

三亚新闻

2009海南(三亚)
春季国际房展会

■时间:1月26日至1月31日(大年初一至大年初六) ■地点:三亚夏日百货前广场

赏完兰花、看过游艇
房展会选套房

本报三亚1月21日电 (记者郭景水)“赏完兰花，看过游艇，三亚房展会选套房。”连日来，不少的三亚市民和游客，都有一个共同的想法。

进入2009年以来，多个展会在三亚次第登场——第三届中国(三亚)国际热带兰花博览会、第二届中国(三亚)豪华游艇展都吸引了众多市民和游客的关注。其中，为期一周的兰博会吸引了22万多人次光临现场，1月19日—31日举行的豪华游艇展一开场就吸引了众人的关注。与此同时，将于1月26日—31日举行的三亚春季国际房展会，也被大家所期待。

“肯定会参观房展会，将考虑敞开自己的口袋，选购一套房子。”刚参观完兰花展和游艇展的湖北游客骆先生眉飞色舞地告诉记者。

又讯 (记者郭景水)1月21日是三亚房

展示海南房产品牌
众多房产商积极参与

本报海口1月21日讯(记者徐珊珊)将于春节期间举办的三亚国际房展会，不仅给海南房产商营造了良好商业氛围，也为海南房产品牌构筑了一个全新的展示平台。

在北国冰天雪地之时，海南岛绿意盎然，以舒适的气候、优越的自然环境迎来众多候鸟老人。从琼北的省会城市海口到南端的旅游城市三亚，从东部沿海的文昌到中部山城五指山，南腔北调此起彼伏，各地游客络绎不绝。被誉为“中国的后花园”、“健康岛”、“阳光岛”的海南，在迎来八方游客的同时，近年来逐步成为“候鸟型居住者”的理想居住地。

“和国内其他地方相比，海南房产品牌拥有得天独厚的天然优势。”中视房地产开发公司总经理李招勇表示，卖海南房地产就是卖海南的环境和气候。春节期间于三亚举办房展会，将完美展现海南独特的气候优

势，让参加房展的外地客人切身感受到海南的天蓝水碧，更容易促成消费者下单购房。

新出台的省政府工作报告指出，海南今年将着力扩大有效需求，增强经济发展内生动力。当前，我省旅游、房地产和热带农产品的岛外市场空间巨大。千方百计扩大岛外需求，既是应对金融危机的当务之急，也是拉动经济增长的重要手段。今年，海南将加强本省整体形象宣传，强化城市品牌营销，带动旅游房地产业发展。

“三亚房展会不仅是一次简单的房地产品牌活动，也是一次展现海南各地楼盘优势的绝佳机会，将进一步提升海南房产品牌的知名度和美誉度。”房展会承办方负责人表示，人们可以借助房展会进一步了解海南房地产的天然优势，了解海口、三亚及岛内其他城镇的楼市。

春节行情红似火
客房预订超八成

本报三亚1月21日电 (记者张海星 通讯员黄苗)三亚旅游业昨天举行春节黄金周接待动员大会。记者从会上获悉，截至昨天，鹿城酒店春节期间的客房平均预订率已达80%以上，比去年同期高3个百分点。

今年的春节黄金周原本不被业界看好。2008年，三亚旅游业在经历了航空运力调整和出入境政策调整、南方雪灾、四川地震灾害、国际金融风暴等多重不利因素影响后，各项指标增速放缓。尤其在去年年末，金融风暴迅速波及旅游业，导致旅游界对2009年春节黄金周的行情普遍持悲观态度。

但进入2009年以来，一场“到三亚过年度假”的旅游热潮红遍全国，三亚各酒店以及家庭旅馆的客房预订电话响个不停。鹿城酒店迅速调整接待方案，应对突如其来的“春红”行情。三亚市旅游协会负责人说，今年以来，内地大部分地区气候寒冷，金融风暴也使得不少行业陷入“休闲”状态，在“促内需、保增长”的各项措施下，三亚成为国内游客春节出游的热点目的地。

“农历初一至初四，三亚一线海景房预订率已经超过90%，酒店预订率不仅好于去年，行情也出人意料的火爆。”三亚许多高星级酒店负责人提醒游客，春节黄金周头尾还有部分空余客房，大家可以错开高峰期订房。

