三亚鲁能 潜心耕耘城市

让世界铭记这座城

十七年腾飞奋进，中国三亚公世界倾倒，“美丽崛起”蕴涵着何等的精髓？
十三年深耕不辍，三亚鲁能让世界铭记一座城，一个企业何以有这样的自信？
一个后来居上的城市，一个与城市休戚与共的企业，
注定了他们之间的汇合，必定结晶出不凡作品。

十三年扎根本土，鲁能还世界一个新三亚。

自1996年入驻三亚以来，三亚鲁能顺应、配合三亚发展国际热带滨海旅游城市的定位，依托自身品牌优势和资金实力，整合国际一流高端度假资源，努力推进三亚城市国际化进程。

十余年间，先后修建了三亚市区污水处理厂、迎宾大道、三亚湾口岛路、椰海路、阳光路、新城环路以及新市政、水厂、阳光学校等十余处市政基础设施；建设了山海天大酒店、大东海度假区、海棠湾山人度假等项目。以世纪大道和项目，有力推进了三亚城市建设和旅游发展。极大地改善了三亚城市形象，带动三亚国际化滨海度假城市快速前进。

大东海鲁能度假片区，国际化发展的前沿力量。

早在1998年，三亚鲁能就已经走在三亚的国际化之路前沿。自鲁能集团投资建设的五星级酒店外资进入三亚市场开始大规模正式投入运营；2006年，由三亚鲁能公司开发的鲁能·山海天度假公园，荣获“中国最具价值十大景区”称号，成为三亚高端度假产品的代表。而今，这里正在酝酿新一轮的建设，这片美丽的海岸氧吧，已然成为三亚国际化发展的前沿力量。

三亚山海天大酒店，五星级滨海度假酒店。

三亚山海天大酒店位于大东海旅游区海山景区内，是全国首家“中高级标示酒店”，前后接待了多位国家级贵宾多国政要元首，多位著名名人，明星嘉宾临临酒店公务、度假。

三亚山海天大酒店坐落大东海片区，又称海景，全面展现了大东海的风景魅力，又极大推动了三亚的国际化发展，加快了旅游产业国际化和旅游服务管理国际化进程，促进了三亚的大对外开放，对于旅游城市的发展和形象展示具有良好的提升作用，对三亚投资价值的提升具有不可估量的作用。

鲁能·山海天，三亚度假湾区物业巅峰之作。

背靠大东海800米黄金海岸线与海湾的秘密花园，在山海之处，享受自然精品与奢华豪华。鲁能·山海天，与生俱来高贵气质，一个令人仰望巅峰高度，成就私家领地的至上荣耀。

建筑于大东海的绝版地段，海湾秘密，至尊一流海景绝版，彰显尊贵身份。其中，背靠天公园的秘境花园别墅，山海天自然生长于原生山坡。享受生活清新，山的境界，静谧广阔生活。周边再无开发用地，尊享观海，独揽大东海绝版一线海景，现代大气的建筑与碧海蓝天交相辉映，成为大东海度假区绝版的风景。

三亚湾鲁能度假片区，6.8平方公里滨海度假王国。

作为三亚湾区域的开发主体，三亚鲁能顺应开发的鲁能·三亚湾新城，以前所未见的极致手笔，依托6.8平方公里的海岸线，上千亩湿地公园、GOLF、游艇会和一大马海版块，聚集美国ERA、HOK、日本熊谷组等世界级DP，源大和亚洲海岛国内外直系高名的专业团队，引入国际化先进理念，共同创造中国世界级三元度假体系。

三大版块恢弘构造，首创中国三元度假体系。

鲁能·三亚湾新城美丽海版块从文化的角度进行考虑，积极整合三亚美丽海岸优势文化资源，创新思路，铸造品质，将美丽文化完整的融入到美丽海的开发中来，通过与迪美赛事组织结成战略联盟等多种方式，使美丽文化产业在三亚不断升华，发展，成长，强力推动文化三亚建设和城市品牌提升发展，实现了三亚的全面加速发展；二期，新湖会作为鲁能·三亚湾新城的最为稀缺的版块，以超级奢华景观产品，支持三亚游艇经济的发展和城市国际化进程。

这是一种前所未有的滨海度假生活元素的资源自有，自成一体的滨海度假体系，超越了过往所有的滨海休闲度假单所有焦点，做成真正三亚滨海度假地产方林！

坚持企业公民责任，潜心耕耘城市十三载。

城市文化的发展，代表着一种城市的国际化精神，在城市建设中，三亚鲁能一直坚持从文化三亚的角度进行考虑，通过鲁能·三亚湾新城等国际项目，积极落实城市政策，整合三亚美丽海岸优势文化资源，建设了一批具有国际水准的国际级旅游商业设施，极大的丰富了三亚旅游商业模式的内涵。

三亚鲁能在全力推进城市建设的同时，一直坚持自己作为企业公民的社会责任，坚持与三亚市委市政府共建和谐社会，通过组织和捐赠等多种形式，用实际与爱心回报三亚，履行一个城市建设者的企业责任。

一个没有理想的城市，不会持续近二十年的成长神话；一个没有抱负的企业，不会深爱这方水土十余年。三亚鲁能，无意改变历史，注定改写城市。