

三亚新闻

海南日报

三亚记者站新闻热线:88217677

省老干部考察三亚

本报三亚4月26日电(记者张强星 通讯员贾远平)今天,海南省省级老干部一行在省委常委、三亚市委书记江泽林的陪同下,兴致盎然地来到三亚考察。

今天下午,老干部王广亮、董范园、王学萍、刘学斌、张德春、曹文华、林明玉、韩至中、王琼瑛、李天相、周松、王家贤、林安彬、王辉丰、符气浩、林栖凤等先后深入到海南三亚技工学校、三亚市中等职业技术学校和田独镇热带兰花种植示范基地等参观考察。

“三亚技工学校对社会职业培训、教育扶贫、农村劳动力转移培训都具有十分重要的作用。”在海南三亚技工学校,江泽林向老干部们介绍,学校占地388亩,分两期建成,目前在校学生超过6000人。一期工程投入2.37亿元,建筑面积10万平方米,2007年4月动工,同年9月顺利开学招生。二期工程投入1.7亿元,部分工程已投入使用,全部工程将于今年年底完工。江泽林说,三亚通过大力发展职业教育,提高农民素质和就业能力,并逐步引导偏远山区的人口向沿海地区迁移,合理调整三亚人口布局,更好地保护三亚珍贵的自然生态资源。

去年,三亚在田独镇投资7930万元,建成815亩的热带兰花种植示范基地,已成为三亚现代都市农业的新典型。江泽林指出,热带兰花种植示范基地的建设和经营采用“政府+公司+农户”的模式,以市场为导向,政府扶持,公司自主经营,自负盈亏,按照标准化进行生产。基地还吸收当地农民参与产业工作,整个项目可以让当地农民获得土地租金、固定收益回报金和更多的就业机会,让老百姓增收。

老干部们对三亚“技能为本、道德为先”的职业教育 and 大力发展花卉产业帮助农民增收的种种措施表示赞赏。参观过程中,老干部们兴致勃勃地边走边看,对三亚经济社会发展又好又快发展给予肯定,对三亚未来的发展充满了希望。

据了解,老干部们还将到凤凰镇槟榔村、亚龙湾等地参观考察。

市财政下拨711万元

羊栏糖厂职工得到安置

本报三亚4月26日电(记者王勇)记者今天从三亚市政府获悉,为解决三亚市原羊栏糖厂的51名职工安置问题,三亚市财政局下拨了涉及原羊栏糖厂职工五项社保费及职工养老、医疗补偿金共711万元。

据悉,原三亚市羊栏糖厂创建于1975年,是三亚市一家老牌的国营企业,日榨糖量最高峰时为700-800吨,后来由于生产原料

供应短缺和经营困难等原因,该厂于1992年10月被海南省经济技术开发总公司兼并,但是职工却一直得不到有效安置,生活很困难。

为安置好原羊栏糖厂51名职工,三亚市政府下拨安置费用共计711万元,其中包括1992年1月至2008年12月的社保费、职工养老、医疗补偿金、经济补偿金和拖欠职工工资生活费等。

三亚秋季招生计划出台

今年初中一年级招收万余人

本报三亚4月26日电(记者郭景水 通讯员苏晓琴)记者从三亚市2009年中小学招生工作会议上获悉,今年三亚市计划招收一年级新生10500人,年满6周岁适龄儿童全部免费就近入学,计划招收初中一年级新生10900人,计划招收高中一年级新生3500人(含民办高中)。此外,今年三亚市中等专业学校继续扩大招生规模,计划招生4800人。

据了解,三亚市重点中学招收体育、艺术特长生,应根据学校办学传统和特色,制定学校自主招生方案,确定招收特长生的报名条件、资格认定方式、人数比例及测试标准、测试内容、测试程序和录取办法,三亚市教育局批准后向社会公示后实行。民办普通高中可以依法进行自主招生,可以在学校所在地招生,也可以在本省范围内跨市县招生。

度假型散客催生三亚“日租房”