“春节游的红火并不意味着国内外旅游市场大环境的根本改善。”三亚市政府有关负责人表示，在金融风暴的冲击下，三亚旅游界需要做足功课，在确保国内市场持续稳步增长的同时，确保入境游市场的稳定，力争游客量和旅游外汇收入不出现逆转。

迎福迎新春
有笑有甜头

◆春节将至，年味越来越浓。1月21日，在三亚街头，有小朋友在挑选糖果(上图)，也有市民在选购春联(下图)。

通讯员 翁叶俊 本报记者 程范淦 摄

海南再添“吉尼斯”
南山乘龙观音院落成

本报三亚1月21日电 (记者张海星 通讯员陈文武)南山景区今天再添新景观：展示33尊精美观音像、入选吉尼斯世界纪录的乘龙观音院落成揭牌。

乘龙观音院经国家宗教局批准，是一处融观音文化、龙文化和民俗文化为一体的佛教文化场所，占地2200平方米，总投资3000余万元，由130余名工艺师雕筑而成。院内主要有观音33种化身像和以浮雕形式展现的观音文化。

在我国民间流传着观音有33种化身的说法。三十三观音是观音本身的不不同形貌，以姿态、场景与所持法器区别而成。我国古代画家根据民间流传的神话，加上艺术的想象和夸张，精心绘制出杨柳观音、乘龙观音、持经观音等33种观音像。

南山乘龙观音院三十三观音群像神采各异，造型优美。主观音像为乘龙观音，高4.3米，其余32尊观音塑像每尊高2.3米。三十三观音像群长50米，总重15吨，是目前世界上规模最大、工艺最精湛的室内观音群像，已载入吉尼斯世界纪录。

据了解，南山文化旅游区原有的另一项载入吉尼斯世界纪录的“天下第一龙砚”也缘归乘龙观音院。目前，该院内已有2处景观载入世界纪录。

300万人逛天涯海角

本报讯 2008年，天涯海角游览区不断挖掘景区的文化内涵，使老景区呈现出新的面貌，年接待游客近300万人次。

去年2月1日，三亚市组建成立了市政府直属国有独资旅游企业——三亚市天涯海角旅游发展有限公司，负责天涯海角游览区的经营管理、旅游项目投资开发、旅游服务及相关旅游产业的开发拓展。针对传统景区创新乏力的弊端，天涯海角公司精心筹备并成功承办了“凤舞天涯”奥运火炬境内首传庆典晚会，得到全球的广泛关注。去年11月6日，北京奥运会男子体操全能冠军杨威和妻子杨云在天涯海角爱情广场沙滩上举行浪漫婚礼，更进一步提升了景区情爱文化的知名度和美誉度。景区的统计数据显示，2008年，天涯海角的游客接待量近300万人次，同比增长12.4%。

(黄守庆)

J 焦点网谈

贵阳数百人持凶器
强闯民宅拆房屋

新闻:1月18日凌晨，贵阳市青山路拆迁工地再起纠纷，数百名手持凶器的不明身份男子强闯民宅，并动手强拆房屋，直到警方赶到，这伙人才逃走。去年，十几户人家在拒绝搬迁后，门前一夜间都被挂上死猫、死耗子等动物死尸，甚至有拆迁户遭到殴打。(1月19日《贵阳都市报》)

我们期盼公正与道义，请别让你善良的老百姓一次次地哭泣。

——人民网网友

打手后面是奸商，奸商后面是贪官，贪官后面是更大的贪官，法律何在？

——新浪网友

钱和权一旦处于同一利益方，倒霉的就是老百姓。

——南方网友

尊重个人财产，是社会进步的基础。日本有钉子户在成田机场，政府不但不强拆，还禁止夜航航班，以免影响休息，最后飞机跑道绕了个大弯。想想人家，对比我们，天壤之别呀！

——贵阳网友

海南澄迈规定干部
每月须交廉政维稳保证金

新闻:为加大预防腐败和维护社会稳定工作力度，进一步强化领导干部廉政、维稳意识和责任，从今年1月起，澄迈县在全国率先建立廉政维稳保证金制度，干部每月缴纳100—300元，连续两年被扣完保证金者就地免职。(1月19日《海南日报》)

