

全力推进海南国际旅游岛建设

□ 陆志远

国际旅游岛建设是海南顶天立地的大事，是国家发展赋予海南的神圣使命。围绕着建设“阳光海南、度假天堂”的目标，我们要一手抓对外开放、一手抓深化改革，打破一切条条框框的束缚、调动一切可调动的力量、采取一切有效措施，在科学发展观的伟大实践中加快推进国际旅游岛建设

培育了许多统领市场大企业时，旅游产业大而面不强，难以产生真正国际影响力企业的根本原因。

中国旅游产业正面临着一次全方位的改革提升，甚至可以说是中国旅游业的二次创业。而海南作为一个旅游产业地位重要、旅游产业发展迅速、旅游产品独特、历史包袱较轻的新兴旅游目的地，又好又快发展的基础不断夯实。特别是近几年来，我们深入贯彻落实科学发展观，发展思路越来越清晰，发展方式不断转变，发展成效越来越显著。今年4月，胡锦涛总书记亲临海南视察并发表重要讲话，指出海南经济已经步入发展上升期，要求海南要站在新的起点上勇做改革开放的“排头兵”，指明了海南未来发展方向，也明确旅游产业在海南发展中的先导产业地位。今年9月，全国政协副主席王正廷、国家发改委、专家学者和国务院15个部委有关负责同志到海南就国际旅游岛建设进行专题调研，并形成重要成果。这是站在新的历史起点上，对我国最大经济特区发展的支持，也代表了人民改革开放的方向。

二、紧扣目标，把握重点，全面有序地推进海南国际旅游岛建设

国际旅游岛建设是一项系统工程，涉及到多个行业和部门。开放是主题，改革是核心，体制是动力，政策是保障，人才是关键。我们要站在全省大旅游高度，盯紧国际旅游岛战略目标，做到“两手抓”：一手抓住国际旅游岛规划建设，一手抓住旅游体制机制创新，把各项工作扎扎实实推向前进。

(一) 要紧紧和发展目标，围绕目标做规划，按照规划上项目，依托项目做政策，围绕政策做配套。

国际旅游岛的建设目标，确立了旅游业在我省国民经济中的主导产业和支柱产业地位，是对我省发展以旅游业为龙头的现代服务业的整体定位，是站在我省改革开放发展高度，对我省旅游业发展目标提出的一个全方位大提升。我们必须围绕这个目标制定《海南国际旅游岛建设规划纲要》，以推进我省旅游资源整合、功能区划完善和提升以及旅游管理体制的调整，产业发展目标重新定位，市场运行机制的转换。这部规划要围绕海南特色资源，拓展现代服务业发展思路和空间，延伸旅游产业链，提升海南旅游产业整体目标定位。增强国际竞争意识，通过编制国际旅游岛建设总体规划、旅游区域规划，对整体性旅游产品进行科学的、可持续发展的空间布局，打造国际化、个性化、差异化、高端化和品牌化的旅游产品，对国际高档旅游市场形成吸引力和竞争力。

重点项目是载体，是优化产业结构的杠杆，是旅游经济增长的发动机。要贯彻实施省委省政府“大企业进入，大项目带动，高科技支撑”的方针，依托规划加快旅游产业升级换代，北部大力推动高尔夫产业发展；南部地区要增强国际邮轮“南海游”、“海南游”海上航线；东部地区要建设中国阳光海岸；中部地区要启动国家森林公园；西部开发国际标准的工业旅游。要深度开发海洋旅游项目，打造海上运动中心；加快建设游艇码头，建设中国一流的“游艇基地”；要引进国际著名品牌的大型娱乐项目，丰富旅游文化；加快健康休闲旅游，创造条件建设一批规模大、档次高、富有特色的中医保健和康疗养生中心；深度开发国际商务及会展旅游等旅游产品。总之，要尽可能站在国家经济社会发展战略的高度，进行项目规划建设。最终把海南建设成“一岛”即世界一流的度假休闲岛、“两港”即世界级的国际邮轮母港和世界级的游艇集散地；“三中心”即世界著名、亚洲一流的会展中心、娱乐中心和康疗养生中心。

