

3月70大中城市 房价同比下降1.3%

据新华社北京4月13日电 (记者江国成)据国家发展改革委、国家统计局13日公布的调查结果,3月份,全国70个大中城市房屋销售价格同比下降1.3%,降幅比1月扩大0.1个百分点;环比上涨0.2%。

调查表明,这些城市新建住房销售价格同比下降1.9%。分类型看,经济适用房销售价格同比上涨0.4%,环比与上月持平。普通商品房住房销售价格同比下降1.8%,环比上涨0.2%;高档商品住房销售价格同比下降3.7%,环比与上月持平。

分地区看,新建住房销售价格同比上涨的城市有29个,其中涨幅较大的主要城市包括:银川(上涨7.3%),锦州(上涨5.0%)、兰州和西宁(上涨4.6%),烟台(上涨3.9%)等;同比价格下降的城市有41个,主要城市包括:深圳(下降12.2%)、广州(下降8.9%)、石家庄(下降7.2%)、桂林(下降6.4%)、厦门(下降5.4%)等。

社科院金融研究所所长李扬透露 外管局已抛 400亿美国长期债

本报讯 中国社科院金融研究所所长李扬近日在北京指出,在中国外汇储备的新增流量还为正的情况下,所谓“减少外汇储备”是空谈。他认为,目前中国外汇储备的最大挑战是调整持有美国国债的期限结构。

据上海证券报报道,据央行11日公布的中国外汇储备情况,外汇储备在三月份重新进入了正增长。截至3月末,中国外汇储备余额为1.9537万亿美元,同比增长16.14%,仍为世界第一外汇储备大国。

李扬说,外管局已经在美国市场上卖掉400亿美元的长期债券,同时买进600亿美元的短期债券,这是中国外汇储备调整的一个战略。

工行客户存款余额 跃居全球第一 超8.9万亿元

据新华社北京4月13日电 (记者刘诗平 白洁纯)中国工商银行13日宣布,截至今年3月末,工行的客户存款余额已超过8.9万亿元人民币(超过1.3万亿美元),比年初增加9500多亿元,一举超越欧美和日本银行同业,成为全球客户存款第一的商业银行。专家认为,以工行为代表的中国商业银行客户存款的稳定增长,是中国经济快速健康发展和社会财富持续积累的真实反映。

世界最小全高清数码 摄像机面市



13日,日本东京索尼公司总部,一名员工展示新款数码摄像机TG5V。这款目前世界上最小最轻的全高清摄像机,其重量仅230克,搭载400万像素CMOS传感器,并内置GPS功能。20日上市。 新华社/法新

中国联通 3G 五大亮点业务商用在即 网络速度成就卓越应用体验

中国联通3G商用日期渐近,其丰富的3G业务应用成为大众关注的焦点。近日记者获悉,包括手机上网、手机音乐、手机电视、手机搜索、可视电话等五大亮点业务在内的3G应用,将陆续实现商用。

值得注意的是,联通采用了更为成熟的WCDMA 3G技术,网络下载理论最高速率达到14.4Mbps,这也是目前全球网络速度最快的3G技术。在下载速率达到理论峰值的情况下,WCDMA手机用户下载一首5M的Mp3音乐,仅需约半秒时间。“超高速”的3G网络和良好的业务体验,无疑将使中国联通在3G市场竞争中处于有利地位。

联通3G,比2G无线宽带快100倍

虽然中国联通的3G商用进程一直相对“低调”,但其“后发”优势明显。

目前,全球有三种3G标准,即WCDMA、CDMA2000和TD-SCDMA。按全球3G用户数计算,全球70%的3G用户在使用WCDMA业务。这很大程度上得益于WCDMA的技术产品成熟度和网络速度优势,技术数据显示,WCDMA网络下行速率高达14.4Mbps,而CDMA2000和TD-SCDMA的下行速度则仅为3.1Mbps和2.8Mbps。可以说,在三大标准中,WCDMA是当仁不让的“超高速3G”。这将使联通手机上网卡、手机音乐、手机电视、手机搜索、可视电话等3G亮点业务,显然只是联通在3G市场攻城略地的第一步。

