

## 沪指 3000 点 近在眼前

本报海口6月24日讯（记者陈平）尽管近日市场上调整的声音不断，但沪深两市强势依然不减。

昨天表现神勇的银行板块今日早盘出现明显休整态势，领跌两市，给两市上行带来很大压力。不过，伴随期货市场相关品种走强，有色金属、黄金、煤炭石油雄起，加上航空运输、水泥、新能源和房地产等板块走势较强，很好地抵消了这种负面影响。两市早盘稍事休整后，午后便再次强势上行，其中，沪综指第三次冲击 2900 点，报收于 2922.30 点，上涨 29.60 点，涨幅 1.02%；深成指继昨日沪市再创新高后，也创出本轮行情新高，见 11381.64 点，收于 11381.64 点，上涨 255.98 点，涨幅 2.30%。

近期，两市不惧调整压力一再创新高，有市场人士认为，这可以从侧面看出管理层意图，在 IPO 重启初期，股指不会出现大跌，这样才能不至于影响到后续大盘权重股的发行，也是后市股指能否继续走高的关键。

下周将有两只新股发行，有分析认为，由于热衷于打新的投资者可能需要从市场中抽出资金，因而本周的后两个交易日将有可能出现较大抛压造成盘面宽幅震荡，对此投资者无需紧张，正因为维稳短期的高位是为了迎新，所以，即使是有资金被抽出，也会被新进资金继续稳住大盘高位。由于同属中小板的桂林三金、万马电缆即将发行上市，后市中小板板块将会借机提高活跃度，值得投资者积极关注。

## 市场为何拒绝调整

■ 张波

应对目前行情的策略，笔者认为非常简单：抓住行情的主线，抓住指数上涨的主线，逢急跌就买入，上涨就观望，而不是反向操作，比如在前天追涨买入，一看外围股市下跌，坏了，大盘低开就卖出，总的趋势仍然是：首先坚定你的信念，能忍能等，每一次深幅回调或急跌，都是入场的时候，平时就观望，特别是不要盲目追涨杀跌，市场一定会给你低位建仓的机会获取稳健的收益。

目前大盘表现一直强势，不少投资者问笔者：市场为何拒绝调整呢？大盘会直上 3000 点吗？大盘为何表现如此强劲？这些问题已经多次和大家分析过了。重要的是对后市我们应该乐观吗？又应该如何操作呢？从大趋势看，我们应该乐观，通过 6 月份的上涨，指数的趋势已到了 3130 点（根据趋势技术指标测算），也就是说未来大盘达到这个位置的可能性是非常大的。我们应如何操作呢？是不计较点位不计价格买入吗？这恰恰是最关键的，对于买入价和买入点位我们要比任何一个时候都要“斤斤计较”，大盘上了 2500 点之后，普涨时代已经结束了，绝大多数股票在这一段时间内都是横盘甚至破位下跌，而且很多股票都是过山车式的走势，没有及时落袋就失去了盈利机会。对于上涨的股票而言，很多股票都有一个特点——突然启动，一步到位，在你不经意间开始突然拉升，涨势非常凶悍，一步到位，主力资金完成就开始步入熊途，只要你没有低位布局或逢低吸纳，追买很容易见顶，所以我们的操作需要更谨慎。

大盘之所以维持目前的强势主要是由于流动性的充沛和管理层“源源不断的政策利好”支撑所致，但反映在个股上就是权重股上涨、指数上涨、上涨个股少于下跌个股，而“利好”边际效用是逐渐减弱的，这些都要引起投资者注意，进一步说就算主力进攻上 3000 点，但未必能守得住，大盘上了 2900 点后，我认为大盘的安全边际已丧失，在此位置介入风险是大于机会的，投资者一定要谨慎。

视点

## 复旦教授史正富 4.65 亿入股古井

号称“富豪学者”，掌控 30 亿元投资项目

本报讯 古井贡酒（000596）23 日披露，其实际控制人亳州市国资委主持的受让文件评审小组已经完成评审，确定上海浦创投资有限公司（以下简称浦创投资）作为古井贡酒控股股东——古井集团 40% 国有产权挂牌转让的意向受让方。按照约定，浦创投资实际将支付 6.65 亿元资金并坐封这 40% 股权 5 年。