根据项目发展和需要，要敢于先行先试，努力向中央争取政策，包括：争取更加开放便利的出入境政策、更优惠的旅游开放政策、更加开放的航空政策、更加开放的海洋旅游政策、更加灵活的融资政策以及更加开放的旅游相关产业如土地、文化、外汇、医疗、教育等政策。

依托项目，要配套建设完善的旅游交通设施、卫生设施、安全措施和旅游信息系统，通过对国际旅游岛目标的宣传，塑造国际旅游形象和国内旅游形象。

(二) 以国际旅游岛建设为目标，调动一切积极因素，全面创新旅游产业管理体制

在行业管理机制方面，我们要参照现代旅游业发达国家和地区行之有效的旅游产业管理体制，依法加强规划的执行和管理；加强对旅游资源保护；完善旅游行政管理公共职能；发挥行业协会的积极性和主动性，实现行业管理社会化；积极探索“旅游发展委员会”管理模式，协调解决全省现代旅游业发展重大问题；建立旅游公共信息服务平台，增强对旅游企业和旅游消费者的服务功能；通过多语种综合旅游服务网站和信息网络，提升产业管理科技含量和现代化水平；吸引国内外知名学者，形成海南旅游产业发展智囊机构，为海南现代旅游业发展提供智力保障；加快国际标准化服务体系建设步伐，引导景区、饭店等旅游接待部门推行 ISO9000、ISO14000 体系认证。研究制定现代旅游业发展优惠政策，设立旅游开发促销基金，鼓励企业的促销行为。加快培育旅游市场主体，积极引导具有国际竞争力的旅游企业发展，大力扶持中小企业向专业化方向发展，促进市场合理分工；积极引进国际知名旅游大公司、大集团，通过兴办中外合资旅行社、外商独资旅行社、合作进行旅游开发等方式，引进更多外资进入海南旅游市场；逐步建立以政府为主导、法制为基础、政府调控市场、市场引导企业、企业自主经营的符合国际惯例的产业模式。

在产业发展模式方面要做“大旅游”概念，拓展旅游文化，根据需要有选择地进行大型活动的品牌、主题内容的创新。要对全世界各种高品质展示平台进行研究分析，对最新最快的传播媒介进行选择，从中筛选一些目标传播媒介，一些平台进行合作，一些媒介加以利用。推行国际化旅游营销机制，设立专业化旅游营销组织，建立国际化旅游营销网络，形成稳定的国际客源基地；综合运用现代化、信息化和传统营销手段，增强旅游营销的创新性、针对性和有效性，逐步做到“三结合”：政府形象宣传、专业机构营销和企业产品促销，分工合作，有机结合。

要积极寻求战略合作伙伴，包括专业化、国际化的旅游营销媒体联盟、文化传媒公司联盟、国际品牌联盟等，调动一切积极因素推动旅游产业的发展。

三、解放思想，开拓进取，在实践中推进国际旅游岛建设

(一) 一个重点：重点领域、重点地区的国际改造

海南旅游国际化还处于“点式”国际化发展阶段。海南集中了全国最好的度假酒店，并在三亚形成集群分布，国际游客在度假酒店这些国际化的“点”中能得到高水准服务。但海南的交通、语言等国际软环境使绝大多数国际游客无法走出度假酒店，融入城市中，融入居民中，体验原汁原味的海南生活。

为此，我们首先应该对海口和三亚进行国际化改造，建设出中国国际旅游的龙头和示范窗口。在两市旅游业先行探索国际旅游的制度建设，以突破制约旅游休闲、文化会展等发展瓶颈为重点，创新发展模式，按照国际通行规则，逐步实现国际游客自由进入、项目自由落户、资金自由流通、货物自由进出，逐步使两市旅游成为国际参与国际旅游高端市场竞争的拳头产品和重要平台，为全国旅游体制机制创新探索新路子。