有消息称,“5.17”期间中国联通将开放无线上网和移动互联网通道,推出手机电视、可视电话和搜索等应用。虽然中国联通是最后启动3G商用的运营商,但WCDMA在技术产品成熟度上的巨大优势,将大大增强联通的业务竞争力。有电信专家分析指出,联通很有可能正在与更多的国际运营商谈判合作,引入许多已经在国际上被证明行之有效的3G创新产品及业务。联通将给国内用户带来一个前所未有的3G创新体验。

施工招标公告

一、招标项目:海南国宾馆中西厨房装饰及设备安装工程
二、工程概况:为一个施工标段:中西厨房的装修装饰工程及机电设备安装工程。工程估价约490万元,工期45个日历天。地点位于海口市国兴大道。
三、报名条件:申请具备独立法人资格,同时具有建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质和机电设备安装工程专业承包二级及以上资质;或具备以上建造师。不接受联合体投标。
四、报名提供资料:报名者须提供委托书及其身份证、营业执照副本、资质证书副本、建造师证、安全生产许可证。(复印件加盖公章)

一季度全国财政收入同比降8.3%

系经济增长放缓、结构性减税等因素所致

新华社北京4月13日电 (记者罗沙 韩洁)财政部13日公布的数据显示,3月份全国财政收入4402.21亿元,同比下降0.3%;一季度全国财政收入累计14642.05亿元,同比下降8.3%。

财政部表示,我国2月份财政收入同比下降1.2%,1至2月份累计财政收入同比下降11.4%。3月份全国财政收入降幅比前两个月缩小,与清理、补缴收入入库较多及去年同期基数较低等非经济因素有较大关系,但后期财政收入形势仍不容乐观。

数据显示,3月份,全国财政收入4402.21亿元,其中中央本级收入2044.58亿元,下降10.3%;地方本级收入2357.63亿元,增长10.3%。一季度累计,全国财政收入14642.05亿元,其中中央本级收入7212.99亿元,下降17.7%;地方本级收入7429.06亿元,增长3%。

财政收入中的税收收入13023.58亿元,同比下降10.3%。其中,国内增值税同比下降2.4%,国内消费税同比增长38.5%(剔除成品油税费改革不可比因素后实际增长3.3%),营业税同比下降1.5%,企业所得税同比下降16.7%,个人所得税同比下降0.3%,进口货物增值税、消费税同比下降15.8%,关税同比下降23.9%,证券交易印花税同比下降86.2%,车辆购置税同比下降7.6%。另外,出口退税1861.32亿元,同比增长29.7%,相应减少财政收入。

此外,3月份全国财政支出5007.39亿元,比去年同期增加1197.58亿元,增长31.4%。一季度累计,全国财政支出12810.92亿元,比去年同期大幅度增加3304.18亿元,增长34.8%。支出增幅较高,主要是各级财政部门抓紧落实积极的财政政策,努力扩大内需,财政资金及时拨付,有效保障了各项重点支出的需要。

财政部指出,一季度财政收入同比下降的主要原因:一是经济增长放缓,企业效益下滑,财政收入来源减少;二是实施积极的财政政策,进行结构性减税,包括下调证券交易印花税率及单边征收、增值税转型改革减税、对小微企业和高技术企业所得税实行低税率、减免个人所得税;对小排量汽车减按5%的税率征收车辆购置税、几次提高部分商品出口退税率等,政策性减收较多;三是工业品出厂价格指数、居民消费价格指数双下降,相应使以现价计算的财政收入减少。

业内人士认为,上周末众多消息,对今天大盘的上涨起了很好的促进作用。这些利好消息主要有:温家宝总理11日表示,一季度中国经济已经出现了积极的变化,比预料的要好。同时密切跟踪国内外经济形势变化,制定新的应对方案;一季度新增贷款完成全年指标90%;石化业振兴规划细则将出台;中国经济初现暖意,A股一季度涨幅领跑全球;央行:落实适度宽松货币政策优化信贷结构;新一轮经济刺激方案最快有可能在本周三推出;日本推15.4万亿刺激计划;奥巴马称美国经济开始走向复苏,未来几周将推出新的刺激方案。

