

国家文物局局长单霁翔海口调研时指出 海口骑楼街区具有历史唯一性

本报海口4月30日讯（记者黄晶）“海口骑楼街区保留了大量‘欧亚混交’和‘南洋风格’的传统建筑，具有突出的历史的、艺术的、情感价值，在全国具有历史唯一性！”国家文物局局长单霁翔今天在海口调研时说。

海口骑楼街区位于海甸溪南岸，长堤路以南，龙华路以东，和平路以西，解放西路、文明中路以北，地处旧城区中心地带，主要是中山路、解放东路、得胜路中段、博爱路以及新华北路等五条老街。

规划区面积 121公顷

日前，海口市旅游投资控股集团有限公司受市政府委托编制的海口骑楼街区保护规划已经基本完成，规划区面积达121公顷，分为核心保护区与建设控制区两大部分。

对核心保护区范围内具有较高价值的历史风格建筑予以完整保护，复原其立面或内部空间；对建设控制范围的老建筑，重点保护其立面，并对残缺的部分按原样修复，控制新建建筑，保持和保留统一的建筑风格；在建设协调范围内对建筑物进行高度容量控制和外观协调，建设街区内贯穿清晰的步行道系统，更新市政设施改善居住环境。

先期启动13.4公顷的核心保护区规划，将该范围建筑分为六类，对危险房屋进行抢险修缮，完成现代化生活基础设施的改善，鼓励居民自修自建，采取小规模、渐进式的有机更新的方式修复。

目前该区域每公顷容纳3.7万人，规划目标3.0万人/每公顷，将通过廉租房、经济适用房等方式分流多余人口。

我省解除水泥价格行政干预 企业大幅提价需提前通报物价部门

本报讯（记者程娇）实施一年多的我省水泥价格行政干预政策，从4月28日起开始解除。这是海南日报记者从省物价局了解到的信息。

据悉，2007年11月底，我省水泥市场出现供应偏紧、价格过快上涨情况，给全省经济建设和人民生活带来不利影响。经省政府批准，从2007年12月1日开始，我省对水泥价格采取行政干预措施。

从一年多的执行情况看，行政干预措

老街应保留市井气息

单霁翔说，全国千城一面的现象已经普遍了，今天的旅游者寻找的就是一个城市的特色，五条南洋风格骑楼老街连接成片，民国建筑基本保留，市井生活气息依旧浓厚，现在全国范围已经很难找到如此规模的老街，毋庸置疑，海口骑楼街区举足轻重的历史地位，更应成为海口的象征。

单霁翔建言老街规划要保留街巷的原始肌理，严格控制空间尺度，做到老街改造不拓宽，保留老建筑高高低低的错落美与街巷弯弯曲曲的幽深美，招幌、字号、牌匾尽量保持古色古香，清理脏乱差的卫生死角。

单霁翔坚持认为海口老街的生命力在于一以贯之的市井气息，原始的居民依然要生活在这里，延续老街的历史，传统的生活习惯，海南方言都应保留，才能保持纯正的“海南味”。

老街的文化底蕴不容忽视

当前我省正推进国际旅游岛建设，得到党中央、国务院的高度重视，全国政协也专门组织中央各部门开展调查。在文化部、国家文物局的支持和推动下，有关部门开展了“历史文化名街”评选活动，经过专家评选，初评入选了全国各地的16片历史街区，其中包括“海口骑楼街区”。

单霁翔说，来海南旅游观光的人越来越多，海南岛不仅有三亚的椰风海韵，更有海口的南洋文化传统，要平衡海南岛的旅游布局，老街的历史地位与文化底蕴不容忽视，要让海口骑楼老街成为国际旅游岛的新名片！

本省新闻

时政

海口规划系统窝案一审宣判

海口市规划局原副局长陈立奇等5人分别被判处有期徒刑

本报海口4月30日讯（记者文明 通讯员李顺成 吴春萍）今天上午，海口市规划系统腐败窝案5名被告人受到公开宣判，其中海口市规划局原副局长陈立奇因受贿130万元，一审被判处有期徒刑11年。

此案其余4名被告人分别为海口市规划局原总规划师王小山、海口市国土局土地利用科原科长杨冬珠、海口市财政局国库支付局原副局长王力以及非国家工作人员郑创辉。

8万受贿款牵出130万元

陈立奇被捕前任海口市规划局副局长，他的落马缘于一宗8万元的受贿举报。

经法院审理查明，2002年3月至2008年6月，被告人陈立奇担任海口市规划局副局长期间，兼任海口市处置积压房地产工作小组办公室副主任，主管用地规划管理和审批等工作。在此期间，陈立奇利用职务之便，为11家单位谋取利益，并先后非法收受11家单位财物共计130万元人民

币。被告人陈立奇因涉嫌收受某公司8万元人民币贿赂而接受检察机关调查期间，主动交代了检察机关未掌握的其他非法收受10个单位共计122万元的犯罪事实。案发后被告人陈立奇的亲属积极代为退缴赃款75万元人民币。