其次，逐步在全省实施营造国际一流的旅游环境。建设和完善国际化道路标识系统、旅游标示系统、旅游医疗及突发事件紧急救援系统和旅游保险体系，构建高水准的旅游服务网络。提供人性化服务，营造全社会服务现代旅游业的浓厚氛围，打造健康、满意、安全的国际旅游环境。

(二) 以国际旅游岛建设为目标，调动一切积极因素，全面创新旅游产业管理体制

在行业管理机制方面，我们要参照现代旅游业发达国家和地区行之有效的旅游产业管理体制，依法加强规划的执行和管理；加强对旅游资源保护；完善旅游行政管理公共职能；发挥行业协会的积极性和主动性，实现行业管理社会化；积极探索“旅游发展委员会”管理模式，协调解决全省现代旅游业发展重大问题；建立旅游公共信息服务平台，增强对旅游企业和旅游消费者的服务功能；通过多语种综合旅游服务网站和信息网络，提升产业管理科技含量和现代化水平；吸引国内外知名学者，形成海南旅游产业发展智囊机构，为海南现代旅游业发展提供智力保障；加快国际标准化服务体系建设步伐，引导景区、饭店等旅游接待部门推行 ISO9000、ISO14000 体系认证。研究制定现代旅游业发展优惠政策，设立旅游开发促销基金，鼓励企业的促销行为。加快培育旅游市场主体，积极引导具有国际竞争力的旅游企业发展，大力扶持中小企业向专业化方向发展，促进市场合理分工；积极引进国际知名旅游大公司、大集团，通过兴办中外合资旅行社、外商独资旅行社、合作进行旅游开发等方式，引进更多外资进入海南旅游市场；逐步建立以政府为主导、法制为基础、政府调控市场、市场引导企业、企业自主经营的符合国际惯例的产业模式。

只有这样，海南旅游才能从“点式”国际化向“线式”国际化、“面式”国际化的扩散，完成全省旅游国际化建设，这是必要的路径选择。

(二) 两个市场：国际市场和国内市场协调发展

按照“大力发展入境旅游，全面提升国内旅游”的方针，要加大旅游客源市场开发，加强宣传促销活动，巩固和拓展国内、国外两大客源市场，真正形成以国际国内、度假带观光、高端带低端，相互促进，协调发展的旅游市场新格局。

开放是国际旅游岛建设主题，我们要强调开放是即对国际开放、更对国内开放。

在国际市场方面，我们的核心任务是用足用好“免签”和“落地签证”等优惠政策，让海南成为外国游客进入中国旅游的基地。要以海南开放第三、四、五航权为契机，配合国家和省市有关部门打通国际航线，开辟新航线，提高海南的可进入性。其次，持续强化海南旅游目的地形象宣传，加强旅游营销，积极拓展俄罗斯日市场，努力开发欧美和东南亚市场。切实增强服务意识，协调边防、海关等口岸部门，简化通关手续，优化入境服务软环境，方便国际游客。

在国内市场方面，除了大量吸引国内游客，实现“国民旅游休闲计划”拉动内需外，还要使海南成为国人进入国际市场的主要集散地，国人可以在海南通过豪华邮轮、国际航班到世界各地旅游。要重点抓好旅游服务和旅游产品转型，促使客源结构转型，全面提升旅游质量。要大力开发适应市场需求的各类度假旅游产品，并根据旅游消费变化，适度开发度假旅游产品，注重旅游和文化体育等相关产业的结合，促进海南休闲度假市场发展成熟。

(三) 三个转变：通过三个转变赢得可持续发展新动力

1、旅游产业自身升级转变
建设国际旅游岛就是实践科学发展观的具体行动，同时也是推进我国旅游业走向国际化的大胆探索。要通过建设国际旅游岛带动旅游业转型升级，促使海南旅游完成由普通观光游向休闲度假游转变，由旅游数量型向效益型转变，由国内游客为主向境内、外游客并重转变。