由于今天的年线攻击战涨势过猛,并且连续三天的上涨已经累积了很多短线获利盘,有分析认为,接下来,可能要围绕年线进行必要的震荡洗盘,然后再向2600点进军。目前市场上仍存在一定数量有能力独立向上运行的大蓝筹品种,大盘震荡向上是主线,现在要考虑的是大盘向上攻击速度和基本面有无重大利空的问题。

三鹿破产财产第四批拍卖标的流拍

业内人士认为,可能起拍价超出竞拍人心理价位

据新华社石家庄4月13日电 (记者朱峰)13日上午,三鹿集团破产财产第四批拍卖标的在河北省嘉海拍卖有限公司拍卖会上遭遇冷场,无人举牌竞拍,导致全部标的流拍。

三鹿集团在13日有11项破产财产被拍卖,分别是原三鹿集团持有的邢台婴幼儿乳业有限公司51%的股权;保定三鹿乳业有限公司51%的股权;天津三鹿乳业有限公司51%的股权;鹿泉红旗乳业有限公司51%的股权;石家庄太行乳业有限公司34%的股权;唐山市康圣乳业有限公司70%的股权;张家口塞北三鹿乳业有限公司51%的股权;石家庄君乐宝乐时乳业有限公司70%的股权;石家庄洪生乳业有限公司51%的股权;石家庄鑫源乳品有限公司51%的股权;唐山恒天然三鹿牧场有限公司15%的股权。

“三鹿”商标近期将拍卖

业内人士称仍具市场价值

据新华社信息 三鹿集团破产财产拍卖标的之一“三鹿”牌及相关保护性商标,曾在4月7日的拍卖会上因技术性原因撤拍,而在4月13日,三鹿集团破产财产第四批拍卖标的又全部流拍,拍卖公司透露,撤拍和流拍的标的都将择机继续拍卖,其中“三鹿”商标商机巨大,可能会成为各方竞买人的重点竞争对象。

负责三鹿破产财产拍卖的河北省嘉海拍卖有限公司董事长袁国良13日透露,“三鹿”商标当时临时撤拍是因为众多商标分类不够明确,目前正在等待国家工商总局商标局的确认。现在已有多家企业报名参与对“三鹿”商标的竞拍。袁国良分析认为,“三鹿”商标仍具较大市场价值,一是当前我国商标数量非常多,为避免重复,若想新注册商标一般都得超过三个字,像“三鹿”这种仅有两字的商标已属稀缺资源;二是“三鹿”知名度非常高。普通商标要获得广泛知名度既要靠资金雄厚做广告宣传,也要靠时间沉淀,不如直接购买“三鹿”商标。

轻松突破年线 A股天量创本轮反弹新高

有分析认为大盘随后或将震荡洗盘

本报海口4月13日讯 (记者陈平)今天是沪深股市自2007年10月16日见顶牛转熊以来值得纪念的一天。在众多大盘权重股力拍下,沪综指经过年线下的大阴线洗盘后,放量突破年线并站稳。至此,沪深两市全部指数均收复了年线。

截至收盘,沪综指开盘2468.08点,最高2522.45点,最低2464.06点,收盘2513.70点,上涨69.47点,涨幅2.84%,成交1905.84亿元;深成指开盘9449.51点,最高9577.03点,最低9441.16点,收盘9539.80点,上涨194.36点,涨幅2.08%,成交935.89亿元。

从个股板块来看,煤炭石油、运输物流板块全天领涨,是今天推升大盘的主力;钢铁板块午后出现随升;保险、有色金属等板块走势较好,医药、农业继续弱势,黄金股成为唯一下跌的板块。中小板个股延续强势,50多家个股涨停;两市涨停个股接近15家,成交再创天量,共成交金额2841亿元。市场做多人气高涨,大盘呈现价量齐增的格局,颇有牛市重现的味道。

有限公司70%的股权和石家庄君乐宝乐时乳业有限公司22.41%的股权等4项标的履行了完整的拍卖程序,起拍价分别是1000万元、20万元、5100万元和1330万元。但现场无人举牌竞拍。随后拍卖师将剩余的7项标的集体向竞买人做了推介,但仍无人举牌竞拍。随后拍卖师宣布标的流拍。

