今年头两期电子式储蓄国债

10日起同步发行

最大发行额合计500亿元

据新华社北京4月7日电 （记者韩洁 李延霞）2009年第一期、第二期电子式储蓄国债将于本月10日起同时发行，根据财政部公告，两期国债最大发行额合计500亿元。

品种

财政部公告指出，今年头两期电子式储蓄国债均为固定利率固定期限国债，发行期均为2009年4月10日至4月19日。

其中，一期国债期限3年，票面年利率为3.73%，最大发行额为350亿元。从2009年4月10日起息，按年付息，每年4月10日支付利息，2012年4月10日偿还本金并支付最后一次利息。

二期国债期限5年，票面年利率为4.00%，最大发行额为150亿元。同样从2009年4月10日起息，按年付息，每年4月10日支付利息，2014年4月10日偿还本金并支付最后一次利息。

意义

财政部财政科学研究所副所长苏明7日接受记者采访时说，电子式储蓄国债除了发行更加方便、快捷，还具有收益安全稳定、鼓励持有到期、手续简化和付息方式较为多样等特点，适合低风险偏好的投资者。

中国人民大学教授安体富也指出，近期政府发行债券规模和力度明显增大，主要还是出于应对国际金融危机的考虑。今年我国财政赤字规模提高，因此必须加大国债发行力度，也由此带来在国债品种方面的进一步多样化。

如何购买

投资者要想购买电子式储蓄国债，需持本人有效身份证件和承办银行的活期存折（或借记卡）在承办银行网点开立个人国债账户，个人国债账户不收开户费和维护费用，开立后可以永久使用。

相关知识

何为电子式储蓄国债

电子式储蓄国债是财政部面向境内中国公民发行的，以电子方式记录债权的一种不可上市流通的人民币债券。与凭证式储蓄国债相比，电子式储蓄国债有专门的计算机系统用于记录和管理投资人的债权，免去了投资者保管纸质债权凭证的麻烦，债权查询方便。

世界银行昨日发布报告称

中国经济有望今年开始复苏

据新华社北京4月7日电 （记者安蓓 罗沙）世界银行7日发布的《东亚经济半年报》称，中国经济有望今年开始复苏，并于2010年全面复苏。

世界银行发布的《东亚经济半年报》定期对东亚和太平洋地区经济进行评估。最新一期报告认为，在巨额经济刺激方案的推动下，中国经济有望于今年年中见底。

预测依据：银行信贷增加等数据

世界银行东亚与太平洋地区首席经济学家维克拉姆·尼赫鲁说，中国经济即将见底的预测主要基于近期中国经济的相关数据，包括银行信贷增加、采购经理指数上升，工业增加值增长以及城镇居民消费和投资意愿回升等都表明中国经济形势有可能出现改善。

尽管如此，尼赫鲁仍然对这一预测表示谨慎。他说，是否能够更加肯定地做出中国经济复苏的判断，还要看当前出现的积极趋势能否在今后几个月持续下来并进一步改善。

报告指出，中国经济有望触底将给东亚与太平洋地区的黯淡前景带来一丝希望。中国经济的率先复苏将有助于该地区实现稳定和走向复苏。

报告警告：出口大幅疲软制约复苏

但报告警告说，由于中国仍然在很大程度上依赖对外出口，而国际市场受全球金融危机影响仍在继续萎缩，因此东亚与太平洋地区要真正实现可持续的复苏，最终仍要取决于发达经济体的经济状况。

报告预测，在出口大幅疲软，内需放缓的情况下，东亚发展中国家的实际国内生产总值（GDP）增长在2009年将达5.4%。这比去年12月发布的上一期《东亚经济半年报》做出的6.7%的预测下调1.3个百分点。

东亚发展中国家包括中国、印尼、菲律宾、泰国、越南、柬埔寨、老挝、蒙古、巴布亚新几内亚以及太平洋岛国经济体。世界银行近期将今年中国经济增长预测调低至6.5%。

专家建议：短期刺激与长期调整结合

报告预计，东亚地区的低收入国家将跻身受经济下滑影响最大的国家之列。由于服装和旅游业出现下跌，柬埔寨有可能经历最严重的经济增速下降，而大宗商品价格下跌使老挝、蒙古、巴布亚新几内亚和东帝汶遭受重创。