价格与租期成反比,租期越长日租价格就越低

本报三亚4月26日电(记者王勇)山西的杨先生一家三口“五一”期间准备到三亚度假,他们没有选择星级酒店,也没有选择家庭旅馆,而是通过房产中介公司订了一套“日租房”。

“比起住旅馆‘日租房’便宜很多,同时租房度假可以感受当地风土人情,可以跟本地居民一样买菜做饭。”有过租房度假经验的杨先生表示,租房度假可以享受“生活在别处”的乐趣。

“‘日租房’行情很好,今年‘五一’期间我手中的10套房子全部已预订一空。”三

亚某房屋中介公司负责人说,“日租房”主要是瞄准长假游客群体。

“在三亚度假7天以上散客,选择‘日租房’的比较多。”该房产中介负责人介绍,“日租房”的价格与租期成反比,租期越长日租价格就越低。

三亚市旅游协会副会长、三亚携程总经理张扬认为,随着游客量的增加,三亚旅游住宿市场也进一步细分,仅散客就分为:观光散客、短度假散客、长假散客,他们根据自己的需求选择星级酒店、家庭旅馆以及“日租房”。

“‘日租房’相对于家庭旅馆有自己的优势也有自己的劣势,优势是空间宽敞,居家设施齐全,租期越长价格越低;劣势是短租价格高,无客房服务,居住环境陌生。”业内人士表示,随着有闲族的增多,三亚“日租房”会逐渐被更多的人选择。

“‘日租房’的推广主要是通过网站,把房子和价格公布在网上,客人来三亚后对房屋设施满意后再决定租住。”三亚房产网负责人介绍,目前三亚很多房产中介都开展了“日租房”业务,正在逐渐形成一个新的行业。

三亚房产超市是三亚较早开展“日租房”业务的房产中介公司,掌握着较多的房源,这些分布在三亚不同小区的家庭公寓,根据房型、租住日期、房内设施不同来定价。在一个一房一厅的“日租房”内,记者看到里面有空调、有线电视、洗衣机、冰箱、饮水机、衣橱、热水器、VCD、厨房用品等全套设备,日租200元起价随着租期逐渐降低。

“‘日租房’虽然前景很好,但仍存在很多问题,如小区安全、无序竞争、恶意宰客等问题,需要进一步规范。”针对这种新出现的旅游住宿方式,很多业内人士有期待也有忧虑。

14岁女生出版青春小说

该书20万字,在新浪网读书频道连载

本报三亚4月26日电(记者郭景水)今年14岁的三亚市实验中学初二(8)班女生张贝尔出版个人首部青春小说《蜜恋三次方》。今天下午,海南日报记者从该书的出版发行方获悉,该书在全国上市之后,销售形势比较看好,首次印刷发行的数千本已经全部发货。

两月完成20万字创作

小说《蜜恋三次方》以女生夏沐晴和男生君千堂的爱情为主线,描写了两位主人公从相识、到恋爱,再到经历分开再相守,此后女主角失忆五年之后两人再相聚的爱情故事,整部小说20万字。

今年14岁的张贝尔祖籍黑龙江,出生在河北省秦皇岛,两岁的时候随父母来到三亚。张贝尔从小就喜欢读书,无论漫画书、故事会等,都是她阅读的范畴和选择。

从小学三年级开始,张贝尔尝试写作短篇小说,本次《蜜恋三次方》是她个人的首部长篇青春小说。从去年12月开始,到今年1月份,在两个月的时间里,利用课余时间以及春节放假的时间,张贝尔完成了该部小说的创作。

网上连载点击率高

在新浪网读书频道的连载页面上,海南日报记者注意到,《蜜恋三次方》每

天的点击超过了1.5万次。在当当网上一项阅读调查显示:527名调查者当中,499名调查者认为《蜜恋三次方》非常好。

不仅仅是网络点击率高,该书在书店的销售也十分看好。海南日报记者今天下午致电北京、上海、广州等地的新华书店,多家书店表示:该书上架不久就销售完毕。一个细节值得注意——在三亚市的多家书店,书店的员工并不知道该书的作者是三亚市实验中学的在校学生,书店也没有进行专门的推介活动。