据每日经济新闻报道，调查显示，浦创投资 4 大股东中 3 方皆指向同华投资集团。23 日，同华投资集团相关负责人表示在接受采访时表示，“上述公司实际上是古井集团项目所设，都隶属同华投资集团。”

她同时指出，被称作“富豪学者”的同华投资集团创始合伙人、董事长史正富目前仍主要掌控同华投资集团，“至今已有的 30 亿投资项目皆由他主持。”

### 还要再投 2 亿以上

古井集团上述 40% 股权转让 5 月 21 日在合肥市产权交易中心正式挂牌，转让标的价格为 4.65 亿元。根据受让条件约定，意向受让方将支持古井集团继续发展白酒主业，同时不得以任何方式提出改变古井集团和古井贡酒现有的注册地、纳税地和弱化“古井贡”商标。

值得注意的是，亳州市国资委还提出，意向方在受让古井集团 40% 股权后的 18 个月时间里，要再“投资 2 亿元以上”，以完成古井集团旗下安徽瑞福祥食品有限公司热电技改项目，并新建一个具有较高科技含量和较高利润的农副产品深加工项目。同时，受让方在受让上述 40% 股权后 5 年内不能进行出售。

本报讯 股市不是战场，胜似战场。与众多中小散户辛辛苦苦在股市上盯着红绿线赚钱不同，一批股市大佬凭借所谓的战略布局，大把大把赚钱，少则千万，多则十几亿元。这里面既有柯希平、刘益谦这样的首富、法人股大王，也有孟祥龙这样的所谓专做一级半的炒家。

### 柯希平

#### A 股最牛“掘金客”

据齐鲁晚报报道，福建富豪柯希平不愧为挖“金矿”的高手，先是在紫金矿业（601899）里挖到了一座富矿，最多时就赚了 37 亿多元。接着抛售部分紫金矿业股票套现近 10 亿元后，又在京东方里“淘宝”，到 6 月 10 日账面盈利已达到 28.42 亿元。

4 月 27 日，紫金矿业的 492476.7 万股限售股份解禁，柯希平就急着套现。公开信息显示，4 月 27 日至 5 月 5 日，柯希平合计减持股份 7476.7 万股，套现近 7 亿元。5 月 21 日，上交所大宗交易平台再次出现紫金矿业 2500 万股的超级大单，平均每股 9.14 元。根据其交易所在营业部的人士判断，这笔交易很可能同样为柯希平所为。至此，柯希平在紫金矿业上已套利近 10 亿元。

柯希平为何急着减持紫金矿业？随后，京东方定向配股中出现了柯希平的名字，这一疑问才得到解答。以 2.4 元/股向 10 家特定对象完成了 50 亿股的定向增发，京东方融资 120 亿创造了今年 A 股市场最大的融资额。柯希平和上海诺达圣信息科技有限公司各认购 7 亿股，这些认购股份预计 12 个月后经申请可以解除限售。作为紫金矿业的自然人股东，福建富豪柯希平认购 7 亿股京东方后，按照复牌首日收购价计算，其账面盈利超过了 28 亿元。



同华投资集团创始合伙人、董事长史正富

23 日，古井贡酒首次披露，确定浦创投资为古井集团 40% 国有产权挂牌转让的意向受让方。

但浦创投资的背景却遭到质疑。工商登记资料显示，浦创投资成立于 2008 年 5 月，注册资本 5 亿元，主营业务为投资、投资咨询以及企业管理咨询等。

浦创投资共有 4 方法人股东，上海同华投资（集团）有限公司、芜湖大江机械投资中心（有限合伙）、上海同华创业投资管理有限公司与上海富元生物科技有限公司，分

别持浦创投资 50%、40%、6%、4% 股权。

记者调查发现，浦创投资上述 3 家上海当地股东的公开联系地址都指向同华投资集团总部所在地——上海浦东新区民生路上的金鹰大厦 B 幢 1501 室。

### 同华投资集团承认洽购

同华投资集团投资部于姓负责人向记者表示，同华投资集团的确正在洽购古井集团 40% 股权，“项目负责人目前正在外地进行相关谈判。”

同华投资集团于 2000 年在上海成立，起初主要用自有资金进行投资。2005 年起，同华投资集团转向 PE 投资管理，并先后于 2006 年、2007 年和 2008 年分别设立同华基金，2008 年管理资金规模达到 20 亿元。