2、旅游产业国际化向现代服务业国际化转变

要充分发挥海南在全国旅游产业中的独特性，在旅游业先行探索国际旅游的制度建设，创新旅游发展模式，为全国旅游体制机制创新探索新路子。要根据国际旅游岛综合要求，以关联度高、涉及面广、带动作用强的现代旅游业为龙头，直接为交通运输、宾馆餐饮、商品贸易、景区景点带来客源和市场，而且间接地带动和影响农业、工业、城建、文化等传统行业的发展，进一步刺激金融、保险、信息等现代服务业加快发展。通过发展个人消费服务(包括旅游、住宿、餐饮、文化娱乐、医疗保健、房地产、商品零售等)、带动基础服务(包括通信服务和信息服务)和公共服务(包括政府公共管理服务和基础服务、公共卫生、医疗以及公益性信息服务等)，实现生产和市场服务(包括金融服务、物流、批发、电子商务、农业支撑服务以及包括中介和咨询等专业服务)的全面升级，通过旅游业对外开放，实现整个海南服务产业经济跨越式发展。

3、要从政策优势向体制优势转变

海南岛独特的自然资源和必然发展潜力，使海南在国际旅游岛建设中必须得到政策的倾斜和支持。这些政策包括已经明确的关税优惠、航空政策、通关政策等等，也包括可能进一步争取到的如西沙旅游开放、小额货币兑换等政策，这是极大的亮点和优势，使国际旅游岛建设有良好的开端。但是，如果我们不能尽快将这些政策优势转化为体制优势，那么国际旅游岛的建设就失去了体制机制的支撑。

我们应当充分利用建设国际旅游岛先行先试的有利条件，以开放促改革，以改革促发展，迅速解决旅游产业发展体制机制方面的问题，全面转变政府工作职能，创新政府服务理念，构建旅游业可持续发展的长效动力机制，推动海南旅游又好又快发展。

(作者系省长助理、省旅游局局长)

纪念党的纪律检查机关恢复重建30周年征文

坚持改革创新 加强有效监督

——亲历海南省纪检派驻体制改革

□ 赵若鸿

在隆重纪念党的纪律检查机关恢复重建30周年的时候，作为海南建省后的第一代纪检干部，回顾亲身经历的党风廉政建设和反腐败斗争的历程，我心潮澎湃。特别是在学习党的十七大报告中关于“以改革精神全面推进党的建设新的伟大工程”部分时，我读到“健全纪检监察派驻机构统一管理，完善巡视制度”时，结合自己亲自经历过的我省纪检派驻体制改革的历程，心情更是激动。

在2000年全省机构改革前，我省的省直纪检监察派驻机构和其他省市的状况差不多，虽设有省纪委派驻省政府有关部门和金融机构的纪检组，但派驻纪检组组长是所驻单位党组成员，纪检组由所驻单位党组任命配备；派驻纪检组的工资福利、后勤保障等，完全由所驻单位承担；派驻纪检组的工作实际上主要由所驻单位党组安排。这种体制下，省纪委派驻纪检组，难以履行省纪委加强对派驻单位领导班子及其成员直接监督的职责。因此，改革省直纪检监察体制便成了省委、省纪委“摸石过河”、以体制创新加强有效监督的首选。

1999年下半年，省委、省纪委主要领导指示省纪委和省编办有关同志，研究省纪检监察机关及其派驻机构设置的改革问题。经过周密的调查和反复研究，省纪委提出了改革的书面报告和机构设置的具体方案。

2000年春节前夕，省委正式下发了省纪委《中共海南省委、海南省人民政府关于省级机关设置纪检监察组的通知》。2月27日，省委以琼委〔2000〕8号文正式印发了《中共海南省委、海南省人民政府关于省级机关设置纪检监察组的通知》。9月，省纪委隆重召开派驻纪检监察组成立大会，标志着海南省改革后的省直纪检监察派驻机构正式挂牌运转。海南省也因此成为全国首个在省级机关全面实行纪检监察体制改革的省份。

2001年2月23日，时任中共中央总书记的江泽民同志在三亚召开党建工作座谈会，根据省委指示，我参加座谈会，并负责作了“从制度建设和体制创新入手加强党的作风建设”为主题的8分钟发言。这篇经省委有关领导同志审核，充分体现省委、省纪委领导