成三亚校园名人

出版《蜜恋三次方》,让张贝尔获得了人生第一笔巨款——出版方支付了张贝尔5000元的稿酬。对于这笔钱,张贝尔告诉海南日报记者:当时拿到这笔钱感觉是个天文数字,不过这笔钱可以让自己购买更多新的书籍进行阅读。

首部长篇小说的出版,让14岁的张贝尔成为了三亚校园的“名人”。最近,不断有学生找到张贝尔索要“签名”,一时间让这位在校品学兼优的女生还有点不适应。

目前,张贝尔的心中勾画下一步的计划——在巩固自己学业的同时,还要写一部更贴近初中生活的长篇小说。

创意新城为何吸引不了丁磊

柏彬

网易老板丁磊在今年的博鳌亚洲论坛上,接受海南媒体采访时一点也不“给面子”,脱口就是:创意新城吸引的不是我!三亚几位朋友谈起这件事有点不爽,让笔者也发了一回痴想:是啊,创意新城为什么吸引不了丁磊呢?

当你拼命想变成一块磁石,却吸不来铁物件,原因无外乎三:一、则被你吸的本来就不是铁;二、则你们之间距离太远;三、则你还没变成一块磁石。IT产业是创意新城着力点之一,因为人家不愿意来就丁磊这样的腕儿不是“铁”,当然是笑话。距离太远?似乎也谈不上。那么悲哀来了,只能说明我们还没变成一块“磁石”。

其实丁磊自己已经说出了这层意思,他说“你有什么条件比得上北京的中关村,上海的张江?”照他的意思,和你三亚创意新城一样的园区现在多了,你拿什么来吸引我呢?空气吗?阳光吗?沙滩吗?丁磊说“光有这些还不行啊”。

摆在三亚创意新城面前的问题的确很多,正如三亚创意产业规划中说的,发展科技、创意产业,国际级的行业巨头大企业、大公司的领跑是发展的引擎发动机。目前三亚市还没有国际级别的科技、创意行业巨头大企业、大公司入住,这些企业的入住是撬动三亚市科技创意产业发展的关键核心,如何吸引这些企业入住是三亚市发展科技、

创意产业的重中之重,也是难中之难。

既然已经认识到了问题的关键所在,剩下的事情至少不算茫然失措,那就想办法挖大企业过来呗。有人说,中兴不是已经过来了吗?三百多名高科技人才呢。不错,人家是过来了,可现在还是租用房子开发研究,而规划蓝图中的那幢幢大厦还依然在规划蓝图中,这里面究竟有多少复杂况味,你知我知。须知,三亚本来的意思是让中兴起到示范作用,本意很好,但示范里面最应该体现的是时间概念,体现“极力争夺”的精髓。

所以话说一千,收尾两点:一是“兵贵神速”,这意思是我们不能再盘桓在文山会海中论证来论证去,既然已经确定将创意产业定为城市发展战略中与旅游业并翼双飞的重要产业,从上到下就应该像支持旅游业一样支持它;二是“集中优势兵力”,这意思是我们要以非常规的部署打赢常规之战,集中优势资金,集中优势政策,漂漂亮亮打一仗,譬如就像中兴那样的企业快地、好好地安顿人家。如果我们还是做不到这两点,毋庸说,似丁磊那样的“不吸引”之表态,还真得让我们继续窝心着。

2009 汽车摩托车下乡(巡展)暨品牌消费品展

汽车下乡活动招商进入最后阶段

巡展在即 莫失良机

2009汽车摩托车下乡招商活动已近尾声,下乡车队即将启程。集结号还在吹响,您还没有行动吗?农民兄弟热切地期待着您的参与!是的,您的加盟将使活动更加有益、更加精彩……

(以上汽车/摩托车品牌半加加盟)

汽车下乡招商热线: 0898-66810191 13976662762 品牌消费品招商热线: 0898-66810516 66810290

主办单位:海南日报报业集团 承办单位:南国都市报 海南日报报业集团广告中心 协办单位:海南省汽车行业协会 全程策划/推广:海南华世广告有限公司