



赏完兰花、看过游艇

房展汇上选套房

本报三亚 1 月 21 日电 (记者郭景水)“赏完兰花,看过游艇,三亚房展汇上选套房。”连日来,不少的三亚市民和游客,都有着一个共同的想法。

进入 2009 年以来,多个展会在三亚次第登场——第三届中国(三亚)国际热带兰花博览会、第二届中国(三亚)豪华游艇展都吸引了众多市民和游客的关注。其中,为期一周的兰博会吸引了 22 万多人次光临现场,1 月 19 日—31 日举行的豪华游艇展一开场就吸引了众人的关注。与此同时,将于 1 月 26 日—31 日举行的三亚春季国际房展汇,也被大家所期待。

“肯定会参观房展汇,将考虑敞开自己的口袋,选购一套房子。”刚参观完兰花展和游艇展的湖北游客骆先生眉飞色舞地告诉记者。

又讯 (记者郭景水)1 月 21 日是三亚房

展汇参展企业布展第一天。当天下午,记者在夏日百货前广场看到,来自海口、三亚、琼海、万宁等地的多家房产商都在组织工人进行展台的设计筹备。参展企业富力湾的广告牌已经摆在了预订的展位上。富力湾展位对面,另一参展商的工人们也在紧张地忙碌,搭建展示平台。来来往往的市民和游客,都已经知道春节期间这里将举行一场盛大的房展汇,并表示一定会光顾现场;“不仅有三亚的房产展示,还有其他市县的房产,这给了我们很大的选择空间。”

“房展汇选择在这里进行,很有眼光。”重庆游客马先生认为,房展汇现场濒临大东海风景区,在市区主干道榆亚大道的边上,位于全市最大的百货商场的前面,对面又有东郊椰林海鲜城,春节期间一定会有众多的市民和游客到此,在盛大的房展汇上选购心仪的房产。

展示海南房产品牌

众多房产商积极参与

本报海口 1 月 21 日讯(记者徐珊珊)将于春节期间举办的三亚国际房展汇,不仅给海南房产商营造了良好商业氛围,也为海南房地产品牌构筑了一个全新的展示平台。

在北国冰天雪地之时,海南岛绿意盎然,以舒适的气候、优越的自然环境迎来众多候鸟老人。从琼北的省会城市海口到南端的旅游城市三亚,从东部沿海的文昌到中部山城五指山,南腔北调此起彼伏,各地游客络绎不绝。被誉为“中国的后花园”、“健康岛”、“阳光岛”的海南,在迎来八方游客的同时,近年来逐步成为“候鸟型居住者”的理想居住地。

“和国内其他地方相比,海南房地产品牌拥有得天独厚的天然优势。”中视房地产开发公司总经理李诏勇表示,卖海南房地产就是卖海南的环境和气候。春节期间于三亚举办房展汇,将完美展现海南独特的气候优

势,让参加房展的外地客人切身感受到海南的天蓝水碧,更容易促成消费者下单购房。

新出台的省政府工作报告指出,海南今年将着力扩大有效需求,增强经济发展内生动力。当前,我省旅游、房地产和热带农产品的岛外市场空间巨大。千方百计扩大岛外需求,既是应对金融危机的当务之急,也是拉动经济增长的重要手段。今年,海南将加强本省整体形象宣传,强化城市品牌营销,带动旅游房地产业健康发展。

“三亚房展汇不仅是一次简单的房地产营销活动,也是一次展现海南各地楼盘优势的绝佳机会,将进一步提升海南房地产品牌的知名度和美誉度。”房展汇承办方负责人表示,人们可以借助房展汇进一步了解海南房地产的天然优势,了解海口、三亚及岛内其他城镇的楼市。

焦点网谈

贵阳数百人持凶器强闯民宅拆房屋

新闻:1 月 18 日凌晨,贵阳市青山路拆迁工地再起纠纷,数百名手持凶器的不明身份男子强闯民宅,并动手强拆房屋,直到警方赶到,这伙人才四处逃走。去年,十几户人家在拒绝搬迁后,门前一夜间都被挂上死猫、死耗子等动物死尸,甚至有拆迁户遭到殴打。(1 月 19 日《贵阳都市报》)

我们期盼公正与正义,请别让你善良的老百姓一次次地哭泣。

——人民网网友

打手后面是奸商,奸商后面是贪官,贪官后面是更大的贪官,法律何在?

——新浪网友

钱和权一旦处于同一利益方,倒霉的只能是老百姓。

——南方网友

尊重个人财产,是社会进步的基础。日本有钉子户在成田机场,政府不但不强拆,还禁止夜间航班,以免影响休息,最后飞机跑道绕了个大弯。想想人家,对比我们,天壤之别呀!