任何强化廉政建设的措施都应该得到赞赏及鼓励、支持！

——南海网网友

一项好措施关键在于，要有考评标准、严格、细致的考评项目，群众评议和无记名投票，不及格不要流于形式。

——新华网网友

关键还是制度的落实和人民的监督，那点保证金能起到什么作用？

——新浪网友

法律手段都控制不了，靠行政手段？这样的规定令人哭笑不得。

——网易网友

评论 观点

T 头条评论

限制办公室面积不如约束权力运行

首先，办公室面积应该怎么样算？近年来，“豪华办公楼”饱受诟病，在那些业已曝光的经典案例中，很多领导栖身之处虽名为“办公室”，实则囊括了客厅、卧室乃至洗手间等诸多功能，各类生活设施更是一应俱全。那么，这些附属物是否应该一同纳入“办公室”的规范标准之内？缺少细则的标准，显然没有做出更多解释，而如果领导只是从宽阔的“私人领地”中划分出一块所谓“办公领域”，即使标准再怎么严苛，又能有多少实际意义？

第三，违规者的责任怎么追究？这一点，实际上是重要的内容，令人遗憾的是，同样在此次规范标准中付之阙如。这就不由得令人想起了公车配备标准。

豪华办公楼同属公务浪费之列，相比起刚刚问世的办公室面积标准，公车配备标准已问世十几年之久——早在1994年，中共中央办公厅、国务院办公厅就出台了《关

于党政机关汽车配备和使用管理的规定》。时至今日，公车标准的内容尽人皆知，实施细则也不断完善，然而实际效果到底怎样呢？仅凭一个事实就足以解释其中尴尬——十几年来，有谁看到过官员因公车超标而受罚领责？显而易见，没有标准固然可怕，更可怕的是有了标准而无法践行。

在权力运行的轨迹中，一切外在条件都只是为权力拥有者提供服务，物质条件的优越更多的是一种权力意识的体现。

恰如梅德斯鸠在《论法的精神》中指出，“一切有权力的人都爱滥用权力，直到有限制的地方为止”。这里的“限制”，不仅仅是指权力应当止步于何处，更是指超越禁区将要

付出的代价，否则的话，所谓“权力的边界”终不免只是任人撞击的橡皮绳。以办公室标准为例，如果不能明确超标者的责任，多少人会将标准本身当回事？甚至，即使标准得以实施，是否会有人蜗居斗室权钱交易？

纵横驰骋于众目睽睽之下的超标公车尚且视标准如无物，“养在深闺人未识”的领导办公室是否会依标准行事？这似乎是个问题，比这个问题更耐人寻味的是，如果权力得不到有效的制约，纵使所有的标准都得以实现，权力的所有者也难免不另辟蹊径寻找新的突破点。办公室和汽车并没有原罪，仅仅为它们划定标准不免给人以舍本逐末、隔山打牛之嫌。

“讨薪挂历”
该送给谁

□ 苑广阔

18日上午9时，西安钟楼邮局门口，几个农民工长跪在地上，展开了一本挂历——他们把讨工资的经历做成了一本挂历。这本奇特的挂历引来了很多人围观。

和那些通过爬塔吊、跳高楼等极端的讨薪方式相比，这种通过制作“讨薪挂历”来讨要工钱的方式，似乎显得更加文明与“和谐”一些。但是，其中所反映出的社会问题和矛盾，却一点也不文明，不和谐。

挂历既然制作出来了，那就要送去。那么，“讨薪挂历”到底该送给谁，才算是“实至名归”？

首先要送给那些欠薪的单位和负责人，让他们看看因为对农民工工资的拖欠，

那些既没有发挥自己应该发挥作用，也没有承担自己应该承担责任的。最后要送给网站、报纸、电视台等新闻媒体，希望通过他们的采访和报道，让公众知道现在社会上还有很多人干了活却拿不到工酬。

付出了劳动却得不到回报，还有很多人在全国人民欢度春节的时候去打工讨要本该属于自己的钱。

禁“人肉搜索”别成掩护腐败的通道

□ 杨 涛

日前，江苏省十一届人大常委会第七次会议正式通过《徐州市计算机信息系统安全保护条例》，明确规定不得擅自公开他人信息资料，违者将被处以最高5000元的罚款，这实际上是对网络流行的“人肉搜索”用法规的形式明确喊停。(1月20日《新闻晨报》)