河北省嘉海拍卖有限公司董事长袁国良认为,标的全部流拍的确有些出乎意料,但最终的原因还是市场因素,竞拍人都比较理性,可能认为起拍价超出心理价位。



拍卖公告

经海南省高级人民法院执行局电脑确认,受琼海市人民法院委托拍卖:琼海市加积镇新民街宏荣商厦(麦当劳旁)第四层401、402、403、404、405、406号房产及第五层501、502、503、504、506号房产,总建筑面积:806.25m²(其中A户型为39.6m²、B户型为61.78m²、C户型为73.2m²、D户型为48.5m²、E户型为92.3m²、G户型为57m²)。我司定于2009年4月29日下午3:00在琼海市人民法院二楼第二审判厅公开拍卖,参考价:1692元/m²,保证金为2万元/套,整体优先。如第一次报价无人应价,则当场将拍卖价格下调20%继续拍卖。

展示时间:2009年4月19日—27日
保证金以款到帐为准。交纳保证金单位名称:琼海市人民法院开户行:工商银行琼海支行 帐号:2201025329026500423
有意竞买者请于4月28日前到本公司了解详情并办理竞买手续。
联系电话:68559326 68559156 13307678868
联系地址:海口市玉沙路5号国贸中心21C
委托方监督电话:62933262 海南亿能拍卖有限公司

声明

本公司股东崔修岩、崔修育与对方当事人梅庆生、刘英明、吴文备、林佳伟、陶贞伊签订的《合作合同》已于2008年11月28日被海口仲裁委员会以(2008)海仲裁字第80号裁决确认无效,但梅庆生等五人至今拒不按上述生效裁决确定的义务将其持有的本公司公章壹枚、财务专用章一枚、林绍松私章壹枚、企业法人营业执照正本原件各壹份、组织机构代码证正本原件各壹份、税务登记证正本各壹份、基本账户开户许可证原件壹份退还给崔修岩、崔修育,为维护本公司的合法权益和经营活动的稳定、安全,特作声明如下:
一、本公司上述印章和资料自本声明刊登之日起宣布作废;
二、梅庆生等五人与崔修岩、崔修育签订的上述《合作合同》自始无效。梅庆生等五人在依该无效合同持有上述印章、资料期间擅自使用该印章、资料实施的一切民事行为,本公司一概不予承认。
三、本公司股东崔修岩、崔修育于2008年5月12日已就上述《合作合同》纠纷事宜提起仲裁申请,若发现有人在此以后仍持本公司上述印章、资料与他人进行民事交易活动,本公司将请求司法机关依法追究其相关法律责任。

海南华星羽绒制品有限公司
法定代表人:林绍松
2009年4月8日

值班主任/黄畅学 主编/陈海虹 美编/石梁均

中海油称高管薪酬 严格执行国资委规定

据新华社北京4月13日电 (记者安落 张艺)中国海洋石油总公司有关负责人13日针对有媒体称其下属上市公司中国海洋石油有限公司高管层薪酬福利达千万万元的报道做出回应,称中海油高管层薪酬福利严格遵守国务院国资委有关规定,个人实际所得与向资本市场披露的“名义收入”大相径庭。

中海油总公司新闻负责人介绍说,在上世纪末和本世纪初,国家为推动石油行业在海外整体上市,特批中海油有限公司为先行试点,允许中海油有限公司在香港注册,并红筹股形式分别在纽约和香港上市。在当时历史背景下,为了消除海外投资者对中国企业的投资顾虑,经国家主管部门认可,中海油有限公司按照国际惯例和香港公司的标准设计了包括公司高管层薪酬、期权激励在内的一整套公司治理和激励机制,并定期向资本市场进行披露。实际上,所有高管层成员从2001年上市第一天开始就把董事会批准的收入捐给了母公司中海油总公司,因而成为“名义收入”。

这位负责人说,作为国资委直接领导的中央企业,中海油有限公司与其他央企一样,高管层和员工收入在绩效考核的基础上,按照价值贡献确定个人实际收入,并经国资委确认后执行,实际收入与“名义”收入有天壤之别,并严格接受国务院监事会监督和审计署审计。