——贵阳网友

海南澄迈规定干部每月须交廉政维稳保证金

新闻:为加大预防腐败和维护稳定工作力度,进一步强化领导干部廉政、维稳意识和责任,从今 年 1 月起,澄迈县在全国率先建立廉政维稳保证金制度,干部每月缴纳 100—300 元,连续两年被扣保证金者就地免职。(1 月 19 日《海南日报》)

任何强化廉政建设的措施都应该得到赞赏及鼓励,支持!

——南海网友

一项好措施关键在于:要有考评标准,严格、细致的考评项目,群众评议和无记名投票,不及格不要流于形式。

——新华网网友

关键还是制度的落实和人民的监督,那点保证金能起到什么作用?

——新浪网友

法律手段都控制不了,靠行政手段?这样的规定令人哭笑不得。

——网易网友

评论

观点

T 头条评论

限制办公室面积不如约束权力运行

□ 赵志疆

1 月 19 日,国家发展和改革委员会公布《党政机关办公用房建设标准》,规定正部长级别的官员办公室使用面积不能超过 54 平方米,县委书记不能超过 20 平方米。(1 月 20 日《南方都市报》)

随着全球金融危机的持续蔓延,加快建设“节约型政府”已成为各界共识。规范办公室面积标准,以避免借刺激经济之名大搞楼堂馆所建设,其目标无疑是十分美好而明确的,但实际效果却委实不敢令人高估。其中困难,在于存在三个“怎么办”。

首先,办公室面积应该怎么算?近年来,“豪华办公楼”饱受诟病,在那些业已曝光的经典案例中,很多领导栖身之处虽名为“办公室”,实则囊括了客厅、卧室乃至洗手间等诸多功能,各类生活设施更是一应俱全。那么,这些附属物是否应该一同纳入“办公室”的规范标准之内?缺少细则的标准,显然没有做出更多解释,而如果领导只是从宽阔的“私人领地”中划分出一块所谓“办公领域”,即使标准再怎么严苛,又能有多少实际意义?

其次,超标的办公室怎么办?毫无疑问,超标办公者大有人在,对于这些办公楼的处置就成为不得不考虑的现实问题。像公车一样“封存入库”?显然不可能,因为这

不仅将造成极大的资源浪费,而且另立门户必然加副浪费。公开对外拍卖?理论上似乎讲得通,但谁有那么多资金去购买一栋豪华办公楼,更何况,买来干什么用呢?难道“批评教育”之后物归原主?倘若如此,所谓规范标准还有什么样的意义呢?

第三,违规者的责任怎么追究?这一点,实际上是重要的内容,令人遗憾的是,同样在此次规范标准中付之阙如。这就不得令人想起了公车配备标准。豪华公车与豪华办公楼同属公务浪费之列,相比起刚刚问世的办公室面积标准,公车配备标准已问世十几年之久——早在 1994 年,中共中央办公厅、国务院办公厅就出台了《关

禁“人肉搜索”别成掩护腐败的通道

□ 杨 涛

时,当地官员对记者吐露出真心话:要是没有网络多好,以前想说什么就说什么。不过,如今生活在徐州市的官员可谓“洪福齐天”了,他们差不多能回到绥德县官员所说的“以前的好日子”,他们不用担心像南京江宁区房产局长周久耕因为一包昂贵的香烟下台了,因为那是他们的生活隐私。徐州自此再无“周久耕”!

没有人会否认“人肉搜索”可能产生的危害,但這些“人肉搜索”也给我们反腐败带来极大威力。远的“山东下跪市长”事件姑且不谈,近的就“周久耕”

事件,有南京某企业春节向官员送礼清单意外曝光事件,这两起事件,都是在网民的“人肉搜索”下,曝光了大量的反腐信息。纪委才开始介入调查。如今,在查处官员腐败案件上,网络和“人肉搜索”立下大功,“人肉搜索”这把双刃剑,是不是不应该不加区别就禁了?

在徐州这个《条例》中,将普通公民隐私的保护和官员的隐私保护一锅煮了,普通公民的隐私也不容“人肉搜索”的侵犯,官员的隐私也不容“人肉搜索”的侵犯。然而,正如官员行有车、吃有鱼、

再先进的 GPS 也抵不过群众监督

□ 毕晓哲

为反腐,在每部公车上装 GPS 又要多花纳税人多少钱,而装了 GPS 之后,又怎么样呢?按照该委员的说法,似乎只要公车一旦安装上 GPS 高科技系统,就能完全遏止住“车轮子腐败”。这种看法显然有点一厢情愿,也低估了腐败现象的“生命力”。

反腐败过程从来都是“道高一尺,魔高一丈”。只要领导干部有公车私用的冲动,他们总会想方设法去逃避 GPS 系统的监管。他们可以采取种种手段让 GDP 系统“失灵”,可以将随车系统关闭时公车私用,