他说，中国政府应将刺激经济增长的措施同长期经济结构调整结合起来，推动中国经济从出口导向型向出口和内需比较平衡的结构转变。中国政府目前采取的措施有利于危机过后实现经济社会更可持续的发展。

危机中突围

浙江义乌小商品出口平稳增长。截至3月26日，义乌当月出口集装箱量达到40605标箱，比去年同期增长6.8%。

图为4月1日在浙江义乌国际物流中心拍摄的待发的集装箱车。 新华社发

麦肯锡一项调查显示

我国2015年年收入25万家庭将达400万

本报讯 麦肯锡近日发布的一项调查显示，2008年中国富裕家庭数量已达160万户，这一数字还在以16%的速度增长，预计到2015年将达到400多万户，届时中国将成为仅次于美国、日本和英国的全球富裕家庭数量第四多的国家。

这意味着巨大的购买力。据第一财经日报报道，福布斯研究院一份关于千万富翁的研究报告称，这些富豪平均年消费达200万人民币。万事达卡近日一份奢侈品市场报告称，预计2016年中国年轻富裕族的奢侈品消费额达264亿美元，而年长富裕族的消费额将达180亿美元。

麦肯锡此调研覆盖中国16个城市的1750个富裕家庭，富裕家庭被界定为家庭年收入超过25万元人民币的城市家庭。

当前，中国富裕家庭主要集中在东部和中南部地区，其中30%生活在京沪穗深四大城市中。

市况

高位缩量蓄势

大盘或现最后一涨

本报海口4月7日讯 （记者陈平）今天沪深两市节后第一天总的态势是高位缩量震荡，终盘两市一红一绿，双收十字星。

截至收盘，沪综指上涨19.40点，收于2439.18点，涨幅0.80%；深成指下跌12.39点，收于9232.26点，下跌12.39点，跌幅0.13%。两市全天共成交1811亿元。

清明节小长假期间，外围股市继续反弹，医改方案公布，并且3、4月份资金并不缺少，还有进一步刺激经济计划的传闻，在这些利好影响下，沪深两市早盘小幅高开，随后在石油石化和三大银行牵引下走出两波快速冲高的行情，但在最高上冲沪综指2450点后，受恐高症以及盘中港股低开低走的影响而出现了小幅跳水。临近尾市，沪综指在中石油中石化的拉升下，由绿变红。

从盘面来看，医药和教育传媒板块受到医改方案公布，和管理层支持出版传媒企业跨地区重组及上市消息面利好刺激而反复活跃。旅游酒店、网络游戏、煤炭石油板块全天走势较强；地产、钢铁、银行三大权重板块全天表现不佳，拖累大盘走跌。两市全天下跌个股远远少于上涨个股；涨停个股超过20家。

对于明日大盘，有分析认为，只要欧美股指今晚不出现大幅杀跌的走势，沪综指就将会在震荡蓄势后再一次向年线发起总攻，但是若高位拉出大阳则必然令指数远离5日均线，这将使得大阳线成为夺命长阳的概率较大。

兴业证券首席策略分析师张忆东：

创业板效果不亚于4万亿投资

本报讯 “促进经济转型，创业板将发挥很大的作用，因而一个创业板效果不亚于4万亿投资”。4月3日，兴业证券首席策略分析师、兴业研发中心策略部经理张忆东做客“时报会客室”，与证券时报在线网友进行交流，谈及上述观点。

4万亿是止血，创业板是造血

据证券时报报道，张忆东认为，国家在这样一个关键时期推出创业板，其将起到的效果不亚于4万亿的投资，因为4万亿的投资可以说是止血，能够阻止经济加快下滑，创业板起到的作用则是造血。

张忆东表示，创业板将带动民间资本的投资热情。这恰恰补足了目前信贷扩张的盲点，最近的信贷扩张票据占比过高，而且对于大项目、大基建倾斜度过高，对于中小企业的信贷扶持力度并不大。

他还表示，中国创业板不会重蹈日本覆辙，一定能够发展壮大。因为中国推出创业板恰逢其时，跟中国的产业是相联系的，可以期待，中国创业板有朝一日能够像美国纳斯达克一样成功。