记得《南方人物周刊》的记者在陕西绥德县采访“校长找县长签名遭拘留”事件

时，当地官员对记者吐露出真心话：要是没有网络多好，以前想说什么就说什么。不过，如今生活在徐州市的官员可谓“洪福齐天”了，他们差不多能回到绥德县官员所说的“以前的好日子”，他们不用担心像南京江宁区房产局长周久耕因为一包昂贵的香烟下台了，因为那是他们的生活隐私。徐州自此再无“周久耕”！

没有人会否认“人肉搜索”可能产生的危害，但这些“人肉搜索”也给我们反腐败带来极大威力，远的“山东下跪市长”事件姑且不谈，近的就有“周久耕”

事件，有南京某企业春节向官员送礼清单意外曝光事件，这两起事件，都是在网民的“人肉搜索”下，曝光了大量的反腐信息，纪委才开始介入调查。如今，在查处官员腐败案件上，网络和“人肉搜索”立下大功，“人肉搜索”这把双刃剑，是不是不应该加区别就禁了？

在徐州这个《条例》中，将普通公民隐私的保护和官员的隐私保护一锅粥煮了，普通公民的隐私不容“人肉搜索”的侵犯，官员的隐私也不容“人肉搜索”的侵犯。然而，正如官员行有车、吃有鱼、

而在系统开启时办理公务；甚至，还可以通过更高的技术手段，让GPS系统提供假信息。这些应对措施，在科技发达的今天并不是什么难事。

另外，控制GPS系统的终究是人，是纪委等反腐败部门。谁又能保证，在发现公车私用问题后，掌握信息的有关人员不会对个别公车“网开一面”？毕竟，人情风、关系网，在时下的官场是一种公开的“潜规则”。

公车私用等消极腐败问题，之所以屡禁不止、禁而不止，并不是制度缺乏，我们

手中掌握公权力不可与普通公民同日而语一样，官员的隐私也不能像普通公民的隐私一样受到同等保护，如此才能体现权力对民负责，才能体现“权责对等”。具体地说，官员与职务有关的，涉及公共利益的隐私，比如有多少财产，七大姑八大姨在辖区承包工程等情况，必须一一向公众坦白；而属于个人的，与公共利益、职务行为无关的隐私，则也要像普通公民一样受到保护。

尽管徐州市有关部门1月19日回应称，对于检举揭发贪官污吏的搜索还是支持的，禁止的只是对普通市民个人信息的曝光，但这从这个《条例》本身是看不出支持对官员的搜索的。徐州这个《条例》搅浑水的做法，说好听一些，是立法技术的疏忽；说难听一点，则是借助民意对于某些“人肉搜索”的痛恨，掩护腐败。

并不缺少相关惩处和惩戒制度，我们也不是无法发现类似的公车私用问题(其实，公车使用状况所属单位最清楚)，关键还是执法执纪人员不敢查处和较不较真的问题。不从根本上解决“人”的因素，即使装备上卫星定位系统，即使装十套八套，也与反腐败工作无直接意义。

而如何解决“人”的因素上，首先要让代表人民群众的广大群众和监督机关“硬”起来。要让人大发挥好财政预算监督、财政和审计部门对财政经费把好关。让个别领导干部无公车可以私用，也无钱拿公车来私用。其次，要将每一台公车的消费情况，完全暴露在民意的“阳光”下，让老百姓参与公车使用情况的测评，并与公车使用者的官帽挂钩。问题是一定能够从根本上解决的。

再先进的GPS也抵不过群众监督

□ 毕晓哲

广州市政协委员黄慧敏认为，长期以来，国家机关、事业单位和国有企业等国有单位“公车私用”现象十分严重。因此，黄慧敏建议，除少数特殊工作需要保密的部门或岗位的公车以外，其他公车可考虑安装GPS系统，以有效抑制公车私用及公车使用费的虚报冒领等问题。(1月20日《广州日报》)

我觉得这个建议有点不靠谱。且不说