

《三亚绕城高速隧道塌方8人被困》后续 2名工人昨康复出院 两调查组已对事故原因展开调查

本报三亚6月11日电 (记者郭景水)经过4天的康复治疗,在三亚绕城高速隧道塌方事故中获救的8名工人中的2人今天上午康复出院(见右图,本报记者程范淦摄)。

据三亚市人民医院院长邢孔祥介绍,出院的2名工人分别是34岁的高峰和26岁的曾涛。今天上午的检查结果显示,他们俩的身体状况已与常人无异。其他6名工人还在进行输液治疗。

另据了解,三亚已启动绕城高速迎宾隧道整治方案,目前隧道内除了一些应急性工作外,其他工作暂停。在事故原因没调查清楚、整治方案未实施完毕以前,迎宾隧道不得开工。

三亚市安监局局长邢打胜告诉记者,自6月10日起,三亚市政府从三亚市安监局、公安局等相关单位抽调30人正式组成两个调查组,对塌方事故原因进行调查。



海南5酒店“中国最贵”？

三亚企业质疑福布斯奢侈品调查

本报三亚6月11日电 (记者吴钟斌)《福布斯》中文版昨天发布“福布斯中国奢侈品市场调查”,在子项目“中国最贵度假酒店调查”中,海南5家酒店上榜,其中三亚占据4席;在“中国大陆最贵高尔夫球会调查”中,三三亚龙湾高尔夫球会位居第五位。但是这个榜单并未得到三亚企业的认可。

上榜的酒店总共有10家,有5家位于海南,分别是位于万宁的石梅湾艾美度假酒店、金茂三亚丽思卡尔顿酒店、金茂三亚希尔顿酒店、三亚万豪度假酒店和三亚文华东方酒店。其中石梅湾的艾美度假酒店以13.8万元/天的别墅门市价位居榜首。

在“中国大陆最贵高尔夫球会调查”中,三三亚龙湾高尔夫球会以顶级个人会员价格80万元位居第五位。

海南日报记者注意到,《福布斯》中文版的调查报告涉及游艇、轿车、手表、别墅、度假酒店、高尔夫球会、私立高中等多个领域。报告认为,中国正成为奢侈品行业生机勃勃的领地,不管是在人群上还是地域上,中国奢侈品消费者分布范围都越来越广。而且,“富二代”逐渐成为中国消费奢侈品的重要力量,一些城市白领日益趋向奢侈品消费,二线城市对奢侈品的

认知度和消费能力也越来越高。

但是当记者今天就此询问入榜的酒店时,几家酒店均称没有接到《福布斯》中文版的调查通知,也不清楚这个榜单。一家酒店的负责人表示,如果仅以酒店客房门市价为调查依据,标准不太科学。拿目前旅游淡季来说,实际客房价远低于门市价。而且,三三亚滨海酒店多为度假型的,为游客提供舒适、温馨的休闲度假环境才是最主要的,而不是一味追求奢华。



外国小游客在万豪酒店享受阳光。
本报记者 张杰 摄

10亩日本神马白菊在天涯生根开花,宣告了三亚的“北花南种”再添新品。日前,三亚市优质蔬菜开发中心引种的10亩日本神马白菊喜获丰收,花色白、品质好、产量高,80%以上达到出口一类标准,产品由北京客商包销,创收30余万元。

据悉,继哈密瓜、葡萄、大枣等一系列“北果南种”在三亚取得成功,近年来,三亚市已成功引入玫瑰、百合、神马白菊等一系列原产北国的鲜花。无论是官方还是民间,多种力量凝聚一起引种北花,种出一个新产业。

农业部门成功引种日本白菊

三亚市农业局属下的优质蔬菜开发中心负责人说,这是三亚市首次试种神马白菊花,生长周期4个多月,亩收入超3万元,填补了三亚菊花种植的空白。

该负责人说,神马菊花是日本市场上颇受欢迎的一种花卉,但近年来日本自产神马菊花越来越少。神马菊花在三亚栽培种植成功,将有利地推动当地“北花南种”

产业的发展。

外地公司培育三亚玫瑰村

今年的情人节,三亚市场首次有了本地玫瑰花品种。设在文门村的天涯玫瑰园供应的玫瑰花结束了海南没有玫瑰花种植的历史,一个专业“玫瑰村”也渐渐形成。

在三亚,种植玫瑰的不仅仅有天涯镇。三三亚兰德种业有限公司也在田独镇大茅村有近百亩玫瑰园,育有白色的坦尼克、粉色的戴安娜和贝拉米、大红色的卡罗拉、黑红色的黑丝绒等116个品种。近日,6万余株玫瑰次第盛开,吸引了众多人士前来观赏。