据同华投资集团人士介绍，同华投资集团至今已有 16 个项目总计约 30 亿元的对外投资，“其中 9 个已经退出，投资回报率在 60% 左右。”

此前，同华投资集团主要集中在奇瑞汽车、华菱重卡等制造业以及以山东中轩、南大光电和晋元软件为代表的生物与高科技产业上，此次洽购古井集团，上述同华投资集团人士表示也是一次尝试，“但还是延续了打造行业龙头的惯有观念。”

据其介绍，同华投资集团目前主要有 3 位合伙人，“史正富依然是掌门人，同华投资集团创立至今的全部项目皆由他主持投资与退出。”

史正富称作“富豪学者”，此前曾担任华夏西部开发公司 5 年总裁，目前还兼任复旦大学经济学教授及新政治经济学研究中

心主任，并担任其投资的多家企业的董事职务。

史正富曾以 23 亿身家登上 2008 年胡润百富榜第 351 位，而他在 2006 年与华平资本联手通过离岸公司 Gum 以 1.81 亿美元收购世界第 2 大黄原胶生产商——山东中轩 98% 股权更是显露早已暗藏的资本血性，“史正富实际提前布局山东中轩，5 年享受净资产膨胀 10 倍之果。”

## 新闻背景

### 古井集团改制之路

2004 年古井集团董事长王效金主导，准备将古井集团 60% 国有股权转让给深圳万基集团，余下 40% 则在内部分配，但由于双方在收购价格上无法达成一致，方案最终未能实现。

2005 年由亳州市政府牵头，香港嘉鑫集团有望以 6 亿元价格获得古井集团 65.96% 股权，最后依然无果而终。

2005 年 11 月古井集团 100% 股权在合肥产权交易中心挂牌转让，但经历数度流拍后，最终转让底价从 10.8 亿元降至 9.8 亿元。

2007 年初古井集团 100% 股权再次公开挂牌，古井贡酒于 2007 年 4 月 13 日发布公告确定泰国大众饮料有限公司（下称 TCC，实际控制人泰国首富苏迪明）旗下的泰国国际饮料控股有限公司为中标候选人。数月后，古井贡公告称，由于与 TCC 在商务谈判中存在重大分歧，无法达成一致意见，决定终止古井集团 100% 国有产权转让工作。

## 股市大佬“圈钱运动”如火如荼

赚钱收益都以千万为单位

上。事实证明，对于豪赌 \*ST 九发的投资者来说，一切付出都迅速得到了回报。6 月 19 日，\*ST 九发股价报收 5.42 元，这是公司股票自 4 月 20 日复牌后的第 19 个涨停，与复牌前的 2008 年 11 月 5 日收盘价 2.15 元相比，其 19 个交易日的累计涨幅已达 152.09%。

记者调查发现，在截至 2009 年 3 月 31 日的 \*ST 九发前十大流通股股东名录里，赫然出现了一个叫“孟祥龙”的自然人股东，以高达 407.42 万股位列流通股股东第四名。此人既不是 \*ST 九发破产重组中 28 名债转股股东之一，也没有在截至 2008 年底的流通股股东名录里出现过。在 2008 年底至 2009 年 3 月底这段时间内，\*ST 九发一直处于停牌状态。

\*ST 九发管理人称，孟祥龙是通过管理人联系到债权人要求收购股权的，开价仅 2.47 元/股，他却以这个价格收购了 407 万股股权。当时将股权转让给他的有 6 家债权人，有银行也有自然人。资料显示，债权人手中的债转股，每一股都是用 100 元的债权换回来的，孟祥龙所持有的 407.42 万股对应的就是 \*ST 九发 4 个亿的债务，而今就被孟祥龙用 1000 万兑换过来了。

另外，在 5 月 25 日举行的拍卖会上，孟祥龙又成功以每股 4.3 元拍走了 100 万股。这样算来，孟祥龙目前共拥有 \*ST 九发 507.42 万股，平均持股成本仅为 2.83 元。