思想的发言稿，着重谈了抓党风廉政建设主要抓苗头性倾向性问题，注重用制度管人、抓体制创新等三点认识。其中第三点认识的开头语是“抓党风廉政建设体制创新尤为重要”，主要论据就是我省改革省直纪检监察体制后在四个方面取得的初步成效。3月中旬，时任中共中央政治局常委、中央纪委书记的尉健行同志来海南考察，我向健行同志汇报了省纪检监察体制改革的做法和体会。最后他说了一句：好！你们可以总结提炼。

随后，由时任中央纪委书记傅杰同志担任组长的中央调研组来到海南，为起草十六大报告作调研。在省纪委机关干部参加的座谈会上，我们再次谈到我省正在探索派驻体制改革，调研组当即要求我们提供有关派驻体制改革的材料。不久，受时任中央纪委书记、监察部长何勇同志委派，中央纪委书记于以明同志带领两位同志亲自到海南，详细了解派驻体制改革的经过和遇到的具体问题。

2002年11月，党的十六大隆重召开。我们十分欣喜地看到大会报告中有了这么一句话：“要改革和完善党的纪律检查体制，纪律检查机关对派驻机构实行统一管理”。这是党的代表大会议第一次对纪律检查机关派驻机构管理模式提出要求。中央纪委在接着召开的第二次全会上正式向各省提出了“省直派驻纪检监察机构实行直接管理”的要求。2004年12月和2006年3月，中央纪委分别在举办的全国干部工作专题研讨班和干部工作会议上，均指定海南省纪委向全国同行介绍省直派驻体制改革的经验，并要求2006年底前全国都要完成、完善对省级派驻纪检监察机构的直接管理。

可以说，海南省省直纪检监察体制的改革是成功的，是在党中央坚持以改革创新全面推进党的建设理论指导下，海南省委、省纪委敢于实践，以改革创新体制加强有效监督、积极促进党的建设的成果；是中央纪委尊重群众首创精神，重视、关心、支持下级纪检监察机关工作的结果。

(作者系海南省纪委原副书记)

乡镇纪委机关规范化建设刍议

□ 王太清

中央今年5月份颁布的《建立健全惩治和预防腐败体系2008-2012年工作规划》和10月份召开的十七届三中全会对加强农村基层党风廉政建设提出了新的更高的要求。我们要从保障农村改革发展、加强农村基层党风廉政建设、密切党群干群关系的高度，从机构设置、地位任务等方面思考乡镇纪委机关规范化建设问题。

(一) 准确界定乡镇纪委机关的机构地位。如果对纪律检查委员会和纪律检查委员会机关这两个概念认识不清，就容易误认为“纪委等同于纪律检查机关”，从而导致乡镇纪委机关的机构定位出现错位。在机构编制管理范畴中，职能、机构设置和内部运行机制四个要素是一个有机整体，机构是运行的载体，也是人员编制的基础，职能通过机构来实现的，没有机构，就没有人员编制，没有人员自然无法有效发挥作用。乡镇纪委的工作范围在不断拓展，由过去的配合上级办案、纠风和抓政(村)务公开扩展到预防、惩处、监督、教育等工作。这些工作任务，若没有专职干部，根本无法扎实、有效地开展。因此，乡镇纪委机关设置问题亟待解决。认真落实中央关于“在地方机构改革中，纪检监察机关只能加强，不能削弱”的要求，把加强乡镇纪委机关规范化建设和工作制度的规范化建设协调起来，统筹考虑，保障人员、经费到位，确保一个全新的、规范的乡镇纪委工作平台，搭建中央关于加强反腐倡廉建设的决策部署真正落实到农村基层。