要组合投资，关注产业方向

张忆东提出，买创业板的股票不要把鸡蛋放在同一个篮子里，要组合投资，关注产业方向。他将创投概念股分为“金砖和土块”。哪些是从创业板中能够得到金砖的公司？他认为，要关注那些本身是创投或者类创投的上市公司，推出创业板会给它们带来实质性的收益。

张忆东认为，创业板的推出对券商股和信托公司是利好消息。对于券商来说，可以分享创业板两方面的收益：一是承销业务收入，二是直投做PE。其中，中小型的券商因其直投的业务和承销业务占利润比更高一些，所以贡献度更大一些。

金融海啸中如何寻找财富之路

经济学家陆军将来琼答解疑惑

本报讯 （记者戎海）面对愈演愈烈的全球经济危机，中小企业如何正确应对、寻找商机，使企业立于不败之地呢？在将于4月12日举行的“海南省中小企业大讲堂”中，著名经济学家、中道致和第三方金融服务机构首席经济学家陆军博士将为我省的企业家们解答这一难题。

此次陆军博士来琼演讲的主题为《后金融海啸时代的财富机遇》。他将从“危机中的中国经济走势”、“投资理财与消费金融模式未来趋势”等多个角度，为我省的企业家们深度解析全球经济危机下的财富之路。

“海南省中小企业大讲堂”由海南省工业信息产业局、海南省工商联（总商会）主办，海南省发展与改革委员会培训中心、海南巨龙文化传播有限公司承办，是为全省中小企业管理者提供培训服务的公益性平台。自2008年3月开办以来，共举办了10期讲座，邀请了国内一批著名专家、知名企业家来琼演讲，深受广大中小企业的欢迎和好评。

靠炒作撑不起房地产“小阳春”

叶檀

今年一季度，土地市场流标高达40%，房地产商继续减少新屋开工数量，说明开发商自己也不看好房地产后市。新开楼盘虚假的排队购房是一种噱头，据《人民日报》海外版4月6日报道，北京开发商雇“房托”抢购，一人一天发50元。房地产抄底团大多为炒作，如山西富豪购房团、温州购房团等皆为某房地产网站受命于开发商而组织。

显然，开发商这种拙劣的炒作支撑得了一时，支撑不了长远。

房地产市场复苏需要信贷扩张与宏观经济向好这两大关键指标，具体要看商品房库存消化得好不好。目前信贷固然扩张，宏观经济如何有待于继续观察，而房地产库存还要两到三年才能消化。

房地产成交量“小阳春”是以下因素共同作用的结果。住房刚性需求在压抑一年之后有所释放，目前市场成交主流套型面积在70平方米以下，说明投资型与改善型住房需求并没有释放；建设部房地产政策研究中心副主任王珏林也指出，目前北京、上海、东部沿海等城市房价还是过高，在现在的大经济环境下，房价还将下降。更有专家预测，未来2-3年内，我国城市房价将回落40%-50%。

据东亚银行的数据，今年3月份房贷比2月份翻了一倍，其中个人按揭贷款占了9成。房贷上升视政策导向而定，目前房地产融资的主要投向不是房贷，而是并购贷款。政府希望通过并购重组，使房地产开发企业经历大浪淘沙的筛选期。3月18日，央行与银监会联手发布《关于进一步加强信贷结构调整的指导意见》，明确指出，保障房与企业并购贷款才是重中之重，这对多数开发商而言并不是什么好消息。

惟一能够让人安慰的是对房地产下滑心急如焚的地方政府，6个城市购房入户、减免税费等政策帮助开发商消化存量房，允许企业缓缴土地出让金、延期开发渡过难关。

但上述因素无法铸就房地产健康发展的基石，更无法让小阳春成为大阳春。如果经济紧缩周期继续，房地产市场毫无疑问将继续低迷，直至投资者重新回到市场。中国房地产行业面临大洗牌，市场基础将由市场主导转变为保障与商品房双重主导，中小企业将被淘汰出局。

无论是谁，恐怕都难以改变近两年房地产市场的下滑态势。 （叶檀）

视点

三鹿破产新闻追踪

第二批财产拍卖

河北企业成功回购股权

据新华社石家庄4月7日电 （记者朱峰）石家庄三鹿集团股份有限公司第二批破产财产4月7日在河北省嘉海拍卖有限公司进行了拍卖，河北贝兰德乳业有限公司和石家庄君乐宝乳业有限公司成功回购了原属三鹿的股权，北京三元集团没有参与竞买。