## 股市大佬“圈钱运动”如火如荼

赚钱收益都以千万为单位



柯希平

### 刘益谦

#### 投完京东方再战渝开发

40 岁的刘益谦，开过作坊，开过出租车，经营过小铺，并最终成为职业投资人。与福建富豪柯希平手法极其相似的刘益谦，在京东方定向增发中，同样拿到了 7 亿股股份，账面盈余也是 28 亿元。刚刚在京东方增发中赚足眼球的“法人股大王”刘益谦，又掏出 1.92 亿元入股渝开发，这次入股也为其带来丰厚利润。

渝开发 6 月 16 日公告，公司 6 月 15 日收到控股股东重庆市城市建设投资公司通知，经过公开征集，重庆城投已于 6 月



刘益谦

11 日确定了其转让渝开发 1.14 亿股无限售条件流通股份的最终受让方，在公布的受让方名单中，新理益显得尤为引人注目，该公司实际控制人就是刘益谦。

此次认购渝开发的价格为 9.60 元/股，而渝开发 19 日收盘价为 13.73 元/股，浮盈超过 40%，新理益认购 2000 万股渝开发，浮盈达到 8000 万元。和京东方不同的是，重庆城投转让股份全部为无限售条件流通股。

### 孟祥龙

#### 一级半专业户

\*ST 九发复牌后一字涨停，将潜伏其中的一级半高手孟祥龙，推到了风口浪尖

## 上市公司动态

## 东航定向增发获批

大股东 70 亿元将注入

本报讯 ST 东航 24 日发布公告，公司非公开发行股票申请获得中国证券监督管理委员会核准，这也意味着，此前东航集团获得的国家 70 亿元注资正式获准进入上市公司。

据网易财经消息，公告称，6 月 23 日，公司接到中国证监会批复，核准公司非公开发行不超过 143737.5 万股 A 股，该批复自核准发行之日起 6 个月内有效。同时，证监会同意豁免因东航集团（含境外全资子公司）认购公司发行的 143737.5 万 A 股、143737.5 万 H 股，而应由东航集团履行的要约收购义务。

## 中国企业首次收购日本上市公司

### 苏宁正式入主 LAOX

本报讯 23 日下午，苏宁电器和日本 LAOX 公司联合宣布，苏宁电器正式认购 LAOX 定向增发股份，持有该公司 27.36% 股权，并成为其第一大股东。LAOX 公司是有着近 80 年历史的日本老字号电器连锁企业，这也是中国企业首次收购日本上市公司。

据东方网消息，按照收购方案，苏宁电器将以每股 12 日元的价格认购 LAOX 公司 6667 万股定向增发股份，总投资 8 亿日元（约 5730 万人民币），注资款项将用于 LAOX 公司的经营发展及回购原优先股股东所持有的部分优先股股权，苏宁将委派 2 名董事进入 LAOX 公司的董事会。这是中国企业对日本上市公司的首个收购案，也是中国家电连锁企业首次涉足国外市场。

## 祁连山完成定向增发

中材成二股东

本报讯 祁连山 23 日发布非公开发行后的权益变动报告书。中材股份此次通过参与增发取得祁连山有限限售条件的流通股 5500 万股，占本次发行后祁连山总股本的 11.58%，居第二大股东位置。

据中国证券报报道，2007 年在香港上市的中材股份，在水泥行业有一定影响力。此次参与祁连山定向增发前，公司已经持有两家水泥上市公司股份，即天山股份 36% 股权和赛马实业 36% 股权。

## 金钼股份受益

### 出口关税下调

本报讯 6 月 22 日，财政部发布出口关税调整通知。金钼股份今天公告，调整涉及钼产品情况：钼的氧化物及氢氧化物、其他钼酸盐和未锻轧钼出口关税由 15% 下调至 5%，钼酸铵和钼粉出口关税由 10% 下调至 5%。

据中国证券报报道，公司认为，钼化工、钼金属系列产品出口将受益于此次关税调整。2008 年度，上述两个系列产品的销售收入分别占本公司销售收入的 7.27% 和 20.57%。

## 巨化股份澄清重组传闻

本报讯 据中国证券报报道，最近，有媒体报道，巨化股份控股股东与中化重组暗生变数，而新加入的第三者同样是某中字头央企。巨化股份 23 日澄清，该报道内容与事实不符。目前公司控股股东及浙江省国资委引进战略投资者参与巨化集团公司产权多元化改制事宜，与中国中化集团公司仍在磋商中。公司控股股东及浙江省国资委就此事项未与任何第三方战略投资者接触和签订合作意向。