(二) 进一步理顺乡镇纪委机关工作与同级党委、政府中心工作的关系。乡镇纪委机关无论采取何种领导体制和工作机制，都应保证纪检监察专职从事纪检监察工作，把预防、惩处、监督、教育等职能业务工作融入到乡镇党委、政府的中心工作中，不再直接参与乡镇党委、政府的具体业务工作，以避免既当运动员、又当裁判员。在现行的“双重领导”体制下，应进一步理顺纪委机关工作与党委、政府中心工作的关系，明确要求乡镇党委不能以党委分工为由，将不属于纪委职责范围内的工作任务安排给纪委书记，保证纪委书记专

职尽责，集中精力做好纪检工作。

(三) 规范乡镇纪委机关的机构设置。乡镇纪委日常工作机构建设状况直接关系到农村基层党风廉政建设成效。规范乡镇纪委机关的机构设置，第一、是要完善领导体制和管理机制。第二、明确乡镇纪委设置办事机构——纪委会，实行县(市)纪委机关直接领导、人员编制、经费开支、业务工作划归县(市)纪委统一调度和管理。第三、科学设置乡镇纪委机关的职能。其主要承担上级纪委交办的日常工作，及时向上级纪委汇报本乡镇纪检监察工作情况；负责受理同级党委、纪委委托办理的教育、监督、案件查处等反腐倡廉工作任务，定期向乡镇党委、纪委反馈所委托工作的开展情况。

(四) 合理核定乡镇纪委机关人员编制。目前，乡镇纪委委员都是兼职的，不能全身心投入到纪委机关工作中，纪委书记往往是“单兵作战”，特别是查办案件时，到处抓“壮丁”，这在很大程度上削弱了办案工作。势必会造成积案，导致干群关系紧张、矛盾激化，影响农村社会的稳定和稳定。因此，必须核定乡镇纪委机关3-5名专项编制，除乡镇纪委正、副书记外，另配备1-3名机关专职干部，保证乡镇纪委日常工作正常开展和及时查处违纪违法案件。

(五) 全面加强乡镇纪委机关建设。一要着力改善工作条件。首先要解决办公场所问题。其次要配齐电话、打印机、传真机、电脑等必要的现代办公设施。再次要设置纪检监察档案室或专用档案柜，集中统一保管纪检监察档案资料。二是要建立完善各项工作制度。要制定完善分工制度、议事规则、学习制度、信访制度和收发文件登记制度、联系点制度、印鉴和文书档案管理制度等，切实规范和改进纪委机关内部运作机制和管理制度。三是要加强干部队伍建设。进一步加强对乡镇纪委干部的教育、培养和使用。要加大对乡镇纪委干部的业务培训力度，切实解决乡镇纪委干部知识结构单一、视野狭窄、工作前瞻性不强等问题。

(作者单位：中共琼海市石壁镇纪委会)

治疗糖尿病——新药问世

国药精品、不控制饮食、水果

2008，是国家医药管理的变革之年，在重新修正前些年新药审批漏洞的背景下，一个新药的诞生将意味着要经过“万里挑一”的严格评审。真金需要火炼，2008新年伊始，由中国医学科学院药物研究所研发的新型中药金糖宁胶囊，正式获得批准，批准文号为国药准字 Z20080011 为 2008 年治疗 II 型糖尿病的第一个国家新药，并被列为国家中药一级保护品种。通过对蜜沙和甘草的研究发现，蜜沙提取物中含有的脱氧野尻霉素，具有很强的 α-糖苷酶抑制剂作用，能起到与阿卡波糖相同的降糖效果，在与甘草的科学配伍中，又完全体现了中药多靶点的治疗优势。药理实验证明，天然降糖中药金糖宁胶囊用于治疗 II 型糖尿病，并控制糖尿病并发症的发生与发展，具有领先世界降糖药物的 3 大特点：

1、金糖宁胶囊是天然提取的复合糖苷酶抑制剂，是疗效和机理明确的天然降糖药物。蜜沙不仅可抑制糖苷酶，还具有选择性抑制双糖酶的优点，从而减少了糖尿病患者使用阿卡波糖类化学降糖药物时出现的胃肠道紊乱等副作用。