三鹿集团在7日有四项破产财产被拍卖，分别是河北贝兰德乳业有限公司34%的股权；石家庄君乐宝乳业有限公司16.97%的股权；河南花花牛乳业有限公司25%的股权；安徽双佳食品有限公司60%的股权。

海南铜锣湾拍卖有限公司拍卖公告

受委托，定于2009年4月17日上午10:00在我公司拍卖大厅公开拍卖：

1、文昌市昌洒镇新市区正在经营的项目：土地面积33522平方米及地上建筑物（商业房产）面积8199.65平方米，参考价：1542万元/整体。

2、文昌市昌洒镇新市区1336平方米的冷藏仓库及一批设备，参考价：210万元/整体。

说明：该项目产权清晰，已经办理了土地证和房产证，委托方包过户，整体购买优先。

标的展示日期：2009年3月30日-4月16日

有意竞买者请于2009年4月16日15:00前到公司了解详情并办理竞买手续。

近期拍卖：文昌市文清大道21009.51平方米土地使用权。参考价：298万元/整体。

联系电话：0898-31651618 13519816119

联系地址：海口市龙昆北路18号景瑞大厦A座21层

招标公告

1.招标条件：本招标项目三亚市田独镇兰花基地配套水利工程红土坎排沟项目已由三亚市发展和改革局以三发改产[2009]34号文件批准建设，项目业主为三亚市水务局，建设资金来源为政府投资，招标人为三亚市水务局。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

2.项目概况与招标范围：1、建设地点：三亚市田独镇。2、工程总投资：约200万元。3、计划工期：60日历天。4、建设内容：兴建田洋排水系统、排洪涵及挡潮闸。5、标段划分：本招标项目为一个标段。

3.投标人资格要求：3.1本次招标要求投标人具备水利水电施工总承包二级以上（含二级）施工资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。3.2本次招标不接受联合体投标人。

4.招标文件的获取：4.1请申请人于2009年4月9日至2009年4月15日（法定公休日、法定节假日除外），每日8:30时至11:30时，14:30时至17:00时（北京时间，下同），在三亚市河东路环建大厦（原城建大厦六楼）持单位介绍信或法人委托书（原件）、营业执照和资质证书复印件（加盖公章）购买招标文件和报名。4.2招标文件每套售价2000元，售后不退。

5.联系方式：联系人：方先生、陈先生

联系电话：0898-88678534、0898-88985166

2009年4月8日

招标公告

1.招标条件：本招标项目三亚市农村饮水安全工程已由三发改产以[2008]110号文件批准建设，项目业主为三亚市水务局，建设资金来源为政府投资，招标人为三亚市水务局。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

2.项目概况与招标范围：1、建设地点：三亚市海棠湾镇青田村委会和铁炉村委会。2、工程总投资：约600万元。3、计划工期：2个月。4、建设内容：铺设自来水管道。5、标段划分：本项目为3个标段。

3. 投标人资格要求：3.1本次招标要求投标人具备水利水电施工总承包二级以上（含二级）施工资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。3.2本次招标不接受联合体投标人。

4. 招标文件的获取：4.1请申请人于2009年4月9日至2009年4月15日（法定公休日、法定节假日除外），每日8:30时至11:30时，14:30时至17:00时（北京时间，下同），在三亚市河东路环建大厦（原城建大厦六楼）持单位介绍信或法人委托书（原件）、营业执照和资质证书复印件（加盖公章）购买招标文件和报名。4.2招标文件每套售价2000元，售后不退。

5.联系方式：联系人：方先生、陈先生

联系电话：0898-88678534、0898-88985166

2009年4月8日

中华人民共和国三亚海事局航行通告

三亚海事航字〔2009〕2号

三亚南山港区一期疏浚、吹填作业

各有关单位及船舶：

海南海事局于2007年9月24日发布的航行通告《三亚南山港区一期疏浚、吹填作业》（琼海事航字[2007]39号）、该工程因作业需要，现增加“粤中山工6006”、“粤惠州货2069”2艘施工船舶，其他事项不变。