海南一中院一审判处陈立奇有期徒刑十一年，剥夺政治权利二年。所余赃款继续追缴。

总规划师收受贿赂32笔

王小山原任海口市规划局总规划师。法院审理查明：被告人王小山自2002年至2007年间，利用其在海口市规划局工作职务上的便利，先后收受32个单位和个人的钱财32笔共计人民币71.5万元、美元8000元，并为人谋取利益。另查明，被告人归案后，向侦查机关退缴赃款人民币78万余元。还查明，公诉机关指控的32笔受贿事实中，有31笔是由被告人主动坦白交代、如

实供述的。这31笔事实涉案金额为69.5万元、美元8000元。

法院一审判处王小山有期徒刑十年，剥夺政治权利二年；对退缴的赃款予以没收，上缴国库。

土地利用科长受贿107万元

杨冬珠被捕前任海口市国土环境资源局土地利用科科长。

经法院审理查明：被告人杨冬珠自2005年11月起任海口市国土局土地利用科科长，在负责办理土地业务的审核过程中，于2006年下半年至2008年4月间，利用职务上的便利，为他人谋取利益，收受7家企业单位的贿赂共计107万元人民币和8000美元。被告人杨冬珠因涉嫌受贿人民币3万元而接受检察机关调查期间，主动交代了侦查机关未掌握的其他非法收受6个单位共计人民币104万元和8000美元的犯罪事实。检察机关立案侦查之后，杨冬珠家

属代为退赃款人民币32万余元。

法院一审判处杨冬珠有期徒刑十一年，剥夺政治权利二年。所余赃款继续追缴。

利用优惠政策贪污公款

王力先后任海口市财政局预算科科长、基本建设科科长，被捕前任海口市财政局国库支付局副局长。

经法院审理查明，被告人王力在办理房地产契税退还业务的过程中，与他人勾结，制造虚假的申报材料，共同骗取公款人民币107万元，并分得其中的50万元；被告人王力还利用职务上的便利，在办理处置积压房地产财政专项补贴和市政工程结算审核业务的过程中，为他人谋取利益，收受贿赂共计人民币50万元，其行为已分别构成贪污罪、受贿罪，应予数罪并罚。一审被判处有期徒刑十五年，剥夺政治权利二年。赃款继续追缴。

同案被告人郑创辉贪污受贿29万元，一审被判处有期徒刑5年，赃款继续追缴。

海南日报房产营销公司房交会受热捧

近百名读者加入“读者购房俱乐部”

本报讯 4月30日，“2009第12届海南春季房地产展示交易会”和“2009首届中国(海南)家居·装饰·建材博览会”在海口会展中心开幕。海南日报房地产策划营销有限公司在正厅华丽亮相，50余平方米的展位聚集了许多热心读者(见下图，谨墨摄)。据工作人员介绍，现场派发当日《海南日报》千余份，有近百名读者加入“读者购房俱乐部”。

“我想找90平方米左右的房子，自住的，记者同志能给推荐一下吗？”年近80的马大爷在家人的陪同下来逛展会，他一直是海南日报的忠实读者，“听说你们房地产周刊要改版？那得多听听我们老百姓的意见呀！”从东北来旅游的李先生拿着4月30日房地产周刊找到“读者俱乐部”负责人老顾，“你们这话说得好，买房要买好房，我可就指望你们帮我推荐好房子了！”老顾承诺，这买房的事是大事，他自然会把好“推荐”这一关；从事房地产投资的陈先生对“地产沙龙”非常感兴趣，他留下了联系方式，再三叮嘱，有活动时一定要通知，他可不想错过这样的学习机会；同样报名加入沙龙的还有广西的地产商钟先生，因为想在海南投资，他每月会飞一次海口，希望以后就把来海口的时间和沙龙活动的时间统一起来，这样可以更全面有效地了解海南楼市，“什么时候做成领军人物了，希望也能到‘小墨会客室’对话一番，碰撞出火花！”

参展的房地产商也抽空来到海南日报的展位上，想了解更多关于“中国主流媒体海南房地产营销联盟”的情况。他们表示，“海南地产项目主要向岛外销售，海南日报能整合全国主流媒体资源，来推介海南，推介海南的地产项目，这实在是一件大好事！”（谨墨）



《解放海南岛》主题油画亮相海口

4月30日，一幅再现59年前解放军登陆海南岛恢弘战斗场面的巨幅油画《解放海南岛》在省博物馆的《庆祝新中国成立60周

年暨海南“五一”职工美术展》上亮相，吸引了众多参观者驻足观看。

这幅油画长5米、高1.6米，是我省

画家黄信驹用一个多月时间精心创作出来的。

本报记者 古月 摄

检验检疫加强口岸人感染猪流感防控

本报海口4月30日讯（记者杨春虹 通讯员陈波 符波涛）针对严峻的人感染猪流感防控形势，海南出入境检验检疫局在已制定的人感染猪流感防控措施的基础上，再次向海南各口岸检验检疫机构发出通知，要求进一步采取措施加强海南口岸人感染猪流感防控有关工作。