罗杰斯表示 看好中国股市 酒类航空业股票

本报讯 “我看好中国经济,即使金融危机期间也不例外,2008年我惟一投资的股市就是中国股市,我是在2008年10月、11月时买入中国股票的。”罗杰斯日前在北京接受采访时说。

据中新网消息,罗杰斯说,2005年A股股指只有1000点左右,但现在已达2500点,从这个角度看,中国其实已经进入牛市。而对于最近一段时间的反弹,他认为“A股现在已经进入牛市,未来一波大的牛市行情也必定首先出现在中国。”

罗杰斯表示他持有很多中国股票,他买了两只酒类股票,其中一只张裕B,并且获得了巨大回报,但他并没有买贵州茅台,因为他不喜欢它的味道;他还有中国国航H股。他相信航空业、酒行业今后前景不错,所以买了相关股票。不过罗杰斯没有买A股,他认为相对其他股市而言,A股比较贵。他的投资理念是,如果买股票,就要买价格相对便宜的。

证券经纪人昨起 须持证执业

据新华社电(记者赵晓晖 陶俊洁)《证券经纪人管理暂行规定》将于4月13日正式施行,这意味着自即日起证券经纪人要取得证券经纪人证书方可执业。证监会提醒投资者,要增强自我保护意识,主动查验证书载明相关信息。

根据暂行规定及有关自律规则的要求,证券经纪人应当通过所服务的证券公司向中国证券业协会办理执业注册登记,并领取由所服务的证券公司颁发的证券经纪人证书,之后方可执业。证券经纪人要在执业过程中主动向客户出示证书。

规定要求,证券经纪人的执业活动不得超出证书载明的代理权限范围,不得替客户办理账户开立、注销、转移以及证券认购、交易或者资金存取、划转、查询等。

海南泰达拍卖有限公司 拍卖公告(090423期)

现受委托,定于2009年4月23日上午10时在本公司拍卖

文昌市铺前镇木兰开发区海边一线旅游用地,659292.50m²(约988.93亩)土地使用权。该地块系文昌市少有大块连片土地。

参考价:5545万元,保证金1000万元(以款到账为准)。

标的物展示时间:自见报之日起至4月22日。

有意竞买者请于2009年4月22日下午5时前到我公司了解详情并办理有关竞买手续。

联系电话:0898-68585398,13322060722

地址:海口市国贸路嘉陵大厦20层

招标公告

一、招标人:海口国家高新技术商业开发区管理委员会(地址:海口市狮子岭)

二、招标代理单位:海口佳信建设工程招标代理有限公司

三、工程名称及概况:名称:海口市狮子岭“飞地工业”园区污水处理厂至永庄水库下游溢洪口处排水管线工程施工招标。概况:管线长度约4.6公里,污水管采用600mm管径HDPE双壁波纹管。工程造价约829.54万元,工期为180日历天,资金来源为政府投资。招标范围:排水管线市政工程。建设地点:海口市狮子岭飞地工业园区至永庄水库。

四、报名要求及方法:1、投标申请人必须是独立法人资格,且具备国内市政公用工程施工总承包贰级及以上资质;项目经理具备二级以上(含二级)建造师资格(市政专业);不接受联合体投标。2、近3年连续获得海南省优质样板工程奖的施工单位。3、报名及购买招标文件时间、地点:请于2009年4月14日至4月20日(8:00-11:30,14:30-17:00)(节假日除外)到海口市滨海大道47号城建大楼六楼;联系人及电话:李先生66762050 吴先生6674508

五、其它要求:1、凡具备条件,有投标意向的单位持持IC卡报名,无IC卡者,携带单位介绍信及身份证、法人代表授权委托书、资质证书副本、营业执照副本及所携带资料合法性的法人确认函、现场办理IC卡后报名。(以上资料除法人确认函收原件外,其他资料验原件收加盖公章的复印件)。2、购买招标文件按上述日期和地点同时举行,招标文件每套300元。3、本次招标公告同时在海口市建设工程信息网上公布,网址:www.hkcein.com