而在系统开启时办理公务;甚至,还可以通过更高的技术手段,让 GPS 系统提供假信息。这些应对措施,在科技发达的今天并不是什么难事。

另外,控制 GPS 系统的终究是人,是纪委等反腐败部门。谁能能保证,在发现公车私用问题后,掌握信息的有关人员不会对个别公车“网开一面”?毕竟,人情风、关系网,在时下的官场是一种公开的“潜规则”。

公车私用等消极腐败问题,之所以屡禁不止、禁而不止,并不是制度缺乏,我们

于党政机关汽车配备和使用管理的规定》。时至今日,公车标准的内容尽人皆知,实施细则也不断完善,然而实际效果到底怎样呢?仅凭一个事实就足以解释其中尴尬——十几年来,有谁看到过官员因公车超标而受罚领责?显而易见,没有标准固然可怕,更可怕的是有了标准而无法践行。

在权力运行的轨迹中,一切外在条件都只是为权力拥有者提供服务,物质条件的优越更多的是一种权力意识的体现。恰如孟德斯鸠在《论法的精神》中指出,“一切有权力的人都会滥用权力,直到有约束的地方为止”。这里的“限制”,不仅仅是指权力应当止步于何处,更是指逾越禁区将要

付出的代价,否则的话,所谓“权力的边界”终不免只是任人撞击的橡皮绳。以办公室标准为例,如果不能明确超标者的责任,多少人会将标准本身当回事?甚至,即使标准得以实施,是否会有人蜗居斗室权钱交易?

纵横驰骋于众目睽睽之下的超标公车尚且视标准如无物,“养在深闺人未识”的领导办公室是否会依标准行事?这似乎是个问题,比这个问题更耐人寻味的是,如果权力得不到有效的制约,纵使所有的标准都得以实现,权力的所有者也难免不另辟蹊径寻找新的突破点。办公室和汽车并没有原罪,仅仅为它们划定标准不免给人以舍本逐末、隔山打牛之嫌。

“讨薪挂历”该送给谁

□ 苑广阔

18 日上午 9 时,西安钟楼邮局门口,几个农民工长跪在地上,展开了一本挂历——他们把讨工资的经历做成了一本挂历。这本奇特的挂历引来很多人围观。(1 月 19 日《现代快报》)

和那些通过爬塔吊、跳高楼等极端的讨薪方式相比,这种通过制作“讨薪挂历”来讨要工钱的方式,似乎显得更加文明与“和谐”一些。但是,其中所反映出的社会问题和矛盾,却一点也不文明,不和谐。

挂历既然制作出来了,那就要送出去。那么,“讨薪挂历”到底该送给谁,才算是“实至名归”?

首先要送给那些欠薪的单位和负责人,让他们看看因为对农民工工资的拖欠,把农民工逼到了何等悲惨的境地。其次要送给当地的劳动保障部门。他们显然没有发挥自己应该发挥的作用,没有承担自己应该承担的责任。最后要送给网站、报纸、电视台等新闻媒体,希望通过对他们的采访和报道,让公众知道现在社会上还有很多人干了活却拿不到报酬,付出了劳动却得不到回报,还有很多人在全国人民欢度春节的时候去跪在街头讨要本该属于自己的钱。



本报三亚 1 月 21 日电 (记者张隼星 通讯员黄俊)三亚旅游界昨天举行春节黄金周接待动员大会。记者从会上获悉,截至昨天,鹿城酒店春节黄金周期间的客房平均预订率已达 80%以上,比去年同期高 3 个百分点。

今年的春节黄金周原本不被业界看好。2008 年,三亚旅游业在经历了航空运力调整和出入境政策调整、南方雪灾、四川地震灾害、国际金融风暴等多重不利因素影响后,各项指标增速放缓。尤其在去年年末,金融风暴迅速波及旅游业,导致旅游界对 2009 年春节黄金周行情普遍持悲观态度。

但进入 2009 年以来,一场“到三亚过年度假”的旅游热潮红遍全国,三亚各酒店以及家庭旅馆的客房预订电话响个不停。鹿城酒店负责人提醒游客,春节黄金周头尾有部分空余客房,大家可以错开高峰期酌情订房。

“春节游的红火并不意味着国内外旅游市场大环境的根本改善。”三亚市政府有关负责人表示,在金融风暴的冲击下,三亚旅游界需要做实功课,在确保国内市场持续稳步增长的同时,确保入境游市场的稳定,力争游客量和旅游外汇收入不出现逆转。

迎福迎新春 有笑有甜头

▲春节将至,年味越来越浓。1 月 21 日,在三亚街头,有小朋友在挑选糖果(上图),也有市民在选购春联(下图)。

通讯员 翁叶俊 本报记者 程范淦 摄