三三亚兰德公司是上海兰德花卉公司属下的子公司,据该公司负责人介绍,在上海种植玫瑰花,一般到了11月份中旬就没有了,因为天气已开始变冷,全部要采取保温加温,到冬天才会有花,成本高,风险大。但三三亚自然条件优越,非常适合种植。目前,他们采用“公司+农民或合作社”的生产经营模式,对农户作生产技术指导,玫瑰鲜切

花全部由公司包销,农户从生产技术到产品销售无后顾之忧。

田独镇有关负责人告诉记者,田独镇目前已成立了三三亚沙塘玫瑰花农民专业合作社,三三亚镇松玫瑰花农民专业合作社,并投资250万元在安罗建成50亩的田独镇玫瑰花示范基地,计划带动老百姓种植玫瑰花400亩。按每亩地产鲜切花75000支,每支批发价1元计算,每亩地可有2万元以上的产值。

科研单位尝试“富农实验”

除了政府部门与外地公司,三三亚本地的科研单位也加入“北花南种”行列。

由三三亚市南繁科学技术研究院从荷兰引种的百合花也获得成功,填补了三三亚花卉的又一空白。该基地负责人说,培育百合花是三三亚重点科技项目之一,将向广大农民推广种植。

此前,三三亚市场上的百合花是从云南昆明空运过来的。目前,南繁科学技术研究院已培育了1亩多,共1万多株,今年2月

开始上市,很受青睐。

据了解,目前百合鲜切花市场价格看好,每株可卖18元。每年5月至10月间是百合鲜切花上市期,以昆明产出为主。到10月后,以广州产出为主,其余地方须经过加温处理才能种植。专家说,三三亚可以错开季节种植,推广反季节种植,且无须加温,按每亩种植2万株计算,亩收益可达六七万元。

三三亚热带园林花卉研究中心主任何平荣介绍说,百合切花是继五大切花(玫瑰、康乃馨、菊花、唐菖蒲、非洲菊)之后的一支新秀,国内外的百合切花生产与消费量均呈增长态势,市场需求量逐年增加。

三三亚市南繁科学技术研究院有关人员表示,目前他们引进6个国内外名优百合品种:西伯利亚、索蚌、马可波罗为常规品种,康斯坦莎、曼尼莎、康伽德奥为新品种。研究院将以技术力量为支撑向广大农户推广,带动农民脱贫致富,提升与国外花卉的竞争能力。

(本报三亚6月11日电)

80名模特登顶“天堂” 俊男美女恋上亚龙湾 精功模特大赛明晚鹿城总决赛

本报三亚6月11日电 (记者张谁星)今天下午,亚龙湾热带天堂森林公园迎来一批特殊游客,80多名中外模特登上亚龙山,在秀美的热带森林中尽情展现自我,第八届精功模特大赛正式拉开序幕。

“都说亚龙湾景色好,但站在亚龙山顶俯瞰亚龙湾才知道什么是天堂!”今天下午,80多名模特沿着平坦蜿蜒的山道,穿过姿态万千的热带森林,登上森林公园亚龙山顶峰。

从海拔450米的高度向远处的亚龙湾度假区望去,一片苍翠的山坳中,风格各异的高端度假酒店与湛蓝的海洋构成一幅绝美的图画。德国选手克里斯蒂安激动地说,从来没有见过如此壮美的景色,真舍不得离开这个热带天堂。在山顶的泳池边,克里斯蒂安饶有兴致地秀起了中国功夫,博得一片

叫好。

行走在两山之间的百米吊桥上,踱步于依山而建的空中木屋“鸟巢”中,俊男美女们都来了兴致,充分展现自己的美丽和帅气,摄影师们应接不暇地记录下难得的美人美景。

“精功模特大赛已经是第八届了,本届由亚龙湾热带天堂森林公园冠名,在热带森林中拍摄外景也很富创意。”精功模特机构负责人表示,今年的模特大赛首次融入到秀美的热带森林风光中,更好地诠释了美的内涵,倡导了回归自然的生态之美。

据了解,由海南、北京、广州、杭州、成都以及网络赛区评选出来的80多名男女模特将在三三亚进行最后的外景拍摄、才艺展示和现场答辩等活动,总决赛将于6月13日晚在美丽之冠上演。



精功模特“秀”美亚龙湾。 本报记者 程范淦 摄

楚欣花园

公园·海滩·名校

20万平的海秀公园
距海岸线800米
35000m²的大型花园式小区
2009现房、板式楼、南北通透

小区配套设施成熟

项目东临秀英新商业区,大润发,众多菜市场;
西接建设中的海盛现代市场;项目周围两公里生
活圈,文教、商业、医疗、交通保障现实宜居。

销售热线: **0898-66666838** 项目地址: 海口市海盛路21号
开发商: 海南楚欣房地产开发有限公司 全程推广: 海南正大鸿房地产公司

海口市国有建设用地使用权挂牌出让公告

挂出告(2009)第009号

经海口市人民政府批准,海口市国土环境资源局决定将位于海口市海盛路北侧的一块国有建设用地使用权以挂牌方式出让,现就有关事项公告如下:

一、挂牌出土地的基本情况

挂牌出土地块位于海口市海盛路北侧,宗地面积为2709.90平方米的使用权。该宗地用途为城镇混合住宅用地,使用年限为70年,规划指标为容积率<2.4、建筑密度<20%、绿地率>35%。

挂牌起始价:每平方米人民币977.2元。

二、竞买人资格

中华人民共和国境内外的自然人、法人或其它组织(除法律另有规定者外)均可参加竞买。属境外机构和个人(含港、澳、台地区)申请参与竞买的,按照规定需提交商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和工商主管部门核发的《营业执照》。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得的原则确定竞得人。

四、竞买咨询及报名期限

有意竞买者请到海口市国土环境资源局一楼土地交易市场大厅(地址:海口市国贸二横路国土大厦)查询和索取《国有建设用地使用权挂牌出让手册》,并按挂牌手册的具体要求报名参加竞买。

报名时间:二〇〇九年六月十九日——二〇〇九年七月十一日上午十时整(北京时间)。

五、竞买保证金

竞买人应在报名之前交纳79.4464万元竞买保证金,并同

时按起始价总额264.8212万元交纳土地出让金预付款,竞买保证金和土地出让金预付款可一并冲抵土地出让金。

六、挂牌报价时间及地点:

起始时间:二〇〇九年七月三日上午九时整(北京时间)。
截止时间:二〇〇九年七月十三日上午十时整(北京时间)。
地点:海口市国土环境资源局一楼土地交易市场大厅。
本次竞买活动挂牌报价阶段只接受书面报价,不接受电话、邮寄、电子、口头等其他方式报价。

七、其它事项:

1、按现状挂牌出让;2、本次挂牌出让的用地不收取《换地权益书》冲抵土地出让金;3、竞得者取得土地使用权后,应按城市规划 and 用地指标要求,与秀英区武装部原有的4111.075平方米用地统一规划,整合开发建设;4、竞得者取得土地使用权后,一年内应动工建设,闲置满一年仍未动工建设的,按我市挂牌成交价的20%收取闲置土地费,闲置满二年仍未动工建设的,将按规定报有批准权的人民政府无偿收回土地使用权;5、税金按税法规定交纳,挂牌佣金按规定收取。

八、本公告未尽事宜详见《国有建设用地使用权挂牌出让手册》,该手册所载内容为本公告的组成部分。

九、咨询电话:

海口市土地交易中心:(0898)68531700 68530691
网上查询:www.landchina.com

海口市国土环境资源局
二〇〇九年六月十二日

创 意 引 领 未 来

专 业 塑 造 品 牌

MORNING WATCH AD
早安广告
媒介专家 地产伙伴

媒介专家 地产伙伴

公司大力引进专业人才,已成为客户从市场调研、策略规划、创意设计、广告制作到媒体投放全过程全方位服务机制,不断整合媒体资源,为客户创建多渠道营销推广平台。

媒介专家

公司系《海南日报》、《南国都市报》一级广告代理公司,连续四年广告总量位居第一,率先成为海南新闻频道首席代理公司,与海索电视台、海口电视台、南海网、海南在线建立了极佳的合作关系,并与《北京青年报》、《成都商报》等国内近百家主流媒体成为友好合作伙伴,旨在为客户提供全面、便捷的媒体推广渠道。

地产伙伴

公司立足海南本土,着眼全国,立志成为一支房地产全程整合推广生力军。独家代理《海南日报》、《南国都市报》海南房产信息超市栏目广告,为房地产商及二手房企业搭建一个“多快好省”的销售推广平台。多年服务于房地产客户,已为海南接近60%的知名地产企业提供过广告服务。

为更好的服务于海南品牌地产,公司不仅为客户进行广告代理、营销策划推广,同时也在用心打造一支专业、高质、高效的执行团队,为客户提供从方案策划到活动执行、市场销售推广等全程服务。

高级策划1名:有大型房地产项目策划经验,文字功底扎实;
房产栏目编辑1名:中文或新闻专业,写作采编能力强,思维敏捷;
业务经理4名:熟悉平面、电视业务拓展,上进心强,能吃苦耐劳;
媒介专员1名:了解媒介知识,口齿伶俐,反应敏捷,有涵养;
会计1名:女姓,30岁以下,有海口户口,责任心强,懂房产知识。

以上人员均要求有一定独立工作能力,事业心强,一经录用,待遇从优。

有意者请持相关资料及作品到本公司面试。

早安,给你一个支点...

海南早安广告有限公司

HAINAN MORNINGWATCH ADVERTISING CO., LTD

地址:海口市金龙路22号深发大厦1858室 邮编:570125
电话:0898-68539518 66661811 传真:0898-68521135
网址:www.zaoran123.com 邮箱:zaoran66661811@163.com