特此通告

二〇〇九年三月三十一日

海南志和拍卖有限公司拍卖公告（第904期）

经海南省高级人民法院执行局电脑确认：

一、受海口市美兰区人民法院委托，对位于**海口市南航路天皇大厦405（建筑面积128.32m²）、407号（建筑面积130.40m²）房产**。整体参考价：48.15万元，竞买保证金：20万元（整体购买优先）。保证金以款到帐为准，交纳保证金单位名称：海口市美兰区人民法院，开户行：中行白龙支行，账号：782516522918092001。监督电话：65370480

二、受海口市秀英区人民法院委托，对**海口市秀华路5号海口义乌小商品市场南洋批发城3065、3066、3067、3068、3070、3051、3052房产（总建筑面积：378.14m²）**。参考价：52.5376万元，竞买保证金：50万元。保证金以款到帐为准，交纳保证金单位名称：海口市秀英区人民法院，开户行：农行秀英支行，账号：169001040003662。监督电话：68650122

拍卖时间：2009年4月23日上午10时

拍卖地点：海口市国贸路中衡大厦H层A座

展示时间：自见报之日起至4月22日下午16时止。

有意竞买者请于2009年4月22日下午16时前到我公司了解详情并办理竞买手续。

电 话：68512488 68555555

拍卖信息：1、琼海中原工业用地5.25亩 2、琼海民房2套

电 话：13379998012

澄迈县国有建设用地使用权挂牌出让公告

根据《中华人民共和国土地管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等有关法律法规的规定，经澄迈县人民政府批准，澄迈县国土环境资源局将如下一宗国有建设用地使用权进行公开挂牌出让。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块概况：

地块编号	位置	面积（公顷）	使用年限	用途	容积率	建筑密度	绿地率	起始价	竞买保证金（人民币）	备注
27010-200906	澄迈老城经济开发区南一环路4.5公里处北侧	3.333367	50年	工业用地	≤1.0	≤25%	≥35%	481万元	300万元	以土地现状条件出让

二、竞买人资格：中华人民共和国境内外的法人和其他组织（除法律法规另有规定外）均可参加竞买。申请人可以单独申请，也可以联合申请。

三、竞买申请及报名登记：有意参加竞买者应于2009年4月14日—2009年4月27日到澄迈县国土环境资源局办公大楼二楼土地交易所办理竞买申请和报名手续，报名时须全额缴纳竞买保证金（以保证金实际到账为准）。

四、挂牌报价时间及地点：

时 间：2009年4月17日至2009年4月29日上午10时止。

地 点：澄迈县国土环境资源局二楼土地交易所。

五、土地开发建设要求：1、该宗挂牌地块须按规划要求用于包装材料生产项目建设。2、竞买人自有资金必须不小于770万元人民币。3、竞得人须在竞得土地使用权之日起半年内动工进行项目开发建设，且投资额须不小于2000万元人民币。

六、本公告挂牌出让的详细资料和竞买要求请参阅挂牌交易文件。

联系人：李先生 王先生； **电话**：0898—67629052 67629310

澄迈县国土环境资源局 二〇〇九年四月八日

治鼻炎有了新的方法

准字号专用贴剂 治鼻炎百姓推广疗法

方法选对了，鼻炎康复其实很简单！治鼻炎国家专利产品**“必高鼻炎贴”**引入日本技术兼具西医治表和中医治本的双重功效！**“必高鼻炎贴”**利用人体经络网，外贴穴位治鼻炎，高效、安全、简单，解决了常用药物副作用大、吸收差的难题。使用**“必高鼻炎贴”**数小时即可通穴气畅，轻症鼻炎一周期左右即可祛除；重症鼻炎2-3个周期即可摆脱鼻炎困扰。**“必高鼻炎贴”**适用于各种急慢性鼻炎、鼻窦炎、鼻息肉、过敏性鼻炎等。

购买**“必高鼻炎贴”**可到海府路1号东升楼底层的惠祥药店，外市县也有指定药店销售，从即日起开展**“买二赠一”**活动：为了不让您多花一分冤枉钱，活动期间凡在指定经销地点购买**“必高鼻炎贴”**两盒，均可获赠价值50元的同品质试用装，试用后如有任何不满意，可在原购买药店全额退货。凭本报可享受免费送货上门服务。 鲁食药监械（准）字2007第2260125号

详情请咨询 0898—68665202