MORNING WATCH 早安广告

海南房产信息 超市

独家承办：海南早安广告有限公司 逢周四刊出

全面代理《海南日报》、《南国都市报》各类广告 17.5cmX6cm 2500元/条

地址：海口市金龙路深发展大厦1858室 网址：www.zaocan123.com QQ:906084516 垂询热线：0898-66661811 68521125 传真：0898-68521135 邮箱：zaocan66661811@163.com

您想买房、卖房吗？

请关注每周四《海南日报》 每周二、五《南国都市报》房产信息版

美安居房产 销售热线：66660822 www.hnmeianju.com 备案证号：海房中备字[2008]第 0004 号

本公司为海口市房管局备案房地产中介机构。主营业务：现金收购二手房，房产税减免，楼盘策划代理，办理银行按揭，房地产规划报建。地址：南沙路 4 号南沙商厦 1-2 层

海虹花园 泰华路 3F2T 36万 中档	运鸿公寓 府城下街 3F2T 28万 简装	龙泉家园 龙昆南路 2F2T 45.8 万 毛坯	安海新村 三西路 2F1T 18.6 万新装	单位房 人民大道 2F2T 20.6 万简装	创业新村 金盘 3F2T 26.8 万简装
海马花园 金盘 3F2T 24.8 万简装	三叶宿舍 海垦路 2F2T 26.5 万中档	蓝天丽城 蓝天路 2F1T 32.8 万高档	玉龙公寓 龙昆南 3F2T 40.8 万精装	华贸大厦 世贸 2F2T 36.8 万毛坯	昌榕大厦 三东路 2F1T 28 万新装

特价 转让 必升值

15 / 42m² 黄金商圈 钻石铺王

大同路新大同时代广场 66219266

安家房产 品质服务 买房卖房专业机构 欢迎业主委托 安家热线 68566983 68566981 地址：海口市金龙路 22 号深发展大厦 1168 室

国森大厦 龙昆南路，单间，38.17m²，精装，14 万，送家具家电，交通、生活便利，地段繁华。	国际贸易商务大厦 国贸大道，1F，37m²，18.8 万，高档装修，位于繁华商圈，生活、交通便利。	乾坤黄金花园 凤翔东路，3F1T，133.34m²，45.5 万，毛坯，建筑设计大方得体，环境舒适怡然，居住佳境。	世贸中心 金贸中路，3F1T，165m²，46.2 万，简装，位于国贸商圈中心地带，黄金地段，商机无限。	海岛春天 和平大道，2F2T，91.06m²，41.5 万，简装，视野辽阔，风景如画。	城中城 玉沙路，4F2T2W2Y，174.74m²，69.2 万，精装，地段繁华，出行便捷，室内设计高贵典雅。	京海花园 海甸三东路，3F2T2Y，138m²，63.8 万，精装，海甸商业中心，高档社区，园林设计大气精致。	市政花园 海甸三西路，3F1T2W1Y，136m²，72.6 万，精装修，与海南大学邻街守望，环境优美。
邮政嘉园 海甸二东路，3F2T，132.98m²，73 万，毛坯，社区环境温馨、舒适，周边生活设施齐全、交通便利。	新达商务大厦 国贸大道，5F2T，228.65m²，75 万，中等装修，周围环绕各大繁华商铺，超值购买。	颐和花园 海甸四东路，6F3T3W4Y，271m²，2900 元 / m²，通风采光好，建筑明快和谐，房屋中的“小家碧玉”。	世贸雅苑 金贸路，3F2T，152.29m²，78 万，高档社区，环境大气、典雅。	江南城 和平大道，3F2T，129m²，8100 元 / m²，毛坯，园林设计精致典雅，恍若置身与江南水乡之中。	汇鹏大厦 蓝天路，1F1T，139m²，3800 元 / m²，简装，交通便利，升值潜力大。	世贸雅苑，3F2T，136m²，精装，3000 元 / 月，家电齐全。高档品质社区，环境优美、大气。	出租 红玫瑰大厦，2F1T，空房，900 元 / 月，中档装修，交通便利，购物、娱乐近在咫尺。