3、无论患者病史多长，血糖多高，用药 5-7 天内症状都会有明显的改善和减轻，尤其对糖尿病引起的大脑血管疾病、动脉硬化、末梢神经炎、饥饿消瘦、视力模糊、手脚麻木、便秘盗汗、性功能障碍等症具有明显的治疗作用，一般患者使用 2-3 疗程即可望康复。这一重大进展显示出我国医药专家在天然药物的研发方面处于世界领先水平，也是传统中药在治疗糖尿病上的一次质的飞跃，是中国医药数千年发展的智慧结晶。

郑重承诺：1 凡服用“金糖宁”胶囊 15 天无效者凭发票全款退还，五年内复发者，凭医院发票可享受免费治疗直至康复。2 为了这一重大成果能更好的造福于民，从即日起至 2008 年 12 月 30 日药费一律优惠 50%，一次性购买三疗程可免费赠送一疗程。外地不方便来京患者可办理，电话订购，送药上门，药到付款业务。温馨提示：为了广大患者放心购药，请先进入国家药监局网站查询真伪。

咨询热线：010-83008991 010-83008992 农行帐号：62284*8001*0274*786317 联系人：顾教授 诊疗地址：中国医学科学院药物研究所总院 网 址：www.jtn315.cn

琼海市嘉积城区污水处理工程(污水管网标段)资格预审公告(代招标公告)

1、招标条件：本招标项目琼海市嘉积城区污水处理工程已批准建设，项目业主为琼海市城市投资建设有限责任公司，建设资金来自中央、省级财政补助，市财政配套及银行贷款，招标人为琼海市城市投资建设有限责任公司。项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在申请人参与投标。

2、项目概况与招标范围：2.1 项目概况：琼海市污水处理工程项目地点为琼海市嘉积镇，工程主要包括：污水处理厂 1 座，工程建设总规模为 3 万吨/日；污水管网主干网工程约 9400 米。2.2 标段划分及招标范围：施工标段：污水管网工程施工。含设备及材料采购；监理标段：污水管网工程施工监理。3、报名申请人资格要求：施工标段：申请人须具备独立法人资格，同时具有市政公用工程总承包一级及以上资质、机电设备安装工程专业承包一级资质。监理标段：申请人须具备独立法人资格，具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程甲级监理资质。本次招标不接受联合体投标。4、报名提供资料：报名请携带委托书和被委托人身份证及上述第 3 点要求的资料(查原件收盖章复印件)。5、报名时间及地点：2008 年 12 月 17 日至 12 月 23 日 17 时止(节假日除外)。6、报名时间和地点：2008 年 12 月 17 日至 12 月 23 日 17 时止。7、招标单位：琼海市城市投资建设有限责任公司 代理单位：德汇工程管理有限公司 联系人：陈大振 电话：0898-66797138 梁文 电话：13078920809 本公告同时发布在《海南日报》、中国招标网与采购网<http://www.chinabidding.com.cn>、海南省人民政府政务服务中心网<http://www.hizw.gov.cn>；

海南招标拍卖拍卖有限公司 拍卖公告(第 081203 期)

经海南省高级人民法院执行局电脑确认，受海口海事法院委托，定于 2009 年 1 月 5 日上午 10:00 在本公司拍卖大厅公开拍卖位于“海南省定安县南丽湖翡翠岛一宗约 11333.33 平方米(约 17 亩)旅游用地使用权”，土地剩余使用年限约 60 年。参考价：82 万元，竞买保证金：8 万元。

标的展示时间：自见报之日起至 2009 年 1 月 4 日 注意事项：该标的按现状拍卖，过户时所需缴纳的税、费按国家有关规定由买卖双方各自承担。保证金以款到帐为准，到帐终止时间：2009 年 1 月 4 日下午 5:00，保证金交纳单位名称：海口海事法院，开户行：交通银行海甸支行，帐号：602300018000346273。有意竞买者请于拍卖日前到我公司了解标的详情并办理竞买手续。 联系电话：68554343 13322005717 13976188528 联系地址：海口市国贸路 48 号新达商务大厦 15 楼(拍卖厅在 20 楼) 委托方监督电话：66264315 66193942