这些措施包括：成立口岸应对人感染猪流感防控领导小组，实行领导带班、24小时值班制度；加强对出入境人员，特别是

来自人感染猪流感疫区人员的体温检测、医学巡查、交通工具运营人申报、出入境人员主动申报等工作。即日起，对来自墨西哥的入境人员(包括飞机乘务人员和船员)要填写《出入境健康申报》。设置来自人感染猪流感疫区人员单独入境通道。对入境人员要实行严格体温检测，确保一个不漏，发现可疑病例及时严格排查处置。

通知要求，各单位发现猪流感可疑病例要按照《口岸传染病排查处置基本技术

方案》的要求，认真开展流行病学调查、医学排查、实验室快速检测等工作。对疑似病例要采取隔离，分别送海南省人民医院、三亚农垦医院等指定医院进一步诊治等措施，做好密切接触者追踪调查。

要求对来自墨西哥的飞机、船舶、集装箱实施消毒杀虫等措施；对随机、随船携带的垃圾实施无害化处理；对船舶压舱水实施消毒等卫生处理；同时，加强口岸红外线测温设备校准。

关，防止外来疫病传入；加强产地、屠宰、流动三个环节的检疫，严禁检疫不合格的动物产品上市；公布各市县和有关职能部门疫情举报电话；迅速开展常规猪流感流行病学调查；完善重大动物疫情应急预案，确保人员、物资特别是扑杀、消毒设备配套到位；加强猪常规流感病的诊断防治，及时排除隐患；与出入境检验检疫部门、卫生部门建立联防联控机制；加强宣传普及人感染猪流感知识和防控方法，减少境外疫情对岛内畜牧产销可能带来的冲击。

省农业厅紧急部署防控人感染猪流感

本报海口4月30日讯（记者周月光）今天，省农业厅召集各市县畜牧局负责人紧急开会，部署八条措施防控人感染猪流感，要求“五一”放假期间24小时值班，作好随时应急准备。

猪流感对猪群而言，是一种普通猪疾病，不会造成猪群死亡。通常情况下，人类也很少感染猪流感病毒。当前从北美蔓延开来的人感染猪流感是新型异常

病毒引起的，而这种病毒还没有在猪体内发现。

人感染猪流感虽然尚不能确定由猪引起，但已经发展到“具有国际影响的公共卫生紧急事态”，威胁到人民群众的身体健康和生命安全，绝不能掉以轻心。

会议要求，全省畜牧部门要高度重视，从八个方面开展防控：强化检疫监督执法，严把外来动物、动物产品检疫监督

海南瓜果菜全国六大城市每日价格

市场 品种	北京 新发地	上海 江桥市场	广州 江南市场	成都 聚合市场	郑州 刘庄市场	哈尔滨 哈达市场
长豆角	5.00	5.80	4.50	3.90	7.00	没货
木 瓜	9.00	7.40	3.60	7.90	6.60	10.00
香 蕉	5.60	4.10	4.20	7.20	4.90	5.80
台农芒果	7.00	7.0	4.30	7.00	5.40	12.00
青冬瓜	2.00	2.10	1.30	2.00	2.00	没货
无籽西瓜	5.60	5.00	4.20	4.60	3.60	5.60

附：岛内活猪每日购价 11.00 单位：元/公斤 省农业厅 发布详情见 www.hiagri.gov.cn

【2006中国最佳海景楼盘】 【海南省企业信用等级AAA级】 【2007全国人居经典楼盘】

海景、江景、公园、双泳池、家家有温泉、3万平中心花园

邀您私享海边的宽景豪宅

在家里泡着温泉欣赏海景

2009高性价比楼盘“金沙阁”闪亮登场！

4月30日开始发售！

聆听海语：0898-66292888 66293888

海语印象：12万㎡高尚度假生活社区，距海000米，公园500米，南渡江200米
园林印象：3万㎡夏威夷风情中心园林，绿化率48%，三温泉、双泳池、泛会所
户型印象：南北通透，超宽外飘窗，双景观阳台，独有入户花园，2/0°无遮挡景观

建筑印象：超宽楼间距，20-26层遥遥高层宽景住宅，海甸岛至高点最佳建筑
景观印象：西邻60万㎡白沙门公园，东眺南渡江，北望蔚蓝海景，南望都市繁华
品牌印象：浙商实力倾情打造，海航恒禾五星级物业管理精礼遇，提供至尊服务

项目地址：海口市海甸岛海语印象5号
发 展 商：海南蔚蓝江南置业有限公司
规划设计：中元国际工程设计院海南分院
园林设计：美国KSK/深圳市碧月环境景观设计有限公司
物业管理：海航恒禾物业管理有限公司
网址：www.hiagri.com

琼州海峡

●●●●●●●●

●●●●●●●●

●●●●●●●●