系、安全生产、社会责任等方面也作出了相应的参评规定。”冷明权说。

1994年首届功勋企业家评出,此后每三年举行一次,到2006年,已经评选了四届“功勋企业家”。14年间,陈峰、王光兴、张春昌等40位为海南作出卓越贡献的海南企业家榜上有名。冷明权说,他们虽然来自不同行业、不同经济性质的企业,有国有企业、民营企业、股份公司、外资企业等,但一个共同之处是,他们在不同的岗位上都取得了显著的成绩,作出了卓越的贡献。

“功勋企业家”不仅是荣誉,更是社会责任。海航集团董事长陈峰说,只有企业家素质的不断提高,才能使得企业不断发展壮大,为海南做点事,为社会做点事情。省委党校教授唐镇乐说,“功勋企业家”是海南企业家队伍成长的标志,对海南经济社会发展产生了深远影响。

(本报海口12月11日讯)

南国食品 特约刊登

新大同时代广场 09年元月8日正式隆重开业! 黄金商圈 钻石街铺 火热招商 打造明星购物广场 月月明星闪耀登场 芒果熟了! 财富专线: 66109018 66220688 地址: 海口市大同路2号新大同时代广场